



Številka: 032-10/2023

Datum: 27. 11. 2023

Z A P I S N I K

8. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo, ki je potekala v ponedeljek, dne 27. 11. 2023 s pričetkom ob 16.30 uri, na sedežu MO Kranj, Slovenski trg 1, I. nadstropje, soba 162.

Prisotni:

- Bojan Homan, predsednik komisije
- Tomaž Ogris, podpredsednik komisije
- Ivica Bobolinski, član komisije
- Jakob Klofutar, član komisije
- Evstahij Drmota, član komisije
- Mirko Tavčar, vodja Sektorja za finance in splošne zadeve
- Zora Černe, Oddelek za pravne in kadrovske zadeve
- Nika Rovšek, vodja Skupne službe urejanja prostora

Predsednik komisije Bojan Homan je ugotovil, da je komisija sklepčna in predlagal naslednji dnevni red:

1. **Potrditev zapisnika 7. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo z dne 23. 10. 2023**
2. **Premoženjske zadeve**
3. **Odlok o proračunu Mestne občine Kranj za leto 2024 - predlog**
4. **Odlok o posebni rabi javnih površin v Mestni občini Kranj – predlog**
5. **Predlog Operativnega programa varstva okolja Mestne občine Kranj 2023/35/50**
6. **Sklep o lokacijski preveritvi za del EUP KR PL 37 – parkirni normativ in odmiki**
7. **Sklep o lokacijski preveritvi za EUP KR PL 37 – strehe**
8. **Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o določitvi cene prevoznih storitev - predlog**
9. **Vprašanja, predlogi in pobude članov komisije**

1. **Potrditev zapisnika 7. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo z dne 23. 10. 2023**
SKLEP

Potrdi se zapisnik 7. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo z dne 23. 10. 2023

2. **Premoženjske zadeve**

Pod to točko ni bilo predlaganih zadev.

3. **Odlok o proračunu Mestne občine Kranj za leto 2024 – predlog**

Obrazložitev je podal Mirko Tavčar. V proračunu je predvidenih 76 mio. EUR prihodkov in 96 mio. EUR odhodkov. Razlika 20 mio. EUR se pokrije z zadolževanjem 15 mio EUR in 5 mio. EUR neporabljenih sredstev iz leta 2023. Od 96 mio. EUR je 35 mio. EUR v NRP. Poveča se sredstva na Pševski cesti, protipoplavnih ukrepov (dokumentacija za zadrževalnike), projekt Laze, rekonstrukcija ceste Breg – Mavčiče, preplastitev Delavske ceste, nakup zemljišča v ŠP Kranj za umestitev ledne dvorane, kolesarska povezava Planina – PC

Hrastje, PC Hrastje, povrnitev škode zaradi poplav s strani države. Zmanjšanje sredstev: projekt Brioni, križišče Žabnica, KUD Subart, tekoči transferi neprofitnim organizacijam,.. Povprečnina se je povišala na 725 EUR. Razkorak med povprečnino in dejanskimi potrebami občine je vse večji. Po razpravi je bil sprejet

SKLEP

Komisija se je seznanila z Odlokom o proračunu Mestne občine Kranj za leto 2024 – predlog.

4. Odlok o posebni rabi javnih površin v Mestni občini Kranj – predlog

Obrazložitev je podala Zora Černe. Upoštewane so bile vse pripombe Statutarno-pravne in Komisije za okolje in prostor. V predvolilnem času je dovoljena postavitve stojnic na obeh straneh občinskega objekta, po dve na vsaki strani. Postavitve premičnih kombijev je dovoljena le v času prireditev in sejmov. V vmesnem času ne. Upoštevana je zahteva Komunale Kranj, ki zahteva ločevanje odpadkov. Na gostinskih vrtovih je dovoljena le postavitve stolov in ne klopi. Po razpravi je bil sprejet

SKLEP

Komisija se je seznanila z Odlokom o posebni rabi javnih površin v Mestni občini Kranj – predlog

5. Predlog Operativnega programa varstva okolja Mestne občine Kranj 2023/35/50

Obrazložitev je podala Nika Rovšek. Predlagani OPVO sledi 4 ciljem in sicer: 1. Mestna občina z majhnim okoljskim odtisom (OPN z dodatnimi razmisleki glede varstva okolja, sanacija degradiranih območij), 2. Biotsko pestra mestna občina, prilagojena na podnebne spremembe (protipoplavni ukrepi, zadrževanje padavinske vode ipd.), 3. Vitalna mestna občina s kakovostnim bivalnim okoljem in 4. Osveščeni in odgovorni občani (ozaveščanje in izobraževanje občanov, delavnice s krajani, sodelovanje z drugimi uradi). V razpravi se ugotovi, da se kot živa meja vedno bolj uporablja lovorišček. Odpad se odlaga v gozd, ki povzroča zasajanje lovoriščka v gozdnem prostoru. Spodbuja naj se avtohtone sorte. Strategija varstva okolja je v letu 2010 spodbujala ogrevanje na plin. Ogrevanje na plin zdaj ni več aktualno. Danes se spodbuja raba obnovljivih virov energije. Spodbuja se raba sončne energije, fotovoltaike, vendar ni popolnoma jasno kam z odpadki, ko bo njihov čas potekel. Potrebno je ozaveščanje že v vrtcih in šolah. Po razpravi je bil sprejet

SKLEP

Komisija se je seznanila s Predlogom Operativnega programa varstva okolja Mestne občine Kranj 2023/35/50

6. Sklep o lokacijski preveritvi za del EUP KR PL 37 – parkirni normativ in odmiki

Obrazložitev je podala Nika Rovšek. Izvede se ponovna lokacijska preveritev, ki omogoča odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev glede normativa za določitev parkirnih mest, kot je bilo že določeno v izvedeni lokacijski preveritvi. Dopušča se zmanjšanje parkirnega normativa iz 2 PM na 1,5 PM na stanovanjsko enoto, z zagotavljanjem elementov trajnostne mobilnosti. Prav tako se zaradi etapnosti pridobivanja gradbenega dovoljenja dopusti odstopanje glede oddaljenosti od meje parcele namenjene gradnji. Na območju LP KR PL 37 so lahko odmiki nadzemnih delov novogradenj večstanovanjskih stavb od meje parcele namenjene gradnji manjši, kot je določeno v 12. členu IPN MOK, pod pogojem, da so nadzemni deli večstanovanjskih stavb med seboj oddaljeni vsaj 12 m. Namen lokacijske preveritve je spodbujanje uporabe javnega transporta in manj avtomobilov. Razprava je potekala v smeri, da v Kranju poteka več gradenj, kjer so investitorji zagotovili zadostno število parkirnih mest, skladno z odloki. In pa gradnje, kjer so investitorji izsilili določene odpustke. Vedno se izkaže, da s takimi odpustki povzročimo konflikte v prostoru. Pomanjkanje parkirnih mest pri določenem objektu pomeni uzurpacijo javnih površin v neposredni bližini. Po razpravi je bil sprejet

SKLEP

Komisija se je seznanila s Sklepom o lokacijski preveritvi za del EUP KR PL 37 – parkirni normativ in odmiki. Člani komisije predlagajo, da se zahtevan normativ glede parkirnih mest poveča na 1,75 PM/stanovanje.

7. Sklep o lokacijski preveritvi za EUP KR PL 37 – strehe

Obrazložitev je podala Nika Rovšek. Z lokacijsko preveritvijo se dopušča individualno odstopanje od določil prostorskih izvedbenih pogojev v enoti urejanja prostora KR PL 37, za omogočanje gradbenega namena - izvedba večstanovanjskih stavb z ravno streho. Na podlagi lokacijske preveritve se lahko izvede ravna ozelenjena streha, ki omogoči postavitve naprav za fotovoltaike. Na ta račun se poviša etažnost objekta. Po razpravi je bil sprejet

SKLEP

Komisija se je seznanila s Sklepom o lokacijski preveritvi za EUP KR PL 37 – strehe.

8. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o določitvi cene prevoznih storitev – predlog

S spremembami in dopolnitvami sklepa ni nikakršnih finančnih posledic. Gre le za tehnični popravek besedila.

9. Vprašanja, predlogi in pobude članov komisije

- Tomaž Ogris: Kako je s časovnico sprejema SD OPN 4? Kdaj bo dokument sprejet?
- Bojan Homan: Pred časom je izginila tabla, ki označuje začetek naselja Stražišče. Predlaga se postavitev novih označevalnih tabel za Stražišče. *Čakamo odgovor UGDP.*
- Ivica Bobolinski: Sprašuje, kdaj se prižiga in kdaj ugasne javna razsvetljava na območju KS Planina, KS Bratov Smuk in KS Center. Ali je javna razsvetljava enotna za celo občino? Krajan KS Planina, Center in Bratov Smuk menijo, da se javna razsvetljava prižiga prepozno in da se zaradi teme zjutraj in zvečer ne počutijo varne. Prosi za odgovor. *Čakamo odgovor UGDP.*

Seja je bila zaključena ob 17.50 uri.

Zapisala:

Mihaela Šuštar Gruber

Tajnica komisije

BOJAN HOMAN
predsednik komisije

Poslano:

- članom komisije in prisotnim na komisiji