



0.1. NASLOVNA STRAN

INVESTITOR:

Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

OBJEKT:

Ureditev otroškega igrišča Besnica

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

PZI - delni

ZA GRADNJO:

Nova gradnja – ureditev otroškega igrišča FAZA 2

PROJEKTANT:

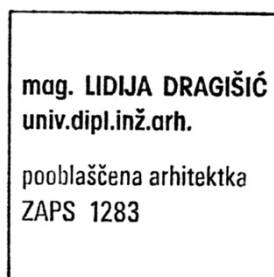
Studio 360 d.o.o.
Metelkova 7b, 1000 Ljubljana



STUDIO 360 D.O.O.
METELKOVA 7B
SI-1000 LJUBLJANA

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

mag. Lidija Dragišić univ.dipl.inž.arh.
ZAPS 1283



ŠTEVILKA , KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA, ŠT. IZVODA:

3/2017 – Faza 2

Ljubljana, avgust 2017

1 2 3 4



0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH

zahtevnost objekta	enostaven objekt - pomožni objekt v javni rabi	
klasifikacija celotnega objekta	24 –Drugi gradbeni inženirski objekti 24122 – Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas	
navedba prostorskega akta	<u>Strateški prostorski načrt:</u> - Odlok o strateškem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (UL. RS. 74/14) <u>Izvedbeni prostorski načrt:</u> - Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (UL. RS. 74/14, 9/2016 - tehnični popravek, 63/2016 - obvezna razlaga)	
lokacija	Zgornja Besnica, Kranj	
seznam zemljišč z nameravano gradnjo	- katastrska občina: 2128 Zgornja Besnica - številka zemljiške parcele: 1302, 2/13, 316/4	
seznam zemljišč, preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	obstoječi priključki se ne spreminjajo	
seznam zemljišč, preko katerih poteka priključek na javno cesto	/	
navedba soglasij in soglasij za priključitev	soglasja v območju varovalnih pasov	- cestno omrežje: Mesta občina Kranj, št.: 351-209/2017-2-(46-06), z dne 29.5.2017 - telekomunikacije: Telekom Slovenije, št.: 52369-LJ/1459 - K IDZ, z dne 9.6.2017
	soglasja v varovanih območjih	Agencija RS za okolje: sklep št. 35620-1924/2017-2 z dne 25.5.2017
	soglasja za priključitev	obstoječi priključki se ne spreminjajo
	oskrba s pitno vodo	vodovod: Komunala Kranj št. 069/2017 z dne 30.5.2017
	oskrba z elektriko	elektrika: Elektro Gorenjska št. 616493 z dne 7.6.2017
	odvajanje odpadnih voda	kanalizacija: Komunala Kranj št. 182/2017 z dne 23.5.2017



0.8 LOKACIJSKI PODATKI

0.8.1 POPIS ZEMLJIŠKIH PARCEL

Parcelna številka	K.O.
1302	2128-ZGORNJA BESNICA
2/13	2128-ZGORNJA BESNICA
316/4	2128-ZGORNJA BESNICA

0.8.2 NAVEDBA PROSTORSKEGA AKTA

Območje urejanja: enota urejanja prostora ZB 37

Prostorski akti, ki veljajo na območju zemljiške parcele:

Strateški prostorski načrt:

- Odlok o strateškem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (UL. RS. 74/14)

Izvedbeni prostorski načrt:

- Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (UL. RS. 74/14, 9/2016 - tehnični popravek, 63/2016 - obvezna razlaga)

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Namenska raba prostora

Osnovna namenska raba:

Stavbna zemljišča

Podrobnejša namenska raba:

C - območja centralnih dejavnosti so namenjena oskrbnim, storitvenim in družbenim dejavnostim ter bivanju.

Pod podrobnejša namenska raba:

CD(i) – druga območja centralnih dejavnosti, namenjena izobraževanju

0.8.4 OPIS OBSTOJEČEGA IN PREDVIDENEGA STANJA

Projektna dokumentacija obravnava ureditev otroškega igrišča v k. o. 2128 - Zgornja Besnica, številka zemljiških parcel: 1302, 2/13, 316/4. Območje je veliko približno 830m².

Na severnem, vzhodnem in južnem delu območja poteka lokalna cesta za dostop do šole in bližnjih objektov. Na zahodnem delu je območje zamejeno z obstoječim igriščem in telovadnico podružnične šole Besnica. Območje je višinsko razdeljeno na dva nivoja, kjer je nivo na severnem delu parcele za cca. 2,5m višji od nivoja južnega dela parcele.

Izvedba celotnega projekta je predvidena v treh sklopih: postavitve ograj in opornih zidov ter ureditev igrišča v dveh fazah, faza 1 in faza 2.

Območje namenjeno igrišču znaša cca. 670 m². Vhod na otroško igrišče je z vzhodne strani. Ob vhodu je prostor za parkiranje koles s stojali za kolesa (6 stojal, po izboru projektanta) in novim opornim zidom, ki razmejuje višinsko razliko med obstoječim parkiriščem in prostorom za kolesa. V sklopu opornega zidu je zasnovana vhodna informacijska tabla za uporabnike igrišča.

Obstoječa shramba na lokaciji se prestavi na severozahodni del območja, dostop se uredi s severa, dostopna površina je tlakovana z betonskimi tlakovci (po izboru projektanta). Okoli shrambe se postavi nova lesena fasada



oz. zastor iz vremensko zaščitene letvice, vključno z vso potrebno podkonstrukcijo, temelji in vrati (po načrtu).

Izvedba tlakovane površine za dostop do shrambe ter postavitve lesene fasade oz. zastora so stvar izvedbe Faza 2.

Igrišče je ograjeno s panelno ograjo višine 1,2m. Na zahodnem delu ograjo igrišča v veliki meri predstavlja obstoječa panelna ograja šolskega igrišča. Obstoječi oporni zid pred šolskim objektom se v smeri proti vzhodu v isti liniji in enakem izgledu podaljša, obstoječa panelna ograja se na tem delu predela in višinsko prilagodi. Od vogala se oporni zid v liniji šolske ograje nadaljuje proti severu, do premaknjene shrambe z novim lesenim zastorom. Na tem delu opornega zidu se postavi panelna ograja višine 1,2m. Teren za opornim zidom se zasuje, utrdi in zatravi, do nivoja obstoječe dostopne poti ob šolskem objektu. Pozicijo obstoječe svetilke v območju zasutega dela se višinsko prilagodi. V območju shrambe ograjo igrišča predstavlja leseni zastor. Od severnega dela shrambe se ograja višine 1,2m nadaljuje v smeri proti obstoječemu parkirišču, do vhodnega dela z zidanim zastorom in vhodnih vrat ter naprej po celotnem preostalem obodu igrišča.

Prestavitev svetilke, postavitve ograj, opornih zidov, table in temeljev ter tlaka za prestavljeno shrambo so stvar izvedbe v fazi Ograje in oporni zidovi.

Osrednji del območja je zasnovan v obliki poti, ki vodi do posameznih con z igrali. Izbrana so igrala, ki otrokom omogočajo razvijanje motoričnih in umskih sposobnosti. Predvidena je postavitve raznovrstnih igral za igro različnih starostnih skupin otrok. Igrišče je oblikovano v organskih oblikah, ki se oblikovno in višinsko vklaplajo v okolje.

Osrednja pot je oblikovana v brušenem betonu s potrebno protizdrsno obdelavo. Ob robu poti je postavljen RF jeklen robnik.

Prva cona z igrali (na koti 425.00) na vzhodnem delu je zasnovana na peščeni podlagi, z upoštevanjem potrebno globino za varno igro otrok kot varovalno podlago za otroška igrala. Območje je zamejeno z robom iz granitnih kock. Tu sta predvideni gugalnica s tremi sedali: enim sedežem za najmlajše otroke z varnostno ograjico in dvema sedežema za večje otroke brez ograjice. Ob njej se nahaja previsna gugalnica. Vsa igrala so pozicionirana z upoštevanjem potrebnih varnostnih con.

Jugozahodni del območja (na koti 423.65) obsega večnamensko igralo s toboganom in plezali ter ločeno plezalo. Podlaga je peščena (droben prodec) z upoštevanjem potrebno globino za varno igro otrok. Območje je zamejeno z robom iz granitnih kock.

Ob osrednji poti so postavljene klopi (po načrtu), ki hkrati predstavljajo tudi oporni zid proti nagnjenemu terenu. Klopi so zasnovane v betonu z zgornjo površino iz vremensko zaščitene lesene letvice. Ob poti je postavljen koš za odpadke.

Preostali del območja bo zatravljen. V sklopu travnate površine so v osrednjem delu igrišča postavljeni leseni štori različnih višin in širin, ki hkrati služijo kot igralo ter kot sedeži za različne starosti uporabnikov.

Obstoječa drevesa se večinoma prestavi na novo lokacijo v sklopu igrišča (po načrtu, predvidena odstranitev s koreninskim sistemom, v skladu s standardi stroke).

V Fazi 2 se na severozahodnem delu območja, ki ima višinsko razliko cca. 2,11m, uredi dodatna cona igral, v katero sta umeščena tobogan in talno plezalo, ki v obliki krožne poti omogočata otrokom izkoristek višinske razlike v terenu in neprekinjeno igro. Podlaga je lita guma, ki je primerna varnostna podlaga za igrala, po obodu območja je postavljen RF jeklen robnik.

V Fazi 2 je predvidena tudi zasaditev novih dreves:

- gaber (*Carpinus betulus*) z visoko nastavljeno krošnjo, ki se zasadi v gručah
- tulipanovec (*Liriodendron tulipifera*)

Na igrišču se zasadi tudi nove grmovnice:

- sivi dren (*Cornus stolonifera* "Flaviramea")
- beli dren (*Cornus alba* "Sibirica")

Pri novih sadikah je potrebno upoštevati naslednje lastnosti:

- zaradi omogočanja prehoda in sedenja pod drevesom naj ima sadika visoko nastavljeno krošnjo (drevoredno drevo)
- drevo ali grmovnica naj bo vsaj 3x presajeno, s koreninsko balo.
- obseg debla na višini 1m znaša vsaj 16-18 cm.



- nova drevesa morajo biti vsaj dve rastni dobi varovana z opornimi koli.

Preko predvidenega območja igrišča ne potekajo vodi komunalne infrastrukture, razen odvod meteorne vode s parkirišča ob severnem robu območja. Izven območja na severni strani se nahaja podzemni vod za telefon.

Nekatere obstoječe pokrove jaškov se zasuje in po potrebi višinsko prilagodi.

Vsa dela je potrebno izvajati v skladu s pridobljenimi projektnimi pogoji in soglasji.

Dela morajo izvedena skladno s projektnimi pogoji št. 616327, ki jih je izdal Elektro Gorenjska in so priloga temu projektu. Preko parcele 2/13 poteka niskonapetostni 0,4 kV kablovod. Pod povoznimi površinami je potrebno obstoječ kablovod zaščititi s kabelsko kanalizacijo. Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu (KN Kranj) naročiti zakoličbo vodov in naprav ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.



0.8.5 LEGA OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU, VELIKOST OBJEKTA, NAMEMBOST, OBLIKOVANJE, ODMIKI

0.8.5.1 Grafična priloga »01 Grafični prikaz lege, velikosti in oblike zemljiških parcel«

Obstoječe zemljišče je nagnjeno, največji naklon na paceli znaša 16,1%. Minimalna nadm. višina je 419,4m, maksimalna pa 426,2m.

0.8.5.2 Grafična priloga »02 Ureditvena situacija«



KOORDINATE ZAKOLIČBENIH TOČK

TOČKA Y X

9	446065.630	124334.456
62	446063.754	124342.674
63	446061.890	124343.103
64	446059.993	124343.352
65	446055.723	124343.705
66	446054.992	124334.881
67	446055.264	124333.699
68	446056.168	124332.891
69	446057.223	124332.516
70	446058.324	124332.315
71	446060.186	124332.224
78	446064.025	124332.972
79	446062.047	124332.325
80	446064.743	124333.478
81	446066.329	124335.944
82	446067.566	124340.345
83	446067.460	124341.267
84	446066.739	124341.835
85	446061.772	124335.739
86	446061.095	124334.843
87	446059.990	124334.645
88	446060.525	124341.100
89	446060.990	124341.061
90	446063.101	124340.468
92	446051.521	124346.292
93	446054.351	124346.057
97	446051.491	124348.350
98	446054.880	124350.083
99	446056.538	124341.430
100	446059.528	124341.183



SESTAVE

LITI TLAK GUMA 3 cm (*tlak pod igrali na brežini*)

	tlak
- EPDM granule velikosti 3-5mm v melirani barvi (20% oranžna, 50% bež, 30% črna), vezivo PU, po navodilih proizvajalca, npr. Playtop	d= 3.0 cm
- podložni drenažni beton	d= 10.0 cm
- kamniti drobljeni material KDM 32	d= 10.0 cm
- <u>kamniti drobljeni material KDM 100</u>	<u>d= 30.0 cm</u>
h=	h= 53.0 cm

PESEK (*varna podlaga pod igrali*)

	tlak
- pesek velikosti 4-8mm	d= 30.0 cm
- ločilni sloj geotekstil 200 g	
- <u>kamniti drobljeni material KDM 32</u>	<u>d= 10.0 cm</u>
h=	h= 40 cm

BETONSKI LITI TLAK (*potke na igrišču*)

	tlak
- mikroarmiran beton grobo brušen, obdelava primerna za zunanje površine in tlake v naklonu, brušeno na način, da je zagotovljena protizdrsnost, C30/37 XC4/XD3/XF4/XA1 Cl 0,2 Dmax16 S4 PVIII, natančna receptura za izvedbo betonskega tlaka in finalne obdelave po navodilih inštituta IRMA d.o.o. ali enakovredne strokovne inštitucije	d= 15.0 cm
- kamniti drobljeni material KDM 32	d= 10.0 cm
- <u>kamniti drobljeni material KDM 100</u>	<u>d= 30.0 cm</u>
h=	h= 55.5 cm

BETONSKI TLAKOVCI (*pred shrambo*)

	tlak
- betonski tlakovci po izboru arhitekta	d= 8.0 cm
- izravnalni sloj-fini pesek 0-4mm	d=2.0 cm
- kamniti drobljeni material KDM 32	d= 10.0 cm
- <u>kamniti drobljeni material KDM 100</u>	<u>d= 30.0 cm</u>
h=	h= 38.0 cm

TRAVNE PLOŠČE (*prostor za kolesa*)

	tlak
- PE travne plošče, zapolnjene s peskom 6-8mm	d= 8.0 cm
- kamniti drobljeni material KDM 32	d= 10.0 cm
- <u>kamniti drobljeni material KDM 100</u>	<u>d= 30.0 cm</u>
h=	h= 48.0 cm



ASFALT (vhodni del igrišča)

- tlak	
bitumenski beton	d= 4.0 cm
AC 08 surf BIT 70/100 A4	
- kamniti drobljeni material KDM 32	d= 20.0 cm
- kamniti drobljeni material KDM 100	d= 40.0 cm
h=	h= 64.0 cm

Za asfaltne površine je na planumu temeljnih tal potrebno doseči Ev2 vsaj 60 MN/m², na planumu tamponske plasti pa nosilnost Ev2 vsaj 80 MN/m².

Za pohodne površine je na planumu temeljnih tal potrebno doseči Ev2 vsaj 40 MN/m², na planumu tamponske plasti pa nosilnost Ev2 vsaj 60 MN/m².



RISBE

01 Grafični prikaz lege, velikosti in oblike zemljiških parcel	M 1:200
02 Ureditvena situacija	M 1:200
03 Ureditvena situacija - FAZNOST	M 1:200
04 Ureditvena situacija - FAZA 2	M 1:200
05 Zakoličbena situacija - FAZA 2	M 1:200
06 Višinska situacija - FAZA 2	M 1:200
07 Klop 1	M 1:20
08 Shramba - tloris	M 1:50
09 Shramba - prereza	M 1:50
10 Shramba - fasada V	M 1:50
11 Shramba - fasade S, J, Z	M 1:50



0.11 KOPIJE PRIDOBLENIH PROJEKTHNIH POGOJEV, SOGLASIJ TER SOGLASIJ ZA PRIKLJUČITEV