



RRD, REGIJSKA RAZVOJNA DRUŽBA d.o.o.
Ljubljanska 76
1230 Domžale

Številka: 96/2019

Datum: 02.08.2019

Upoštevajoč določila Gradbenega zakona (Uradni list RS št. Uradni list RS, št. 61/2017, 72/2017 – popr.), Odloka o statusnem preoblikovanju Javnega podjetja Komunalna Kranj, p.o. v Komunalno Kranj, d.o.o. (Uradni list RS št. 55/11), Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS št. 61/17), Odlok o gospodarskih javnih službah v Mestni občini Kranj (Uradni list RS št. 15/2010, 55/11, 197/12 in 72/2016) in Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki v Mestni občini Kranj (Uradni list RS, št. 45/08) imenovanja na 35. seji Skupščine javnega podjetja Komunalna Kranj, javno podjetje, d.o.o., z dne 30. 4. 2019 ter upoštevajoč pristojnosti po 35. členu Pogodbe o ustanovitvi javnega podjetja Komunalna Kranj, javno podjetje d.o.o., na zahtevo vlagatelja, RRD, REGIJSKA RAZVOJNA DRUŽBA d.o.o., družba za sonaravno urejanje prostora, Domžale, Ljubljanska 76, Domžale, se izdajo:

SMERNICE za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje urejanja POSLOVNO-PROIZVODNE CONE HR 6/1 HRASTJE

Mestna občina Kranj je pričela postopek priprave OPPN za območje urejanja Poslovno-proizvodne cone HR 6/1 Hrastje, investitorja Mestne občine Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj. Načrtovalec predmetnega akta je RRD, REGIJSKA RAZVOJNA DRUŽBA d.o.o., Ljubljanska 76, Domžale, s projektom št. 06/2019.

Na podlagi 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju, **podajamo smernice** k osnutku OPPN za območje urejanja Poslovno-proizvodne cone HR 6/1 Hrastje. Smernice k osnutku OPPN morajo upoštevati člene Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Mestni občini Kranj.

Smernice k osnutku OPPN načrtujejo kompletno izgradnjo infrastrukturo in poslovno stanovanjske objekte. V OPPN je predvideno, da bo za javno higieno zagotovljeni zabojniki za komunalne odpadke, ki so postavljeni znotraj posameznih gradbenih parcel in so v času odvažanja odpadkov dostopni vozilu pooblaščen organizacije. Za večje kosovne odpadke se določi več možnih lokacij ekoloških otokov. Zbiranje posebnih in nevarnih odpadkov iz proizvodnih dejavnosti mora biti ločeno od komunalnih odpadkov in urejeno na način, ki ga določajo veljavni predpisi. Vsaka parcela stanovanjske stavbe naj ima predvideno urejeno mesto za zabojnike, za mešane komunalne odpadke, za odpadno embalažo in biološke odpadke.

Če se biološki odpadki zbirajo v kompostnikih, ni potrebno imeti zabojnika za biologijo. Velikosti zabojnikov za ločeno zbiranje odpadkov se bo naknadno določila v fazi priključitve posameznih zgrajenih objektov v ločevanje, v soglasju s pooblaščen organizacijo za izvajanje ravnanja z odpadki. Odpaden gradbeni material od gradnje objektov se mora oddati pooblaščenemu prevzemniku za tovrstne odpadke.

Smernice k osnutku OPPN za območje urejanja Poslovno-proizvodne cone HR 6/1 Hrastje, veljajo dve leti od izdaje. Stroški postopka niso nastali.

Pripravil: Danilo Flis,
Strokovni sodelavec operative I

Mojca Košir Štrojs
v.d. direktorja