



Številka: 478-192/2020-406207
Datum: 8. 6. 2021

Zadeva: Objava namere o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za nepremičnine parc. št. 259/17, k. o. 2121 – Klanec, v izmeri 136 m², za zemljišča 253/27, 260/16 in 261/5, k. o. 2121 – Klanec, v skupni izmeri 136 m²

Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:

Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

Vrsta pravnega posla:

Sklenitev neposredne menjalne pogodbe za nepremičnine parc. št. 259/17, k.o. 2121 – Klanec, v izmeri 136 m², za zemljišča 253/27, 260/16 in 261/5, k.o. 2121 – Klanec, v skupni izmeri 136 m²

Opis predmeta neposredne menjalne pogodbe:

Mestna občina Kranj objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, s katero bo menjalna naslednje nepremičnine:

- katastrska občina 2121 KLANEC parcela 259/17 (ID 7165094), v izmeri 136 m²,
za nepremičnine:

katastrska občina 2121 KLANEC parcela 253/27 (ID 7165090),

katastrska občina 2121 KLANEC parcela 260/16 (ID 7165111),

katastrska občina 2121 KLANEC parcela 260/16 (ID 7165111),

v skupni izmeri 136 m², ki je lasti gospodarske družbe.

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:

20 dni od objave te namere

Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:

Ponudba se odda na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: mok@kranj.si.

Pisna ponudba mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljenе namere.

Najnižja ponudbena cena:

Vrednost zamenjanih nepremičnin na podlagi Cenitvenega poročila z dne 22.10.2020 znaša 23.050,64 €.

Sklenitev pogodbe in plačilo kupnine

Neposredna menjalna pogodba se sklene 20 dni po objavi namere na spletu.

Kupnina se poravna z medsebojno kompenzacijo 30. dan po overitvi menjalne pogodbe pri notarju.

Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice

Predkupne/prednostne pravice ni.

Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Klemen Kastelic (e-naslov: klemen.kastelic@kranj.si, tel.: 04/23 73 115).

Ostale informacije:

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.



Klemen Kastelic
Podsekretar