



Številka: 032-2/2019-16-(45/03)
Datum: 16. 09. 2019

ZAPISNIK

8. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja, ki je bila v PONEDELJEK, 16.09.2019 ob 8.00 uri v sobi št. 9, stavbe Mestne občine Kranj.

Prisotni:

- g. Bojan Homan, predsednik
- ga. Irena Dolenc, podpredsednica
- ga. Andreja Kert, članica
- g. Jožef Poljak, član
- g. Peter Zaletelj, član
- ga. Mateja Koprivec, vodja Urada za splošne zadeve
- ga. Tanja Hrovat, vodja Projektne pisarne
- ga. Nada Bogataj Kržan, vodja Urada za družbene dejavnosti

Dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 7. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja
2. Premoženjske zadeve
3. Odlok o ustanovitvi proračunskega stanovanjskega sklada Mestne občine Kranj – osnutek
4. Odlok o izbiri in sofinanciranju dejavnosti izvajalcev letnega programa športa v MO Kranj – osnutek
5. Razno

1. Potrditev zapisnika 7. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja

Na zapisnik 7. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja ni bilo pripomb, zato je dal predsedujoči predsednik g. B. Homan na glasovanje naslednji

Sklep št. 1:

Potrdi se zapisnik 7. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja (5 prisotnih, 5 ZA).

2. Premoženjske zadeve

Pri točki 3. A Premoženjskih zadev je ga. M. Koprivec pojasnila vsebino predlaganega sklepa, in sicer se predlaga dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženjem MO Kranj za leto 2019. Dopolnitev se predlaga za dve zemljišči v k.o. Kranj. MO Kranj bo zemljišča odkupila z namenom ureditev stanovanjske problematike.

Pri točki 3. B Premoženjskih zadev je ga. M. Koprivec pojasnila vsebino predlaganega sklepa, in sicer se predlaga dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem MO Kranj za leto 2019 za stanovanje na Župančičevi ulici 21, ki se bo prodalo preko javne dražbe.

Pri točki 3. C Premoženjskih zadev je ga. T. Hrovat pojasnila vsebino prerazporeditve sredstev iz finančnega načrta MO Kranj v finančni načrt KS Mavčiče v višini 28 tisoč € za investicijska vzdrževalna dela v delu stavbe na naslovu Mavčiče 69. Prostor naj bi se uporabljal za potrebe delovanja KS Mavčiče.

Hkrati se predlaga tudi prerazporeditev sredstev v višini 10 tisoč € iz NRP 40600194 Komunalna infrastruktura Mlaka pri Kranju na NRP 40618017 Domovi po KS. Za objekt naslovu Mavčiče 69 je predvidena še celostna obnova, ki bi se preimenoval v Kulturni dom Simona Jenka, s čimer bi MO Kranj zagotovila urejen prostor za izvajanje družabnih in kulturnih prireditev za naselja, ki sodijo v KS Mavčiče. Zaradi pomanjkanja sredstev MOK išče možne rešitve sofinanciranja obnove tega objekta skupaj z Ministrstvom za kulturo. Z namenom priprave osnovne projektne in investicijske dokumentacije se predlaga prerazporeditev znotraj občinskega proračuna.

Ga. N. Bogataj Kržan je še povedala, da se bo na sredini seji Mestnega sveta, svetnikom predlagal v sprejem Sklep o določitvi javne infrastrukture na področju kulture, v katerem se umešča tudi objekt v Mavčičah, da se prepozna kot nepremičnina s statusom javne infrastrukture na področju kulture. Ta status je tudi pogoj, da bomo s to nepremičnino lahko kandidirali na razpisu za državna sredstva za sofinanciranje obnove.

Poleg predlaganega gradiva iz Premoženskih zadev so člani komisije debatirali tudi o dražbi, ki bo potekala v zvezi s prodajo stavbe v mestnem središču, v katerem je delovala pošta in jo sedaj lastnik Pošta Slovenije tudi prodaja. Županu in mestni upravi člani namreč predlagajo, naj stečejo pogovori o morebitnem nakupu te stavbe, kajti stavba je na dobri lokaciji in bi se eventuelno lahko namenila tudi za reševanje stanovanjske problematike ali pa za kakšen drug namen. Ga. T. Hrovat je povedala, da pogovori s predstavniki Pošte Slovenije že potekajo. Torej člani komisije podpirajo županova prizadevanja, da se uveljavi predkupno pravico pri nakupu te stavbe.

Sklep št. 2:

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (5 prisotnih, 5 ZA):

Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganih sklepov pod točkami 3. A, 3. B in 3. C Premoženskih zadev in se z njimi strinjajo.

3. Odlok o ustanovitvi proračunskega stanovanjskega sklada Mestne občine Kranj – osnutek

Ga. M. Koprivec je pojasnila vsebino in razloge za predlagani odlok. Namreč veljavni odlok je bil sprejet leta 2002 in se sedaj z namenom posodobitve z veljavno zakonodajo predlaga nov. V njem so natančno določeni tudi namenski prejemki.

G. B. Homan je vprašal kdo bo izvajalec tega odloga, namreč premalo je kontrole nad samim delovanjem, ne ve se točno glede obnov, kaj se obnavlja, kaj se mora, kdo je sploh upravičen do teh stanovanj, ali tisti, ki jim je bilo dodeljeno stanovanje resnično nimajo premoženja v državah iz katerih izhajajo,... Premalo je zaposlenih na občini, ki se ukvarja s tem področjem in se na ta račun ne dela dovolj gospodarno. Stanovalce bi bilo potrebno bolj spodbujati k nakupu stanovanj, z namenom, da se zbere več sredstev, katera bi potem lahko vlagali naprej za reševanje stanovanjske problematike.

Ga. M. Koprivec je povedala, da je tudi županu v interesu, da se v prihodnosti bolj podrobno lotimo te problematike.

Sklep št. 3:

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (5 prisotnih, 5 ZA):

Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganega Odloka o ustanovitvi proračunskega stanovanjskega sklada Mestne občine Kranj – osnutek in se z njim strinjajo.

4. Odlok o izbiri in sofinanciranju dejavnosti izvajalcev letnega programa športa v MO Kranj – osnutek

Ga. N. Bogataj Kržan je pojasnila, da je trenutno veljavni odlok z merili za izbor in višino financiranja po javnem mnenju preobsežen in nerazumen. Zato se Mestnemu svetu predlaga nov, poenostavljen krovni dokument za sofinanciranje dejavnosti izvajalcev letnega programa športa v Kranju. Ta odlok je pogoj za sprejem letnega programa športa, v katerem bodo zapisana natančnejša določila.

Ga. I. Dolenc je povedala, da nimajo vse športne panoge v Kranju enakih pogojev. Že več let se velik poudarek daje nogometu, ostali športi pa so nekako zapostavljeni oz. nimajo enakih možnosti za razvoj. Mogoče bi bilo smiselno sprejeti pravilnik o investicijah v športu, v katerem bi bili določeni pogoji, katera športna panoga dobi sredstva in koliko oz. koliko je bilo določeni panogi že dodeljeno v preteklosti.

So tudi mnenja, da se vsaka športna panoga ne more šteti kot vrhunska in pričakovati veliko sredstev iz občinskega proračuna in je prav, da se nekatere opravljajo kot rekreacija.

Ga. I. Dolenc je še vprašala, koliko bo stala ura razsvetljave z novimi žarometi na nogometnem stadionu?

Sklep št. 4:

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (5 prisotnih, 5 ZA):

Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganega Odloka o izbiri in sofinanciranju dejavnosti izvajalcev letnega programa športa v MO Kranj – osnutek in se z njim strinjajo.

5. Razno

Pod točko Razno ni bilo razprave.

Seja je bila zaključena ob 8.40 uri.

Zapisala:
Martina Žerovnik

Bojan Homan
Predsednik



