



Številka: 478-159/2023-MOK-9

Datum: 4.6.2025

Zadeva: Objava namere o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe nepremičnine katastrska občina 2129 SPODNJA BESNICA parcela 437/4 (ID 4991363) v deležu do 117/140, v skupni izmeri 117 m², za nepremičnino katastrska občina 2129 SPODNJA BESNICA parcela 437/7 (ID 1728963), v deležu do 1/1, v skupni izmeri 117 m²

Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:

Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

Vrsta pravnega posla:

Sklenitev neposredne menjalne pogodbe nepremičnine katastrska občina 2129 SPODNJA BESNICA parcela 437/4 (ID 4991363) v deležu do 117/140, v skupni izmeri 117 m², za nepremičnino katastrska občina 2129 SPODNJA BESNICA parcela 437/7 (ID 1728963), v deležu do 1/1, v skupni izmeri 117 m²

Opis predmeta neposredne menjalne pogodbe:

Mestna občina Kranj objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe nepremičnine katastrska občina 2129 SPODNJA BESNICA parcela 437/4 (ID 4991363) v deležu do 117/140, v skupni izmeri 117 m², za nepremičnino katastrska občina 2129 SPODNJA BESNICA parcela 437/7 (ID 1728963), v deležu do 1/1, v skupni izmeri 117 m²

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:

20 dni od objave te namere

Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:

Ponudba se odda na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: mok@kranj.si.

Pisna ponudba mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljenе namere.

Najnižja ponudbena cena:

Vrednost zamenjanih nepremičnin nepremičnine katastrska občina 2129 SPODNJA BESNICA parcela 437/4 (ID 4991363) v deležu do 117/140, v skupni izmeri 117 m², za nepremičnino katastrska občina 2129 SPODNJA BESNICA parcela 437/7 (ID 1728963), v deležu do 1/1, v skupni izmeri 117 m² znaša za vsako nepremičnino 9.252,00 EUR brez vključenega davka na promet z nepremičninami.

Sklenitev pogodbe in plačilo kupnine

Neposredna menjalna pogodba se sklene v roku 20 dni po objavljeni nameri.

Kupnina se poravna z medsebojno kompenzacijo v 30. dneh po prejemu računa.

Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice

Predkupne/prednostne pravice ni.

Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Klemen Kastelic (e-naslov: klemen.kastelic@kranj.si, tel.: 04/23 73 115).

Ostale informacije:

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Klemen Kastelic
Podsekretar