



Številka: 032-2/2019-12-(45/03)  
Datum: 17. 06. 2019

## ZAPISNIK

6. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja, ki je bila v PONEDELJEK, 17.06.2019 ob 8.00 uri v sobi št. 9, stavbe Mestne občine Kranj.

### Prisotni:

- g. Bojan Homan, predsednik
- ga. Irena Dolenc, podpredsednica
- ga. Andreja Kert, članica
- g. Jožef Poljak, član
- g. Peter Zaletelj, član
- Mateja Koprivec, vodja Urada za splošne zadeve
- mag. Marko Čehovin, vodja Urada za gospodarstvo in gospodarske javne službe

### Dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 5. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja
2. Premoženjske zadeve
3. Priporočilo o izvajanju nalog predstavnikov Mestne občine Kranj v organih upravljanja javnih zavodov
4. Predlog spremembe cen storitev odvajanja in čiščenja odpadnih vod
5. Razno

#### 1. Potrditev zapisnika 5. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja

Na zapisnik 5. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja ni bilo pripomb, zato je dal predsedujoči predsednik g. B. Homan na glasovanje naslednji

#### Sklep št. 1:

Potrdi se zapisnik 5. seje Komisije za finance in premoženjska vprašanja (5 prisotnih, 5 ZA).

#### 2. Premoženjske zadeve

Pri točki 3. A Premoženjskih zadev je ga. M. Koprivec pojasnila vsebino predlaganega sklepa, in sicer se predlaga izjemna dodelitev neprofitnega stanovanja MO Kranj v najem oz. podaljšanje najema. Občanki, ki je po eksploziji plina ostala brez stanovanja je občina dodelila v najem neprofitno stanovanje. Ker občanki še ni uspelo urediti svojega stanovanja (čaka še na gradbeno dovoljenje), je na MO Kranj podala vlogo za podaljšanje najema.

Pri točki 3. B Premoženjskih zadev je ga. M. Koprivec pojasnila vsebino predlaganega sklepa, in sicer se predlaga dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženjem MO Kranj za leto 2019. Dopolnitev se predlaga za pet zemljišč v k.o. Zgornja Besnica. MO Kranj bo zemljišča odkupila za ureditev poti do pokopališča.

### **Sklep št. 2:**

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (5 prisotnih, 5 ZA):

**Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganih sklepov pod točkama 3. A in 3. B Premoženjskih zadev in se z njima strinjajo.**

#### **3. Priporočilo o izvajanju nalog predstavnikov Mestne občine Kranj v organih upravljanja javnih zavodov**

V uvodu je ga. M. Koprivec pojasnila, da se v spremembah in dopolnitvah Priporočilo o izvajanju nalog predstavnikov Mestne občine Kranj v organih upravljanja javnih zavodov predlaga, da je bolj zavezujoča. Do sedaj je predstavnik MO Kranj v svetu zavoda lahko zaprosil MO za mnenje, sedaj se predlaga, da je dolžan zaprositi. Predlaga se tudi, da je po sklicu seje dolžan obvestiti pristojni urad o sklicu seje in ga je po seji tudi dolžan obvestiti o sprejetih sklepih na seji.

Ga. A. Kert je povedala, da gre v tej predlagani spremembi kar za veliko spremembo, kajti predstavniki bi morali imeti večjo odgovornost pri pripravi načrtov, pri njihovih izvrševanjih ter da spremljajo delovanje.

G. B. Homan je povedal, da je vseeno še vedno preveč ohlapno, gre namreč le za priporočila. Dolgoročno bi moralo biti urejeno tako, kot da gre za nadzorne odbore. Predstavniki bi morali imeti več odgovornosti in morali bi biti strokovno usposobljeni za področje. Je pa res, kar je opozoril g. J. Poljak, da je ta funkcija prostovoljna in brezplačna in je vprašljivo nalaganje neke odgovornosti članu, ki brezplačno svoj prosti čas namenja tej funkciji. Vendar zakonodaja trenutno ne omogoča drugačne ureditve.

### **Sklep št. 3:**

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (5 prisotnih, 5 ZA):

**Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganega sklepa pod točko Priporočilo o izvajanju nalog predstavnikov Mestne občine Kranj v organih upravljanja javnih zavodov in se z njim strinjajo.**

#### **4. Predlog spremembe cen storitev odvajanja in čiščenja odpadnih vod**

Mag. Čehovin je v uvodu pojasnil vsebino predlaganih sklepov pod točko Predlog spremembe cen storitev odvajanja in čiščenja odpadnih vod. In sicer je Komunala Kranj izdelala nov elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitve javne službe in ker razlika med potrjeno ceno in obračunsko ceno presega deset odstotkov od potrjene cene je predlagala nove cene storitev. Za občane je predlagana cena ugodnejša, kot, če bi veljale cene izračunane po metodologiji Uredbe MEDO. Glavni razlog za predlagani dvig cene je pri ceni omrežnine za odvajanje odpadni voda, ki je posledica predaje kanalov za odvajanje padavinskih voda v najem Komunalni Kranj. Narejena je bila tudi primerjava z 11 primerljivimi občinami in ugotovitev je, da imata med primerjanimi občinami le dve še nižjo ceno, kot je v Kranju.

G. B. Homan se s predlagano podražitvijo oz. z pojasnili, zakaj se cene povečujejo, ne strinja. Seznanjen je, da ima Komunala Kranj težave s pomanjkanjem delovne sile, kot na primer monterjev in šoferjev smetarskih vozil, posledično se zmanjšuje število ekoloških otokov. In posledično bi morali imeti že iz tega prihranke. Po drugi strani se sprašuje, kje se bo pokazal učinek povišanja cen, ali bodo imeli zaposleni zato višje plače, ali bodo dodatno zaposlovali, ali bodo zoper kupovali nove tovornjake, kateri so že sedaj zelo moderni...Skratka, cene se ne bi smele dvigovati in bi morali poiskati rezerve znotraj podjetja.

Tudi ga. I. Dolenc se ne strinja s predlagano podražitvijo, ki bo največ bremenila zopet občane, sploh tiste z najnižjimi dohodki. Se strinja, da naj se znotraj podjetja poiščejo rezerve.

G. P. Zaletelj je povedal, da so izračuni, katere pripravijo v Komunalni Kranj strokovno pripravljeni oz. vsaj s katerimi se je sam v preteklosti že srečeval in je težko, kar brez dodatnih pojasnil reči, da se cena neupravičeno dviga. Potrebno bo pridobiti še dodatna pojasnila in potem presoditi ali je predlagan dvig cene upravičen. Je pa opozoril, da manjka močni kontroling oz. nadzor nad poslovanjem v Komunalni Kranj.

Ga. A. Kert je mnenja, da je potrebo Komunalo Kranj gledati kot celoto, in če je dobila v upravljanje še dodatne kanale, to še ne pomeni, da se morajo dvigniti tudi cene.

Tudi g. J. Poljak je mnenja, da je predlagan dvig cen preslabo pojasnjen.

Mag. Čehovin je še enkrat pojasnil, da če Mestni svet ta predlog ne potrdi na tej seji, bo veljala cena izračunana po metodologiji Uredbe MEDO in ta je višja (21,26 € s poračunom oz. 20,51 € brez poračuna), kot predlagana (17,86 € s poračunom).

**Sklep št. 4:**

Po razpravi so člani komisije za finance in premoženjska vprašanja soglasno sprejeli naslednji sklep (5 prisotnih, 5 ZA):

**Člani komisije za finance in premoženjska vprašanja so se seznanili z vsebino predlaganih sklepov pod točko Predlog spremembe cen storitev odvajanja in čiščenja odpadnih vod. Predlagatelja Komunalo Kranj pa pozivajo za dodatna, konkretna pojasnila o razlogih predlaganega povišanja cen storitev odvajanja in čiščenja odpadnih vod.**

**5. Razno**

Pod točko Razno so člani komisije govorili o dogodkih v Gorenjskem muzeju, namreč potrebno bo izplačati odškodnino na podlagi sodbe sodišča za bivšo zaposleno v tem zavodu. Razlogi oz. očitno napačne odločitve za nastalo stanje so nastali še v prejšnjem mandatu sveta, stroške bo pa potrebo pokriti sedaj. G. B. Homan je povedal, da se boji, da se bo podobno zgodilo še pri gasilcih (GARS) in se sprašuje, zakaj ponavljamo napake, ki so bile storjene že v preteklosti. Stvari bi se morali lotiti bolj premišljeno, kajti napačne odločitve pomenijo dodatne stroške in v takih in podobnih primerih ti niso majhni. Zato naj občina razmisli o nadaljnjih korakih glede odgovornosti.

Seja je bila zaključena ob 9.05 uri.

Zapisała:  
Martina Žerovnik



Bojan Homan  
Predsednik