

OBRAZLOŽITEV

1. Uvod

Območje, ki je v občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj opredeljeno z EUP z oznako KR PL 22, se ureja z veljavnim občinskim lokacijskim načrtom (OLN) območja PI 8 – Planina vzhod (odlok objavljen v Uradnem listu RS, št. 51/07, 90/07-teh.popr.).

Na njegovi podlagi, so že realizirane gradnje na območju vendar se je v kasnejših fazah priprave na realizacijo nadaljnjih gradenj v posameznem primeru pokazala možnost nejasnega tolmačenja določil odloka v zvezi z lego objektov na zemljišču.

Ker gre v danem primeru zgolj za odpravo eventualnih nejasnosti se spremembe in dopolnitve OLN pripravljajo po kratkem postopku v skladu z 61.b členom Zakona o prostorskem načrtovanju - ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-Odl.US in 14/15-ZUUJFO).

V kratkem postopku se OLN spremeni in dopolni na način, kot je v občini predpisan za sprejem drugih občinskih odlokov s tem, da se predlog sprememb skupaj z obrazložitvijo pred sprejemom na svetu MOK javno objavi na oglasni deski in v svetovnem spletu vsaj 15 dni. V času objave se javnosti omogoči tudi podajanje pripomb na objavljeno gradivo.

Spremembe in dopolnitve OLN so take narave, da ne terjajo sodelovanja nosilcev urejanja prostora in zaradi njih ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja.

2. Obrazložitev

S tokratnimi spremembami in dopolnitvami OLN se jasneje definirajo oblikovalska izhodišča v smislu določitve lege objektov na zemljišču, ki so veljala ob pripravi in sprejemu veljavnega OLN, kjer je bilo pomembno, da se načrtovane stavbe ne približujejo ključni robni infrastrukturi (daljnovod, cesta). Zaradi navedenega se odpravi nejasnost v 10. členu odloka in grafičnih prikazih OLN v zvezi z regulacijskimi črtami in zakoličbenimi točkami. V 15. členu odloka se izvede tudi tehnični popravek v zvezi z možnostjo izvedbe večjega števila parkirnih mest.