



**Mestni svet Mestne občine Kranj**

Številka: 032-6/2019-90-(406202)

Datum: 8. 4. 2022

**ZADEVA: Predlog obvezne razlage 2. in 3. člena Odloka o zazidalnem načrtu revitalizacije starega mestnega jedra Kranja (Uradni vestnik Gorenjske, št. 7/83, Uradni list RS, št. 48/08 – obvezna razlaga, 116/08 in 53/11)**

Statutarno pravna komisija je na 34. seji, dne 8. 4. 2022, obravnavala zahtevo mestne uprave Mestne občine Kranj za obvezno razlago 2. in 3. člena Odloka o zazidalnem načrtu revitalizacije starega mestnega jedra Kranja (Uradni vestnik Gorenjske, št. 7/83, Uradni list RS, št. 48/08 – obvezna razlaga, 116/08 in 53/11), ki se nanašajo na dopustne posege na območju mestnega jedra, na zemljiščih parc. št. 146/1 in 105 obe k.o. Kranj.

Statutarno pravna komisija predlaga naslednje besedilo obvezne razlage 2. in 3. člena Odloka o zazidalnem načrtu revitalizacije starega mestnega jedra Kranja (Uradni vestnik Gorenjske, št. 7/83, Uradni list RS, št. 48/08 – obvezna razlaga, 116/08 in 53/11):

**Na podlagi 22. člena Statuta Mestne občine Kranj uradno prečiščeno besedilo 4 (Ur. l. RS, št. 165/21) je Mestni svet Mestne občine Kranj na ..... seji dne ..... sprejel**

**OBVEZNO RAZLAGO**

**2. in 3. člena Odloka o zazidalnem načrtu revitalizacije starega mestnega jedra Kranja (Uradni vestnik Gorenjske, št. 7/83, Uradni list RS, št. 48/08 – obvezna razlaga, 116/08 in 53/11):**

v naslednjem besedilu:

»Na podlagi določb veljavnega zazidalnega načrta glede dovoljenih posegov v območju mestnega jedra, so izjemoma dovoljeni posegi, ki izboljšujejo stanje kulturne dediščine in na podlagi predvidene stanovanjske dejavnosti v objektih, omogočajo njegovo revitalizacijo, zato je dopustne posege na zemljiščih parc. št. 146/1 in 105, obe k.o. Kranj, potrebno razumeti in razlagati tako, da se omogoči novogradnja objektov skladno z zahtevami prenove celotnega območja mestnega jedra, z namenom ureditve novih stanovanjskih enot, ki bodo omogočale boljše kvaliteto bivanja.«

Dovoli se novogradnja:

- objekta št. 804, na zemljišču parc. št. 146/1 k.o. Kranj, zgrajenega leta 1810, ki se nahaja v kareju 17, katerega osnovna namembnost je stanovanjska,
- objekta št. 836, na zemljišču parc. št. 105 k.o. Kranj, zgrajenega leta 1900, ki se nahaja v kareju 35, katerega osnovna namembnost je stanovanjska,

pod pogojem, da se izvede le kot prenova objektov, za zagotavljanje statične stabilnosti objekta, kar pa ne pomeni novogradnje v smislu odstranitve in izgradnje popolnoma novega objekta, po predhodno pridobljenem soglasju pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.«



Andreja Kert  
Predsednica