



Številka: NAM-1/2024
Datum: 10.12.2024

Zadeva: Objava namere o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe za zemljišče katastrska občina 2085 BABNI VRT parcela 731/21 v izmeri 30 m²

Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:

KRAJEVNA SKUPNOST TRSTENIK, TRSTENIK 8A, 4204 GOLNIK

Opis predmeta neposredne pogodbe:

- predmet prodaje je nepremičnina:
 - katastrska občina 2085 BABNI VRT parcela 731/21 v izmeri 30 m²,
- Najnižja ponudbena cena 3.000,00 EUR (100,00 EUR/m²), znesek brez davka

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu: 20 dni od objave te namere

Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:
Ponudba se odda z vsebino oz. obrazcem iz priloge 1 te namere na naslov: KRAJEVNA SKUPNOST TRSTENIK, TRSTENIK 8A, 4204 GOLNIK ali na elektronski naslov: KS.TRSTENIK@KRANJ.SI
Pisna ponudba za nakup mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljenе namere.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni ter bo prodajna pogodba sklenjena s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo kupnino. Ponudniki pa se lahko dogovorijo za odkup dela zemljišča. Ponujena cena iz pogajanj je zavezujoča.

Način in rok plačila kupnine:

Kupnino je potrebno plačati v enkratnem znesku, v roku 30 dni po podpisu pogodbe.

Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

Obstoj predkupne pravice:

Predkupna pravica na nepremičnini ne obstaja.

Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Tomaž Markun (e-naslov: KS.TRSTENIK@KRANJ.SI).

Krajevna skupnost Trstenik na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o prodaji predmetnih nepremičnin z najugodnejšim ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Tomaž Markun p. p.
Podpredsednik sveta KS Trstenik