

Na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 175/20), 3. ea člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17) in 22. člena statuta Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 134/20 – UPB3) je župan Mestne občine Kranj dne 29.11.2021 sprejel

SKLEP
o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta
za širitev kmetijskega gospodarstva Krč

1. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta)

Na podlagi pobude nosilca kmetijskega gospodarstva, vpisanega v register kmetijskih gospodarstev s številko KMG-MID 100330577 in ob izpolnjevanju predpisanih pogojev, se z občinskim podrobnim prostorskim načrtom (v nadaljevanju: OPPN), v skladu z zakonom, ki ureja prostorsko načrtovanje ter skladno s 3ea. členom Zakona o kmetijskih zemljiščih, na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe načrtuje širitev kmetijskega gospodarstva, ki bo v celoti namenjen kmetijski dejavnosti (gradnja skladišča za kmetijske pridelke in objekta za shranjevanje kmetijske mehanizacije).

2. člen

(ureditveno območje OPPN)

Ureditveno območje OPPN obsega del zemljišč s parc. št. 541, 537, 536, 547/11, 547/12, 415/1, 547/13, k. o. 2121 Klanec, v izmeri cca. 15.884,00 m². V ureditveno območje se lahko vključijo tudi druga zemljišča za potrebe gradnje gospodarske javne infrastrukture, če so le-ta potrebna za izvedbo in rabo načrtovanih prostorskih ureditev.

3. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

V postopku priprave OPPN se strokovne rešitve pripravijo na podlagi analize stanja, prostorskih potreb pobudnika, strokovnih podlag ter smernic in zahtev pristojnih nosilcev urejanja prostora.

V postopek priprave se lahko uvrstijo tudi druge strokovne podlage, če to izhaja iz vsebinske problematike, ki jo je potrebno razrešiti v OPPN.

4. člen

(postopek in roki priprave posameznih faz)

Postopek priprave in sprejemanja OPPN se bo vodil v skladu s predpisi s področja urejanja prostora in sicer po določbah, ki urejajo pripravo občinskih podrobnih prostorskih načrtov. S tem sklepom se določijo naslednji okvirni roki priprave:

- objava sklepa o pripravi OPPN z izhodišči za pripravo OPPN;
- priprava strokovnih podlag in osnutka OPPN – 30 dni po objavi sklepa o pripravi OPPN;
- pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora k osnutku OPPN – 30 dni po prejemu osnutka; v navedenem roku ministrstvo pristojno za varstvo okolja tudi sporoči ali je potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju CPVO);
- analiza smernic in izdelava dopolnjenega osnutka OPPN – 20 dni po pridobitvi smernic;
- javna razgrnitev in javna obravnava dopolnjenega osnutka OPPN – 30 dni;
- priprava stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve – 20 dni po javni razgrnitvi;
- priprava predloga OPPN – 10 dni po sprejetju stališč do pripomb;
- pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora – 30 dni po prejemu predloga;
- izdelava usklajenega predloga OPPN za sprejem na Svetu Mestne Občine Kranj – 20 dni po prejetju vseh mnenj;

- objava odloka v Uradnem listu Republike Slovenije po sprejemu na Svetu Mestne Občine Kranj.

Okvirni predvideni roki se v primeru zahtev in pogojev ter usklajevanja z nosilci urejanja prostora in drugimi udeleženci lahko spremenijo.

5. člen (nosilci urejanja prostora)

Nosilci urejanja prostora, ki v postopku priprave OPPN sodelujejo s posredovanjem smernic, strokovnih podlag ter mnenj so:

- RS, MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana;
- RS, MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Direktorat za obrambne zadeve, Sektor za civilno obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana;
- RS, MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana;
- RS, MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direkcija republike Slovenije za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana;
- RS MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO, Dunajska 22, 1000 Ljubljana;
- ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, OE Kranj, Planina 3, 4000 Kranj;
- ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE, OE Kranj, Cesta Staneta Žagarja 27b, 4000 Kranj;
- MESTNA OBČINA KRANJ, Slovenski trg 1, 4000 Kranj;
- ELEKTRO GORENJSKA, podjetje za distribucijo električne energije d.d., Ulica Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj;
- TELEKOM SLOVENIJE, Sektor za dostopovna omrežja, Stegne 19, 1000 Ljubljana;
- KOMUNALA KRANJ, PE vodovod, Ulica Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj;
- KOMUNALA KRANJ, PE kanalizacija, Ulica Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj;
- KOMUNALA KRANJ, Ravnanje z odpadki, Ulica Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj;
- PLINOVODI d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, 1000 Ljubljana,

ter drugi nosilci urejanja prostora, organi ali organizacije, za katere se v postopku priprave OPPN izkaže, da rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

Drugi udeleženci:

- RS MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direktorat za okolje, Sektor za CPVO, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana.

6. člen (obveznosti v zvezi s financiranjem)

Sredstva za izdelavo OPPN in strokovnih podlag zagotovi investitor.

7. člen (objava sklepa)

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu. Sklep se skupaj z izhodišči za pripravo objavi na spletni strani Mestne občine Kranj.

Številka: 350-21/2021-10
Kranj, 29.11.2021

