



Številka: 35280-2/2024-MOK-9

Datum: 09. 12. 2025

Zadeva: Objava namere o sklenitvi neposredne najemne pogodbe za zemljišča za postavitev zabojnikov v Kranju

Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:

Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

Opis predmeta neposredne pogodbe:

predmet najema so nepremičnine – deli zemljišč:

- katastrska občina 2132 BITNJE parcela 2790/1
- katastrska občina 2124 HRASTJE parcela 57/6
- katastrska občina 2129 SPODNJA BESNICA parcela 316/3 in 1302
- katastrska občina 2100 KRANJ parcela 1129/1
- katastrska občina 2131 STRAŽIŠČE parcela 1177/12, 1177/13
- katastrska občina 2131 STRAŽIŠČE parcela 1231/12
- katastrska občina 2131 STRAŽIŠČE parcela 1231/3
- katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 565/47
- katastrska občina 2136 BREG OB SAVI parcela 576
- katastrska občina 2102 KOKRICA parcela 217/1
- katastrska občina 2098 STRUŽEVO parcela 263/1
- katastrska občina 2100 KRANJ parcela 885/2
- katastrska občina 2101 RUPA parcela 321/3
- katastrska občina 2100 KRANJ parcela 1307/3
- katastrska občina 2134 ŽABNICA parcela 3019 /11
- katastrska občina 2120 PRIMSKOVO parcela 10491/4
- katastrska občina 2103 PREDOSLJE parcela 676/5
- katastrska občina 2102 KOKRICA parcela 331/14
- katastrska občina 2088 GORIČE parcela 711
- katastrska občina 2140 PODREČA parcela 993/1
- katastrska občina 2121 KLANEC parcela 250/6 (za dva zabojnika)
- katastrska občina 2100 KRANJ parcela 1044/1.

Gre za stavbna zemljišča na območju Mestne občine Kranj, na katerih bo možna postavitev zabojnikov velikosti 1 m².

Najnižja ponudbena cena **2,40 EUR/m² na mesec** (znesek brez davka)

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:

20 dni od objave te namere, to je do 30.12.2025.

Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:

Ponudba se odda z vsebino oz. obrazcem iz priloge 1 te namere na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: mok@kranj.si.

Pisna ponudba za nakup mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljene namere.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni ter bo prodajna pogodba sklenjena s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo kupnino. Ponujena cena iz pogajanj je zavezujoča.

Način in rok plačila najemnine:

Najemnino je potrebno plačati v roku 15 dni od izdaje računa.

Plačilo najemnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

Obstoj predkupne pravice:

Predkupna pravica na nepremičnini ne obstaja.

Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Zora Černe (e-naslov: zora.cerne@kranj.si, tel.:04/23 73 131).

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi najemne pogodbe za predmetne nepremičnine z najugodnejšim ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

Mag. Mateja Koprivec

Vodja Oddelka za pravne in
kadrovske zadeve