



Številka: 032-10/2023

Datum: 24. 11. 2025

Z A P I S N I K

26. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo, ki je potekala v ponedeljek, dne 24. 11. 2025, s pričetkom ob 16.30 uri na sedežu MO Kranj, Slovenski trg 1, I. nadstropje, soba 162.

Prisotni:

- Bojan Homan, predsednik komisije
- Tomaž Ogris, podpredsednik komisije
- Ivica Bobolinski, član komisije
- Jakob Klofutar, član komisije
- Evstahij Drmota, član komisije
- Mateja Koprivec, vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve
- Gašper Kleč, vodja Urada za gospodarske dejavnosti in promet
- Tomaž Černe, IGEA d.o.o., Ljubljana, tomaz.cerne@igea.si
- Mihaela Šuštar Gruber, tajnica komisije

Sejo komisije je vodil predsednik Bojan Homan, ki je ugotovil, da je komisija sklepčna in predlagal naslednji dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 25. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo z dne 10. 11. 2025
2. Premoženjske zadeve
3. Odlok o urejanju in čiščenju javnih površin na območju Mestne občine Kranj - predlog
4. Sklep o tehnični posodobitvi grafičnega prikaza namenske rabe prostora Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Kranj (SD OPN 7)
5. Vprašanja, predlogi in pobude članov komisije

1. Potrditev zapisnika 25. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo z dne 10. 11. 2025
SKLEP

Potrdi se zapisnik 25. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo z dne 10. 11. 2025

2. Premoženjske zadeve

Obrazložitev je podala Mateja Koprivec. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2025 se dopolni z deležem na stavbi Glavni trg 5. Za namen pridobitve deleža je predviden znesek v višini 996.000 EUR, na podlagi ponudbe lastnika zemljišča. Lastnik zemljišča je podal ponudbo za prodajo zemljišča (delež) v znesku 996.000 EUR ter zahtevo za ustanovitev brezplačnega dosmrtnega bivanja v objektu Glavni trg 5. Po razpravi je bil sprejet

SKLEP

Komisija se je seznanila s predlogom sklepov premoženjskih zadev.

3. Odlok o urejanju in čiščenju javnih površin na območju Mestne občine Kranj – predlog

Obrazložitev je podal Gašper Kleč. Na 25. seji Mestnega sveta Mestne občine Kranj, dne 22. 10. 2025, je bil osnutek Odloka o urejanju in čiščenju javnih površin na območju Mestne občine Kranj sprejet z določenimi

pripombami in predlogi, podanimi s strani posameznih komisij ter v okviru razprave mestnega sveta. Glede na vsebino pripomb in predlogov, podanih s strani komisij in mestnega sveta je bilo pojasnjeno, da se nekatere pripombe nanašajo na področja, ki jih urejajo drugi občinski odloki (Odlok o urejanju in čiščenju javnih zelenih površin na območju Mestne občine Kranj, Odlok o občinskih cestah v Mestni občini Kranj, Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki v Mestni občini Kranj). Športna igrišča so v upravljanju Zavoda za šport, nekatera pa v upravljanju krajevnih skupnosti in niso predmet tega odloka. Odlok o urejanju in čiščenju javnih površin na območju Mestne občine Kranj ureja javne površine, ki so v lasti Mestne občine Kranj in so grajene, zato brežine vodotokov niso predmet urejanja po tem odloku. Po razpravi je bil sprejet

SKLEP

Komisija se strinja s predlogom Odloka o urejanju in čiščenju javnih površin na območju Mestne občine Kranj – predlog, 3 člani ZA, 2 člana PROTI.

4. Sklep o tehnični posodobitvi grafičnega prikaza namenske rabe prostora Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Kranj (SD OPN 7)

Obrazložitev je podal Tomaž Černe. Pojasnil je namen in postopek tehnične posodobitve. Zaradi rednih sprememb v evidenci katastra nepremičnin, ki so posledica postopkov urejanja in spreminjanja mej, nastajajo razlike med katastrom, ki je bil uporabljen v času priprave prostorskega akta in med aktualnim/veljavnim katastrom, ki se uporablja za določanje podatkov o namenski rabi prostora za posamezno parcelo katastra nepremičnin. Zaradi navedenih sprememb velikokrat prihaja do neusklajenosti med podatki o namenski rabi prostora in med katastrom nepremičnin, kar vpliva na kvalitetno interpretacijo pridobljenih podatkov o namenski rabi prostora.

Tehnična posodobitev je tehnični postopek prilagoditve meje namenske rabe skladno s potekom meje v zemljiškem katastru. To pomeni, ko se v postopku ureditve meje, parcelacije, izravnave meje, komasacije in izboljšave natančnosti v zemljiškem katastru spremeni položaj meje med parcelama, je potrebno uskladiti tudi mejo namenske rabe, tako da se ohranja vrsta in delež namenske rabe na parceli. Namenska raba se v postopku tehnične posodobitve ne spremeni.

Javna razgrnitev gradiva tehnične posodobitve je potekala od 20. 10. 2025 do vključno 5. 11. 2025. V času javne razgrnitve ni bilo podane nobene pripombe. Po razpravi je bil sprejet

SKLEP

Komisija se strinja s Sklepom o tehnični posodobitvi grafičnega prikaza namenske rabe prostora Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Kranj (SD OPN 7).

5. Vprašanja, predlogi in pobude članov komisije

Pod to točko ni bilo razprave.

Seja je bila zaključena ob 17.15 uri.

Zapisala:
Mihaela Šuštar Gruber
Tajnica komisije



Bojan Homan
Predsednik komisije

Poslano:

- članom komisije in prisotnim na komisiji