

**Svetnice in svetniki**
Mestni svetŠtevilka: 478-125/2019-11-(41/33)
Datum: 24. 02. 2021Zadeva: **Poročilo o realizaciji načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2020****PRAVNA PODLAGA**

Pravna podlaga za sprejem načrta pridobivanja je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 11/18 in 79/18) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 31/18).

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2020 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2020 sprejet na 12. seji dne 18.12.2019 in dopolnjen na 13. seji dne 29.1.2020, na 2. dopisni seji od 3. do 6.4.2020, na 3. dopisni seji od 25. do 28.4.2020, na 15. seji dne 13.05.2020, na 16. seji dne 3.6.2020, na 17. seji dne 23.6.2020, na 18. seji dne 16.9.2020, ter na 20. seji dne 11.11.2020.

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 15. členu določa, da poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem predloži organ, pristojen za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, svetu samoupravne lokalne skupnosti skupaj z zaključnim računom proračuna.

PRIDOBIVANJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Mestna občina Kranj je z namenom in ciljem zadovoljevanja in izpolnjevanja javnega interesa v letu 2020 pridobivala določena kmetijska in stavbna zemljišča. Predvsem je pridobivala zemljišča, po katerih že potekajo kategorizirane lokalne ceste, lokalne zbirne ceste, lokalne krajevne ceste in javne poti, ter zemljišča, ki jih kot investitorica komunalne infrastrukture potrebuje za izvedbo predvidenih investicij.

Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

Sprejeto v načrtu pridobivanja:

Upravljavec: Mestna občina Kranj

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	Kmetijska in stavbna zemljišča za potrebe Kolesarskih povezav 7-12 območju MOK	Mestna občina Kranj	cca 15.000 m ²	64.680 EUR

Poročilo o realizaciji:
*Nakup zemljišča parc. št. 1048/6, v izmeri 20 m² in parc. št. 1048/7/26 v izmeri 77 m², k.o. 2100 Kranj Kupnina za zemljišče: 970,00 EUR – pradjna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 23.6.2020*

Nakup zemljišča parc. št. 175/13, v izmeri 115 m², k.o. 2121 Klanec
Kupnina za zemljišče: 1.150,00 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 27.6.2020

Nakup zemljišča parc. št. 335/1, v izmeri 60 m², k.o. 2121 Klanec
Kupnina za zemljišče: 600,00 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 21.8.2020

Nakup zemljišča parc. št. 934/12 v izmeri 21 m², k.o. 2100 Kranj.
Kupnina za zemljišče: 210,00 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 12.11.2020

Nakup zemljišča parc. št. 145/1, v izmeri 283 m², parc. št. 145/2 v izmeri 36 m² in parc. št. 145/3 v izmeri 9 m², k.o. 2121 Klanec
Kupnina za zemljišče: 45.965,92 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 15.10.2020

Nakup zemljišča parc. št. 1241, v približni izmeri 40 m², k.o. 2100 Kranj.
Kupnina za zemljišče: 7.222,80 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 1.12.2020

Nakup zemljišča parc. št. 169/2, v izmeri 66 m², k.o. 2121 Klanec
Kupnina za zemljišče: 3.300,00 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 21.9.2020

Nakup zemljišča parc. št. 206/4, v približni izmeri 165 m², k.o. 2122 Huje
Kupnina za zemljišče: 23.123,10 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 15.10.2020

Nakup zemljišča parc. št. 958/5, v izmeri 71 m², k.o. 2100 Kranj
Kupnina za zemljišče: 948,00 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 11.11.2020

Nakup zemljišča parc. št. 1221/, v izmeri 292 m², k.o. 2122 Klanec
Kupnina za zemljišče: 40.920,88 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 13.10.2020

2	Zemljišča za potrebe trajnostne mobilnosti v Kranju	Mestna občina Kranj	cca 200 m ²	77.480 EUR
---	---	---------------------	------------------------	------------

Poročilo o realizaciji:

Nakup zemljišča parc. št. 220/25, v izmeri 15 m² in parc. št. 220/26 v izmeri 221 m², k.o.. 2120 Primskovo
Kupnina za zemljišče: 35.400,00 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 13.11.2020

Nakup zemljišča parc. št. 8/1 v izmeri 541 m², 8/3 v izmeri 226 m², 2/4 v izmeri 1046 m², 2/3 v izmeri 178 m², 2/1 v izmeri 761 m², 79/2 v izmeri 4082 m², 219/1 v izmeri 2897 m², 219/2 v izmeri 311 m², 219/3 v izmeri 466 m², 228/5 v izmeri 3778 m², 228/19 v izmeri 464 m², 228/17 v izmeri 719 m², 231 v izmeri 9865 m², 233 v izmeri 250 m², 234 v izmeri 592 in 228/20 v izmeri 39 m², k. o. 2122 Huje
Kupnina za zemljišče: 10.692,52 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 25.9.2020

3	Kmetijska in stavbna zemljišča za potrebe rekonstrukcije ceste Breg-Mavčiče	Mestna občina Kranj	cca 800 m ²	55.000
---	---	---------------------	------------------------	--------

Poročilo o realizaciji:

Nakup zemljišča parc. št. 42/16 v izmeri 21 m², k. o. 2138 – Praše
Kupnina za zemljišče: 2.053,19 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 21.09.2020

Nakup zemljišča parc. št. 146/15 v približni izmeri 49 m², k. o. 2139 Mavčiče in 146/16 v približni izmeri 15 m², k. o. 2139 Mavčiče
Kupnina za zemljišče: 4.007,00 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 27.10.2020

Nakup zemljišča parc. št. 146/1 v približni izmeri 31 m², k. o. 2139 – Mavčiče, 146/5 v približni izmeri 35 m², k. o. 2139 – Mavčiče, 146/13 v približni izmeri 18 m², k. o. 2139 – Mavčiče in 146/14 v približni izmeri 28 m², k. o. 2139 – Mavčiče

**Kupnina za zemljišče: 8.494,84 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 27.10.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 117/1 v približni izmeri 363 m², k. o. 2138 Praše

**Kupnina za zemljišče: 5.587,66 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 12.10.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 119/7 v približni izmeri 78 m², k. o. 2138 Praše

**Kupnina za zemljišče: 6.250,92 EUR – menjalna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 02.10.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 119/6 v približni izmeri 52 m², k. o. 2138 Praše

**Kupnina za zemljišče: 4.167,28 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 30.09.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 119/1 v približni izmeri 340 m², k. o. 2138 Praše

**Kupnina za zemljišče: 3.439,60 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 30.09.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 146/19 v približni izmeri 3 m², k. o. 2139 Mavčiče

**Kupnina za zemljišče: 240,42 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 17.08.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 149/7 v približni izmeri 335 m², k. o. 2139 Mavčiče

**Kupnina za zemljišče: 26.846,90 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 31.07.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 120 v približni izmeri 234 m², k. o. 2138 Praše

**Kupnina za zemljišče: 2.187,62 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 04.03.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 38/1 v približni izmeri 8 m², k. o. 2138 Praše in zemljišča parc. št. 119/2 v približni izmeri 45 m², k. o. 2138 Praše

**Kupnina za zemljišče: 4.247,42 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 04.03.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 149/3 v približni izmeri 76 m², k. o. 2139 Mavčiče, zemljišča parc. št. 14953 v približni izmeri 1 m², k. o. 2139 Mavčiče in zemljišča parc. št. 149/6 v približni izmeri 7 m², k. o. 2139 Mavčiče

**Kupnina za zemljišče: 6.731,76 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 24.01.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 83/2 v približni izmeri 33 m², k. o. 2136 Breg ob Savi

**Kupnina za zemljišče: 2.644,62 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 28.04.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 554/36 v približni izmeri 224 m², k. o. 2136 Breg ob Savi in zemljišča parc. št. 571/2 v približni izmeri 118 m², k. o. 2136 Breg ob Savi

**Kupnina za zemljišče: 27.407,88 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 27.07.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 502/2 v približni izmeri 34 m², k. o. 2136 Breg ob Savi

**Kupnina za zemljišče: 2.724,76 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 04.03.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 149/2 v približni izmeri 48 m², k. o. 2139 Mavčiče

**Kupnina za zemljišče: 3.846,72 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 26.03.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 148/3 v približni izmeri 6 m², k. o. 2139 Mavčiče

Kupnina za zemljišče: 480,84 EUR – prodajna pogodba z dne 16.04.2020

5	Zemljišča za ureditev LN Britof Voge	Mestna občina Kranj	Odvisno od vlog za komunalni prispevek	20.000 EUR
Poročilo o realizaciji: <i>Nakup zemljišča parc. št. 1808 v približni izmeri 119,70 m², k. o. 2105 Britof Kupnina za zemljišče: 10.403,13 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 6.12.2019</i> <i>Nakup zemljišča parc. št. 1811 v približni izmeri 130 m², k. o. 2105 Britof Kupnina za zemljišče: 11.298,30 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 11.5.2020</i>				
7	Zemljišča za komunalno infrastrukturo Britof-Predoslje	Mestna občina Kranj	200 m2	20.000 EUR
Poročilo o realizaciji: <i>Nakup zemljišča parc. št. 352/5 v približni izmeri 49 m², k. o. 2105 – Britof Kupnina za zemljišče: 2.592,59 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 22.4.2020</i> <i>Nakup zemljišča parc. št. 356/33, 356/35, 356/37 v približni izmeri 34 m², k. o. 2105 Britof Kupnina za zemljišče: 899,48 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 17.6.2020</i> <i>Nakup zemljišča parc. št. 353/14, 356/43 (v deležu) v približni izmeri 42 m², k. o. 2105 Britof Kupnina za zemljišče: 1.111,11 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 18.6.2020</i> <i>Nakup zemljišča parc. št. 358/13 in 358/15 v približni izmeri 33 m², k. o. 2105 Britof Kupnina za zemljišče: 1.746,03 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 17.6.2020</i> <i>Nakup zemljišča parc. št. 63/12 v približni izmeri 14 m², k. o. 2105 Britof Kupnina za zemljišče: 740,74 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 6.7.2020</i> <i>Nakup zemljišča parc. št. 356/39 in 356/41 v približni izmeri 44 m², k. o. 2105 Britof Kupnina za zemljišče: 2.328,04 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 28.4.2020</i>				
8	Zemljišča za komunalno infrastrukturo Mlaka pri Kranju	Mestna občina Kranj	350 m2	20.000 EUR
Poročilo o realizaciji: <i>Nakup zemljišča parc. št. 412/4 v približni izmeri 13 m², k. o. 2102 – Kokrica Kupnina za zemljišče: 780,00 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 28.4.2020</i>				
14	Zemljišča za potrebe investicijskega vzdrževanja cest	Mestna občina Kranj	350 m2	15.000 EUR
Poročilo o realizaciji: <i>Nakup zemljišča parcelna št. 7/4, v izmeri 44 m² in 7/5, v izmeri 16 m² k.o. 2086 Srednja vas Kupnina za zemljišče: 600,00 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 23.10.2020</i> <i>Nakup zemljišča parcelna št. 7/4, v izmeri 44 m² in 7/5, v izmeri 16 m² k.o. 2086 Srednja vas Kupnina za zemljišče: 600,00 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 23.10.2020</i> <i>Nakup zemljišča parcelna št. 177/3, v izmeri 153 m² (delež) k.o. 2101 Rupa Kupnina za zemljišče: 382,50 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 22.5.2020</i>				

**Nakup zemljišča parcelna št. 177/3, v izmeri 153 m² (delež) k.o. 2101 Rupa
Kupnina za zemljišče: 255,00 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 22.5.2020**

**Nakup zemljišča parcelna št. 177/3, v izmeri 153 m² (delež) k.o. 2101 Rupa
Kupnina za zemljišče: 155,55 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 18.5.2020**

**Nakup zemljišča parcelna št. 177/3, v izmeri 153 m² (delež) k.o. 2101 Rupa
Kupnina za zemljišče: 385,50 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 10.5.2020**

**Nakup zemljišča parcelna št. 177/3, v izmeri 153 m² (delež), parc. št. 177/7 v približni izmeri 153 m² in parc. št. 177/8 v izmeri 9 m² k.o. 2101 Rupa
Kupnina za zemljišče: 1.384,33 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 22.5.2020**

**Nakup zemljišča parcelna št. 177/3, v izmeri 153 m² (delež) k.o. 2101 Rupa
Kupnina za zemljišče: 127,50 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 20.5.2020**

**Nakup zemljišča parcelna št. 42/12, v izmeri 238 m² (delež) k.o. 2101 Rupa
Kupnina za zemljišče: 1.586,67,50 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 20.5.2020**

**Nakup zemljišča parcelna št. 177/3, v izmeri 153 m² (delež) k.o. 2101 Rupa
Kupnina za zemljišče: 370,00 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 30.6.2020**

**Nakup zemljišča parcelna št. 146/1 v približni izmeri 31 m², parc. št. 146/5 v približni izmeri 35 m², parc. št. 146/13 v izmeri 23 m² in parc. št. 146/14 v izmeri 36 m², k.o. 2139 Mavčiče
Kupnina za zemljišče: 8.494,84 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve: 27.10.2020**

**Nakup zemljišča parcelna št. 177/14, v izmeri 2352 m² k.o. 2101 Rupa
Kupnina za zemljišče: 23.520,00 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 15.6.2020**

15	Zemljišča za komunalno infrastrukturo Čirče-Hrastje-ČN Trboje	Mestna občina Kranj	cca. 1.400 m ²	70.000 EUR
----	--	------------------------	---------------------------	------------

Poročilo o realizaciji:

**Nakup dela zemljišča parc. št. 200/3 v približni izmeri 130 m², k. o. 2126 – Trboje
Kupnina za zemljišče: 65.053,10 EUR (398/1000)– prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 17.3.2020**

16	Zemljišča, po katerih že potekajo kategorizirane lokalne ceste, lokalne zbirne ceste, lokalne krajevne ceste in javne poti	Mestna občina Kranj	7.500 m ²	180.000 EUR
----	--	------------------------	----------------------	-------------

Poročilo o realizaciji:

**Nakup zemljišča parc. št. 238/1 v izmeri 175 m², k. o. 2123 Čirče
Kupnina za zemljišče: 1.750,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 28.2.2020**

**Nakup zemljišča parc. št. 95/10 v izmeri 41 m², k. o. 2103 Predoslje
Kupnina za zemljišče: 410,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 8.1.2020**

**Nakup deleža do 1/2 na zemljišču parc. št. 238/1 v izmeri 126 m², k. o. 2135 Drulovka
Kupnina za zemljišče: 1.750,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 27.2.2020**

Nakup zemljišča parc. št. 2995/3 v izmeri 23 m², k. o. 2123 Čirče
Kupnina za zemljišče: 1.750,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 28.2.2020

Nakup zemljišča parc. št. 585/2 v izmeri 421 m², k. o. 2124 Hrastje
Kupnina za zemljišče: 10.300,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 3.2.2020

Nakup zemljišča parc. št. 89/6 v izmeri 182 m², parc. št. 89/18 v izmeri 174 m², parc. št. 89/19 v izmeri 217 m² in parc. št. 89/21 v izmeri 12 m² k. o. 2128 Zgornja Besnica
Kupnina za zemljišče 5.850,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 21.10.2020

Nakup zemljišča parc. št. 8/1 v izmeri 541 m², 8/3 v izmeri 226 m², 2/4 v izmeri 1046 m², 2/3 v izmeri 178 m², 2/1 v izmeri 761 m², 79/2 v izmeri 4082 m², 219/1 v izmeri 2897 m², 219/2 v izmeri 311 m², 219/3 v izmeri 466 m², 228/5 v izmeri 3778 m², 228/19 v izmeri 464 m², 228/17 v izmeri 719 m², 231 v izmeri 9865 m², 233 v izmeri 250 m², 234 v izmeri 592 in 228/20 v izmeri 39 m², k. o. 2122 – Huje
Kupnina za zemljišče: 77.000,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 25.9.2020

Nakup zemljišča parc. št. 162/5 v izmeri 329 m², parc. št. 161/2 v izmeri 3 m² in parc. št. 162/4 v izmeri 31 m² k.o. 2102 Kokrica
Kupnina za zemljišče: 3.630,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 24.11.2020

Nakup zemljišča parc. št. 21/28 v izmeri 497 m², parc. št. 29/4 v izmeri 61 m², parc. št. 35/20 v izmeri 83 m², parc. št. 40/4 v izmeri 37 m², parc. št. 42/3 v izmeri 42 m² in parc. št. 43/5 v izmeri 179 m² k. o. 2087 Golnik
Kupnina za zemljišče: 8.990,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 26.10.2020

Nakup zemljišča parc. št. 45/2 v izmeri 227 m², k. o. 2135 Drušovka
Kupnina za zemljišče: 2.270,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 11.3.2020

Nakup zemljišča parc. št. 633/8 v izmeri 5.343 m², k. o. 2139 Mavčiče
Kupnina za zemljišče: 53.430,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 4.3.2020

Nakup zemljišča parc. št. 633/8 v izmeri 5.343 m², k. o. 2139 Mavčiče
Kupnina za zemljišče: 4.500,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 4.3.2020

Nakup zemljišča parc. št. 624/4 v izmeri 508 m², k. o. 2139 Mavčiče
Kupnina za zemljišče: 5.080,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 4.9.2020

Nakup zemljišča parc. št. 158/34 v izmeri 157 m², k. o. 2123 Čirče
Kupnina za zemljišče: 1.570,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 12.11.2020

Nakup zemljišča parc. št. 89/23 v izmeri 32 m², k. o. 2128 Zgornja Besnica
Kupnina za zemljišče: 320,00 EUR – neposredna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 18.9.2020

17	Zemljišča za ureditev prostora med Kidričevo in Bleiweisovo cesto	Mestna občina Kranj	300 m ²	10.000 EUR
----	---	---------------------	--------------------	------------

Poročilo o realizaciji:

Nakup v deležu do 1/2 celote zemljišča parc. št. 897/1 v skupni izmeri 5.571 m², k. o. 2100 Kranj
Kupnina za zemljišče: 97.492,50 EUR – prodajna pogodba
Datum sklenitve pogodbe: 22.4.2020

<p>Nakup v deležu do 1/4 celote zemljišča parc. št. 897/1 v skupni izmeri 5.571 m², k. o. 2100 Kranj Kupnina za zemljišče: 48.746,25 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 22.4.2020</p> <p>Nakup v deležu do 1/1 celote zemljišča parc. št. 897/2 v skupni izmeri 5.571 m², k. o. 2100 Kranj Kupnina za zemljišče: 194.985,00 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 22.4.2020</p>				
19	Obnova lokalne ceste LC 183241 Kranj-Hrastje	Mestna občina Kranj		346.745 EUR
<p>Poročilo o realizaciji: Nakup dela zemljišča parc. št. 615 v približni izmeri 93 m², k. o. 2124 –Hrastje Kupnina za zemljišče: 457,69 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 12.10.2020</p>				
Dopolnitve načrta pridobivanja				
1	Stavba na naslovu Poštna ulica 4 ID 2100-579 na parc. št. 976/2	Mestna občina Kranj	neto tlorisna površina 1711,80 m ²	1.280.645 EUR
<p>Poročilo o realizaciji: Nakup nepremičnine parc. št. 976/2, neto tlorisna površine 1711,80 m², k.o. 2100 - Kranj Kupnina za stavbo: 830.000,00 EUR Datum sklenitve pogodbe: 19.4.2020</p>				
2	del stavbe ID 2131-439-27 na zemljišču parc. št. 328/1 k.o. Stražišče	Mestna občina Kranj	124,80 m ²	90.200,00 EUR
<p>Poročilo o realizaciji: Nakup nepremičnine del stavbe ID 2131-439-27 na zemljišču parc. št. 328/1 k.o. 2131 Stražišče Kupnina za zemljišče: 90.200,00 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 23.10.2020</p>				
3	stavba na naslovu Ulica Gorenjskega odreda 12 na parc. št. 165 in 162/14 k.o. 2122 – Huje	Mestna občina Kranj	neto tlorisna površina 416,60 m ²	280.000 EUR
<p>Poročilo o realizaciji: Nakup v deležu do 1/1 celote zemljišča parc. št. 165 (474 m²) in parc. št. 162/14 (59 m²), k. o. 2122 Klanec Kupnina za zemljišče: 250.000,00 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 9.7.2020</p>				
4	del stavbe ID 2100-765-902 na zemljišču parc. št. 2 k.o. Kranj	Mestna občina Kranj	stanovanje 60 m ² stanovanje 120 m ²	130.000,00 EUR
<p>Poročilo o realizaciji: Nakup nepremičnine del stavbe ID 2100-765-902 na zemljišču parc. št. 2 k.o. Kranj Kupnina za nepremičnino: 130.000,00 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 17.9.2020</p>				
5	Zemljišče parcelna številka 900/1, k.o. 2100 Kranj	Mestna občina Kranj	4317 m ²	259.020 EUR
<p>Poročilo o realizaciji: Nakup zemljišča parc. št. 900/1, v izmeri 4317 m² k.o.. 2100 Kranj Kupnina za zemljišče: 259.020,00 EUR – prodajna pogodba Datum sklenitve pogodbe: 13.10.2020</p>				

6	Nepremičnina zemljišče Parc. št. 357/3, k. o. Golnik Parc. št. 359, k. o. Golnik Parc. št. 360, k. o. Golnik	Mestna občina Kranj	540 m2 3.848 m2 9.692 m2	Neodplačen prenos zemljišča
<p>Poročilo o realizaciji: Brezplačen prenos zemljišča parc. št. 357/3 v izmeri 540 m², parc. št. 359 v izmeri 3.848 m² in parc. št. 360 v izmeri 9.692,00 m² k.o.. 2087 – Golnik Kupnina za zemljišče: brezplačno Datum sklenitve pogodbe: 28.12.2020</p>				

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

Černe Zora

Mag. Mateja Koprivec
 Oddelek za pravne in
 kadrovske zadeve

za K

Mateja Koprivec
 Matja Koprivec
 ŽUPAN





Svetnice in svetniki
Mestni svet

Številka: 478-127/2019-7-(40/62/09)
Datum: 24. 2. 2021

**Zadeva: POROČILO O REALIZACIJI NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
MESTNE OBČINE KRANJ ZA LETO 2020**

PRAVNA PODLAGA

Pravna podlaga je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 11/18 in 79/18) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 31/18).

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2020 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2020 sprejet na 12. seji Mestnega sveta Mestne občine Kranj dne 18.12.2019 in dopolnjen na 15. seji dne 13.5.2020, na 17. seji dne 23.6.2020 ter na 18. seji dne 16.9.2020 in na 20. seji dne 11.11.2020.

Mestna občina Kranj je z namenom in ciljem zagotoviti prihodke v proračunu za leto 2020 prodala v nadaljevanju navedene nepremičnine, ki obsegajo objekte, kmetijska in stavbna zemljišča. Nepremičnine so bile prodane na podlagi javne dražbe, kadar je vrednost pogodbe presejala zakonsko določen znesek 20.000,00 EUR oz. z neposredno pogodbo v primeru prodaje manjših površin, ki v naravi predstavljajo in so namenjena zaokrožitvi funkcionalnih zemljišč, vse po ceni na podlagi cenitve sodnega cenilca in izvedenca.

POROČILO O REALIZACIJI

Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb

LASTNIK: Mestna občina Kranj

ZAP. ŠT.	SAMOUPR. LOKALNA SKUPNOST	NASLOV NEPREMIČNINE	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE	OCENJENA POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE	DATUM POGODBE	ZNESEK KUPNINE
1	MO Kranj	Gradnikova ul. 3, Kranj	2100-251,5	45,58 m ² (v deležu do 1/5)	14.120,00	18.8.2020	14.500,00

Načrt razpolaganja z zemljišči

LASTNIK: Mestna občina Kranj

ZAP. ŠT.	SAMOUPR. LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA, IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVŠRINA PARCELE V M2	OCENJENA POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE	DATUM SKLENITVE POGODBE	ZNESEK KUPNINE
1	MO Kranj	2100 KRANJ	360/25	15	0	09.10.2020	1.413,30
2	MO Kranj	2135 DRULOVKA	74/27	22	9057,02	28.10.2020	1.760,00
3	MO Kranj	2132 BITNJE	37/3	250	1309	30.11.2020	13.000,00
4	MO Kranj	2085 Babni vrt	1153/4	17	1.629,11	23.06.2020	1.629,11
5	MO Kranj	2136 BREG OB SAVI	602/4	230	1.100,32	16.01.2020	1.100,32
6	MO Kranj	2124 HRASTJE	819/2	208	12.600,00	03.02.2020	12.600,00
7	MO Kranj	2100 KRANJ	390/5	207	0	18.08.2020	33.700,00
8	MO Kranj	2100 KRANJ	390/6	43	574,05		
9	MO Kranj	2100 KRANJ	390/7	84	1.121,40		
10	MO Kranj	2100 KRANJ	390/8	48	640,80		
11	MO Kranj	2100 KRANJ	390/9	19	0		
12	MO Kranj	2100 KRANJ	390/10	10	133,50		
13	MO Kranj	2100 KRANJ	390/11	10	133,50		
14	MO Kranj	2100 KRANJ	390/12	4	53,40		
15	MO Kranj	2100 KRANJ	390/13	26	347,10		
16	MO Kranj	2100 KRANJ	884/6	132	1.762,20	2.900,00	2.900,00

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

Zora Černe

Mag. Mateja Koprivec
Vodja oddelka za pravne in
kadrovske zadeve

Mateja Koprivec





Svetnice in svetniki
Mestni svet

Številka: 476-2/2019-3-(40/62/09)
Datum: 24. 02. 2021

**Zadeva: POROČILO O REALIZACIJI LETNEGA PROGRAMA PRODAJE OBČINSKEGA FINANČNEGA
PREMOŽENJA MESTNE OBČINE KRANJ ZA LETO 2020**

PRAVNA PODLAGA

Pravna podlaga je Zakon o javnih financah (Uradni list RS, številka 11/11-UPB, 14/13-popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18).

Letni program prodaje občinskega finančnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2020 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2020 sprejet na 12. seji dne 18.12.2019.

POROČILO O RAZPOLAGANJU S FINANČNIM PREMOŽENJEM

Povzeto iz letnega programa:

»Mestna občina Kranj ustvari določen prihodek iz naslova prodaje finančnega premoženja-vrednostnih papirjev oz. dolgoročnih finančnih naložb.

Mestna občina Kranj predvideva prodajo naslednjega finančnega premoženja-vrednostnih papirjev oz. dolgoročnih finančnih naložb:

- naložbo v 6.939 delnic Gorenjske gradbene družbe d.d. s knjigovodsko vrednostjo 876.812,04 EUR (oznaka CKRG), ki predstavljajo 3,22% v osnovnem kapitalu družbe (revidirana knjigovodska vrednost delnice na dan 31.12.2018 je znašala 126,36 EUR),
- naložbo v 24 delnic Zavarovalnice Triglav d.d. s knjigovodsko vrednostjo 727,20 EUR (oznaka ZVTG) (tečaj delnice na dan 28.12.2018 na LJSE trgu je znašal 30,30 EUR za delnico),
- naložbo v 14 delnic KS Naložbe d.d. s knjigovodsko vrednostjo 11,90 EUR (oznaka KSFR) (tečaj delnice na dan 28.12.2018 na LJSE trgu je znašal 0,85 EUR za delnico),
- naložbo v 8 delnic KD Group d.d. s knjigovodsko vrednostjo 472,00 EUR (oznaka KDHR) (tečaj delnice na dan prejema oz. prepisa 23.01.2019 na LJSE trgu je znašal 59,00 EUR za delnico),
- naložbo v 2,16% delež v kapitalu podjetja Loške mesnine d.o.o. s knjigovodsko vrednostjo 53.528,12 EUR (osnovni vložek znaša 33.382,99 EUR) in
- naložbo v 21 imenskih obveznic 3. izdaje izdajatelja KD Group d.d. (oznaka KDH3) s knjigovodsko vrednostjo 384,72 EUR.«

Poročilo o realizaciji:

Preko BKS BANK AG je bila realizirana prodaja 21 imenskih in prosto prenosljivih obveznic z oznako KDH3 izdajatelja KD Group, finančna družba, d.d., ki jih je MO Kranj pridobila na podlagi sklepa o dedovanju, po ceni 21,2933 EUR za obveznico. Skupni znesek prejete kupnine je znašal 447,16 EUR.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

Černe Zora

Mirko Tavčar

Vodja Sektorja za finance in splošne zadeve

Matjaž Rakovec
ŽUPAN

