



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO  
Uprava RS za zaščito in reševanje

Številka: 350-102/2010-2

Datum: 29. 4. 2010

Na podlagi vloge Mestne občine Kranj, Slovenski trg 1, Kranj (v nadaljevanju vlagatelj), št. 3505-4/2009-48/10 z dne 15. 4. 2010, daje Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 58. člena v povezavi s 97. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09) ter na podlagi 60. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06 - uradno prečiščeno besedilo) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 - uradno prečiščeno besedilo) naslednje

**SMERNICE**

**za izdelavo sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta  
območja Planina - jug**

Vlagatelj je z vlogo št. 3505-4/2009-48/10 z dne 15. 4. 2010, ki smo jo prejeli 22. 4. 2010, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstvo pred požarom, da mu v zakonitem roku 30 dni poda smernice za izdelavo sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta območja Planina - jug. Vlagatelj je hkrati z vlogo dostavil CD z osnutkom prostorskega akta (tekstualni in grafični del).

Skladno z določili 56. člena v povezavi s 97. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09) in 11. člena Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07), morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu prikazane in opisane rešitve in ukrepi za izvajanje dejavnosti obrambe ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami na ogroženih območjih ter ukrepi za zagotavljanje požarne varnosti.

Pri pripravi sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta območja Planina - jug je treba s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti in upoštevati je treba vse naravne omejitve kot so poplavnost in visoka podtalnica, erozivnost ter plazovitost terena ter temu primerno predvideti in opredeliti potrebne ukrepe, ki morajo biti upoštevani pri izvedbi prostorskega akta oziroma navesti ustrezne hidrološke in geološke raziskave glede poplavnosti, visoke podtalnice ter erozivnosti in plazovitosti, iz katerih izhajajo potrebni ukrepi (v odloku je treba opredeliti ali območje urejanja leži oziroma ne leži na ogroženem območju);
- opredeliti je treba cono potresne ogroženosti in projektni pospešek tal ter temu primerno predvideti tehnične rešitve gradnje;
- opredeliti je treba za katere objekte je potrebna ojačitev prve plošče oziroma za katere objekte je potrebna gradnja zaklonišč (64. in 68. člen Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06 – uradno prečiščeno besedilo) in Uredba o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Uradni list RS, št. 57/96));

- opredeliti je treba možnost razlitja nevarnih snovi in temu primerno predvideti način gradnje.

Pri pripravi sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta območja Planina - jug je treba s področja varstva pred požarom smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti je treba morebitne ukrepe zaradi požarne ogroženosti okolja;
- opredeliti se morajo dopustna požarna tveganja, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov v objektih na predvidenem področju, ki bodo namenjeni poslovni in storitveni dejavnost ter možnosti širjenja požara na morebitna sosednja poselitvena območja;
- opredeliti je treba ukrepe za izpolnitev zahtev varstva pred požarom podanih v 22. in 23. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo) in pri tem upoštevati tudi določila:
  - 3. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05 in 14/07) - zaradi zagotovitve potrebnih odnikov od meje parcel in med objekti ter potrebnih protipožarnih ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte;
  - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05 in 14/07) in zahteve od 3. do 12. člena II. poglavja in III. poglavja Pravilnika o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Ur. list SFRJ, št. 30/1991, Uradni list RS 83/05) - zaradi zagotovitve virov vode za gašenje;
  - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05 in 14/07) – zaradi zagotovitve neoviranih in varnih dovozov, dostopov ter delovnih površin za intervencijska vozila.

Ker glede na predpisano vsebino načrta, iz le-tega ne morejo biti razvidni vsi predpisani ukrepi požarne varnosti, naj se v načrtu opredeli, da se mora za objekte, ki so določeni v pravilniku o študiji požarne varnosti, v sklopu projektne dokumentacije PGD izdelati študija požarne varnosti. Investitorji so pred vložitvijo vloge za izdajo gradbenega dovoljenja dolžni pridobiti požarno soglasje k projektnim rešitvam pri Upravi RS za zaščito in reševanje. Za objekte, za katere študija požarne varnosti ni zahtevana, mora doseganje predpisane ravni požarne varnosti izhajati iz dokumenta zasnova požarne varnosti.

Po pregledu gradiva ugotavljamo, da v veljavnem Odloku o občinskem lokacijskem načrtu območja Planina - jug (Uradni list RS, št. 68/05, 40/08) usmeritve s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom niso v celoti opredeljene. Zaradi navedenega naj se na podlagi posredovanih smernic dopolni VII. poglavje veljavnega odloka, ki določa »Rešitve in ukrepe za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami«.

Pripravila:  
Irena Zupančič  
višja svetovalka III

 **Branko Dervodel**  
sekretar  
namestnik generalnega direktorja

Poslano:

☉ Mestni občini Kranj, Oddelku za okolje in prostor, Slovenski trg 1, 4000 Kranj.

Vloženo:

– v zadevo.