



Številka: 478-2-2021-406207

Datum: 24. 5. 2021

Zadeva: Objava namere o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe za nepremičnino - katastrska občina 2131 STRAŽIŠČE parcela 1227/83 (ID 3766804), v deležu 1/1

Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:

Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

Opis predmeta neposredne pogodbe:

- predmet prodaje je nepremičnina – katastrska občina 2131 STRAŽIŠČE parcela 1227/83 (ID 3766804), v izmeri 76 m², v deležu 1/1
- najnižja ponudbena cena 3.872,96 € (znesek brez davka na promet z nepremičninami)

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:

20 dni od objave te namere

Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:

Ponudba se odda z vsebino oz. obrazcem iz priloge 1 te namere na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: mok@kranj.si.

Pisna ponudba za nakup mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljene namere.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni ter bo prodajna pogodba sklenjena s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo kupnino. Ponujena cena iz pogajanj je zavezujoča.

Nepremičnina katastrska občina 2131 STRAŽIŠČE parcela 1227/83 (ID 3766804) se prodaja z namenom ureditve javne prometne infrastrukture na zemljišču katastrska občina 2131 STRAŽIŠČE parcela 1227/39 (ID 5226632) in katastrska občina 2131 STRAŽIŠČE parcela 1227/38 (ID 1868091) po ceni 50,96 €/m² in katastrska občina 2131 STRAŽIŠČE parcela 61/49 (ID 1910267) po ceni 10 €/m².

Način in rok plačila kupnine:

Kupnino je potrebno plačati v enkratnem znesku, v roku 30 dni po podpisu pogodbe.

Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

Obstoj predkupne pravice:

Predkupna pravica na nepremičnini ne obstaja.

Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Klemen Kastelic (e-naslov: klemen.kastelic@kranj.si, tel.: 04/23 73 115).

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o prodaji predmetnih nepremičnin z najugodnejšim ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.



Klemen Kastelic
Podsekretar