



Številka: 478-63/2022- (40/62/16)  
Datum: 06.12.2022

**Zadeva: Objava namere o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za nepremičnine:  
katastrska občina 2127 NEMILJE parcela 1300/21**

**Naziv in sedež upravitelja, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:**  
Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

**Vrsta pravnega posla:**

Sklenitev neposredne menjalne pogodbe za nepremičnine: zemljišča parc. št. 1300/21 k.o. Nemilje, v izmeri 268 m<sup>2</sup>, za zemljišče parcele št. 980/10 k.o. Nemilje v izmeri 180 m<sup>2</sup>.

**Opis predmeta neposredne menjalne pogodbe:**

Mestna občina Kranj objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, s katero bo menjalna naslednje nepremičnine:

- zemljišča parc. št. 1300/21 k.o. Nemilje, v izmeri 268 m<sup>2</sup>, za zemljišče za nepremičnino:
- parcele št. 980/10 k.o. Nemilje v izmeri 180 m<sup>2</sup>.

**Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:**  
20 dni od objave te namere

**Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:**

Ponudba se odda na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: [mok@kranj.si](mailto:mok@kranj.si). Pisna ponudba mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljenе namere.

**Najnižja ponudbena cena:**

Vrednost zamenjanih nepremičnin znaša 284,00 EUR.

**Sklenitev pogodbe in plačilo kupnine**

Neposredna menjalna pogodba se sklene 20 dni po objavi namere na spletu.

Kupnina se poravna z medsebojno kompenzacijo 30. dan po overitvi menjalne pogodbe pri notarju.

**Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice**

Predkupne/prednostne pravice ni.

**Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:**

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Zora Černe (e-naslov: [zora.cerne@kranj.si](mailto:zora.cerne@kranj.si), tel.: 04/23 73 131).

**Ostale informacije:**

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Pripravila:  
Zora Černe

*Zora Černe*

Mag. Mateja Koprivec, univ. dipl. prav.  
Vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve

*[Signature]*

