



Številka: 478-75/2023-406207
Datum: 15.2.2024

Zadeva: **Objava namere o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe za nepremičnino - katastrska občina 2085 BABNI VRT parcela 1140/5 (ID 7371827), v deležu 1/1**

Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:
Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

Opis predmeta neposredne pogodbe:

- predmet prodaje je nepremičnina katastrska občina 2085 BABNI VRT parcela 1140/5 (ID 7371827) v izmeri 112 m², v deležu 1/1
- najnižja ponudbena cena 12.810,56 € oziroma 114,38 €/m² brez davka na dodano vrednost

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:
20 dni od objave te namere

Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:
Ponudba se odda z vsebino oz. obrazcem iz priloge 1 te namere na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: mok@kranj.si.
Pisna ponudba za nakup mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljene namere.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni ter bo prodajna pogodba sklenjena s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo kupnino. Ponujena cena iz pogajanj je zavezujoča.

Način in rok plačila kupnine:

Kupnino je potrebno plačati v enkratnem znesku, v roku 30 dni po podpisu pogodbe.
Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

Obstoj predkupne pravice:

Predkupna pravica na nepremičnini ne obstaja.

Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Klemen Kastelic (e-naslov: klemen.kastelic@kranj.si, tel.: 04/23 73 115).

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o prodaji predmetnih nepremičnin z najugodnejšim ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Klemen Kastelic
Podsekretar

