



Številka: 032-10/2023

Datum: 16. 9. 2024

Z A P I S N I K

14. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo, ki je potekala v ponedeljek, dne 16. 9. 2024 s pričetkom ob 16.30 uri, na sedežu MO Kranj, Slovenski trg 1, I. nadstropje, soba 162.

Prisotni:

- Bojan Homan, predsednik komisije
- Tomaž Ogris, podpredsednik komisije
- Jakob Klofutar, član komisije
- Mateja Koprivec, vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve, Sektor za finance in splošne zadeve
- Nika Rovšek, vodja Skupne službe urejanja prostora
- Evgenija Petak, Ržišnik & Perc d.o.o., Šenčur
- Mihaela Šuštar Gruber, tajnica komisije

Ivica Bobolinski in Evstahij Drmota sta opravičila svojo odsotnost. Predsednik komisije je ugotovil, da je komisija sklepčna in predlagal naslednji dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 13. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo z dne 17. 6. 2024
2. Premoženjske zadeve
3. Odlok o prvih spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja KR SA 6/2 (Stanovanjska soseska Ob Savi) – kratek postopek – prva obravnava
4. Vprašanja, predlogi in pobude članov komisije

1. Potrditev zapisnika 13. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo z dne 17. 6. 2024 SKLEP

Potrdi se zapisnik 13. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo z dne 17. 6. 2024

2. Premoženjske zadeve

Obrazložitev je podala Mateja Koprivec. Predlaga se izbris zaznambe javnega dobra na zemljiščih parc. št. 209/8 in 207/15 k.o. Klanec, 1115/7 k.o. Babni vrt, 1105/2 k.o. Babni vrt, 659/4 k.o. Zgornja Besnica, 1105/1 k.o. Babni vrt. Komisija se strinja z izvzemom iz javne rabe za zemljišča 209/8 in 207/15 k.o. Klanec. Ne strinja pa se s prodajo teh zemljišč na javni dražbi.

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2024 se dopolni z zemljišči parc. št. 1105/2 k.o. Babni vrt, 1154/2 k.o. Babni vrt, 38/2 in 39, obe k.o. Kranj, 659/4 k.o. Zgornja Besnica, 213/9 k.o. Primskovo, 1105/1 k.o. Babni vrt, 1115/7 k.o. Babni vrt, 209/8 in 207/15 obe k.o. Klanec, 356/48 Britof.

Načrt pridobivanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj se dopolni z zemljišči parc. št. 1020/4 k.o. Babni vrt, 344/4 k.o. Babni vrt, 379/2 k.o. Klanec, 1020/2, 1023/2, 1024, 1025, 1068/3, 1068/2, 1068/1, 1068/4, vse k.o. Babni vrt. Po razpravi je bil sprejet

SKLEP

Komisija se je seznanila s Premoženjskimi zadevami

3. Odlok o prvih spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja KR SA 6/2 (Stanovanjska soseska Ob Savi) – kratek postopek – prva obravnava

Obrazložitev sta podali Nika Rovšek in Evgenija Petak. Pojasnili sta razloge za pripravo kratkih sprememb OPPN in skladnost z 125. členom ZUREP-3. Investitor SSRS želi v čim krajšem času pridobiti gradbeno dovoljenje za obe fazi zaradi pridobivanja EU sredstev. Člane komisije je zanimala predvsem časovnica izgradnje komunalne infrastrukture. Infrastruktura je na tem območju precej podhranjena. Predvsem jih zanima, kdaj je predvidena gradnja mostu in širitev ceste. Člane komisije zanima tudi ali so sredstva za izgradnjo infrastrukture zagotovljena v proračunu (NRP). Po razpravi je bil sprejet

SKLEP

Komisija se je seznanila z Odlokom o prvih spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja KR SA 6/2 (Stanovanjska soseska Ob Savi) – kratek postopek – prva obravnava

4. Vprašanja, predlogi in pobude članov komisije

- Bojan Homan: Zanima ga, kdaj bo zgrajen zadrževalnik Stražišče, kot protipoplavni ukrep za naselje Bitnje. Nika Rovšek pojasni, da so imeli z lastniki zemljišč že več sestankov. Za izvedbo hidroloških vrtin je namreč potrebno njihovo soglasje. Lastniki soglasja ne dajo. Obstaja več možnosti: v dogovoru z državo (DRSV) se lahko vodi postopek OPPN skupnega pomena. Možno je zagotavljanje nadomestnih zemljišč v dogovoru s Skladom kmetijskih zemljišč. Razlastitev ali prisilna služnost.
- Bojan Homan: Sprašuje, kdaj je predvidena preplastitev Delavske ceste v Stražišču.

Seja je bila zaključena ob 17. 45 uri.

Zapisala:
Mihaela Šuštar Gruber
Tajnica komisije

BOJAN HOMAN
predsednik komisije

Poslano:

- članom komisije in prisotnim na komisiji