



Številka: 032-6/2023-15-45/03
Datum: 23. 10. 2023

Z A P I S N I K

7. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja, ki je bila v PONEDELJEK, 23. 10. 2023 ob 7.00 uri v sobi št. 9, stavbe Mestne občine Kranj.

Prisotni:

- Irena Dolenc, predsednica
- Sebastjan Gubič, podpredsednik
- Nina Rus Turuk, članica
- Sandi Ržen, član
- Mirko Tavčar, vodja Sektorja za finance in splošne zadeve
- Brane Šimenc, vodja Urada za projekte
- Mateja Koprivec, vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve
- Tanja Hrovat, vodja Urada za družbene dejavnosti
- Nika Rovšek, vodja Skupne službe urejanja prostora,
- Jurij Cuderman, višji svetovalec v Uradu za družbene dejavnosti

Opravičeno odsoten:

- Bojan Homan, član

Dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 6. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja
2. Premoženjske zadeve
3. Odlok o proračunu Mestne občine Kranj za leto 2024 – osnutek
4. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Mestne občine Kranj – osnutek – predlog za skrajšani postopek
5. Odlok o posebni rabi javnih površin v Mestni občini Kranj – predlog
6. Letni program športa za leto 2024
7. Razno

Dnevni red je bil sprejet soglasno (4 PRISOTNI, 4 ZA)

1. Potrditev zapisnika 6. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja

Na zapisnik 6. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja ni bilo pripomb, zato je dala predsedujoča Irena Dolenc na glasovanje naslednji

SKLEP:

Potrdi se zapisnik 6. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja (4 PRISOTNI, 4 ZA).

2. Premoženjske zadeve

A. In B. Izbris zaznambe javnega dobra na nepremičninah

Pri točki 3. A in 3. B je ga. Mateja Koprivec pojasnila vsebino predlaganih sklepov, in sicer se predlaga izbris zaznambe javnega dobra na nepremičnini v k.o. Sp. Besnica ter na nepremičnini v k.o. Kranj

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (4 PRISOTNI, 4 ZA):

Komisija za finance in premoženjska vprašanja se je seznanila s predlaganima sklepoma pod točkama 3. A in 3. B in se z njima strinjajo.

C. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem MO Kranj za leto 2023 – dopolnitev

Pri točki 3. C je ga. Mateja Koprivec pojasnila vsebino predlaganega Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2023 – dopolnitev. Predlaga se dopolnitev za 3 parcele, in sicer ene v k.o. Drulovka, ene v k.o. Kranj in ene v k.o. Sp. Besnica.

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (4 PRISOTNI, 4 ZA):

Komisija za finance in premoženjska vprašanja se je seznanila s sklepom pri točki Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem MO Kranj za leto 2023 – dopolnitev in se z njim strinjajo.

D. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja MO Kranj za leto 2023 – dopolnitev

Pri točki 3. D je ga. Mateja Koprivec pojasnila vsebino predlaganega sklepa, in sicer se predlaga dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja MO Kranj za leto 2023. Predlaga se dopolnitev za dve zemljišči v k.o. Hrastje in dve v k.o. Kranj.

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (4 PRISOTNI, 4 ZA):

Komisija za finance in premoženjska vprašanja se je seznanila s sklepom pri točki Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja MO Kranj za leto 2023 – dopolnitev in se z njim strinjajo.

E. In F. Prerazporeditev proračunskih sredstev 2023

Pri točki 3. E ni bilo poročevalca predlagatelja gradiva. Kot poročevalec k tej točki je bil vabljen mag. Marko Čehovin.

Članom komisije sem iz zapisanega v gradivu povzela vsebino predlagane prerazporeditve sredstev. Zaradi dviga cen industrijskih proizvodov, podražitev cen storitev na področju vzdrževanja cest ter zaradi dodatnih nenačrtovanih sanacij, se predlaga povišanje sredstev na proračunski postavki, v okviru katere zagotavljamo sredstva za te namene.

Pri točki 3. E ni bilo poročevalca predlagatelja gradiva. Kot poročevalec k tej točki je bil vabljen mag. Marko Čehovin.

Članom komisije sem iz zapisanega v gradivu povzela vsebino predlagane prerazporeditve sredstev. Zaradi dviga cen industrijskih proizvodov, podražitev cen storitev na področju vzdrževanja cest, zaradi dodatnih nenačrtovanih sanacij po poplavih, večjega vandalizma ter večjega vzdrževanja na javni snagi, se predlaga povišanje sredstev na proračunskih postavkah, v okviru katerih zagotavljamo sredstva za te namene.

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (4 PRISOTNI, 4 ZA):

Komisija za finance in premoženjska vprašanja se je seznanila predlaganimi prerazporeditvami sredstev pod točkama 3. E in 3. F.

G. Prerazporeditev sredstev in uvrstitev novega projekta v načrt razvojnih programov (NRP)

Pri točki 3. G je g. Mirko Tavčar pojasnil vsebino predlaganega sklepa, in sicer se predlaga uvrstitev novega projekta z nazivom Poplave 2023 – odprava in sanacija v načrt razvojnih programov in prerazporeditev sredstev za ta namen. Sredstva naj bi se zagotovila za odpravo škode, ki je nastala v poplavih avgusta letos.

V nadaljevanju je g. Brane Šimenc pojasnil še vsebino predlagane prerazporeditve sredstev in sicer se predlaga povečanje sredstev na NRP 40621038 Ureditev urbanih vrtov, katera so potrebna za nakup zemljišča, ki bo namenjen za ureditev vrtičkov v Kranju.

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (4 PRISOTNI, 4 ZA):

Komisija za finance in premoženjska vprašanja se je seznanila s predlaganimi prerazporeditvami sredstev in z uvrstitvijo novega projekta Poplave 2023 – odprava in sanacija v načrt razvojnih programov in se z njimi strinja.

3. Odlok o proračunu Mestne občine Kranj za leto 2024 – osnutek

V uvodu je g. Mirko Tavčar navedel višino prihodkov in drugih prejemkov, višino odhodkov in drugih izdatkov osnutka proračuna za leto 2024, višino dohodnine ter ostale pomembnejše prihodke. V nadaljevanju je pojasnil tudi načrtovano višino zadolževanja ter navedel največje načrtovane investicije. Pojasnil je problematiko s katero se soočamo, in sicer se še vedno ne ve, kdaj bomo od države prejeli sofinancerska sredstva za izvedene projekte, od tega je odvisna letošnja ocena prihodkov, ostanek sredstev na računih na koncu leta in seveda posledično tudi finančni načrt za naslednje leto. V nadaljevanju je pojasnil, da bomo v letu 2024 na podlagi zadnjega obvestila Ministrstva za finance, prejeli nižjo dohodnino, kot v letošnjem letu, čeprav je povprečnina za obe leti enaka: 700,00 €. Po zadnjih statističnih podatkih naj bi bilo v MO Kranj sedaj manjše število prebivalcev in tako posledično manjša dohodnina in tudi nižja sredstva za uravnoteženje razvitosti občin. Te spremembe bodo zajete v predlogu proračuna. Ponovno je opozoril na vse večji razpon med prejeto dohodnino in odhodki, ki jih ima občina z izpolnjevanjem zakonsko določenih nalog. Razlika je že približno 20 mio €, kar občina pokriva iz lastnih sredstev in zato malo sredstev ostane za investicije. Ta razpon iz leta v leto narašča. Dvig povprečnine je bil s strani občin pričakovan tudi iz razloga visoke inflacije ter dviga indeksa rasti cen, vendar pri pogajanjih za višino povprečnine tudi to ni bilo upoštevano. Glede na vsa ta odprta vprašanja bomo na občini pripravili ponovno oceno prihodkov in odhodkov za leto 2023, posledično pa se predvidevajo tudi spremembe predloga proračuna za l. 2024. Poudarek je tudi na iskanju virov sredstev, zato naj bi se poskušalo čim bolj pospešiti izvedbo projektov, kateri nam bodo v prihodnosti prinašali prihodke (npr. komunalni prispevek, NUSZ...), kot npr. poslovna cona Hrastje.

Komisija je bila soglasna, da je potrebno določiti prioriteto projektov, nato se za najpomembnejše iščejo viri financiranja. Člani komisije menijo, da se izvajajo projekti, ki niso v vrhu prioritete, ker se je ponudila možnost financiranja iz evropskih sredstev.

Pri poslovni coni Hrastje je g. Sandi Ržen postavil vprašanje kako je z realizacijo ostale infrastrukture na tem območju...kdaj se bo zgradila nova cesta, pločniki, križišče, ostala komunalna infrastruktura...namreč tovorni promet že sedaj poteka skozi vas Hrastje, kar je povsem neprimerno...vaščanom je bilo obljubljeno, da bo to urejeno...?

V nadaljevanju je ga. Nino Rus Turuk zanimalo, če se na občini naredi kakšna analiza oz. projekcija o koriščenju oz. upravičenosti investicij, iz katere naj bi bili razvidni rezultati. Namreč cilj vsakršnega vlaganja sredstev mora biti neka dodana vrednost.

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (4 PRISOTNI, 4 ZA):

Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganega Odloka o proračunu Mestne občine Kranj za leto 2024 – osnutek.

Ga. Nina Rus Turuk je ob 8.00 zapustila sejo komisije.

4. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Mestne občine Kranj – osnutek – predlog za skrajšani postopek

V uvodu je ga. Nina Rovšek pojasnila vsebino in razloge za predlagani odlok. Glavni razlog je v uskladitvi vsebine z določili Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) in tako posledično uskladitev višine komunalnega prispevka z rastjo stroškov gradnje komunalne opreme. To naj bi prineslo tudi za okoli 11 % višje prihodke iz tega naslova, kateri so nameni za gradnjo komunalne opreme.

Sandi Ržen je mnenja, da so cene gradbenega materiala in storitev zelo visoke, sedaj se predlaga še dvig komunalnega prispevka, kar predstavlja za potencialne investitorje še dodatno finančno breme.

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (3 PRISOTNI, 3 ZA):

Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganega Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Mestne občine Kranj – osnutek – predlog za skrajšani postopek.

5. Odlok o posebni rabi javnih površin v Mestni občini Kranj – predlog

Ga. Mateja Koprivec je pojasnila katere pripombe so bile upoštevane v predlogu Odloka o posebni rabi javnih površin v Mestni občini Kranj.

Člani niso zadovoljni z umaknitvijo mizice ob zbiranju podpisov pred stavbo Upravne enote Kranj.

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (3 PRISOTNI, 3 ZA):

Komisija za finance in premoženjska vprašanja se je seznanila s predlaganim Odlokom o posebni rabi javnih površin v Mestni občini Kranj – osnutek.

Ob 8.20 uri je sejo zapustil g. Sebastjan Gubič.

6. Letni program športa za leto 2024

Na seji sta ostala prisotna le predsednica in en član komisije in zato zaradi nesklepčnosti (prisotni morajo biti vsaj 3 člani) ta točka ni bila obravnavana.

7. Razno

Pod točko Razno ni bilo obravnave.

Seja komisije se je zaključila ob 8.30.

Zapisala:
Martina Žerovnik

