



Številka: 478-71/2021-(40/62/09)

Datum: 29. 4. 2021

**Zadeva:** Objava namere o sklenitvi neposredne pogodbe za ustanovitev stavbne pravice na nepremičnini katastrska občina 2120 PRIMSKOVO parcela 26/8 v izmeri 3 m<sup>2</sup> za nedoločen čas

**Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:**

Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

**Vrsta pravnega posla**

Sklenitev neposredne pogodbe za ustanovitev stavbne pravice za namen uvoza v garažo na nepremičnini katastrska občina 2120 PRIMSKOVO parcela 26/8 v izmeri 3 m<sup>2</sup> za nedoločen čas

**Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:**

20 dni od objave te namere

**Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:**

Ponudba se odda z vsebino oz. obrazcem iz priloge 1 te namere na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: [mok@kranj.si](mailto:mok@kranj.si).

Pisna ponudba mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljene namere.

**Način in rok plačila nadomestila:**

Za ustanovitev stavbne pravice bo imetnik stavbne pravice plačal enkratno nadomestilo v višini 401,31 EUR brez vključenega davka.

Plačilo enkratnega nadomestila za stavbno pravico v roku 8 dni po izstavitvi računa, je bistvena sestavina pogodbe o ustanovitvi stavbne pravice. Če imetnik stavbne pravice ne bo poravnal celotnega nadomestila na določen način in v določenem roku, se šteje, da je pogodba razvezana.

**Obstoj predkupne pravice:**

Predkupna pravica na nepremičnini ne obstaja.

**Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:**

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Zora Černe (e-naslov: [zora.cerne@kranj.si](mailto:zora.cerne@kranj.si), tel.:04/23 73 131).

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica