

C/4. POVZETEK ZA JAVNOST

C/4.1. POSTOPEK PRIPRAVE

Postopek priprave SD IPN MOK št. 7 se je začel na podlagi pobude občana, ki je ugotovil tehnično napako v grafičnem delu izvedbenega prostorskega načrta Mestne občine Kranj.

Pri izvajanju občinskega prostorskega načrta je bila v grafičnem delu Izvedbenega prostorskega načrta Mestne občine Kranj na listu 17 (D2516) ugotovljena tehnična napaka zarisa meje naselja Zgornja Besnica na severovzhodnem delu podEUP ZB 9/1, na zemljišču parc. št. 663/27 k.o. Zgornja Besnica.

Očitno tehnično napako v grafičnem delu veljavnega občinskega prostorskega načrta Mestne občine Kranj želi občina odpraviti s sedmimi spremembami in dopolnitvami Izvedbenega prostorskega načrta Mestne občine Kranj (SD IPN MOK št. 7). Ker navedena sprememba in dopolnitev ne pomeni načrtovanja nove prostorske ureditve oziroma določanja nove izvedbene regulacije prostora pač pa se z njo odpravlja očitna tehnična napaka v grafičnem delu občinskega prostorskega načrta Mestne občine Kranj (OPN MOK), se postopek vodi po kratkem postopku sprememb in dopolnitev OPN, v skladu s prvo alinejo drugega (2) odstavka 125. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/2021).

SD OPN št. 7 je takšne narave, da ne zahteva sodelovanja nosilcev urejanja prostora oziroma izvedbe celovite presoje vplivov na okolje.

Ključni koraki postopka priprave:

- priprava predloga SD IPN MOK št. 7
- preveritev tehnične ustreznosti predloga na MOP
- objava gradiva v prostorskem informacijskem sistemu
- pridobitev identifikacijske številke prostorskega akta
- objava gradiva na spletni strani občine za dobo 15 dni (javna razgrnitev)
- obravnava in sprejem na Mestnem svetu MOK v prvem branju
- stališča do predlogov in pripomb na objavljeno gradivo
- obravnava in sprejem na Mestnem svetu MOK v drugem branju
- objava dokumenta

C/4.2. VSEBINSKE OBRAZLOŽITVE

Tehnična napaka se nanaša na del zemljišča parc. št. 663/27 k.o. Zgornja Besnica, v obsegu 33 m².

Tehnična napaka je nastala med postopkom priprave osnovnega OPN MOK v fazi priprave dopolnjenega osnutka v procesu digitalizacije prostorskih podatkov iz analogne oblike prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana MOK in prostorskih ureditvenih pogojev – PUP podeželje na takrat veljavni ZKP.

Na delu zemljišča parc. št. 663/27 k.o. Zgornja Besnica je bila nepravilno določena namenska raba prostora zaradi zamika zemljiškega katastra. Posledično je za ozek pas zemljišča ob parcelni meji, namesto namenske rabe SSe(s) (stanovanjske površine eno in dvostanovanjskih stavb namenjene bivanju s spremljajočimi dejavnostmi), napačno zarisana namenska raba prostora G (območja gozdov).

Dokazna gradiva:

- iz prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana Mestne občine Kranj ne dvomno izhaja da del zemljišča parc. št. 663/27 k.o. Zgornja Besnica predstavlja poselitveno območje z namensko rabo prostora S (območja za stanovanja).
- Iz prostorskih izvedbenih pogojev - PUP Podeželje prav tako izhaja, da je obravnavani del zemljišča parc. št. 663/27 k.o. Zgornja Besnica stavbno zemljišče in predstavlja del funkcionalnega zemljišča obstoječega objekta s podrobno namensko rabo prostora SE - območje stanovanj (območja namenjena pretežno eno ali dvostanovanjskim stavbam).