



Številka: 35280-65/2020-40/62/09  
Datum: 10. 02. 2021

Zadeva: **Objava namere o sklenitvi neposredne najemne pogodbe za zemljišča za postavitev zabojnikov v Kranju**

**Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:**  
Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

**Opis predmeta neposredne pogodbe:**

predmet najema so nepremičnine – deli zemljišč:

- katastrska občina 2136 BREG OB SAVI parcela 565/41
- katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 79/1
- katastrska občina 2131 STRAŽIŠČE parcela 1177/13
- katastrska občina 2131 STRAŽIŠČE parcela 932/22
- katastrska občina 2100 KRANJ parcela 882/11
- katastrska občina 2100 KRANJ parcela 893/24
- katastrska občina 2100 KRANJ parcela 930/2
- katastrska občina 2100 KRANJ parcela 943/1
- katastrska občina 2100 KRANJ parcela 914/27
- katastrska občina 2122 HUJE parcela 201/0
- katastrska občina 2122 HUJE parcela 182/32
- katastrska občina 2122 HUJE parcela 158/0
- katastrska občina 2121 KLANEC parcela 260/7
- katastrska občina 2101 RUPA parcela 256/72
- katastrska občina 2123 ČIRČE parcela 153/1
- katastrska občina 2103 PREDOSLJE parcela 36/1
- katastrska občina 2132 BITNJE parcela 1655/5
- katastrska občina 2100 KRANJ parcela 920/53

Gre za stavbna zemljišča na območju Mestne občine Kranj, na katerih bo možna postavitev zabojnikov velikosti 1 m<sup>2</sup>.

Najnižja ponudbena cena **2,40 EUR/m<sup>2</sup> na mesec** (znesek brez davka)

**Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:**

20 dni od objave te namere

**Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:**

Ponudba se odda z vsebino oz. obrazcem iz priloge 1 te namere na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: [mok@kranj.si](mailto:mok@kranj.si).

Pisna ponudba za najem mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljenе namere.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni ter bo prodajna pogodba sklenjena s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo najemnino. Ponujena cena iz pogajanj je zavezujoča.

**Način in rok plačila najemnine:**

Najemnino je potrebno plačati v roku 15 dni od izdaje računa.

Plačilo najemnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

**Obstoj predkupne pravice:**

Predkupna pravica na nepremičnini ne obstaja.

**Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:**

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Zora Černe (e-naslov: zora.cerne@kranj.si, tel.:04/23 73 131).

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi najemne pogodbe za predmetne nepremičnine z najugodnejšim ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

*Černe Zora*

