DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!
Podpisnik: Mateja Koprivec
Izdajatelj certifikata: SIGEN-CA G2
Številka certifikata: 4F73421C00000000572DA2F2
Potek veljavnosti: 28. 11. 2030
Čas podpisa: 26. 10. 2026 15:20
Št. dokumenta: 35280-25/2026-MOK-2

MESTNA OBČINA KRANJ

Mestna uprava
Sektor za finance in splošne zadeve
Oddelek za pravne in kadrovske zadeve

Slovenski trg 1, 4000 Kranj
T: 04 2373 121 F: 04 2373 114
E: mok@kranj.si S: www.kranj.si

Številka: 478-25/2026-MOK-2
Datum: 26. 10. 2026

Zadeva: **Objava namere o sklenitvi neposredne najemne pogodbe za zemljišče katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 74/100 v izmeri 144 m^2**

Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:
Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

Opis predmeta neposredne pogodbe:

- predmet najema je nepremičnina – del zemljišča katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 74/100 v izmeri 144 m^2
- najnižja ponudbena cena 0,80 EUR/m2 na leto oz. 115,20 EUR letno (znesek brez davka) za površino 144 m^2.

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:
20 dni od objave te namere, to je do 16.11.2026.

Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:
Ponudba se odda z vsebino oz. obrazcem iz priloge 1 te namere na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: mok@kranj.si.
Pisna ponudba za najem mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljene namere.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni ter bo najemno pogodba sklenjena s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo najemnino. Ponujena cena iz pogajanj je zavezujoča.

Način in rok plačila najemnine:
Najemnino je potrebno plačati v roku 15 dni od izdaje računa.
Plačilo najemnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

Obstoj predkupne pravice:
Predkupna pravica na nepremičnini ne obstaja.

Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:
Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Zora Černe (e-naslov: zora.cerne@kranj.si, tel.:04/23 73 131).

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o najemu predmetne nepremičnine z najugodnejšim ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Pripravila:
Zora Černe, pravnica

Mag. Mateja Koprivec
Vodja Oddelka za pravne in
kadrovske zadeve