



Številka: 900-11/2021-8-401102
Datum: 29. 9. 2021

ZADEVA: Dobesedni zapisnik 28. seje Mestnega sveta Mestne občine Kranj, ki je bila v sredo, dne 29. 9. 2021 ob 16.00 uri v sejni dvorani številka 15 stavbe Mestne občine Kranj.

Sejo je vodil župan Matjaž Rakovec.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Lep pozdrav. Začenjamo 28. redno sejo Mestnega sveta Mestne občine Kranj. Dober dan vsem skupaj. Vsi imamo PCT pogoj, se vam vsem zahvaljujem, tisti, ki še niso cepljeni, so opravili tudi test, tako da dejansko vsi temu ustrežamo. Prosil bi vas seveda, da nosimo masko, kot se nosi, čez nos in usta in pa če je potreba, da razkužujete tudi roke. Svojo prisotnost trenutno je opravičil samo doktor Neven Polajnar. Še kdo, ne? Ok, v redu, imamo samo enega. Imamo tukaj Jeleno Vidovič, ki je članica Nadzornega odbora. Opravičil se je Iztok Jenko še. Potem imamo tukajle sem omenil gospo Jeleno Vidovič, članico nadzornega odbora, novinarji so pa Simon Šubic, prijavljen, trenutno, Gorenjski glas in pa pri osmi točki bo za pojasnila prišla iz Biroja Ržišnik Perc, gospa Špela Kragelj. V redu. Zdaj bi prosil, ugotavljamo prisotnost. 26 prisotnih, ugotavljam, da je mestni svet sklepčen. Kot vedno, glede na to, da smo v tej 15ki, bo glasovanje potekalo na podlagi 59. člena Poslovnika mestnega sveta, in sicer z dvigovanjem rok, razprava bo pa za govorniškimi odrom. Kaj smo dobili na mizo? Poročilo o izvršitvi sklepov 27. seje, seznam sklepov komisij za to sejo z vsemi pripombami. Lahko še to povem, prej, preden sploh začnemo z dnevnim redom, da gradivo smo obravnavali na Sosvetu za krajevne skupnosti ta ponedeljek, in sicer imeli smo dve pripombi z njihove strani, in sicer pri točki 7, gre za Odlok o občinskih cestah v Mestni občini Kranj, do katerega se bo predlagatelj opredelil in pri 11. točki Sklepa o določitvi športnih objektov občinskega pomena Mestne občine Kranj, ki ga bo mestna uprava skupaj s krajevnimi skupnostmi v nadaljevanjih aktivnostih uskladila, tako da danes upam, da ga bomo sprejeli. To je bil dogovor, potem bomo še vse športne objekte, ki so v lasti krajevnih skupnosti, vnesli v ta sklep. No, in potem ste dobili še nov statut, in sicer k četrti točki. Gre za popravek alineje 39. člena, to je to. Gremo dve proceduralni zadevi še. In sicer v kolikor ne bo pripomb na osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o organizaciji in delovnem področju Mestne uprave Mestne občine Kranj, bom v skladu s petim odstavkom 129. člena Poslovnika predlagal obravnavo in sprejem po skrajšanem postopku. Druga zadeva je, da umikam deveto točko, glede na to, da smo dobili negativno mnenje Direkcije Republike Slovenije za vodo. Gre za sklep o lokacijski preveritvi za enoto urejanja prostora KO19, to je tisto Kokrica – Poslovna cona oziroma Rupa. V skladu z dogovorom bomo z manjšim popravkom elaborata zadostili pogojem za pozitivno mnenje in sklep ponovno predložili mestnemu svetu v sprejem. Upam, da bo to že prihodnji mesec. Kar se tiče, se vse ostale točke dnevnega reda preštevilčijo, od devete točke naprej in imamo kot 13, zadnjo, vprašanja, predlogi in pobude članom mestnega sveta. To je to. Odpiram razpravo na dnevni red. Potem mislim, da lahko zaključim to, in gremo v potrditev dnevnega reda, od točke 13, točko 9 umikam. Pa bi kar prosil vašo prisotnost. 27 prisotnih. Kdo je za? 27, soglasno sprejeto. Hvala lepa. **Gremo na prvo točko. Potrditev zapisnika in pa poročilo o izvršitvi sklepov?** Bor, prosim.

BOR ROZMAN (direktor Mestne uprave Mestne občine Kranj)

Bor Rozman. Lep pozdrav vsem skupaj. Ugotavljam, da so bili vsi sklepi izvršeni oziroma objavljeni v Uradnem listu, razen točke 9 - Stanovanjski program Mestne občine Kranj za obdobje 2021-2026, ki je točka današnje seje in pa deseti sklep o načinu priprave in določitvi sredstev participatornega proračuna, ta je pa v izvrševanju. Ni še izvršen, je v izvrševanju.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Bor. Odpiram razpravo. Ima kdo pripombe? Ne. Potem bi prosil, če gremo kar na glasovanje, da se potrdi zapisnik 27. seje in pa poročilo o izvršitvi sklepov. Vaša prisotnost. 27. Prosim, če lahko glasujete, kdo je za ta sklep? 27, soglasno sprejeto. 27. Najlepša hvala. **Gremo na točko 2, kadrovske zadeve.** Tri točke imamo, Jani, prosim.

JANEZ ČERNE (predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja)

Janez Černe, lep pozdrav še v mojem imenu. **Pod točko A imamo imenovanje predstavnika v Svet Dijaškega in študentskega doma Kranj.** V mesecu oktobru namreč dosedanji član sveta zavoda poteče mandat, v postopku evidentiranja se je na poziv prijavil en kandidat. Komisija je vlogo obravnavala in jo potrdila in mestnemu svetu predlaga sklep, da se za predstavnika Mestne občine Kranj v Svet zavoda Dijaškega in študentskega doma Kranj imenuje Alen Gril.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, odpiram razpravo. Ne? Potem gremo kar na glasovanje, vaša prisotnost? 27 prisotnih. Kdo je za ta sklep? 27, soglasno. Hvala lepa. Gremo na točko B, Jani, prosim.

JANEZ ČERNE (predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja)

Točka B je imenovanje predstavnikov v Svet Osnovne šole Janeza Puharja Kranj Center. Z ustanovitvijo novega zavoda nove osnovne šole, je na dan ustanovitve v.d. ravnatelja Klemen Markelj sprejel sklep o razpisu volitev v Svet zavoda Osnovne šole Janeza Puhar Center. Veste, da lokalna skupnost lahko imenuje tri kandidate v svet zavoda. V postopku evidentiranja so se na poziv prijavili štirje kandidati. Naša komisija je to obravnavala in sklenila predlagati mestnemu svetu, da se za predstavnika ustanovitelja v svet osnovne šole imenujejo Lea Bidovec, Saša Kristan ter Jožef Rozman.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Jani. Odpiram razpravo. Saša, prosim.

SAŠA KRISTAN (mestna svetnica)

Hvala za besedo. Saša Kristan, SDS. Jaz bi rada samo opozorila, verjamem, da je bila tipkarska napaka, kjer piše predlagatelj Saša Kristan, SD. Jaz sem še vedno v SDS in tam bom tudi ostala in mi na misel ne pride, tudi ko bom mrtva, da bom šla v SD. Hvala lepa.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

V redu, se opravičujem, Saša. V imenu mestne uprave. Vidim, da pozorno bereš. Hvala, še kdo? Potem dajem na glasovanje. Vašo prisotnost bi prosil, s tem popravkom, da se S doda na koncu D pri Saši. 27. Zdaj lahko glasujete, kdo je za? Super, 27 za. Hvala lepa. Gremo še tretjo zadevo, zadnjo kadrovske. Jani.

JANEZ ČERNE (predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja)

Janez Černe, še enkrat. **Pod točko C je mnenje o kandidatki za direktorico Varstveno delovnega centra Kranj.** Imenuje in razreši direktorja svet zavoda s soglasjem ministra, pristojnega za socialno varstvo, po predhodnem mnenju lokalne skupnosti. V spisu sta se prijavila dva kandidata. Svet zavoda je ugotovil, da ima en prijavljen kandidat neustrezne pogoje, prijavljena kandidatka pa izpolnjuje vse zahtevane pogoje. Se pravi, svet zavoda VDC je sprejel sklep, da se v naslednjem petletnem mandatnem obdobju izbere Mirjano Česen. Naša komisija je vlogo obravnavala, skupaj z nekaterimi pripombami, ki smo jih dobili z vrst svetnikov. Tam smo ugotovili, da pravnega zadržka glede soglasja lokalne skupnosti ni, zato predlagamo mestnemu svetu, da Mestna občina Kranj sprejme pozitivno mnenje k imenovanju Mirjane Česen za direktorico VDC v naslednjem petletnem mandatnem obdobju. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Jani. Odpiram razpravo. Ne, hvala lepa. Potem bi prosil, da gremo na glasovanje, vaša prisotnost? 27 prisotnih. Kdo je za ta sklep? Soglasno, hvala lepa. Soglasno sprejeto tudi ta točka. Potem gremo na **tretjo točko, premoženjske zadeve.** Danes imamo 10 podtočk, 10 zadev, tako da bi kar prosil Matejo, da začnemo.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Župan, hvala za besedo. Svetnice in svetniki, lepo pozdravljeni. Predlagamo ukinitvev statusa grajenega javnega dobra na eni nepremičnini v katastrski občini Zgornja Besnica, in sicer gre za zemljišče v izmeri 46 kvadratnih metrov. V naravi predstavlja funkcionalno zemljišče k objektu na sosednjem zemljišču, izvzem pa predlagamo zaradi prodaje in funkcionalne zaokrožitve sosednjega zemljišča. Krajevna skupnost se z izvzemom in pa prodajo strinja. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, odpiram razpravo. Če se strinjate, da bi malo skrajšali, glede na to, da ste vsi notri, ne bi vseskozi preverjali vaše prisotnosti, bi samo tisti, ki bi želel, da na kakšni točki ne bi bil prisoten, naj dvigne. Jaz bom vprašal, kdo ne želi biti prisoten pa je prav, da gremo naprej, da malo skrajšamo to. Ok, gremo na to točko glasovanje. Kdo ne želi biti prisoten? Ne. Kar glasujemo, prosim. Kdo je za ta predlog? 27 za. Najlepša hvala, gremo na točko b

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Mateja Koprivec. Predlagamo ukinitvev statusa grajenega javnega dobra na zemljišču v katastrski občini Stražišče. Gre za zemljišče v izmeri 82 kvadratnih metrov. V naravi predstavlja funkcionalno zemljišče k sosednjemu zemljišču, izvzem pa predlagamo zaradi prodaje in funkcionalne zaokrožitve sosednjega zemljišča. Krajevna skupnost se z izvzemom in prodajo strinja.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Kot tudi vse komisije. Odpiram razpravo. Saša, prosim.

SAŠA KRISTAN (mestna svetnica)

Lahko poveste, kje to je?

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

To je pa v bistvu tukaj pri Gitadeli. To križišče na desni, če gledate sliko, je potem Gitadela. To je ta cesta, ki je dovolj široka, se ne bo nekaj dodatno širila. Smo pa si pridržali ta določen trikotnik, če vidite, prodajali bi samo to oranžno označeno zemljišče.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Še kdo? Hvala lepa, a kdo ne želi glasovati? Ok, potem glasujemo tudi o tem predlogu, prosim, kdo je za? 27 za. Najlepša hvala. Potem gremo naprej, točka c.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Nadalje predlagamo ukinitvev statusa javnega dobra na enem zemljišču v katastrski občini Klanec, gre za zemljišče v izmeri 53 kvadratnih metrov. V naravi predstavlja dovozno pot k objektu na sosednjem zemljišču. Krajevna skupnost se z izvzemom in prodajo strinja.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa. Odpiram razpravo. Kakšno vprašanje? Zdaj lahko ugotovim, da nas je 28, glede na to, da je prišel en svetnik še. Vsak pred glasovanjem pove, če noče glasovati. Oziroma če ni prisoten, da kar direkt glasujemo. Prosim.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

To je Likozarjeva cesta, ta široka, tukaj, to zemljišče je nasproti krajevne skupnosti, ali pa Domplanovih roza blokov, če si predstavljate. Gre za to, da je v bistvu ta, bom rekla, to zemljišče že uporablja, je škarpa narejena, spodaj je pa cesta za kolesarje in pešce.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Ok, Igor, oprosti.

IGOR VELOV (mestni svetnik)
Podhod je spodaj?

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)
Ja, podhod je spodaj.

IGOR VELOV (mestni svetnik)
Če bo kdaj, bo treba sanirati podhod ali karkoli, bo to problem, če ne bo v naši listi? Recimo na Vrečkovi, garaže so od nekoga, plata gor je pa od drugega...

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)
Jaz mislim, da ne bo problem, ker je podhod še vedno v naši lasti, pa tudi to cestišče, prodaja se samo to rumeno označeno in to je v bistvu že dvignjeno s tega nivoja. On praktično to uporablja. Zdaj se gre samo za to, da bo zadevo uredil pravno.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)
Še kdo? V redu, potem bomo o tem glasovali. Če kdo ni prisoten, naj javi. Gremo na glasovanje. Kdo je za? 27 za, kdo proti? Ok, 27 za od 28. Gremo na točko D.

SLAVKO SAVIČ (Urad za gospodarske dejavnosti in promet, Oddelek za promet)
Dober dan, hvala za besedo. Slavko Savič, vodja oddelka za promet. Na željo ministrstva za infrastrukturo so predlagali Mestni občini Kranj, da sredstva, ki jih bomo porabili, ki bodo sofinancirana z Evropske unije od države, razdelimo iz enega NRP v dva NRP, ker je to priporočilo Evropske unije in zaradi preglednosti. Zato pri tej točki predlagamo, da se en NRP razdeli na dva NRP, s tem da se nov NRP preimenuje v postavitev sistema za umirjanje prometa, prikazovanje hitrosti in vozni redov avtobusov. Iz same vsebine vidite tukaj, da je predlog se kupi usmerjevalni kabel za parkirišča, štiri prikazovalnike zasedenosti, šest prikazovalnikov na avtobusnih postajališčih, tistih, ki so najbolj frekventna in 10 prikazovalnikov hitrosti.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)
Ok. Kakšna razprava? Dobro, potem lahko glasujemo. Kdo je za ta sklep? 28, vsi za, hvala lepa, gremo naprej. Točka e, Marko.

MARKO ČEHOVIN (vodja Urada za gospodarske dejavnosti in promet)
Pozdravljeni, Marko Čehovin. Prerazporeditev sredstev javne službe Zavetišče za živali. Kot ste seznanjeni, je februarja oziroma kot ste sprejeli v odloku, je bilo z odlokom koncesija za zagotavljanje javne službe zavetišča za živali neposredno podeljena javnemu zavodu Živalski vrt Ljubljana oziroma organizacijski enoti Zavetišča za zapuščene živali Ljubljana. Za leto 2021 smo načrtovali določena sredstva, ampak zaradi aktualnih razmer je bila ta številka presežena. Kot imate v gradivu navedeno, je bilo, so bila proračunska sredstva za leto 2021 planirana v višini skoraj 48 tisoč evrov, in ne bodo zadoščala. Število zapuščenih živali predvsem mačk, narašča, kar je po moji oceni tudi posledica stanja zaradi covidov in pa nizke stopnje odgovornosti lastnikov oziroma skrbnikov živali. Zato predlagamo prerazporeditev v višini 20 tisoč evrov, ker gre za izvrševanje zakonske obveznosti, poraba pa bo odvisna od števila zapuščenih živali in njihove potrebne oskrbe. Predlaga se razporeditev iz sredstev povečanja zaposljivosti, sredstva za izvajanje javnih del v privatnih podjetjih, da zaradi neporabljenih sredstev nam ostajajo ta sredstva v proračunu in jih lahko prerazporedimo.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)
Ok, hvala lepa, Marko. Kakšno mnenje? Ne, potem lahko glasujemo. Kdo je za ta predlog? 26 za. Je kdo proti? Ne, to se pravi, 26 od 28. gremo naprej, Tomaž.

TOMAŽ LANIŠEK (vodja Urada za razvoj, pametno skupnost in projekte)
Lepo pozdravljene svetnice in svetniki, Tomaž Lanišek. Urad za razvoj, pametno skupnost in projekte. Mestna uprava predlaga mestnemu svetu, da glede na to, da je župan prvega devetega podpisal DIIP za odprtje novega NRP, poimenovanje ureditev Športnega parka Tivoli Golnik. Glede na to, da je ta isti mestni svet na začetku leta v bistvu dal soglasje k prenosu tega igrišča s strani države oziroma klinike na Mestno občino Kranj, da zaradi tega,

ker želimo do konca leta oziroma do konca novembra izgraditi oziroma dograditi potrebne objekte. Odprtje novega NRP, ureditev športnega parka Golnik, prenos sredstev iz obstoječega NRP športne investicije in investicijski transferji, na ta novi odprti NRP, v višini 65.887 evrov. Mestna občina Kranj je 23. avgusta, kot je razvidno iz gradiva, pridobila odločbo ministrstva tudi za sofinanciranje. Se pravi tretjina teh sredstev bo sofinancirana iz državnega proračuna, preostali dve tretjini bosta sofinancirani oziroma financirani iz proračuna Mestne občine Kranj, s čimer pa v letošnjem letu še vedno ostaja 58 tisoč evrov za objekte v Mestni občini in bodo tudi do konca leta uporabljeni. Torej ne gre za kakršnokoli zmanjševanje sredstev za obstoječe projekte, ampak prenos na nov NRP, kar je tudi v skladu z usmeritvami zaradi preglednosti projektov, ker gre za projekte višjih vrednosti. Hvala. Obveza za prenos iz same pogodbe pa je, da pridobimo, da jih tudi uredimo. To je pa tudi tista želja samega kraja, kjer pač s to investicijo, ki je večja od tiste, kar smo se na začetku leta pogovarjali, v bistvu uredimo roketno, odbojarsko igrišče in pa balinišče. V bistvu je eno z drugim.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala, odpiram razpravo. Nihče, že imamo ta sklep s tremi točkami, sprašujem, kdo je za ta sklep? 27 za od 28ih, ugotavljam, da nas je samo 27, 27, je za. Gremo zdaj na najtežjo točko današnjega dne.

JANEZ ZIHERL (vodja Urada za okolje in prostor)

Lep pozdrav, Janez Ziherl. Gre za nakup zemljišča na območju Hrastja, za kar je bilo v maju na majski seji tudi potrjen rebalans proračuna. Mestna občina Kranj kupuje za potrebe infrastrukture, pa tudi nekaj bo ostanka za lokalna podjetja, oziroma za prodajo naprej. Zemljišča, ki so bila ocenjena na skupaj z davkom, na 4,085 milijona evrov. Skladno z zakonom o stvarnem premoženju smo dolžni za vse, bom rekel, transakcije nad 500 tisoč evrov, dati tudi predlagati sklep, da to potrdi mestni svet. Mogoče še informacija, da je pogodba s strani sklada kmetijskih zemljišč, ker je tripartitna pogodba, sklada kmetijskih zemljišč že podpisana, v podpisu na SIDG. Potem pa pride še bom rekel, do Občine Kranj, edina razlika, ki smo jo, ki je izpadla iz tega, kar je, bom rekel, v osnutku, je, da osmega člena te pogodbe ni, ker je določen skrbnik s strani kupca. To je, bom rekel, na strani Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov ušlo ven, kljub temu, da je bilo komunicirano, vendar smo tudi ugotovili z njihovimi pravniki in tudi našimi, da je to nebitven člen, ki ne spreminja tega in da zaradi dolgotrajnosti postopka, ki se vleče že tri mesece, ne bi še enkrat zavrteli te pogodbe. Hvala lepa.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Janez, odpiram razpravo. V redu, hvala, torej dajem kar na glasovanje. Kdo je za ta sklep? 27 za, super, hvala lepa. Gremo zdaj še, Mateja, zadnje tri.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Še enkrat lep pozdrav, Mateja Koprivec. Predlagamo ukinitve statusa grajenega javnega dobra na enem zemljišču v katastrski občini Breg ob Savi, in sicer gre za zemljišče v izmeri 222 kvadratnih metrov, v naravi predstavlja travnik oziroma dvorišče. Izvzem pa predlagamo zaradi prodaje lastniku sosednjega zemljišča. Krajevna skupnost se z izvzemom in pa prodajo strinja.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Mateja. Kakšno vprašanje? Ok, gremo na glasovanje. Kdo je za ta sklep? 28 nas je, ker je prišel Boris. Soglasno sprejeto, najlepša hvala. Gremo še točko i.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Mateja Koprivec, predlagamo ukinitve statusa grajenega dobra za eno nepremičnino v katastrski občini Kranj. Gre za zemljišče v izmeri 1366 kvadratnih metrov, v naravi predstavlja pripadajoče zemljišče k objektoma na naslovu Kidričeva cesta 61 in 63 v Kranju, ki je v 100odstotni lasti Mestne občine Kranj. Izvzem pa predlagamo zaradi nameravanega prenosa tega premoženja na stanovanjski sklad Mestne občine Kranj, ko bo enkrat sklad ustanovljen, hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Kranj)

Zemljišče gre okoli naše stavbe, gre to?

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Ja, to je v 100odstotni naši lasti.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Tako ja, hvala. Kakšno mnenje? Ne, hvala lepa. Gremo na glasovanje, kdo je za? Soglasno sprejeto. Hvala lepa. Še zadnja točka pri tretji, prosim, Mateja.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Mateja Koprivec. Predlagamo dopolnitev načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2021, in sicer z osmimi zemljišči, prva, v bistvu sem ga že omenila. Gre za nepremičnino v katastrski občini Stražišče, gre za zemljišče v izmeri 82 kvadratnih metrov, ocenjena vrednost je 8200 evrov oziroma 100 evrov po kvadratnem metru, krajevna skupnost pa se s prodajo strinja.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa. Tukaj bi rad povedal, da Komisija za finance in premoženjska vprašanja, ki jo vodi gospod Homan nasprotuje predlogu prodaje, razen po tržni ceni.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Čisto na koncu, verjetno. Osem zemljišč je...

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

A, pardon, se opravičujem. Malo sem narobe bral.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Potem nadalje predlagamo dopolnitev načrta z enim zemljiščem v katastrski občini Klanec. Tudi to zemljišče sem že omenila, gre za zemljišče v izmeri 53 kvadratnih metrov, ocenjena vrednost je 5200 evrov oziroma 98,11 evra po kvadratnem metru. Krajevna skupnost se s prodajo strinja. Naslednje zemljišče sem tudi že omenila pri izvzemu. Gre za zemljišče v katastrski občini Besnica, vrednost zemljišča je 2944 evrov oziroma 64 evrov na kvadratni meter. Krajevna skupnost se s prodajo strinja. Naslednje je Breg ob Savi, tudi tega sem že omenila pri izvzemu. Gre za zemljišče v izmeri 222 kvadratnih metrov, ocenjena vrednost je 17760 evrov oziroma 80 evrov po kvadratnem metru, krajevna skupnost se s prodajo strinja. Nadalje predlagamo dopolnitev načrta zemljišča v katastrski občini Spodnja Besnica. Gre za zemljišče v izmeri 396 kvadratnih metrov. Prodaja se zaradi funkcionalne zaokrožitve sosednjega zemljišča. Ocenjena vrednost je 7852,32 evrov, na podlagi cenitve oziroma 21,28 evrov po kvadratnem metru. Krajevna skupnost se s prodajo strinja. Nadalje še eno zemljišče v Spodnji Besnici. Gre za zemljišče 259 kvadratnih metrov, ocenjena vrednost je 5511 evrov, oziroma 21,28 evrov po kvadratnem metru. Krajevna skupnost se s prodajo strinja. Nadalje predlagamo dopolnitev načrta še za zemljišče v katastrski občini Gameljne. Gre za zemljišče v izmeri 3007 kvadratnih metrov. Mestna občina je solastnica tega zemljišča do ene polovice, v naravi predstavlja gozdno zemljišče na območju Mestne občine Ljubljana. To zemljišče smo dobili v postopku dedovanja zaradi postopka domske oskrbe. Vrednost po REN, po registru nepremičnin, pa znaša 1203,63 evrov oziroma 0,80 evra po kvadratnem metru. Zadnja nepremičnina, za katero predlagamo dopolnitev načrta razpolaganja, pa je stanovanje na Zoisovi ulici 7 v Kranju. Gre za dvosobno stanovanje v večstanovanjski stavbi, neto tlorisne površine 59,30 kvadratnih metrov oziroma uporabne površine 48,62 kvadratnih metrov, ocenjena vrednost pa je 104,900 evrov. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Ok, se opravičujem.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Mogoče tukaj, če samo še omenim, to stanovanjem je obremenjeno z najemnico, ki plačuje neprofitno najemnino. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Ok, hvala lepa, kot sem že povedal. Komisija za finance in premoženjska vprašanja nasprotuje predlogu prodaje, razen po tržni ceni in pa Komisija za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo predlaga izvzem stanovanja na Zoisovi 7. zdaj ne vem, bosta vidva, prosim. Bojan.

BOJAN HOMAN (mestni svetnik)

Hvala za besedo, Bojan Homan. Pa bi prosil tistega, ki vrti projekcijo, če gre lahko nazaj na to stanovanje. Sam sem v visoki dilemi. Rad bi zadevo razjasnil oziroma jo pojasnil tudi vam svetnikom. Kako se mi odločamo. Potem bomo imeli naslednjo točko: stanovanjski program. V tem stanovanju biva najemnik in plačuje neprofitno najemnino. Že od nekdaj. Občina mu je to stanovanje obljubila, zamenjala okna, naredila fasado, pipe, v kopalnico, vse, kar je notri. In zdaj se je ta lastnik odločil, da bi ta stanovanje kupil, kar ni nič narobe. Ampak na vse te ugodnosti, ki mu jih je občina naredila, mu je cenilec še ocenil stanovanje, ker notri biva na 104.900. To stanovanje jaz takoj kupim tisto minuto, če je danes na nepremicnine.net. Pa vsi od vas. To stanovanje je realno vredno od 150 do 160 tisoč. In naš cenilec zato, ker je človek že notri, mu to zdaj daje po nižani ceni zato, ker mu je občina fasado naredila, okna, zamenjala, kuhinjo naredila, kopalnico naredila, vse, bi pa zdaj še po nižani ceni kupil, za mene osebno je to narobe svet. Sprašujem pa vas svetnike, če to delamo prav. Če zavrtimo še en slajd nazaj, na Zgornjo Besnico. Tole. Spodnja Besnica. Tukaj je pa primer. Tukaj so pa ljudje, ki imajo svoje parcele, za svojimi parcelami pa občinsko zemljišče, vse to zemljišče so ljudje že uzurpirali vsa leta, odkar imajo tam hiše. In ali bi zdaj mogla občina pri prodaji za 21,28 evra stavbnega zemljišča? Kje v Kranju dobimo danes tako zemljišče? V Besnici je vsako stavbno zemljišče vredno od 100 evrov naprej. Karkoli kupujemo. Ljudje so si pa to 20,30 let kar stoji, zadevo uzurpirali, prav bi bilo, da bi jim občina kasirala uzurpacijo. Jaz če imam črno gradnjo, če hočem legalizirat, moram prvo plačati uzurpacijo zemljišča, potem nadomestilo za stavbno zemljišče in šele potem dobim legalizacijo objekta. Tukaj bomo pa ljudem zato, ker so uzurpirali pa uporabljajo vsa leta, po 21,28 evrov prodali zemljišče. Jaz ne vem, ali sem jaz z Marsa padel ali pa ste vi tako pametni, da boste to podprli? Jaz sem za vsako prodajo, ampak tole je, če je človek sosed, pa vse vredno najmanj 50 evrov po metru. S popusti in vse, ker je mejaš. Ne pa 21,8 evra. To jaz takoj kupim pa marsikakšen od vas tudi. Če bi pa ta sosed gor imel še eno stavbico ali pa eno šupo, pa najel geometra, bi pa lahko šel na priposestevanje, ker toliko let uporablja in bi se mu enostavno samo prepisalo. Rekel bi, toliko let uporabljam, zakon o geometru to dopušča, pa bi to lepo dobil napisano. Toliko, da jaz ne vem, kaj boste pri tem naredili, ampak jaz osebno tega ne bom podprl.

EVSTAHIJ DRMOTA (mestni svetnik)

Lep pozdrav, svetnice, svetniki, županstvo. Na Komisiji je bilo kar precej debate o tem, na kakšen način in po kakšnih osnovah cenilci ovrednotijo posamezni kvadratni meter. Pravzaprav je bila naša želja poleg tega, kar je Bojan povedal, tudi to, da bi na nek način povabili tega cenilca, da nam mogoče razloži za posamezne primere, ki jih lahko, ne vem, točkovno določimo, kako je prišel do tega, da je lahko stanovanje baje precenjeno oziroma podcenjeno za 50 tisoč evrov, da je tukajle površina, ki spada potem. Bolj gre za parcelo, ki je nad tem rdečim pravokotnikom ali pa romboidom, ki pa je pravzaprav tako velika, da je lahko celo zazidljiva in ima cesto do tam, ampak ta je že bila prodana, pa smo kar na nek način izrazili en sum, da mogoče cenilci le z roko v roki z bodočimi kupci to delajo. To je bila na nek način, bom rekel, rdeča nit te debate, toliko jaz lahko kot predsednik te komisije povem. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Irena je, prosim.

IRENA DOLENC (mestna svetnica)

Irena Dolenc. Pri prejšnji, a ne. Pri prodaji stanovanja smo imeli glavni pomislek v tem, da pravzaprav mi zdaj sprejemajo stanovanjski program in stanovanjski program vsekakor ne predvideva, da bi še krčili število teh stanovanj, ki jih imamo za osebe z nizkim socialnim položajem. To pomeni, če že gremo na to, da sprejemamo nek program, moramo narediti čim več, da se število stanovanj ne krči. To je prva stvar. Druga stvar smo pa podvomili resnično glede na to, da je zdajle trg nepremičnin praktično eksplodiral. Ljudje so si v teh dveh letih kar precej prihrankov, nekateri nabrali in so zaradi tega cene nepremičnin precej porasle in smo resnično podvomili, da ima to stanovanje samo tako vrednost, kot ima tukaj napisano. Tukaj pomeni, oba momenta sta botrovala temu, da tega sklepa v Komisiji za finance soglasno nismo potrdili. Toliko z moje strani.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Tomaž se je prijavil, potem pa Jani potem pa Igor.

TOMAŽ OGRIS (mestni svetnik)

Tomaž Ogris, hvala za besedo. Ja, jaz sem podobno razmišljal kot Bojan, pred mano, še preden je šel gor. Zelo veliko teh stvari prodajamo, ko je nekdo že izgradil nekaj ali pa si prisvojil en del zemljišča, pod svoje in potem smo mi nekako prisiljeni, da mu ga prodamo. Ampak prodamo mu ga po ocenjeni vrednosti, on je pa nekaj v temu času že od tega imel. Saj tukaj bi definitivno biti en faktor, za en faktor dražje, kot je pa ocenjeno, če je to stvar on že uporabljal. Recimo, nekdo si pa tega ni prisvojil, pa bo dal zahtevo za odkup ali pa predlog pa mu mogoče sploh ne bomo prodali pa sta v zelo različnih položajih dva človeka, dva kupca, ki pa eden je vse delal prav, pa ne bo imel nič od tega, eden je pa marsikaj kršil, pa mu bomo še prodali po normalni ceni zraven. To je moje mnenje, če se da to s kakšnim faktorjem pri teh prodajah mogoče v prihodnosti korigirati, preden jim to prodamo po tržni ceni plus faktor kot pa samo po tržni ceni. To je pač moje mnenje. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala, Tomaž. Jani, prosim.

JANEZ ČERNE (podžupan Mestne občine Kranj)

Janez Černe, Socialni demokrati. Jaz se javljam zaradi tega, ker iz osebnega primera vem za naslov Zoisovo ulico 5. Namreč prek nepremičninske agencije smo prejšnji teden dali ceniti eno stanovanje kot sem rekel, na sosednjem naslovu zaradi prodaje, tisto stanovanje, ki smo ga mi dalo ceniti, je malo večje, ima 70 kvadratnih metrov uporabne površine, vsa ta se pravi, vsi ti bloki so brez dvigal in enako je nepremičninska agencija, ne cenilec prišel do podobne cene 2000 evrov na kvadrat, da na tem naslovu niso tako vredna. Če primerjam, da je tukaj na Zoisovi 7 uporabne površine 50 kvadratnih metrov po 2000 evrov, bi rekel, da je korektno 105 tisoč evrov, za primerjavo, naš je bil 70 kvadratnih metrov, pa je cena okrog 150 tisoč evrov, tako da s to ceno, s to cenitvijo tukaj se iz osebnega primera pač moram strinjati, da je korektna. Kar se pa tiče teh sredstev, se pravi, ki bi jih dobili, to so namenska sredstva, ki gredo v stanovanjski sklad, proračunski stanovanjski sklad Mestne občine Kranj in se ne morejo uporabljati za nič drugega kot za nakup novih stanovanj. Se pravi, eno stanovanje, ki je obremenjeno z dolgoročno neprofitno najemnico, tega stanovanja se bomo znebili pa dobili 105 tisoč evrov za možne nakupe novih stanovanja, tako da jaz v tem primeru ne vidim čisto nič napačnega, ampak samo pozitivno, ker kot je Bojan povedal, to stanovanje bomo imeli še naprej po dolgoročno po neprofitni najemnini, obnavljali ga bomo pa tako naprej, če je zdaj najemnica pripravljena ga kupiti, je samo pozitivno, da ga ona odkupi pa se mi rešimo tega problema. S sprejetjem stanovanjskega sklada je namen v naslednjih petih letih, da se gradijo nova stanovanja, se pravi, s temi 105 tisoč evri dobimo dodatni denar, da lahko gradimo nova stanovanjska, ki še enkrat, so namenska, za nič drugega ne more iti ta denar, kot za graditev stanovanj.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Jani. Igor, prosim.

IGOR VELOV (mestni svetnik)

Igor Velov, Lista za razvoj Kranja. Zdaj nisem mislil komentirati Janija, ampak vseeno ta razlaga mene ne prepriča. Jani, zato ker ko govoriš o občinskem stanovanju, govoriš o uporabni površini, a ne, ko govoriš o tvojem, govoriš o bruto površini. Dobro, tako je bilo razumeti, ampak šteje se bruto površina, kakorkoli, pride 1730 evrov, če delimo s 104 tisoč s tem denarjem, ampak to je manj pomembno. To, kar sem jaz hotel povedati, da načeloma jaz podpiram, da prodamo ta stanovanja, zato, ker to stanovanje, če ga prodamo ali ne, v smislu fonda nič ne spremeni. Notri ga imamo obremenjenega z najemnikom. Če ga prodamo, imamo enega najemnika manj, oziroma v tem stanovanju ne moremo drugega notri naseliti. Če ga ne prodamo, pa ravno tako ne, ker je notri že najemnik. In jaz sem za to in vedno zagovarjam, da dajmo prodajati, tudi če malo odstopa, samo zato, da se rešimo tega, dobimo svež kapital in rešujemo nove probleme. Ampak bojim pa se, da včasih in imam na sumu, da tudi v tem primeru cenitve narejene malo iz pisarne ali pa malo prilagojene. Mene pa zdaj to zanima, če je to res, da je to stanovanje bilo vse pred kratkim obnovljeno, in ali je bilo to v cenitvi upoštevano. To, če mogoče kdo to ima in še eno vprašanje. Če prav razumem, to kupuje najemnik, tisti, ki je že zdaj notri. To je pa spet drugo vprašanje, ki ga ne poznam ali sploh izpolnjuje pogoje za neprofitno stanovanje, ali je dobil za izselitev pa je šele takrat dal vlogo. Zakaj sprašujem? Bog ne daj, da bi nasprotoval komu, naj si reši svoje življenje, naj si kupi, ampak poglejte, danes smo odprli eno resno temo, mi imamo 500 stanovanj v lasti, govorimo o stanovanjskem skladu in to zna biti precedens. Ali bomo lastnino, občinsko, takole pošenkali ali pa bomo pravilno z njo upravljali? Zato je kar nekaj neznank. Zato bi jaz na mestu župana preden bi predlagal županu, če bi precenil, da nismo ravno vsi

prepričani, da mogoče točko prekine pa za en mesec ne bo šlo, pa naj se stvari razčistijo. V luči tega, 500 stanovanj imamo, ni samo ta primer, hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Igor. Lahko samo Mateja odgovori na te zadeve, Mateja. Potem pa Irena.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Lep pozdrav, Mateja Koprivec. Kar se tiče obnove tega stanovanja, to stanovanje ni bilo pred kratkim obnovljeno, dobili smo pač vlogo te naše najemnice, da bi stanovanje odkupila očitno s pomočjo svojih družinskih članov. Kako bo ona prišla do teh sredstev, jaz težko sodim, je pa dejstvo, da mi preverjamo upravičenost do neprofitne najemnine, v bistvu na vsakih 5 let. Po novem predlogu bomo to počeli na vsake dve leti, tako da, poglejte, situacija se lahko spremeni, lahko je kakšna dediščina, karkoli, mi v tem trenutku težko sodijo, kako so sredstva. Pa mogoče, če župan dovoli, da samo še dam komentar na to nepremičnino v Spodnji Besnici. Mi smo to nepremičnino že pred kratkim ponujali po znatno višji ceni, ampak ni bilo nobenega interesenta. Tako da na koncu te nepremičnine nimajo dostopa, uporabljajo jih že tako ali tako te lastniki sosednjih zemljišč, pustijo, koliko jih dejansko uporabljajo, tudi nihče od nas ne ve. Dejstvo je, da je nek travnik tam, v naravi predstavljajo brežino. Ne vem, če je ta vrednost tako nizka. V končni fazi je bolje, da nek kapital dobimo, kot da imamo nek mrtvi kapital.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa. Samo replika še, Jani.

JANEZ ČERNE (podžupan Mestne občine Kranj)

Janez Černe. Replika na prejšnji oglašanje. Samo za popravek, imamo 435 stanovanj, ne 450, pa da ne bom narobe razumljen, če je to izračunano na bruto površine. Moje oziroma naše stanovanje z bruto površinami je bilo ocenjeno na 1724 evrov na kvadrat. To, ki imamo pa v obravnavi, je pa 1778 evrov, to, kar danes obravnavamo, je ocenjeno višje, kot je meni nepremičninski agent, ocenil, da lahko prodam naše stanovanje. Hvala.

IGOR VELOV (mestni svetnik)

Jani, samo tukaj, ne poznamo stanovanj in ne vemo, kakšno je. To je kvadratni meter, če so kvadratni metri zelo blizu, meni daje vedeti, da je to cenitev iz pisarne, koliko se tam prodajajo zadnjih par poslov, toliko damo ceno. Ne vem, to je brez veze, da o tem govorimo. Jaz sem pa ravnokar poznam nekoga, ki je prodal stanovanje 88 kvadratov za takle denar. Verjamem, da je to ugodno, če greste stanovanje gledat, boste videli, da ga je dobro prodal.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Irena, prosim.

IRENA DOLENC (mestna svetnica)

Irena Dolenc, še vedno bi vztrajala pri prvem razlogu, zakaj smo proti, v komisiji za finance, ker ne želimo krčiti fonda socialnih stanovanj. Druga stvar je pa težava, kako lahko neka oseba, ki je v neprofitnem stanovanju, se odloči, da bo kupila stanovanje. Zakaj ji vsi ti sorodniki niso pomagali prej, ko je bila v stiski pa bi ji kupili stanovanje pa bi vsa ta leta ne bi bila v neprofitnem stanovanju, ampak v svojem stanovanju. Jaz zdaj sicer ne vem, ampak grdo sklepam. Gospa je zelo stara, zdajle bodo kupili ugodno to stanovanje, kratek čas bo še notri, mogoče bo šla še v dom za starostnike, to je najgrši scenarij, ker ljudje so ljudje, eni tudi grdi. In jaz pač trdim, da stanovanje, ki je tržno, to pomeni takrat, ko nekdo v našem stanovanju živi in plačuje tržno najemnino, se mu takoj neha opremljati to stanovanje, in taka oseba lahko izrazi interes za odkup tega stanovanja, ker je sama vlagala v to stanovanje. V kolikor je pa to neprofitno stanovanje, in ga mi ves čas vsake toliko časa obnavljamo, smo mi tisti investitorji, pa jaz trdim, da ne bi smeli dovoljevati odkupa. Odkupa stanovanj, kjer je neprofitna najemnina, ne bi smelo biti. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Irena. Igor, prosim.

IGOR VELOV (mestni svetnik)

Igor Velov, jaz se sicer tukaj, Irena, s tabo ne strinjam, ker ne smemo tako razmišljati, če je nekdo, bom rekel, enkrat v narekovaju revež in dobil neprofitno stanovanje, zdaj mora v generaciji biti revež. Če so se mu stvari obrnile, če je sposoben odkupiti, hvala Bogu, naj odkupi. Ker bomo mi ta denar namenili naprej, bomo spet povečali ta fond, a ne in bomo reševali drug problem, ampak je tukaj eno vprašanje. Če mi ta stanovanje prodamo, dobimo 104 tisoč, realno, kaj pa lahko naredimo s tem denarjem, bomo mi zdaj, v tem delu se pa strinjam s tabo, prodali štiri stanovanja za to, da bomo dva kupili? To pa že ni v redu. Zdaj na prvi pogled, tisti, ki gledamo nepremičnine ali pa se celo nekateri tukaj ukvarjate s tem, vemo, da take kvadrature v šestem nadstropju nekje na Planini, ki je bistveno slabša lokacija, je 150, 155 tisoč. Tako da jaz sem načeloma, da se proda, sem odgovoren toliko, da ne bi kar razprodajali in podarjali našega premoženja in to naj ne bo pravilo za naslednjih 435 stanovanj, hvala, Jani. Zato mislim, da če se res tako ne mudi, župan, da ne bo nobenih dvomov, da ne bi pa komu krivice naredili in ne podprli tega, ker je to le neka življenjska odločitev, da se nekoga mogoče to točko prekiniti, damo na naslednjo sejo. Kdor ni odločen ali pa misli, da nima vseh podatkov, naj se pa seznani s cenitvijo, a ne. Mogoče bomo pa na koncu ugotovili, da pa bomo morali nehati sodelovati s kakim cenilcem, tako da ne naredimo neumnosti. Tukaj je le na kocki neko življenje neke družine in pa življenjska odločitev in pa resne stvari so v igri, da ne bomo na pamet odločili, zato mogoče velja stopiti korak nazaj, hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, še kdo. Jani.

JANEZ ČERNE (podžupan Mestne občine Kranj)

Jaz bi pozval potem predlagatelja, da predlagajo, katere stvari se izločijo, pa o tem glasujemo, zato da ostalih stvari ne zadržujemo po nepotrebnem.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Jaz sem samo Matejo vprašal, ta parcela, ki je sporna, Besnica, tisto, če vidite na sliki, je to to. Ne vem, koliko se to vidi. Dol spodaj je železnica in če kdo to pozna, je tam dol klanec, to sem zdaj bral, je klanec, je spuščen proti železnici in to smo prodajali...

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

...že na javni dražbi pa ni šlo, po 30 evrov kvadratni meter...

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Prodajalo se je na javni dražbi po 30 evrov za kvadratni meter in ni šlo. Naprej povej še.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Bila je celotna parcela, ki bi bila v bistvu lahko gradbena, ampak interesa ni bilo. Zato smo razparcelirali tudi glede na to, kot sem rekla, da očitno uporabljajo to nepremičnino vsi oziroma jo vsaj kosijo lastniki teh hiš, ki so nad parcelami in tudi te parcele smo jim ponudili v odkup, ker dejansko glede na površino tam težko karkoli izgradiš. Prvotno, ko je bila pa ta parcela še cela, pa ni bilo nobenega interesa za nakup. Dva sta prišla pa sta od interesa odstala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Ta zadnji trikotnik je hiša to na naše, če prav vidim..

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Ne dotika se, mogoče zamik katastra.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Ok v redu. Glede na povedano tole, jaz predlagam, da bi, če se strinjate seveda..., prosim.

EVSTAHIJ DRMOTA (mestni svetnik)

Hvala, župan, za besedo. Drmota, Evstahij. Da ne bo nekih nejasnosti, saj čisto lepo povedano, bila je javna dražba pa ni bilo prodano, zdaj se je pa nižji ceni poskuša to prodati. To je čisto korektno, bolj nas je na komisiji zmotilo,

ko smo se pogovarjali oziroma smo dobili informacijo, da nad tem, kot sem rekel, nad to površino, je še ena parcela, za katero smo dobili informacijo, da pa je bila že prodana. Ta pa obsega tako površino, da je lahko zazidljivo, ker ima cesto do tja, torej cesto, pot neko dovozno pot, ki omogoča tudi tam graditev. To se s tlorisa vidi, na terenu nisem bil. Ampak nismo izvedeli, po kakšni ceni je bila prodana in tako in potem je bila debata na komisiji, da obstaja možnost, da bo pravzaprav legalizirana in bo prej ali slej zazidljiva postala, saj tudi z nekimi škarpami se da parcelo, ki je v naklonu, pripraviti, da je zazidljiva. Tako in iz tega ven smo želeli oziroma začeli debatirati o tem, na kakšen način cenilci določajo cene. To je bil osnovni vzgib, parcela nad to, ki ni predmet debate, pa nekega točnega odgovora ni komisija dobila, zato je bila debata potem, samo toliko, če se ne razumemo.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala, bo še Mateja odgovorila.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Kar se tiče prodaje te parcele, je bila prodana po ceni 29,98 evrov po kvadratnem metru. Tako kot sem pa rekla že uvodoma, je bilo to najprej ena cela parcela, vključno s to, ki zdaj ni predmet oziroma ki je že prodana, ampak interesa ni bilo. Interes za nakup sta izrazila dva, pa ko sta prišla pogledati, sta glede na celoten dovoz in celotno situacijo, breg, brežino, bližino železnice, varovalni pas železnice, od nakupa odstopila. Tako da jaz se bojim, da ni toliko interesa. Cena je pač korektna, izdelal jo je cenilec, to, kar lahko pojasnim. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Še Janez bi povedal oziroma pojasnil, koliko je ta minimalna velikost parcele, da je lahko zazidljiva.

JANEZ ZIHERL (vodja Urada za okolje in prostor)

Ja, Janez Ziherl. Minimalno je 400 kvadratov. Mislim, da nekih območjih v mestu imamo tudi 350, ampak mislim, da je tukaj 400 kvadratov, za 100 procent bi moral pa preveriti, se pravi na manjši parceli se ne da graditi.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa. Evstahij, prosim.

EVSTAHIJ DRMOTA (mestni svetnik)

Še vedno se ne razumemo, Evstahij Drmota..., še vedno se ne razumemo okoli te debate. Ta parcela je 369 kvadratnih metrov, v redu in je ocenjena po cenilcu. Ampak debata, zakaj smo zaradi teh dveh parcel začeli debatirati, je parcela, ki je nad to, ki pa je večja in je tudi večja glede na tloris, kot vidim, večja kot 400 kvadratnih metrov in obstaja nevarnost oziroma sum oziroma tudi ne, ampak v neki razpravi, kjer nas je bilo šest, sedem prisotnih, se je razvila debata, da ta parcela, ki je bila že prodana, danes smo izvedeli, po 29 evrov, je pa lahko zazidljiva in obstaja možnost, da jo bo jutri dal nekdo na tržišče po 100 evrov, če smo ugotavljali v Besnici cena za zazidljivo parcelo 100 evrov in velikost je po moji oceni precej večja kot samo 400 metrov, je lahko 430 recimo, če ocenjujem, govorim na pamet, ampak zaradi tiste parcele, ki ni označena, smo mi začeli to debato. Hvala lepa.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Še kdo? Jaz potem predlagam, da se izvzame ven načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb, to se pravi tale naša Zoisova ulica 7, in pa zdaj še samo vprašanje, izvzamemo iz načrta razpolaganja zemljišč točki 6 in 7, to je ta Spodnja Besnica, lahko glasujemo o vseh naenkrat. Dajmo zdaj glasovati, ker vidim za 1,2,4 in 8, ni nobenih zadržkov, ali se razume? Ok. V redu, najprej glasujemo. Glasujemo, da se sprejme dopolnitev načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2021, za točke pod 2a, načrt razpolaganja z zemljišči 1,2,3,4, ter pa 8. Ok? V redu, glasujemo najprej o tem, tukaj bi prosil vašo prisotnost. 26 prisotnih. Kdo je za ta sklep, da se to proda po tej ceni? Soglasno. Potem glasujemo zdaj še o točkah 6 in 7. To sta ti dve, ta in pa spodnja. Se pravi, 1.369, to je ta in tisti spodnji trikotnik 259, jaz bi kar obe skupaj dal. To se pravi, glasujemo načrt razpolaganja z zemljišči, pod zaporedno številko 6 in 7. Najprej vašo prisotnost prosim. 28, 27, pardon. Kdo je za prodajo? 11, kdo je proti? Lahko še enkrat dvignete roko, kdo je proti? Lahko prosim stopiš za oder in razložiš, kateri člen poslovnika.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Jo, nimam poslovnika pred sabo, ampak navadna večina je potrebna za sprejem sklepa, glede dopolnitve načrta razpolaganja.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Ok, v redu, to se pravi, imamo obrazložitev. Dajmo glasovati še enkrat o tej točki, glasujemo o 6 in 7, še enkrat glasujemo o teh besniških dveh parcelah. Najprej vašo prisotnost, prosim. 28, kdo je za prodajo? 11 je za. Hvala lepa. Kdo je proti? 12 proti. Ugotavljam, da sklep za parceli pod zaporedno številko 6,7 ni sprejet. Umikam pa prodajo Zoisove ulice 7. V redu? Lahko pa tudi glasujemo. Sprejemam to idejo, umikam to. Se pravi, sprejeli smo, da se prodajo zemljišča pod zaporedno številko pri načrtu razpolaganja z zemljišči 1,2,3,4 in pa 8, zavrnilo smo prodajo pod zaporedno številko 6 in 7, Zoisovo ulico umikam iz glasovanja. Hvala lepa. Gremo naprej, **točka 4. Gre samo za uradno prečiščeno besedilo, Statut Mestne občine Kranj.**

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Lep pozdrav še enkrat. Predlagamo v sprejem uradno prečiščeno besedilo statuta mestne občine Kranj, tako da prosim samo za potrditev. Kot je župan že uvodoma omenil, smo vam še enkrat predložili uradno prečiščeno besedilo, ker je prišlo do tipkarske napake. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Super, hvala lepa, odpiram razpravo. Ni, potem bi samo prosil, glede na to, da gre za statut, vašo prisotnost. 28 prisotnih. Kdo je za? 28, soglasno sprejeto. Najlepša hvala. Gremo na točko 5. **Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o organizaciji in delovnem področju mestne uprave.** Bor, prosim. Boš ti? Gre pa, če ne bo, gre za predlog za skrajšan postopek, če ne bo kakršnihkoli dilem.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Lep pozdrav, Mateja Koprivec. Zaradi uskladitve določb Odloka o organizaciji in delovnem področju mestne uprave z Odlokom o ustanovitvi skupne občinske uprave občin Gorenjske predlagamo sprejem in dopolnitev tega odloka. Če morda samo omenim, pravna podlaga je Zakon o lokalni samoupravi, Statut Mestne občine Kranj in pa Odlok o ustanovitvi skupne občinske uprave Gorenjska. Kar se tiče razlogov, kot sem že omenila, gre samo za usklajevanje določb z Odlokom o ustanovitvi skupne občinske uprave občin Gorenjske, organ skupne občinske uprave bo pričel delovati s 1. 1. 2022, v obliki notranje organizacijskih enot skupne občinske uprave bo delovala medobčinska inšpekcija, medobčinsko redarstvo in pa skupna služba notranje revizije. Potem iz gradiva so vidne, katere spremembe so, kar se pa tiče finančnih posledic, jih ni, tako da če ni drugih pripomb, bi predlagala sprejem po skrajšanem postopku, hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, odpiram razpravo. Ne, hvala. Potem vaša prisotnost. 25 prisotnih. Kdo je za? Soglasno sprejeto. Najlepša hvala. Ok, točka 6, seveda, pardon. Gremo predlog za skrajšan postopek. V redu. In sicer odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o organizaciji in delovnem področju Mestne občine Kranj se sprejme po skrajšanem postopku. Oba skupaj pa sprejme se predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o organizaciji in delovnem področju mestne uprave Mestne občine Kranj. Torej, glasujemo še o tem. Vaša prisotnost? 26 prisotnih, kdo je za? Soglasno sprejeto. Najlepša hvala. **Torej točka 6, Tanja.**

TANJA HROVAT (vodja Urada za družbene dejavnosti)

Lep pozdrav, Tanja Hrovat. Pri **Odloku o ustanovitvi javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Osnovne šole Simona Jenka** sprejemamo zgolj uradno prečiščeno besedilo. Namreč zaradi razdvojitve zavodov na nov zavod Osnovne šole Janeza Puharja pa Simona Jenka so potrebne spremembe v sodnem registru. Pogoji za vpis v sodni register je pa, da mora biti sprejeto uradno prečiščeno besedilo odloka. Mi smo pa ob razdvojitvi sprejeli zgolj spremembe odloka, tako da ne prinaša nikakršnih sprememb, samo prečiščeno besedilo. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala, Tanja. Kakšno mnenje? Ne, potem glasujemo. Potem vaša prisotnost bi prosil. 24 prisotnih, kdo je za? 25 za, soglasno sprejeto. Najlepša hvala. **Gremo Odlok o občinskih cestah v Mestni občini Kranj.** Marko. Kje pa sta? Slavko, jaz bi prosil, da ne zamujaš na tole.

SLAVKO SAVIČ (vodja Oddelka za promet, Urad za gospodarske dejavnosti in promet)

Lep pozdrav vsem skupaj, še enkrat hvala za besedo. Pred vami je osnutek Odloka o občinskih cestah. Pri izvajanju odloka v tem času so se pokazale določene pravne vrzeli o obstoječem veljavnem odloku, ki je bil sprejet leta 2000, vmes je bil trikrat spremenjen. Od leta 2000 se je Zakon o cestah dvakrat spremenil in zadnji dve spremembi nista bili popolnoma usklajeni leta 2018, z obstoječim veljavnim odlokom in zaradi tega je bilo treba spremeniti obstoječi odlok, ker ga lahko uporabljamo le v manjši meri, 7 do 8 členov, obstoječi odlok ima 75 členov, nov pa 50. Ker je taka razlika v členih in v določbah samih členov, to pomeni, da se spremeni več kot ena tretjina odloka in zaradi tega je bilo treba pripraviti nov odlok. Pred vami je osnutek. Glavni cilj odloka je uskladitev z obstoječo zakonodajo, ustrezno varovanje občinskih cest, zaradi številnih posegov na javne ceste je pa treba odpraviti tudi ugotovljene nepravilnosti v veljavnem odloku, tako da je to v bistvu na nek način čistopis, glede na veljavni odlok in uskladitev z veljavno zakonodajo ter z dosedanja prakso, ki smo jo zasledili pri vzdrževanju cest, kaj bi bilo pomembno novega v osnutek odloka dati. Toliko bi imel jaz na kratko.

MATJAZ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa. Jaz sem že povedal, da je tudi sosvet za krajevno skupnost dal dva predloga, jih bomo v nadaljevanju upoštevali. Zdaj bi pa seveda vam dal besedo. Mogoče bi jaz, Slavko, vprašal, osmi člen, tretja točka, druga alineja oziroma ja, piše, da se nekategorizirane ceste lahko prenesejo med občinske ceste, če izpolnjujejo vse naslednje pogoje, je ob predlagani cesti vsaj 5 stalno naseljenih stavb, do zdaj je bilo 4, kot jaz vem.

SLAVKO SAVIČ (vodja Oddelka za promet, Urad za gospodarske dejavnosti in promet)

Ne, do zdaj nič ni pisalo, ampak če gledamo zakon o cestah, ki loči, kdaj gre za individualni priključek, kdaj pa za cesto. Tam pač piše individualni priključek, je cestni priključek, ki je namenjen dostopu do posameznih stanovanjskih ... z največ 4 stanovanjskih ter kmetijskih in gozdnih površin. To pomeni, da mora imeti, če hočemo kategorizirati, več kot 4 stanovanjske objekte s hišno številko...

MATJAZ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Štiri ali več, tu pa piše pet...

SLAVKO SAVIČ (vodja Oddelka za promet, Urad za gospodarske dejavnosti in promet)

Saj zato ko piše, najmanj 4...

MATJAZ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Ja, to jaz berem, da je to štiri in več. Mi pa zdaj uveljavljamo, smo bolj papeški, 5 ali več. Jaz bi to vseeno, nerodno je zdaj..., ok, to dej upoštevajo kot mojo pripombo, da se to uskladi z zakonom. Bi bilo pa dobro, da to pogledate s svojega vidika, kdor še ni preštudiral, ker vidite, da je kar nekaj sprememb. Odpiram razpravo za naprej. Ne, potem je to dobra osnova za naprej. Hvala lepa, Slavko. Potem glasujemo o tem, gre za osnutek, da je jasno. Najprej vaša prisotnost, bi prosil. 26, kdo je za ta sklep, da se sprejme osnutek odloka? 26. Hvala lepa. Soglasno sprejeto. **Gremo na osmo točko, druga obravnava OPPN za KR SA, gre za Kolodvor. Janez, prosim.**

JANEZ ZIHERL (vodja Urada za okolje in prostor)

Lep pozdrav, Janez Ziherl. Pred sabo imate odlok o OPPN Kolodvor. To je delni OPPN, za območje skladišč, se pravi bivšega Merkurja, tako da so bile od prvega branja, ki je bil spomladi do zdajle, določene manjše spremembe, jaz bi prosil kolegico, da pove...

ŠPELA KRAGELJ BRAČKO (strokovna sodelavka iz podjetja Protim Ržišnik in Perc)

Lep pozdrav. Jaz sem Špela Kragelj Bračko iz podjetja Protim Ržišnik Perc. Mi smo tale OPPN pripravili. Če se mogoče še naj vam malo osvežim spomin, gre za območje ob železniški postaji. Gre za delni OPPN, kot je že Janez omenil, ker ta enota urejanja prostora zajema celotno železniško postajo in pa ta bivša skladišča Merkurja. Mi delamo OPPN za vzhodni del, na površini približno štiri hektarje. Na tem območju se nahajajo logistično poslovni kompleks, ki obratuje, tej objekti so večinoma starejše gradnje. Pred sprejetjem OPPN veliko gradenj sploh ne more biti izvedenih, zato se je investitor odločil, da bo pristopil k OPPN, ki mu omogoča potem tudi novogradnje, torej predvidena je predvsem prenova objektov, in pa v bistvu revitalizacija celotnega kompleksa v smislu, da se programi dopolnijo za nadaljnjo uporabo. Tukaj vidite, kako je terminsko to potekalo, naredili smo že vsaj nekaj korakov, zdaj smo pri fazi sprejema na pri vas tukaj na svetu Mestne občine Kranj in kasneje sledi še objava v

uradnem glasilu, v kolikor bo to sprejeto. Od prve obravnave na seji mestnega sveta smo naredili kar nekaj korakov, pomembnih. Najprej je potekala javna razgrnitev, po končani javni razgrnitvi je občina sprejela stališče do pripomb, pripomb je bilo zelo malo in tudi niso nekaj bistveno vplivale na sam OPPN oziroma na situacijo. Bila je tudi organizirana javna obravnava, na kateri ni bilo udeležencev. Ta dopolnjen osnutek smo potem pač dopolnili s temi stališči in pripravili predlog, ki smo ga poslali v mnenjem vsem pristojnim nosilcem urejanja prostora, mnenja so bila pridobljena do vključno avgusta 2021. V fazi pridobivanja mnenj so potekala usklajevanja z mnenje dajalci. Tukaj imate navedeno, s katerimi smo se usklajevali. Predvsem je bilo največ usklajevanja na področju komunalne infrastrukture, Komunale Kranj. To območje je starejšega datuma in nekatera infrastruktura tukaj je potrebna prenove, tudi na internem delu, ne samo na javnih vodih. Interni del je potrebno prenoviti tako vodovodno kot predvsem kanalizacijsko omrežje, ki se ga loči na meteorne in na fekalne vode. Pa vrisali smo tudi plinovodni razvod za drugo fazo OPPN. Tole je situacija OPPN, prva faza, kot vidite, na zahodni strani je železniška postaja s predvideno avtobusno postajo, to območje OPPN ne zajema, ampak v grafiki smo prikazovali zaradi prometnih navezav in zaradi same umestitve avtobusne postaje pač v ta prostor. Avtobusna postaja oziroma železniška postaja se preko našega območja navezuje na, v prvi fazi na južni strani. Samo naše območje OPPN pa je razdeljeno na interni del, ki zavzema pretežen del območja, to so te obstoječe hale, in na južni del, kjer je trenutno nek gostinski lokal in neka manjše stavbe. Medtem v drugi fazi se pa potem, kot vidite, na severni strani zgodi rekonstrukcija državne ceste oziroma rekonstrukcija krožišča, ki se potem s krakom naveže na to predvideno avtobusno postajo, s tem postane območje bolj pretočno. Na interno območje znotraj OPPN pa to minimalno vpliva, pozidave so predvidene v manjšem obsegu, ker ni veliko prostora za neke novogradnje pa tudi ni neke potrebe, da bi se tukaj prostor zapolnil na tak način. Mogoče samo še omenim. Na južni strani je predvidena neka večja stavba, to je tale, ki je območje za umestitev stavb, je take okrogle oblike s trikotnikom spodaj, tukaj imamo, smo predvideli, da bi stala neka mogoče taka stavba, ki označuje vstop do tega območja železniške postaje. To je to. Če imate kakšne težave. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Ok, v redu, odpiram razpravo. Bojan.

BOJAN HOMAN (mestni svetnik).

Bojan Homan, Slovenska demokratska stranka. Hvala za besedo. Saj nimaš kaj dosti reči, saj je lepo narejeno, samo dal bi spet v razmislek, kako načrtujemo oziroma planiramo in kako smo premalo vizionarski oziroma ozki ali pa zabiti. Tole zdaj planiramo, ki bo izgrajeno, če bo, čez deset let, da bo vsa tale zadeva realno izgradila, stala. Par sej nazaj smo planirali Tekstilindus, ki se je tako hitro mudilo, da nismo mogli čisto nič drugega notri spremeniti, ampak investitor čaka, tako se mu mudi pa še danes se nič ne gradi. Nekaj OPPN smo že spreminjali tamle gor, Kokrica, tri, štiri pa še danes smreke rasejo. Časovno tole čisto nič ni opredeljeno, za tukaj investitor vem, da bo to naredil. Spomnimo, kako se je mudilo OPPN sprejemati za Kozolce, pa je šlo vse v franže, zdaj smo nov OPN sprejemali za Iskrice, tam upajmo, da bo nekaj nastalo. Tukaj tudi upam močno, da bo nekaj nastalo, ampak kako mi sami sebi zapiramo prostor, ko smo za zapirali delali OPPN Tekstilindus, sem jaz rekel, dajmo še malo spremeniti OPN malo višji gor, ni časa, moramo investitor čaka, to ni to. Tole še spremenimo, mi bomo zaprli cesto, nimamo kam več širiti cesto, pa že zdaj vemo, da je zdaj promet zamašek, bi bila mogoče kdaj štiripasovnica. Zaprli si bomo cesto, da bomo kdaj lahko naredili štiripasovnico po Jelenovem klancu gor, z OPN Tekstilindus smo se zaprli, da nimamo nikjer izhoda v Besnico. Po Gorenje savski cesti v Besnico pod podvozom je samo tri metre devetdeset, ne more tovarnjak v Besnico. Mora na Stražišče pa po Koseretovem klancu dol pa v Besnico pa tiste S notri delati. Mi nimamo vizije, kako bomo ceste naredil. Tukaj notri pa vidimo, kako bodo tovarnjaki vozili. Tukaj notri bo ena velika hladilnica, veliko poslovnih prostorov, tam notri bo zraven v Tekstilindusu ogromno blokov, naprej gor je Besnica, ker se nimamo kam širiti, sprejemamo program športa dol, ker bodo gor skakalnice in vse, skratka za Besnico, za cesto, za infrastrukturo smo pa vse pozabili. Vse mora iti čez tovarnjak, ta velik tovarnjak s priklopnikom, praktično danes v Besnico ne more priti, razen čez Stražišče v Besnico. Mi pa danes sprejemamo. Zadnjič smo sprejemali Tekstilindus, zaključili, fertik, za cesto, karkoli bomo hoteli širiti, zmanjka prostora, nimamo kam umestiti. Samo toliko dajem v vednost, hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Bojan. Jani, prosim.

JANEZ ČERNE (podžupan Mestne občine Kranj)

Janez Černe, hvala lepa za besedo. Bojan, mislim, da malo s polinformacijami razpolagaš, po nepotrebem, naslavljajš pa prave teme. Najprej hvala ekipi, da je to pripravila. Mislim, da je to en zelo zelo pomemben dokument, ki ga bomo sprejeli. Začelo se je vse skupaj z urbanističnimi strokovnimi podlagami za celotno območje tako ta, kaj je to severni del, s temi stavbami družbe Kolodvor, kot za severni del, kjer je dejansko železniška postaja pa predvidena nova avtobusna postaja. To smo oktobra 2019 prvič potrjevali, nato pa še dopolnjevali v 2020. Kar nekaj časa je od tega preteklo. Danes, ko to potrdimo, veljajo tudi potem skupne strokovne podlage tudi za tisti zgornji del, za južni del, kjer je železniška postaja, to pa pomeni dolgoročno, da se servisni tiri umikajo iz urbanega dela Kranja v Naklo. Naklo s tem pridobi tudi potniški promet, nam se pa sprostí prostor za postavitev kolodvorov avtobusne postaje. Če ste spremljali medije, Ministrstvo za infrastrukturo je že začelo postopke za umestitev drugega tira gorenjske proge, prejšnji teden smo imeli sestanek, da je zadeva resna, je pripravljena taka brošura, ta dvotirnost gorenjske proge pa predvideva kar nekaj bonitet za Kranj, od prenove tudi naše železniške postaje in postavitve skupnega centralnega potniškega terminala. Predvideva tudi nove postaja v Struževem, postajališče za železniški promet v Struževem, novo postajališče v Besnici ter novo postajališče med Bitnjami in Žabnico. Imamo tudi glede teh strokovnih podlag se je že naredila tudi ena vizualizacija približno, kako bi lahko kolodvori, peroni za avtobus izgledali na tem novem izpraznjenem mestu. Tako da imamo zdaj pripravljeno tudi za sestanek z ministrom, da čim prej pristopi ministrstvo k obnovi železniške postaje in našemu začetku nove avtobusne postaje, zato da bomo to čim prej pohitrili, da bomo pristopili tudi k delnemu OPPN za ta južni del, da se še to predvidi, kako naj bi to vse točno šlo. Kar je pa prej Bojan odpiral. Država za dvotirnost gorenjske proge predvideva sprejem DPN, za celotno progo od Ljubljane do Jesenic. Mi smo kar nekaj pripomb, ki jih mogoče pripravljavci DRI niso videli v tem trenutku, ena najbolj pomembnih stvari, ki smo jih izpostavili tukaj, je pa tudi, se pravi cestni podvoz pri Tekstilindusu proti Besnici, se pravi naša zahteva v tem DPBN bo, da se ta podvoz razširi, da se končno uredi en resen podvoz, ki bo šel proti Besnici brez tistega S zavijanja, naravnost, širok, dovolj visok, to so pripravljavci sprejeli, tako da sem vesel, da se je to zgodilo. Če sem že pri besedi. V naslednjih 14 dneh bomo imeli še sestanek za eno malo bolj dolgoročno zadevo, to je pa umestitev novega tira železnice med Kranjem – Šenčurjem – Brnikom – Domžalami pa Ljubljano. Ta zadeva še ni tako daleč, da bi se pogovarjalo o konkretni trasi, medtem ko dvotirnost gorenjske proge je pa že zelo blizu, se pravi trenutno delamo na karti 1:5000, sedaj pa usklajujemo karto 1:1000, ki bo šla potem v državni prostorski načrt. Tukaj se res zahvaljujem DRI, DRSi pa Ministrstvu za infrastrukturo. Upam, da bodo tako naklonjeni tudi pri prenovi železniške postaje, da to čim prej začnemo delati, da lahko Mestna občina Kranj začne postavljati kolodvore za avtobusno postajo. Hvala lepa.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala, Jani, še kdo? Ne, potem gremo na glasovanje, gre za drugo obravnavo, in sicer sprejme se odlok o občinskem podrobnem načrtu za območje urejanja KRSA4, to je kolodvor v drugi obravnavi. Vaša prisotnost, prosim. 28 prisotnih. Hvala. Kdo je za? 28 soglasno sprejeto. Najlepša hvala. Gremo potem **na novo točko 9, hvala lepa. Lokacijska preveritev za naš zdravstveni dom.**

JANEZ ZIHERL (vodja Urada za okolje in prostor)

Hvala, Janez Ziherl. Gre za sklep o lokacijski preveritvi za zdravstveni dom, kjer smo že speljali postopek in predlagamo to spremembo, ki bo kasneje tudi vnesena v OPN, vezano na sobo za reanimacijo v pritličju, velikosti 5,2x8,3 metra in na severni strani..., to je na severni strani obstoječe stavbe in pa garaža za reševalna vozila 6,3x29,1 metra. To po OPPN sprejetem veljavnem žal ni bilo mogoče. To smo tudi preverjali z upravno enoto in je bila edina rešitev, da gremo z lokacijsko preveritvijo in tukaj smo dobili vso podporo mnenje dajalcev in tudi Ministrstva za okolje in prostor, kot tisti, ki da glavno besedo na to, da seveda je to neka objektivna okoliščina, s katero se izboljšuje stanje zdravstvenega doma oziroma zdravstva na sploh. Mogoče samo še v tem kontekstu to, da je bila pobuda dana 25. maja, danes smo 25. septembra, torej nam je uspelo to spraviti skoz v celih štirih mesecih. Mislim, da je pri lokacijski preveritvi kar rekord, hvala lepa.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa. Kakšno mnenje? Ok, videli smo, da bo država tudi namenjala določen denar za zdravstvene domove prav za te potrebe, tako da bi bilo tukaj tudi sofinanciranje s strani države. Ok, če ni. Potem gremo kar na glasovanje. Vašo prisotnost, prosim. 27 prisotnih. Kdo je za? 27. Soglasno sprejeto. Super, hvala. **Točka 10, je sklep o določitvi javnih športnih objektov in površin občinskega pomena v MOK. Tanja.**

TANJA HROVAT (vodja Urada za družbene dejavnosti)

Hvala, Tanja Hrovat še enkrat. Predlagamo v sprejem nov sklep o določitvi javnih športnih objektov, ki ga dopolnjujemo, da bo po novem tako za zunanje površine kot za notranje objekte, dejstvo je, da je bil sklep že sprejet leta 1999, pa dvakrat spremenjen. Od leta 2014 ni bil nič revidiran, ugotovili smo, da je prišlo do posameznih odstopanj, kar se zemljiškoknjižnega stanja tiče, narejene so bile parcelacije v posameznih športnih parkih, dobili smo recimo v lanskem letu v last Športni park Golnik, od države, izvedli dva nova pumptracka oziroma kolo parka na Planini, pa v fazi postavitve je nov poligon, jekleni poligon pod Šmarjetno goro. Želimo počasi vzpostaviti stanje, da bi športne objekte, ki jih imamo v lasti, predali v upravljanje Zavodu za šport. V prvi vrsti moramo najprej sklep imeti, kot mora biti. Slednji je namreč podlaga tudi, če bi prijavljali kakšno, to se pravi investicijo s področja športa na sofinanciranje s strani Ministrstva za šolstvo oziroma Fundacije za šport. Tako da je pred vami sklep o določitvi javnih športnih objektov in površin, kakršen je po zadnjem stanju v zemljiški knjigi.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Tanja. Kakšno mnenje, prosim.

DR. ANDREJA VALIČ ZVER (mestna svetnica)

Hvala za besedo, gospod župan, pozdravljeni. Tudi na Komisiji za kulturo in šport smo med drugim obravnavali tudi to zadevo in na, ne vem, če ste bili pozorni, v Kranju se množijo ti tako imenovani pump tracki, oziroma kot smo mi to poslovenili koloparki, kolopark. Mene je zanimala ena zadeva. Na komisiji pa sem tudi dobila ene sorte odgovor, vseeno izpostavljam to zadevo. Na Planini 1, kjer je ta kolopark, je narejen oziroma je podlaga iz žindre, ki je ostanek pridelave, predelave jekla, železa in ki je baje donacija Slovenske industrije jekla. Glede na to, da smo v Sloveniji že imeli tako danajsko darilo v obliki neke mivke, ki je bila strupena na enem otroškem igrišču na Koroškem. Sprašujem tukaj še enkrat javno, ali ima ta žindra kakšna potrdila, da je to nenevarno, da je nestrupeno, da je to ekološko, da je to zeleno, oh in sploh pa bi želela, da se res to ne samo ustno, ampak tudi pisno potrdi in zagotovi, da je to varno za naše otroke.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Ok, v redu, boste vsi. Hvala lepa. Bomo to priskrbeli, samo to, da povem, da je bila to gospa Andreja Valič Zver, ker ste se pozabila predstaviti, zato ker se snema, da ne bo kakšnih dvomov. Jani je prosil za besedo.

JANEZ ČERNE (podžupan Mestne občine Kranj)

Janez Černe. Ja, isti pomisleke smo imeli mi, drugače do te donacije je prišlo prek slovenskega Olimpijskega komiteja. Te iste pomisleke smo takoj odprli in v bistvu zelo rigorozen je bil tukaj direktor Zavoda za šport, Branko Fartek. Po pač zahtevah so Slovenska industrija jekla je dala vse ustrezne certifikate, pa tudi zagotovila iz laboratorijev, da ta žindra ni strupena v nobenem smislu. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, ampak vi želite še pisno, boste dobili. Hvala lepa, še kdo kdaj? Potem gremo kar na glasovanje. To je naša 10 točka, vaša prisotnost, prosim. 28 prisotnih. Kdo je za? 28, soglasno sprejeto. Super, najlepša hvala. Gremo še zdaj na kulturo. Tanja.

TANJA HROVAT (vodja Urada za družbene zadeve)

Še enkrat lep pozdrav, Tanja Hrovat. Pred vami je res **nov program kulture oziroma strateški dokument** s področja kulture, ki ga na podlagi Zakona o uresničevanja javnega interesa na področju kulture sprejemajo lokalne skupnosti z neko novo dolgoročno obdobje. Ni sicer opredeljeno, kakšno, ampak vsekakor gre za približno petletno obdobje, lahko pa tudi dlje. Pretekli program je namreč potekel konec preteklega leta, se pravi leta 2020, 31.12. V njem smo si zadali 44 ciljev, od katerih jih je bilo 42 delno ali v celoti izpolnjenih, dva pa žal sta ostala v celoti nerealizirana. Govorimo o vzpostavitvi nove koncertne dvorane v Kranju in pa novega objekta za potrebe galerijske dejavnosti. Z novim programom kulture smo si zadali nove cilje in nove prioritete na vseh področjih, ki so v programu kulture obravnavani, gre pa za to, da bi si želeli čim bolj dostopne kulturne vsebine za vsebine občane Mestne občine Kranj, širšo paleto ali pa spekter teh kulturnih vsebin. Ustrezne prostore za izvajanje teh kulturnih dejavnosti, to se pravi za obiskovalce..., moram malo nižje dat, ker škriplje, bo boljše? Hvala. To se pravi, ustrezne prostore za izvajanje kulturnih dejavnosti in pa da bi vsaj ohranili, če ne celo povečali sredstva, ki jih namenjamo za dejavnost kulture. Če se navežem na sredstva v proračunu Mestne občine Kranj

zagotavljamo približno 6 procentov proračuna za področje kulture oziroma če gledam samo proračun Urada za družbene dejavnosti, približno 16 odstotkov, štiri milijone evrov namenjamo za kulturo. Od tega gre 86 procentov sredstev za financiranje javnih zavodov, približno 8 procentov razdelimo sredstev na razpisih, vsakoletnih in pa 6 procentov za ostalo, kot je financiranje Pungarta, Layerjeve hiše in podobno. Cilje, ki smo si jih zadali, smo pa podrobno obdelali v programu kulture. Ker pa gre za obsežni dokument, jih jaz ne bi podrobneje predstavljala, so pa podobno kot v preteklem programu kulture, obdelana vsa področja, pri čemer smo dodali še nove vsebine. Ključno je, da smo glede na to, da smo zelo digitalno napredna občina oziroma želimo se v to smer razvijati tudi na kulturnem področju, dodali digitalne vsebine, dodali smo ranljive skupine prebivalstva oziroma ta spekter ljudi, kako čim lažje ljudem omogočati kulturno udejstvovanje. Prepletli smo strategije športa pa turizma, ki se sočasno pripravljata, s področja kulture in pa kar je pomembno za naprej, da bi vzpostavili tudi statistiko na področju kulture, merljive podatke o udejstvovanju, kar bi nam dalo pomemben vpogled, kje in kaj moramo za naprej še popraviti. Kot sem rekla, smo s tem programom kulture prepletli vsebine še s področja športa in pa kulture. Zato smo k sodelovanju povabili poleg zavodov s področja kulture naših društev, nevladnih organizacij dali tudi v javno razpravo za en mesec, smo povabili ali pa širše sodelovali tudi zaposleni v Mestni občini Kranj, ki pokrivajo posamezna področja, tako da odzivov smo dobili kar nekaj, jih poskušali smiselno vsa upoštevati v pričajučem dokumentu, ker verjamem, da sta si ga prebrali in upamo, da smo si zastavili smeje cilje, ki jih bomo v tem obdobju sprejeli. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Tanja, hvala lepa. Odpiram razpravo. Ja, Andreja, prosim.

DR. ANDREJA VALIČ ZVER (mestna svetnica)

Hvala lepa za besedo, gospod župan. Andreja Valič Zver, Slovenska demokratska stranka. Ja, na komisiji smo imeli pač kar poglobljeno razpravo, pa nekaj mojih razmislekov, ki so zabeleženi v zapisniku komisije pa mogoče še kakšen dodaten. Ta program, ki ga danes bomo sprejeli ali pa tudi ne, ne vem, je za razdobje štirih let, naslednjih 4 let. Ni kar tako nekaj, ampak je kar pomemben programski dokument in v začetku piše, recimo, da imamo v Kranju, kranjski občini, ne samo v Kranju, občini Kranj, tri temeljne institucije, ki so tudi nacionalne institucije, se pravi Gorenjski muzej, Prešernovo gledališče pa Mestno knjižnico Kranj. Po logiki stvari bi človek pričakoval, da bodo predstavniki teh treh nacionalnih institucij v tej komisiji, ki je pripravljala program pa jih pogrešam. Kljub temu, da sem dobila zagotovilo, da so tako ali drugače sodelovali, ampak vendarle, malo nenavadno je, da v tej komisiji sedijo večinoma predstavniki tako imenovanih nevladnih organizacij, nekih zavodov, ki jih niti sama ne poznam, ampak tako, to me je malo zmotilo. Druga zadeva. Res je, da ste dali ta program v javno razpravo, ampak v času dopustov, in tretja stvar, zdaj škoda, ker ni ta pravega slajda gor, da bi videli, kaj se ni uresničilo iz tistega prejšnjega štiriletnega programskega dokumenta. Veliko stvari se je uresničilo in pogledajte, v tretjem mandatu mojega udejstvovanja s področjem športa, kulture pretežno lahko z gotovostjo trdim, da kranjski šport je v precej slabšem položaju kot kranjska kultura. In ta nabor želja, ta konglomerat raznoraznih kulturnih, raznoraznih kulturnih področij, se mi zdi, da mogoče je tako malo iluzorno vse skupaj, misliti, da se bo to v štirih letih uresničilo. Namreč, več kulturni, večnamenski kulturni center pa galerija, kar težko verjamem, da bo to v štirih letih uresničeno, pri čemer se pa sprašujem. Vleče se kot rdeča nit, da nam manjka ta večnamenski kulturni center. Sprašujem pa se, ali je Kranj samo mesto Kranj, ali je Kranj tudi širše območje, kjer je tudi kulturna dvorana JGZ Brdo, ki jo premalo uporabljamo in z gotovostjo vam povem, da tam hlepijo po kulturnih programih v tej isti kulturni dvorani, hlepijo po tem pa ni inputa. In tretji mandat že poslušam, kako se je treba povezovati med kulturnimi institucijami in ne vem, kaj še vse, digitalizacija, kartica, tretji mandat to poslušam. Zato hočem povedati, da je treba tudi konkretno korake narediti, konkretno v tej smeri povezovanja teh naših kulturnih institucij pa tudi mogoče trkanja bolj vztrajnega in bolj tečnega trkanja na vrata kulturnega ministrstva v Ljubljani, ki deli denar, ki ga je zdaj v tem mandatu za kulturo 46 milijonov evrov več, v tem novem proračunu. Se pravi, denar za kulturo je in mislim, da Kranj kot mesto kulturo si seveda ta denar še kako zasluži. Čisto na splošno, moji pomisleki so še, ampak da ne bom zdajle prav na dolgo in široko. Mogoče bi bilo fajn res, da se ta bom rekla, razprava, ta debata o tem, kaj sploh hočemo v Kranju, kaj si želimo, razširi nenazadnje tudi pogrešam nova glasbena šola se gradi v Kranju. Tam bodo prostori za vadbo, tam bodo novi prostori za vadbo, zakaj se ne povezuje nek, bom rekla, glasbeni milje med sabo, se vprašam. Nekdo mora delati na tem povezovanju. Mislim, da ravno občinska uprava je tista, ki mora vleči ta voz po klancu navzgor. Hvala lepa.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa. Jaz bi zdaj odgovoril samo glede Brda. Ko smo prišli, je prišla tam direktorica, ki je postavila tak visok cenik, da dejansko nobene prireditve nismo mogli narediti. Mislim, da zdaj zelo dobro sodelujemo, odkar je nov direktor, z Brdom. Imamo tudi člana mestne uprave v komisiji za, kako se to imenuje, komisiji za pripravo strategije javnega podjetja Brdo, tako da se naadam dobrega sodelovanja. Kar se pa kulturnega denarja tiče, pa ne bi ponavljal besed gospoda ministra, zakaj denar v Kranj ne bo prišel. Prosim.

TANJA HROVAT (vodja Urada za družbene dejavnosti)

Tanja Hrovat še enkrat. Bom poskušala odgovoriti, na kar pač odgovore imam. Zdaj dejstvo je, da je bila delovna skupina imenovana s strani župana, na predlog, verjamem, kakšnih posameznih interesnih skupin, ampak neodvisno od tega. Mi smo se potrudili, naredili osnutek strategije, ki je bil podrobno predebatiran in usklajen z vsemi zavodi s področja kulture. Kljub temu, da niso bili direktorji zavodov člani delovne skupine, so aktivno participirali ideje in vsebino pa bili, da rečem, v vsebino tako dobro vključeni, da zagotovo njihovo vsebino ta program pokriva. Kar se tiče same realizacije ciljev, ja, dejstvo je, da oba cilja, ki sta bila zastavljena s preteklo strategijo oziroma programom kulture, kar se tiče koncertne dejavnosti pa galerijske, nista bila dosežena. Zato tudi pri tem dokumentu, ki je nastajal in pri katerem sem tudi aktivno sodelovala, nismo zastavili zelo nerealnih ciljev, zato tudi ta koncertna dvorana, po novem, če si greste program pogledati, ni zastavljena kot cilj v štiriletnem obdobju, da do tega že pridemo. Ampak smo si zastavili cilj, da pridemo do ustrezne projektne dokumentacije, da si torej načrtamo, kje bi bila in en korak v to smer naredimo. Nismo si pa že res takega vizionarskega cilja zastavili, da jo bomo tudi izgradili, tako da smo poskušali cilje narediti realne, poskušali narediti merljive in pa pričakovane učinke pa način za doseg tega cilja zapisati, tako da se bomo potrudili v maksimalni možni meri to realizirati. Je pa res, da je strategija vendarle nek tak dokument, ki v nekem pogledu je malo vizionarski, ampak je prav, da si zastavimo večje cilje, kot smo jih sposobni doseči, da nas to žene naprej. Kar se tiče digitalizacije, smo na širšem področju zelo veliko naredili, v tem mandatu župana, predvsem z namenom, da na vseh področjih vpeljemo digitalizacijo, tako da tukaj, glede na to, da je dolgoročni plan, je sigurno namen, da tudi v prihodnjih štirih letih na področju kulture, digitalizacijo vpeljemo v maksimalni možni meri, zato smo to poglavje notri vključili kot tudi, da rečem postcovidno okrevanje, ker tudi na kulturi bo covid pustil posledice, kot na številnih drugih področjih. Kar se tiče več sredstev s strani Ministrstva za kulturo. Ja, se zavedamo. Dejstvo je, da je potreb na področju kulture ogromno, čeprav se strinjam, da tudi na športnem področju, skratka, denarja bi potrebovali bistveno več, kot ga je na voljo, zato da bi ohranili vsaj obstoječi status kulturnih objektov, da ne rečem, še izboljšali. Ampak iskreno zelo veliko NRP s področja kulture v prihodnjih dveh letih v proračunu ni, tako da bo tudi malo izziv se prijavljati za črpanje evropskih sredstev. Kar se tiče povezovanja z glasbeno šolo, tudi ravnateljico glasbene šole smo vključili v ta projekt. Dejstvo je, da ta področja kulture ni tako zelo povezana z dejavnostjo glasbene šole, ki je bolj, da rečem, področje izobraževanja, ampak je pa tudi ona predlagala, da bi imeli eno skupino, ki bi koordinirala, to smo seveda verjetno res mi na Mestni občini Kranj, ki bi koordinirala Zavod za turizem, kar se tiče koncertnih dejavnosti in glasbenih pa glasbeno šolo, ki to ponuja, pa še kakšen tretji, ki se odloči organizirati nekaj v Kranju, da bi bilo to čim bolj usklajeno, da bi bila glasbena ponudba usklajevana smiselno za celo leto naprej, ne pa tako parcialno, tako da se bomo potrudili tukaj odigrati koordinacijsko vlogo pa povezati vse deležnike tudi na področju glasbe. Upam, da sem kaj odgovorila.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Super, hvala. Tomaž.

TOMAŽ OGRIS (mestni svetnik)

Tomaž Ogris. Meni so se pojavila tri vprašanja, ker sem prej gor videl, koliko dajemo za kulturo. Če sem prav videl, gor dajemo 16 procentov letno, a je to prav? To pomeni, v šestih letih damo proračun za kulturo, občine, če sem prav videl, to je 4 milijone na leto. Jaz si ne znam predstavljati, ali je to veliko ali ne. Ali imamo mogoče kakšne primerljive podatke, koliko dajejo v sosednjih občinah oziroma koliko dajejo občine po Sloveniji, procenite za družbene dejavnosti, ne za kulturne, če imamo to primerjavo kakšno z drugimi občinami, drugo vprašanje pa je, ki se mi je pojavil tukaj, je napisano, da je vizija MOK postati ena od teh najuspešnejših slovenskih občin pri razvoju kulture. To pomeni, nismo med prvimi tremi, vemo, katere so prve tri, katere imamo kot prve tri in pa kaj so merila, s katerimi se meri uspešnost razvoja kulture kraja? Te vprašanja so se mi pojavila, če se lahko odgovori ali pač, vprašam.

TANJA HROVAT (vodja Urada za družbene dejavnosti)

Ja, hvala za vprašanje. Še enkrat Tanja Hrovat, bom poskušala pojasniti. Malo sem premajhna, se me sliši. Kar se tiče sredstev, je tako, glede na to, da večinoma na družbenih dejavnostih, tudi na področju kulture pokrivamo zakonske obveznosti, kjer imamo tri zavode, ki so z naše strani ustanovljeni: Prešernovo gledališče, Gorenjski muzej in pa Mestna knjižnica Kranj, nas žal 86 procentov od teh štiri milijone evrov, kot jih namenjamo za kulturo, stanejo zgolj zakonske obveznosti, da plačujemo tekoče zadeve, da te tri zavode ohranjamo v takem smislu kot funkcionirajo, tako da veliko ekstra denarja za kulturo je samo toliko, kot je napisano, da ga delimo 320 tisoč evrov za razpise, to so za programe kulture pa razpise za nevladne organizacije pa društva, ki delujejo na področju kulture. Tako da, ali je to veliko ali ne, primerjava s sosednjimi občinami, če govorimo sosednjimi, sploh ni možna, ker sosednje občine nimajo teh zavodov, ker za njih pokrivamo knjižnice mi, pa imajo samo enote po svojih zavodih. Smo pa primerljivimi z mestnimi občinami, pri čemer sta pred nami Mestna občina Ljubljana in pa Maribor, so pa številne občine, mestne občine, kot so Nova Gorica, Ptuj, Celje in podobno, v podobnem položaju, kot smo mi, razen, da jih razlikuje to, da so gledališče v Novi Gorici je financirano s strani ministrstva za kulturo, naše Prešernovo gledališče, ki uživa tudi zelo velik ugled, pa je žal na bremenu Mestne občine Kranj v celoti. Poskusi v preteklosti, da bi mi to dejavnost oziroma financiranje prenesli na državo, so že bili, ampak očitno do zdaj neuspešni. Tako da želimo si biti tretji, kot smo po velikosti, tudi po kulturnih institucijah, ampak na posameznih, kot sem rekla, recimo Gorenjski muzej pa gledališče sta zagotovo na državnem nivoju, take si zaslužita tretje mesto oziroma nas tja uvrščata, recimo tja pa ne sodimo po neki galerijski dejavnosti ali pa po morda drugih segmentih kulture, kjer pa ustrezni ali pa če se dotaknemo, koncertne dvorane sploh nimamo, težko konkuriramo občinam, ki to imajo. Tako da želimo zasedati to tretje mesto s kulturno ponudbo, je pa spričo sredstev, ki jih namenjamo, štiri milijone, zelo malo razpoložljivega izven zakonskih obveznosti zagotavljanja sredstev. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Branko, prosim.

BRANKO GRIMS (mestni svetnik)

Vsem prav lep pozdrav. Za nami je težko obdobje pandemije, ki ni zadelo samo Mestne občine Kranj, niti samo Slovenije, ampak globalni problem. V tem času je gotovo prva in temeljna naloga popolna oživitev gospodarstva na vseh področjih, kjer je to le mogoče in pa seveda zagotavljanje vseh tistih za obstoj družbe, naloga države najbolj nujnih storitev, vse ostalo, kar je, je treba temu podrediti. Zdaj, kar se tiče kulture in področja kulture v Sloveniji, je v minulih letih in desetletjih se pod to znamko, pod znamko kulture znašlo marsikaj, kar sam osebno zelo težko sprejemam kot slovensko kulturo. Prišlo je tudi do tega, da so Prešernove nagrade podeljevali za skrunjenje slovenske zastave, za odnose s psom in še podobne neumnosti. To se v tujini sicer tudi dogaja, ampak se dogaja v kakšnih specializiranih trgovinah, in tam vstop mladoletnikom ni dovoljen za razliko od slovenske televizije, ki to razkazuje v glavnem TV dnevniku kot pristno slovensko kulturo. . toliko, da tukaj bo treba si v marsičem še naliti si čistega vina. V prostoru celotne Slovenije. Kar se pa tiče Kranja, pa se bojim, da je mnogo projektov v Kranju, ki so za življenje ljudi mnogo bolj usodni, kot tisto, kar vse živi na proračunu. Tukaj imamo nesrečno situacijo, da ni regij, da ni pokrajin in to iniciativo, trdim, bi bilo treba oživiti. Tukaj spet, poleg te zgodbe z deponijami, se kaže, kako zelo bi v Sloveniji potrebovali uvedbo pokrajin. Potem vse ostane tam, kjer je pač locirano in trajno bremeni proračun in za vse ostalo, pač zmanjka denarja. Več bo treba nameniti pozornosti, da se bo uveljavljalo na trgu, tudi na področju kulture. Poglejte, tisti, ki so najbolj ugledni kulturi, s strani slovenskega proračuna ne dobijo nič. Najbolj ugleden slovenski pisatelj, ki je prejel vse mednarodne nagrade, kolikor je meni znano, ne dobiva iz proračuna popolnoma ničesar in še bi lahko našteval, cel kup takih primerov. Se pravi, se da, če se hoče in treba bo iti v tej smeri. Zaradi tega imam glede predstavljenega programa velike pomisleke, delim tudi pomisleke, ki jih je predstavila pred mano kolegica Valič Zverova in tukaj bo le potrebno ubrati drugače. Poglejte, v Sloveniji smo zdajle zagotovili orjaška sredstva, ki so namenjena obnovi najbolj vitalnih sistemov, s ponovnim zagonom gospodarstva, s polno močjo, nekaterim infrastrukturnim projektom, ki jih bomo v Kranju v kratkem začeli uresničevati, od severnega dostopa oziroma severnega izvoza iz avtoceste, pa nekaterih obvoznih cest, Britof, ki je bila predstavljena že zdavnaj kot prioriteta, pa še mnoge druge. Danes smo sprejeli zakon, ki omogoča več kot neverjetni dve milijardi vlaganj v naslednjem obdobju v slovensko zdravstvo, primarno, sekundarno in terciarno. Tukaj bo zagotovo tudi veliko prostora za Kranj, za Gorenjsko, zagotavljam, da bo. Ampak tam, kjer je možno, bi Kranj tudi moral iti bolj v smeri trga in zagotovo je to področje kulture, je eno od tistih, kjer bi vendarle morali bolj oceniti, kaj je dejansko pristna slovenska kultura, kaj je tisto, kar nujno potrebujemo, kar je treba financirati in kaj se lahko v večji meri kot doslej, prepusti trgu, naj ljudje sami izberejo,

kaj v resnici želijo, konec koncev je tudi to sestavni del našega življenja, pri čemer vsekakor slovenska kultura vendarle zasluži vso pozornost, to se vsi zavedamo, treba je zadeve vrniti v tisti prostor in tisti okvir, ki ga slovenska kultura dejansko ima, zasluži in kjer je skozi zgodovino svoje, s svojo tradicijo, svoj izvor, tisto, kar imenujemo kot pristno slovensko kulturo, tudi uveljavila.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Brane. Lepo. Še kdo? Ne. Potem bi pa kar šli na glasovanje. Pa bi prosil za vašo prisotnost. 27 prisotnih, kdo je za ta sklep, da se sprejme program? 22, je kdo proti? 5 proti, v redu najlepša hvala. Ugotavljam, da je program kulture mestne občine Kranj sprejet. Hvala lepa, Tanja. In gremo zdaj še na **zadnjo 12 točko oziroma pred točko vprašanje, predlogi in pobude, Stanovanjski program Mestne občine Kranj**. Mateja, prosim.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Lep pozdrav še enkrat. Mateja Koprivec. Na prejšnji seji mestnega sveta sem predstavila, tako da ga zdaj obravnavamo že drugič. In bom pojasnila samo opredelitev do vaših predlogov. Kar se tiče predloga, da se preveri pogoje za nadaljevanje profitnega najema iz petih let na dveh, smo to v programu upoštevali, nadalje smo upoštevali, da se uporabi oziroma popravi izraz vas za osebe z demenco, namesto vas za dementne. Prav tako smo ob pogoju, da bomo pridobili ustrezno nepremičnino, vključili v program bivalne skupnosti za samske osebe do 65 leta, glede rešitve za mlade od 29 leta in predloga, da se starostna meja zviša v predstavitvi je napačno navedeno, da se zniža. Ta zgornja starostna meja je določena z zakonom v javnem interesu v mladinskem sektorju, zato se predlog ne upošteva, prav tako ni mogoče upoštevati predloga, da se ob neizpolnjevanju pogojev za nadaljevanje neprofitnega najema, najemnika preseli v bivalno enoto. Za to ni pravne podlage. Najemnik je še naprej upravičen ostati v stanovanju, za katerega ima sklenjeno najemno pogodbo. Prav tako ne moremo upoštevati predloga, glede poročstva občine pri posojilih občanov za nakup lastnih stanovanj, zato pač ni pravne podlage, kar se tiče pa ustanovitev stanovanjskega podjetja, ki bi zagotavljala tudi stanovanja za trg, glede na določbo 21. člena Zakona o lokalni samoupravi in pa Statuta Mestne občine Kranj. Menimo, da je bolj primerna ustanovitev javnega stanovanjskega sklada, saj je, bom rekla, ena od nalog občine, da ustvarja pogoje za gradnjo, skrbi za povečevanje najemnega socialnega sklada stanovanj, ne pa tržnega. V nadaljevanju je v gradivu pojasnjeno tudi določene spremembe, ki smo jih naredili zaradi jasnejše opredelitve, tako da predlagam, da stanovanjski program potrdite, hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Ok, hvala lepa, Mateja. Odpiram razpravo. Bojan, prosim.

BOJAN HOMAN (mestni svetnik)

Hvala za besedo. Bojan Homan, Slovenska demokratska stranka. Jaz bi vprašal samo pripravljavca tega odloka, koliko več stanovanj bomo pridobili s sprejemom tega odloka na današnje stanje stanovanj? Hvala za odgovor.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa. Mateja, prosim.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Ne gre za sprejem odloka, ampak stanovanjski program, ki smo ga dolžni sprejeti, tako da tukaj so samo neke programske usmeritve, ne pa...

BOJAN HOMAN (mestni svetnik)

Hvala za besedo, Bojan Homan še enkrat. Tak odgovor sem tudi pričakoval. To se pravi, če nadaljujem svoje razmišljanje, tole, ali sprejememo danes ali ne, je čisto vseeno. Delo zaradi dela. Na račun tega ne bomo dobili enega stanovanja hitreje izpraznjenega, ena oseba ne bo manj na čakalni listi, in je omenjeno, da smo nekaj delali popolnoma samo zato, da smo delali. V moji razpravi pa v razpravi v prejšnjih sejah smo pa govorili, kako je treba fluktuacijo pospešiti, da bodo ljudje zapuščali stanovanja, da bodo mlade družine čim hitreje prišle do novih stanovanj, da bodo izpolnile pogoje, da ne bodo več mlade družine, da se bo stanovanje spraznilo in bo spet namenjeno za mlade družine, da bodo starejši lahko hitreje krožili, skratka, na tisto, kar sem zadnjič govoril. Danes imamo 400 pa še nekaj stanovanj, da me ne bo župan spet popravil za točno številko, izgradili jih bomo še 500. Tistih 500 novih stanovanj bomo imeli v enem tednu popolneno in spet bomo imeli stanje isto, kot na

današnji dan. Nič hitreje se ne bodo ljudje zato obračali, spet bo polno, spet bomo imeli čakalne vrste, pa vse. Kar smo pa prejšnje seje nekateri govorili, da želimo narediti tak odlok, da bo ta fluktuacija se vrtela, vrtela, vrtela. Da se ljudje čim hitreje v teh stanovanjih menjajo, če imamo 1000 stanovanj, pomeni, da se v 10 letih notri zvrsti 5, 6 tisoč mladih družin. To je smisel, ko so enkrat polna zaposlitev, gredo na svoje, iščejo drugo stanovanje, išče to in ono, ne bomo več rekli, rabimo še novih 10 tisoč stanovanj. Tak sistem, ki ga pa zdaj delamo, bomo pa čez tri leta spet rekli, rabimo še novih 10 tisoč stanovanj, jih bomo zapolnili, pa bo čakalna vrsta po 10 tisoč stanovanjih spet polna, pa nismo spet nič naredili. Zato jaz takega odloka danes ne morem sprejeti.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Ja, ampak vseeno, od prvega osnutka je preteklo zdaj tri, štiri mesece, dejansko dovolj časa, da bi tudi mi dobili predloge, kako bi to speljali, predloge, ampak ni bilo nobenega, tako da to lahko zdaj poslušamo, kako bomo to z odlokom rešili, zato smo dali v prvo branje, zdaj sprejemamo dokončno verzijo, ampak če ni predloga, tudi ne moremo uvrstiti. Jani, prosim.

JANEZ ČERNE (podžupan Mestne občine Kranj)

Janez Černe, hvala za besedo. Današnji dokument, ki je na mizi, ne gre za odlok, ampak gre za stanovanjski program, torej strategijo, ki smo jo dolžni sprejeti po stanovanjskem zakonu. Če se želijo številke, kaj nam bo ta stanovanjski program omogočil, je, da z tem, ko smo ta program sprejeli, imamo tudi podlago za ustanovitev javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Kranj. V številkah prevedeno je to 20 milijonov evrov novih stanovanj, ki jih lahko dobimo. Seveda bo pa za to potrebno še sprejeti nekaj dokumentov, kot odlok o ustanovitvi tega javnega zavoda, to je en dokument, ki ga bo mogel tudi mestni svet sprejeti. Ker drugače ne gre, ne moremo ustanovitvi ničesar mimo mestnega sveta. Še nadalje, v razpravi je bilo precej debate, kako hitreje sprazniti ta stanovanja. Vsi ti predlogi, ki so skladni z novim stanovanjskim zakonom, so bili upoštevani. Mislim, da je Bojan, Igor in Irena pa jaz sam smo na to temo razpravljali na sami seji, na komisijah, pa še marsikdo drug, tako da verjamem, da smo prišli tudi do tega sistema, kako hitreje izprazniti stanovanja pa hitreje priti, da ljudje na čakalnih listah ne bodo čakali več dolgo. Hvala lepa.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa. Mateja, prosim.

MATEJA KOPRIVEC (vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve)

Mogoče samo še, hvala za besedo. Mogoče samo, če dopolnim oziroma še enkrat ponovim, da mi težko izpraznimo hitreje stanovanja, glede na to, da pač ko je enkrat stanovanje dodeljeno, na razpisu je dodeljeno za nedoločen čas, lahko potem samo na podlagi preverjanja spremenimo najemnino, če so izpolnjeni pogoji, v tržno, ne moremo pa najemnika enostavno postaviti na cesto, razen če bi kršil najemno pogodbo, hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Branko, prosim.

BRANKO GRIMS (mestni svetnik)

Hvala še enkrat za besedo. Poglejte, jaz sem prepričan, da bi bilo pomislekov mnogo manj, če bi v teh zadevah vedno veljala ustrezna kontrola, nadzor, tako s strani občine kot ko gre za prijavo prebivališč tudi s strani upravne enote. Zato bi izkoristil ta trenutek, da vas spomnim, da pred točno letom dni, so bili na tem mestnem svetu sprejeti sklepi v zvezi s preprečevanjem zlorab, pri prijavljanju stalnega oziroma začasnega prebivališča, in vsem, kar je s tem povezano. Delno se to še kako povezuje s tem, o čemer danes govorimo. Zato predlagam, da v najkrajšem možnem roku po možnosti na prvi naslednji seji, te sklepe tudi uresničimo in zahtevamo ustrezna poročila vseh institucij, ki so bile takrat navedene v sklepih, in ocenimo, kakšna je trenutna situacija, tudi po tej strani. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, še kdo. Ne, v redu, potem gremo na glasovanje. In sicer, da se sprejme stanovanjski program Mestne občine Kranj za obdobje 2021-2026, dam ta sklep na glasovanje. Vaša prisotnost prosim. 25 prisotnih, kdo je za ta sklep? 20 za, kdo je proti? 5 proti, hvala lepa. Ugotavljam, da je Stanovanjski program Mestne občine Kranj za obdobje 2021-2026 sprejet. Hvala lepa. Zdaj še zadnja točka, predno, če bo kdo kaj zapustil, to se pravi, bi vas

samo rad obvestil, da je naslednja seja mestnega sveta 20.10., sreda 20.10. To pa zato, ker so potem dopusti in, a polna luna je takrat, upam, da ne. Počitnice so, zaradi počitnic. Ok, v redu. Gremo. Sandra, prosim. Sandra je bila prva, potem je bil Igor, sem si malo zapisal. Sandra, Igor..., Saša, Branko, Irena, to je zaenkrat to.

SANDRA GAZINKOVSKI (mestna svetnica)

Jaz bom kratka, Sandra Gazinkovski, Lista za razvoj Kranja. Zanima me, zakaj se je razpis za novega ravnatelja kranjskih vrtcev na spletno stran Mestne občine Kranj objavil tri dni pred iztekom razpisa? Podatki naj bi bili poslani pravočasno, tako da to. Imam še, vse je s Tanjo povezano. Druga stvar, razpis se bo ponovil, tako da takoj, ko dobite obvestilo, bi bilo fajn, da se tudi na mestni občini, na spletni strani objavi. Druga stvar. Vrtec Čebelica, kaj se dogaja z renovacijo in ali bo ta sploh izvedena. In pa tretja stvar, za vrtce. Igrišče pri novem vrtcu Bitnje. Ali je igrišče izolirano v smislu, da ne bo ob deževju mokro poplavljen in če ni, zakaj ni, ter kdaj bo? Ker otroci rabijo igrišče in nima smisla, da je mokro. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Sandra. Tanja?

TANJA HROVAT (vodja Urada za družbene dejavnosti)

Hvala, še enkrat, Tanja Hrovat. Res je, za razpis za ravnatelja Kranjskih vrtcev smo prejeli informacijo s strani kranjskih vrtcev z besedilom na ponedeljek, na sredo je bilo objavljeno na naši spletni strani. Preverili smo pa z našo kadrovsko službo, glede na to, da razpis za ravnatelja vodi svet zavoda, na kakšen način je sploh pravilno, da se na spletni strani občine razpis objavlja. Potem so nam dali navodila, da se objavi na naši spletni strani link na spletno stran kranjskih vrtcev, kjer je bil dostopen razpis, tako da smo dva dni po tistem na ponedeljek dobili, na sredo objavili, tako da ni bilo tri dni pred koncem. Je pa res, da je bil razpis odprt samo osem dni in zadnji teden v mesecu avgustu, v času dopustov, zato smo tudi predlagali, da se razpis ponovi, tako da bo pač svet zavoda o tem odločal, ne moremo mi kot ustanovitelj. Kar se tiče vrtca Čebelica, zadnjih informacij s strani kranjskih vrtcev nimam. Glede na to, da se investicije izvajajo z investicijskim transferjem, ki jih dobi zavod in potem investicijo izvede, se moramo pri njih pozanimati, kako je s stanjem tega. Za igrišče pri vrtcu Bitnje, ki je v fazi gradnje oziroma igrišče kot tako je že narejeno, enako tudi drenaža na tem hribčku od igralnic proti igrišču, ki je nižje ležeče. Dejstvo je, da so poskušali tja drenažo narediti pa meteorni kanal tudi, pa iščejo rešitve, na kakšen način zagotoviti odvodnjavanje, da ne bi, ker je nižje ležeča voda tam stala. Vem, da so projektantsko rešitev iskali pa ne vem, ali je potrjena kot taka pa bi jo potem izvedli, bi mogoče več vedel Tomaž povedati, kjer investicijo izvajajo. Jaz sem samo zunanji opazovalec investicije, tako da podatkov iz terena ne vem. Toliko.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Tanja, hvala lepa. Sandra, v redu? Hvala lepa. Naslednji v vrsti je Igor.

IGOR VELOV (mestni svetnik)

Igor Velov, Lista za razvoj Kranja. Ja, jaz imam pa eno vprašanje, vezano na vrtničkarje, zdaj vemo, da je to zelo aktualna tema v Kranju. Slišal sem oziroma sem videl po objavi Janija, da naj bi se celo tukaj dobili, če sem prav razumel. Zanima me, preden dam nek svoj predlog, da ne bom na pamet govoril, ali se je občina v zvezi s tem kaj ukvarjala in ali je ugotovila, kaj pravzaprav sploh storiti. Ker prepričan sem, da je vrtničkarstvo dobra stvar in da je občina dolžna skrbeti za dobro kvaliteto življenja svojih občanov in občanov in vrtničkarstvo je ena od teh stvari. Jaz sem v Ljubljani tudi bil, pri vodji tega oddelka, ki se s tem ukvarja, tako da imajo v Ljubljani na določenih območjih to zgledno urejeno. Vem pa, da je vse pogojeno z OPN oziroma z namembnostjo zemljišč in da je to tista časovnica, ki je edina velika prepreka. Ampak najprej bi rad slišal, kaj je občina na tem področju naredila, preden dam svoj predlog. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Igor. Janez, prosim.

JANEZ ZIHERL (vodja Urada za okolje in prostor)

Lep pozdrav. Janez Ziherl. Zdaj, poznamo Ljubljano in prakso in smo se tudi že mi tam pozanimali. Najprej bi sam to povedal, da v Ljubljani so naprej od nas, ampak še vedno je, jaz ocenjujem, 10 procentov teh vrtničkov rešenih na ta način, kot bi vsi verjetno želeli, da so vsi vrtnički rešeni. Mi v Kranju imamo že od zadnjih sprememb OPN,

štiri, pet lokacij, kjer je možno te vrtnice urediti. Problem je, da niso lastniško zemljišča v lasti občine, ampak so privatni lastniki in tisti lastniki ne izkazujejo takega interesa, kot ga drugi lastniki, ki imajo kmetijska zemljišča in bi tam radi delali, imeli svoje vrtnice. So pa tiste lokacije večinoma, ne čisto vse, večinoma pa neprimerne z vidika, da tudi ni možno organizirati nekih primernih parkirišč pa mogoče tudi se pravi, WCjev, zbiranja vode in tako naprej. Taki urejeni vrtnici morajo biti nekje v bližini naselij, kjer se to lahko ureja. Naročili smo študijo in jo že imamo, za vrtnice, kje bi lahko bili oziroma kje jih bomo tudi v OPN notri definirali še dodatno. Se pravi, ne samo te lokacije, kjer so zdaj, kjer jih imamo največ na severnem delu Kranja, to je na območju, boste rekli, tam, kjer je bila bivša obvoznica, preden se je premaknila severneje in tudi na delu te obvoznice kot začasni objekti do izgradnje obvoznice, da so lahko tudi na tem delu vrtnici kot primerna lokacija. Zdaj kot projekt, kot tak, pa še nimamo odprt, da bi rekli, da je NRP odprt za to, da se bo to gradilo in urejalo. Vemo pa, da veliko teh lastnikov želi, da bi sami imeli to in to tudi tržili. Bodo pa v novem OPN tudi smernice, kakšni objekti in kakšne, bom rekel, ograje so lahko na območjih, ki so zazidljiva in je tam dovoljeno vrtničarstvo. Na kmetijskih ali gozdnih zemljiščih vrtničarstvo ni dovoljeno, žal ne. To je bilo tudi preverjeno na Ministrstvu za okolje in prostor, smo klicali tja, takoj takrat, ko se je začela ta kalvarija. Nam je žal, da gre to kot neka verižna zgodba, da se zdaj prijavlja en drugega, da zdaj veliko teh vrtničarjev mora odstranjevati. Ni bil namen, ampak to se je pač zgodilo in tudi službe morajo odreagirati, če pride do takih prijav. Tako da na kratko je stanje tako. Imamo strokovne podlage, dajemo dodatno v OPN, določena območja so pa že predvidena za vrtničarstvo, vendar tam sami lastniki ne izkazujejo pravega interesa, da bi tam to uvedli. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Kranj)

Mogoče še Martin glede inšpekcije in redarjev.

MARTIN RASPET (vodja Medobčinskega inšpektorata Kranj)

Lep pozdrav, Martin Raspet. Lahko samo potrdim, da se v bistvu na Medobčinskem inšpektoratu Kranj s strani občinskih inšpektorjev vodi več postopkov zoper lastnike teh tako imenovanih vrtnicov. Zgodba se je začela z vrtnici pri Planetu Tuš. Potem se je ta kamen začel valiti. Zdaj v same konkretne zadeve se ne bi spuščal, zato ker pač inšpekcijski postopki potekajo. Je pa to na več območjih Kranja, v Čirčah pa na Primskovem, tako da je v bistvu na več območjih. Ja, mogoče samo še tole, da na vrtnicah je dovoljeno imeti tele vrtnine, to ni prepovedano, je pa prepovedano vsi ostali objekti, ki tam ne spadajo, razne vrtnice, razne v bistvu teli zalagovniki za vodo in tako naprej, razne žičnate ograje, to na kmetijskih zemljiščih ni dovoljeno. Dovoljeno je vsekakor imeti tam zelenjavo.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa. Igor.

IGOR VELOV (mestni svetnik)

Ja, hvala, zdaj, če prav razumem inšpekcijske postopke vodi inšpektorat pa verjetno še kakšna okoljska inšpekcija ali kako. Ali samo inšpektorat zaenkrat? Dobro, jaz zdaj malo me to preseneča oziroma razočaran sem, da mi imamo območje za vrtnice pa lastniki niso za. To pomeni, ko je postalo namembno za vrtničarstvo, kdo je to sploh predlagal in na čigavih zemljiščih, a ne, si predstavljam, da je bilo to takrat usklajeno, da bi lastniki ta interes imeli, a ne. Ali pa, to, a ne, tako se mi zdi malo čudno ali pa so si vmes premislili, dopuščam tudi to možnost, kakorkoli. Poglejte, jaz pozivam občinsko upravo, da naredite vse, kar je v vaši moči, da čim prej zagotovimo pogoje za vrtničarje, hkrati pa se mi zdi, da..., te pristojnosti seveda nimam, da bi vplival na inšpekcijo, niti to ne želim, ampak mislim, da kot občina, kot uslužbenci občine in tisti, ki moramo biti, bom rekel, v službi ljudi. To se mogoče malo populistično sliši, ampak je res, da dajmo na eni strani, zdaj imam občutek, da se z nekimi inšpekcijskimi službami zelo hiti in red dela, kar naenkrat, prej je pa to 20 let stalo. Po drugi strani pa smo zelo počasni pa govorimo, imamo zvezane roke. Če bi lahko to malo uravnotežili in mogoče sprejeli nek moratorij na to, naenkrat, neko rušenje, naenkrat nek red vzpostavljen, ampak dajmo na drugi strani ljudem možnost, da rečemo, pogledajte, to morate do novega leta odstraniti, so pa možnosti, da se tam preselite pod takimi pogoji. Kaj hočem povedati? Ko se red dela in ko se vzpostavljajo pogoji za vrtničarstvo, naj gre z roko v roki, ker kakorkoli, tudi meni ni všeč, ko se pelješ pa vidiš tam marsikaj, eni delajo vikende, kar zagotovo to ni prav, vrtničarstvo vemo, kaj je, ampak bolj z občutkom, zato pozivam, župan, tebe, da s svojo upravo te korake naredite življenjsko in v prid temu, da zagotovimo pogoje. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)
Hvala, glede na to temo bi še Bojan, prosim.

BOJAN HOMAN (mestni svetnik)

Hvala za besedo, Bojan Homan, Slovenska demokratska stranka, še enkrat. Poglejte, to temo takrat za te vrtničke pri Tušu sem izpostavil. Vsul se je kot plaz, še danes ljudje pravijo, da sem jaz tisti, ki je uničil vrtničke. Nisem jih jaz ukini. Jaz sem sam povedal, da tisto, kar so na novo hoteli delati, ne bi bilo v prid in izgled Kranja in za tem stojim. Zakon je jasen, kaj je lahko na kmetijskih zemljiščih in kje so lahko vrtnički in danes smo sprejeli kar nekaj strategij: strategijo kulture, strategijo športa, program stanovanj. Dajmo še sprejeti do decembra program vrtničkarjev, strategijo od leta 2021 do leta 2030 pa bomo videli, kaj bomo na tem naredili in bomo ljudem povedali pa merili, kaj se bo res na tem naredilo. Mislim, da je vrtničkarstvo tako popularno pa tako zanimivo, kot kultura pa šport, a ne. Če nas je nekaj v hlačah, ali pa da nas niso samo besede, napišimo 20, 30 strani. To objavimo javno in bomo ljudem povedali, bomo imeli eno zavezo, v kateri smeri bomo kaj delali. Ne pa zdaj, kar delamo: malo bi tam, malo bi tu pa malo bi to malo bi tisto. Naredimo oceno, da imamo danes v Kranju, na pamet govorim, 1000 vrtničkov, neurejenih, da jih bomo imeli v 10 letih 1000 urejenih. No, pa bomo nekaj naredili pa sprejel, kot se za gre. Dajem pobudo, občinska uprava je pa tista, ali bo to pobudo zgrabila pa nekaj naredila ali pa bomo samo govorili, kaj bi bilo dobro, kaj pa ne. Hvala.

JANEZ ZIHERL (vodja Urada za okolje in prostor)

Janez Ziherl. Mogoče samo odziv na to, kakšne so bile pobude. Pobud mislim, da skoraj ni bilo oziroma mislim, da je bila samo ena. Bom bolj stoprocentno pogledal, ne bom preveč govoril, ampak mislim, da je bila ena, in to na tem območju proti Čirčam, taka, ki je bila sprejemljiva pa kje smo šli nasproti ali pa bomo šli nasproti, pri drugih pobud. Tistih, kjer so bile obstoječe, ti ljudje pa niso dajali pobud, kljub temu, da mislim, da precej jasno jim je bilo vsem, da ni čisto prav, da so vrtnički taki, kot so zrasli, rasli skozi desetletja, v naravi, da je to pravilno, tako da teh pobud nismo dobili. Zdajle smo na novo dobili dve pobudi, kar se je to začelo dogajati. Pretekle, vsaj kot vem, 10 let, mogoče je prej kaj bilo, pa teh pobud na teh območjih, ki večinoma niso primerna, še enkrat poudarjam. Tudi če bo pobuda prišla na prvih kmetijskih zemljiščih dva kilometra preč od nekih posebnih območij, taka območja za vrtničkarstvo večinoma niso primerna, tako da mi smo pa po čisto urbanističnem principu, principih, naredili strokovno podlago in poskušali čim bolj umestiti ta območja. Res pa je, da ti lastniki, ki so različni, mislim, da na kakšni lokaciji so različni, in ustreza, da tako je, da bi pa prav dali poziv, mi bomo uredili enotno in tako naprej. Tega ni bilo.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Ok, hvala lepa. Torej, lahko zaključimo s to temo. Naslednji, Branko. Brane.

BRANKO GRIMS (mestni svetnik)

Ok, v tretje gre rado. V tretje lep pozdrav. Zdaj glede na nekatere izjave, glede na današnje dogajanje. Kdor ne ve, v Ljubljani je blokirana celotna obvoznica, sistem avtocest v obe smeri. Dogaja se marsikaj, dela se ogromna materialna škoda, upam, da ni kaj hujšega in ni prvič, je na mestu eno vprašanje. Bilo je več informacij, tako ustnih, izjave udeležencev, kot v medijih, po katerih bi sklepali, da se stranka Resnica financira tudi z občinskimi sredstvi Mestne občine Kranj, posredno ali neposredno, na nek način, ne vem kako pa prosim tukaj za pisen odgovor, ali je s katerikoli trikom ali kakorkoli že, bila financirana stranka Resnica, v kakšni količini, za kakšen namen in če se je to zgodilo, kje je pravna osnova za to. Ker jaz razumem, recimo kaj jaz vem, ko gre za delo svetniških skupin, je prišlo do razpada neke svetniške skupine, imaš dve skupini, vsaka dobi sorazmeren delež, glede na število. Tukaj ne vidim nobenega problema. Problem pa je, če so bila ta sredstva uporabljena za stranko Resnica, kajti to je pravni subjekt, ki ni nastopil na volitvah, ki formalno ne obstaja torej v tem mandatu v mestnem svetu in ki ne more biti prejemnik po zakonodaji finančnih sredstev in še enkrat opozarjam, da prosim za natančen in pisen odgovor. Drugo, kar bom pa kasneje dal v pisni obliki, ker bi predolgo porabil časa, želim odgovor v zvezi s priseljevanjem. Natančno statistiko za zadnjih nekaj let, podobno sem enkrat že dobil, takrat kot predsednik Komisije, tako da očitno vse institucije v Kranju s tem razpolagajo. Upam, da tudi tokrat ne bo težav, vprašanje bom preciziral in ga dal v pisni obliki in bom tudi tam prosil za pisen odgovor. Pa želim vam še naprej lep dan in pa srečno, Slovenija.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Brane. Ja, bomo dali oba dva pisna odgovora. Škoda, ker ni nobenega predstavnika omenjene stranke. Gremo naprej, Saša.

SAŠA KRISTAN (mestna svetnica)

Hvala za besedo, Saša Kristan, Slovenska demokratska stranka. No, zdaj bi najprej vprašala, kakšen procent precepljenosti je v Mestni občini Kranj? In kaj Mestna občina Kranj oziroma njene službe oziroma kdorkoli je že za to odgovoren, na kakšen način spodbuja prebivalstvo za cepljenje. To je ena stvar. Naslednja stvar me zanima, koliko je novih zaposlitev v medobčinskem inšpektoratu? Ali so nove zaposlitve oziroma nadomestne? In pa inšpektorat, če zdaj ne vem, če delate 24 ur 7 dni v tednu, ali kako, ker sem dobila od enega stanovalca starega mestnega jedra, da je dobil kazen za parkiranje ob 21.00 ponoči, tako da to je druga stvar. Potem me zanima, kaj se dogaja s tem mostom čez Savo, ne vem koliko časa so že tiste zaščitne ograje, ljudje hodijo po cesti, se umikajo in tako naprej. Pa me zanima, ali je ta most sploh varen še za vožnjo? In pa če imate kakšno novo informacijo glede samskega doma v Stražišču. Kot zadnje bi pa podala zdaj, mogoče se bo grdo slišalo, pač moja sosedka v Stražišču mi je rekla, da bi lahko dala pobudo, da vemo, ker vemo, da imamo v Kranju težave s temi zdravniki, osebnimi zdravniki, v Stražišču je zdaj pred kratkim en osebni zdravnik šel v penzijo, pokoj. In sicer je ostalo kar nekaj ljudi, njegovih pacientov brez zdravnika in te ljudi so pometali pa v Tržič, pa Škofja Loka pa ne vem vse povsod. Ona mi je pač predlagala, naj povem, ker imamo tudi veliko prišlekov iz Kosova, kjer nekateri imajo tudi svoje družine tukaj, žene in otroke, da je dala predlog, naj bi na zdravstvenem domu v Kranju zaposlili zdravnika, zdravnico pač s Kosova in naj bi pač vse tiste, ki so, ki zdaj zasedajo pač pri teh zdravnikih, prvič ne znajo niti jezika in ne nič in mogoče skozi to tudi kakšen slovenski državljani ne more priti do zdravnika, naj se zaposli zdravnik oziroma zdravnica s Kosova in naj se vsi ti ljudje, ki so, naj gredo k temu zdravniku. Prosim, jaz sem to samo prenesla naprej, mogoče niti ni tako slaba ideja. Ne vem, lej, jaz sem to naprej prenesla, sem rekla, bom povedala...

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Bomo prenesli Lili, ona mi je ravnokar napisala, da je bilo s prvim odmerkom cepljenih 75 tisoč v tem celem bazenu, Cerklje, Šenčur, oni tako beležijo, to je bazen circa 80 tisoč, tam tam. Polovica, 50 tisoč približno drugi odmerek, tretji odmerek pa 1500. Drugače pa pozivamo skoz v medijih, smo na vezi z ministrstvom. Tudi jaz grem včasih tja malo pogledat, tako da jih pozivamo. Je bilo pa zadnjič, ko je minister si zaželel, da gremo tudi sobota, nedelja, je bil zelo slab obisk. V soboto sem bil tam in je bilo v Škofji Loki več cepljenih kot v Kranju, kar je bilo zelo presenetljivo, čeprav smo v vse medije dali. Kar se tiče Stražišča, včeraj smo dobili prošnjo za uporabo hidranta, ker bodo zadevo porušili in bodo špricalo, da ne bo se prašilo, je ideja, da se poruši in se bo porušilo. Kar se mosta tiče, most je varen, problem je, da se na robovih kruši in zato je to zaprto, čakamo pa seveda..., ti do konca povej.

MARKO ČEHOVIN (vodja Urada za gospodarske dejavnosti in promet)

Mogoče malo bolj obširne informacije, ker gre le za vstop v mesto. Ta most se je že v lanskem letu ugotovilo, da je nevaren, pregled se je opravilo, ko se je pripravljalo dokumentacijo za kolesarsko pot od kolodvora do Koroške ceste. Na podlagi ugotovitev se je hodnik za pešce na eni strani, ker je bila tam počena plošča, zaprlo, tako da je pač prehod oziroma hoja možna po drugi strani mostu. Občina je takoj šla potem v to, da tudi sanacijo samega mostu vključi v projekt, na žalost ali pa na srečo, nam upoštevajo eno tretjino vrednosti sanacije, ker se krijejo stroški samo za pešce in za kolesarje, v okviru tega projekta. Prijavljamo ga na celostne teritorialne naložbe in do konca leta nekako nam je obljubljeno, da bi mogli dobiti odločitev podpore, tako da bi šli v sanacijo v naslednjem letu. Kar je pa tudi zelo pozitivno, projekt je bil usklajen in usklajevan z ZVKD. Pomembno je, da se bo vzpostavilo tako ograjo, kot je bila zgodovinsko na prejšnjem mostu, ki je bil med vojno bombardiran, če ste videli na zgodovinskih slikah tisto ograjo, Jugoslovanska vojska ga je minirala, ok, ni bilo bombardiranje, pardon. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Bojan, prosim.

BOJAN HOMAN (mestni svetnik)

Hvala lepa, Bojan Homan, ponovno. Poglejte, ta odgovor ne pije vodo, bomo čakali, če bomo dobili pa če bo rešitev pa če bo tisto. Čez ta most hodijo naši otroci. Čez ta most hodijo naši občani, občani s Planine, s Kranja, tujci, ki hodijo na železnico iz Ljubljane, z Jesenic, kjerkoli. Da nimamo toliko denarja, da ta pločnik nekako

pokrpali, pa da je prehodni, sram nas je lahko. Sram pa naj bo lastnik država ali kdorkoli. Jaz sploh ne bi spraševal. Jaz bi luknje pokrpal in ga odprl, da ljudje normalno hodijo. Zima bo tu. Plug, pojdite zjutraj gledat, ljudje skačejo gor dol, sem tja, to je neznosno, sramota vseh sramot. Pa ne iskati izgovore, pot v Ljubljano, kljuko čistiti pa narediti. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa. Jani.

JANEZ ČERNE (podžupan Mestne občine Kranj)

Ja, kolega s Slovenske demokratske stranke bi prosil tukaj za pomoč, da pomagajo na Ministrstvu za okolje in prostor, kjer smo čakali skoraj eno leto na soglasje za pravico graditi. To je za tretjo največjo občino v Sloveniji, je to sramotno, da DRSV toliko časa čaka s tem dovoljenjem. Prav tako bi vas prosil za pomoč pri SVRK, da že enkrat izdajo končno odločbo z sofinanciranje tega mostu, ki mislim, da je že dve leti pri njih. Bi se zelo zahvalil za vašo pomoč, da bomo to hitreje skupaj naredili.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala, Marko pojdi še ti.

MARKO ČEHOVIN (vodja Urada za gospodarske dejavnosti in promet)

Jaz bi samo povedal, da zadeva ni tako enostavna. Mi smo sicer eno leto in pol nazaj pokrpali tiste luknje, kakor se jih je dalo. Ampak glede na poškodbe, ki so bile ugotovljene, je potrebna popolna sanacija zgornjega dela, to govorimo o več milijonih in zaradi tega bi bilo negospodarno, da bi šli samo na pol nekaj sanirati in 200 tisoč evrov v to dati, če vsaj takrat, smo mislili, da bo zadeva prej odobrena s strani države. Projekt je narejen, prijavljen in čaka na odobritev.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa. Še Martin glede redarstva.

MARTIN RASPET (vodja Medobčinskega inšpektorata Kranj)

Martin Raspet. Zdaj glede zaposlitve najprej odgovor glede zaposlitve na medobčinskem inšpektoratu Kranj. Se pravi, v zadnjem letu in pol, odkar sem jaz tukaj, sta se v lanskem letu zaposlila dva redarja pripravnika. Vem, da je bil ta razpis večkrat ponavljan, tako da na koncu smo dobili dva kandidata, ki sta pač v letošnjem letu postala redarja. Potem proti koncu leta se je še je bila menjava na administratorskem mestu delovodja 5, ker je prejšnja sodelavka odšla drugam, in pa v letošnjem letu je bila nadomestna zaposlitev pri inšpektorjih, ker je pač prejšnji inšpektor izgubil službo. Je pa še zmeraj, če pogledamo po sistemizaciji, je sistemiziranih na medobčinskem inšpektoratu 24 delovnih mest, zasedenih pa je 23. Na medobčinskem inšpektoratu je sistemiziranih 24 delovnih mest, zasedenih pa je trenutno 23 delovnih mest in še odgovor glede dela redarjev. Medobčinski redarji praviloma delajo v dopoldanskem in popoldanskem turnusu, so pa čez celo leto tudi izredni nadzori, ki se vršijo tako v zgodnjih jutranjih urah, v poznih večernih urah in tudi ponoči. Praviloma pa se takrat zagotavlja prevzem prevoznost interventnih poti, ker vemo, čemu so te interventne poti namenjene. Tudi se preverja, ravno je bil recimo tale, ta vikend je bila nočna izmena ponoči, od 22.00 do 06.00, in se je preverjalo tudi interventne poti na celotnem območju Kranja, ne moremo pa biti vedno in povsod prisotni na vseh točkah. Pokrivamo le območje šestih občin, ki je kar veliko, ure so razdeljen, tako da je pač se ta nadzor razdeli. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Evo, še Lili javlja zadnje podatke. Kranj ima 53,2 odstotka s prvim odmerkom, in 47,6 z drugim. Smo nekje na sredini, drugo mesto ima pa Jezersko v Sloveniji s 63,8. To so zadnji podatki, v redu. To smo zdaj odgovorili vse, zdaj pa še Irena.

IRENA DOLENC (mestna svetnica)

Irena Dolenc, jaz sem sicer bila pridna pa sem tri vprašanja, pobude oziroma predloge že poslala po pošti. Te pobude pa nisem mogla, ker sem zanjo šele danes izvedela, včeraj je bila namreč seja Javnega zavoda osnovne šole Stražišče, zato danes dajem pobudo za reševanje prostorske stiske Osnovne šole Stražišče. Mislim, da je tako Tanja kot župan že s tem seznanjena, ne pa vsi svetniki. Včeraj je imel sejo svet zavoda Osnovne šole Stražišče,

na seji so bili člani seznanjeni, da bi nujno potrebovali že to šolsko leto štiri učilnice. Ker učilnic ni dovolj, letos v osmem in devetem razredu nimajo heterogenih skupin pri slovenščini, matematiki in angleščini, ampak pouk poteka v razredu. Težave imajo tudi izvajanju dodatne učne pomoči, uredili so že kletne prostore, tako da rezerv ni več. V prihodnjem letu bo pomanjkanje še večje, saj prihaja nekaj številčnejših generacij. Možnosti reševanja omejuje arhitekturno zaščiten kompleks paviljonov. Če ne bi bilo te arhitekturne zaščite, potem bi tam lahko pridobili v prvem nadstropju štiri dodatne učilnice. Na možnosti reševanja lahko pogledamo tudi širše. Z novo podružnično šolo od prvega do petega razreda na primer v moji krajevni skupnosti v Zgornjih Bitnjah bi se sprostilo pet učilnic, to je samo predlog. Krajevna skupnost bi bila tega zelo vesela, nova pridobitev v šolah pomeni kraj, kjer se nekaj dogaja, to je zagotovo pridobitev. Ob tem bi tudi največja šola, verjetno ne samo v Kranju, ampak na slovenskem terenu, se malo razbremenila, da ne bi bilo toliko jih na istem prostoru. Jaz sem, mislim, da moramo pristopiti k reševanju tega problema takoj, to pomeni možnosti sigurno še več za gradnjo kje drugje, ali ob šoli, ne vem, če je tam še kaj prostora, če se pa da rešiti ta arhitekturna zaščita, bi bilo pa to najhitreje rešljivo, ampak dajmo k temu problemu pristopiti takoj, ker problem imajo že zdaj. Drugo leto bo pa problem samo še večji. Hvala.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, Irena.

TANJA HROVAT (vodja Urada za družbene dejavnosti)

Hvala, Tanja Hrovat. Zelo bi bila vesela, če bi bila to edina šola, ki bi se s tem izzivom srečevala, pa jih je žal v Kranju več, pa kakšno šolo še pred osnovno šolo Stražišče oziroma še večjo stisko. Že letos verjetno veste, da gostujeta dva oddelka Osnovne šole Helene Puhar v dijaškem domu, tako da prioriteto moramo dozidati to šolo. Po drugi strani se s prostorsko stisko ukvarja Osnovna šola Staneta Žagarja, ki je trenutno že v fazi dozidave, s telovadnico pa šestimi učilnicami, tako da letos gostujeta dva razreda, peta v bivši trgovski šoli. Pa rešujejo delno z zamikom pouka, tako da jaz sem zdaj sicer neprimerno, ampak vseeno ravnateljem predlagala, da se ta prostorska stiska rešuje na način, da eni prva triada začne s poukom s preduro, druga triada normalno, tretja pa z eno uro zamika, tako da na posameznih šolah že rešujejo prostorske stiske. Poka po šivih tudi Osnovna šola Jakoba Aljaža, ker smo delno s preureditvijo računalniške učilnice letos rešili problem, drugo leto ne vem, kako ga bomo. Tako da Prešernova šola pa Kokrica pokata po šivih, tako da smo praktično vse možne kotičke šole že preuredili, na hodnikih provizorično uredili učilnice. Ampak dejstvo je, da bo ta problem zelo težko rešljiv, ker je več šol s tem problemom naenkrat. Kar se tiče osnovne šole Stražišče, smo možnost dozidave že preverjali, ker vemo, da je šola pod ZVKDjem, pod zaščito, kot možna oblika dozidave, se nam je pojavila možnost dozidave med šolo in novo telovadnico, ki je last GGD. To se pravi, na zadnji strani in tam tudi bi ZVKD načeloma pustil dograditi pač objekte, ali bo dolgoročno rešitev, da se bo dalo toliko učilnic narediti, da ne bomo čez par let spet imeli težav, je drugo vprašanje, ampak vsekakor povezano z zagotovitvijo proračunskih sredstev, kot rečeno, pa je že kar težko zbrati, katero šolo uvrstiti v proračun, ker je več kot eno na leto, je že kar težko, zagotavljamo, imamo pa, kot sem rekla, najmanj štiri šole, ki so prostorsko izredno podhranjene. Tako da se bomo s problemom oziroma z izzivom soočali pa probali najti rešitve.

MATJAŽ RAKOVEC (župan Mestne občine Kranj)

Hvala lepa, še kdo? Ne, potem bi jaz sam vas par stvari obvestil, kis o relativno aktualne, pa prav, da izveste najprej vi, ne pa mediji. S strani DARSa smo dobili zelo pozitivno informacijo, če se spomnite lansko leto, ste na eni seji podprli izgradnjo priključka Kranj Sever, in tukaj je Dars naredil študije in Kranj Sever priključek iz tehničnega in prometnega varnostnega vidika izvedljiv in upravičen. Tako da zdaj to ni več vprašanje, Kranj Sever da ali ne, Kranj Sever da. Čas je pa, da bi se ta uredba o DPN za nov AC priključek, Kranj Sever bila sprejeta v letu 2025, to je res super novica, tukaj je tudi predsednik uprave, gospod Hajdinjak, kar veliko pripomogel, da s par sestanki, da se je to zgodilo. Potem lahko obveščam, da je DIP narejen za komunalno in prometno ureditev relacija Gorenja Sava – Rakovica – Zabukovje – Spodnja Besnica – Zgornja Besnica, to bo uvrščeno, kot boste videli, v proračun 2022/2023, istočasno Golnik, veste, da država bo, je odobrila bolnišnici Golnik širitev za laboratorij oziroma laboratorij je, ja, circa 37milijonska investicija. Pogoji za to pa je, da je kanalizacija, mala čistilna naprava več ne zadošča, tako da izdelujemo DIP, je že narejen, ni še narejen, a ne, pod hitro, uvrstili smo ga tudi v predlog proračuna, da bomo potegnili iz Golnika do Mlake kanalizacijo, preko Letenic, tam delamo prenovo ceste in bomo že vključili notri cevi, potem naslednja zadeva. Dom za upokoјence, računamo, da bo gradbeno dovoljenje za dom za upokoјence do konca leta. Mi smo bili na sestanku na Ministrstvu za družino,

socialo, in ko ga spravimo do gradbenega dovoljenja, ga bomo ta projekt vzeli za svojega. To je to, v bistvu vse. Kar se je takega zelo pomembnega za Kranj dogaja in je prav, to so res veliki projekti, da ste seznanjeni. Hvala lepa. Lep večer vam želim, sedem je ura, vidimo se 20 oktobra. Hvala.

Seja je bila zaključena ob 19.05.

Za zapisnik:
Milena Bohinc



Matjaž Rakovec
Župan