



Številka: 478-209/2023-(40/62/09)

Datum: 31.05.2024

Zadeva: **Objava namere o sklenitvi neposrednih prodajnih pogodb za zemljišče katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31**

**Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:**

Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

**Opis predmeta neposredne pogodbe:**

- predmet prodaje je nepremičnina katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31:

	Nova parcela	Približna izmera	Nova parcela	Približna izmera	Cena v EUR
1	104/71	79	90/19	16	7.600,00
2	104/70	77	90/18	15	7.360,00
3	104/69	77	90/17	15	7.360,00
4	104/68	78	90/16	15	7.440,00
5	104/67	76	90/15	15	7.280,00
6	104/66	78	90/14	15	7.440,00
7	104/65	77	90/13	15	7.360,00
8	104/64	71	90/12	15	6.880,00
9			90/11	16	7.360,00

- Najnižja ponudbena cena 80,00 EUR/m<sup>2</sup> (znesek brez davka)

**Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:**

20 dni od objave te namere

**Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:**

Ponudba se odda z vsebino oz. obrazcem iz priloge 1 te namere na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: [mok@kranj.si](mailto:mok@kranj.si).

Pisna ponudba za nakup mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljene namere.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni ter bo prodajna pogodba sklenjena s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo kupnino. Ponudniki pa se lahko dogovorijo za odkup dela zemljišča. Ponujena cena iz pogajanj je zavezujoča.

**Način in rok plačila kupnine:**

Kupnino je potrebno plačati v enkratnem znesku, v roku 30 dni po podpisu pogodbe.

Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

**Obstoj predkupne pravice:**

Predkupna pravica na nepremičnini ne obstaja.

**Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:**

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Zora Černe (e-naslov: [zora.cerne@kranj.si](mailto:zora.cerne@kranj.si), tel.:04/23 73 131).

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o prodaji predmetnih nepremičnin z najugodnejšim ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

*Zora Černe*



Mag. Mateja Koprivec  
Vodja Oddelka za pravne in  
kadrovske zadeve

*Mateja Koprivec*