



Številka: 478-152/2019-(40/62/09)
Datum: 22. 12. 2020

Zadeva: Objava namere o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe za zemljišče katastrska občina 2089 STRUŽEVO parcela 94/18 v izmeri 57 m² in zemljišče katastrska občina 2089 STRUŽEVO parcela 94/20 v izmeri 32 m²

Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:
Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

Opis predmeta neposredne pogodbe:

- predmet prodaje je nepremičnina – zemljišče katastrska občina 2089 STRUŽEVO parcela 94/18 v izmeri 57 m² in zemljišče katastrska občina 2089 STRUŽEVO parcela 94/20 v izmeri 32 m²
- najnižja ponudbena cena 67,22 EUR/m² (znesek brez davka)

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:
20 dni od objave te namere

Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:
Ponudba se odda z vsebino oz. obrazcem iz priloge 1 te namere na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: mok@kranj.si.
Pisna ponudba za nakup mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljene namere.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni ter bo prodajna pogodba sklenjena s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo kupnino. Ponudniki pa se lahko dogovorijo za odkup dela zemljišča. Ponujena cena iz pogajanj je zavezujoča.

Način in rok plačila kupnine:
Kupnino je potrebno plačati v enkratnem znesku, v roku 30 dni po podpisu pogodbe.
Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

Obstoj predkupne pravice:
Predkupna pravica na nepremičnini ne obstaja.

Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:
Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Zora Černe (e-naslov: zora.cerne@kranj.si, tel.: 04/23 73 131).

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o prodaji predmetnih nepremičnin z najugodnejšim ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Pripravila:
Zora Černe, pravnica

Za Kastelec



Mag. Mateja Koprivec
Vodja Oddelka za pravne in
kadrovske zadeve

za Koprivec