**P O N U D B A Z A P R O D A J O N E P R E M I Č N I N E**

***O B R A Z E C***

**Pri izpolnjevanju obrazca uporabljajte VELIKE TISKANE ČRKE**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PODATKI O VLOŽNIKU** *(izpolni vložnik, \*obvezno)* | | *Izpolni MO Kranj* |
| *Vložnik mora biti lastnik nepremičnine ali priložiti pooblastilo lastnika nepremičnine* | |
| **Ime in priimek/ Naziv pravne osebe** |  |
| **Naslov** |  |
| **Mobilna tel. št.\*** |  |

|  |
| --- |
| **I. PRAVNA PODLAGA** |
| **MO Kranj kot predkupnemu upravičencu na podlagi Zakona o urejanju prostor (Uradni list RS št. 110/02, 8/03-popravek, št.**[**199/21**](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2021-01-3971)**,** [**18/23**](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-0348)**– ZDU-1O,** [**78/23**](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-2478)**– ZUNPEOVE,** [**95/23**](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-2670) **– ZIUOPZP in** [**23/24**](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2024-01-0694)**)**  **in**  *(ustrezno označite)* |
| Zakona o varstvu kulturne dediščine (UL RS, št. [16/08](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2008-01-0485), [123/08](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2008-01-5551), [8/11](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2011-01-0278) – ORZVKD 39,[90/12](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2012-01-3529), [111/13](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2013-01-4131), [32/16](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2016-01-1367), [21/18](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2018-01-0887) – ZNOrg in [78/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-2478) – ZUNPEOVE)  Zakona o ohranjanju narave (UL RS, št. [96/04](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2004-01-4233) – uradno prečiščeno besedilo, [61/06](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2006-01-2567) – ZDru-1, [8/10](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2010-01-0254) – ZSKZ - B, [46/14](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2014-01-1918), [21/18](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2018-01-0887) – ZNOrg, [31/18](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2018-01-1402), [82/20](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2020-01-1235), [3/22](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2022-01-0014) – ZDeb, [105/22](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2022-01-2603) – ZZNŠPP in [18/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-0348) – ZDU - 1O)  Odloka o predkupni pravici MO Kranj na nepremičninah (UL RS, št. 95/2014)  Odloka o razglasitvi arheoloških kulturnih spomenikov v občini Kranj (UL RS, št. 5/92)  Odloka o razglasitvi Prešernovega gaja v Kranju za kulturni in zgodovinski spomenik (UL RS, št. 3/91)  Odlok o razglasitvi Spominskega parka Udin boršt za zgodovinski in kulturni spomenik (UVG, št. 20/85-229, UGSO, št. 30/2018-507, UL RS, št. 46/2018-2417, 46/2018-2390)  Odlok o naravnem rezervatu Glinokopnih bajerjev z okolico na Bobovku pri Kranju (UL RS, št. 39/2016)  Odloka o naravnem spomeniku Kanjona reke Kokre (UL RS, št. 18/2024)  Odloka o razglasiti Železniške postaje Kranja za kulturni spomenik lokalnega pomena (UL RS, št. 61/07)  Odlok o razglasitvi kulturnih spomenikov lokalnega pomena v območju Šempeterske graščine v Stražišču pri Kranj (UL RS, št. 61/07)  14. člena Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Kranja za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 19/83)  Odloka o kategorizaciji občinskih cest in kolesarskih poti v MO Kranj (UL RS, št. 51/2012, 86/2016, 22/2019, 89/2020, 58/2022, 35/2024) |
| ponujam v prednostni nakup nepremičnino iz točke II. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **II. PODATKI O NEPREMIČNINI** | | | |
| Naslov *(ulica, pošta)* |  | | |
| Parc. št. |  | Katastrska občina |  |
| Kultura nepremičnine |  | | |
| Izmera nepremičnine |  | | |
| Delež nepremičnine |  | | |
|  |  | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. OPIS NEPREMIČNINE** | | | | | | | |
| Predmetna nepremičnina v naravi dejansko predstavlja *(stanovanje, stavbo, dvorišče,…)* | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Opišite lego nepremičnine *(pritličje, 1. nadstropje):* | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Opišite posamezne prostore in/ali površine, ki nepremičnino sestavljajo *(sobe, hodnik, dvorišče, …)* in kakšne so njihove površine: | | | | | | | |
| Opišite v kakšnem stanju je nepremičnina *(prenovljena, ohranjena, potrebna obnove, …):* | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Opišite druge posebnosti *(prazna oz. prosta nepremičnina, obremenjena z najemnikom, …):* | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Obkrožite kaj ima ponujena nepremičnina: | | | | | | | |
| priključek za elektriko  centralno ogrevanje  priključek za telefon  skupinsko anteno  priključek za plin  ostalo *(navedite)*: | |  | | | | | |
| Če bi želeli v zvezi vaše ponudbe še kaj dopisati, pa vas po tem nismo spraševali, nam prosim to | | | | | | | |
| navedite: |  | | | | | |  |
|  |  | | | | | |
|  | | | | | | |
| Ponujena cena za nepremičnino je | | |  | EUR, kar znaša |  | €/m2. | |
|  | | |  |  |  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **IV. IZJAVA IN PODPIS** | | |
| 1. S podpisom kazensko in materialno odgovarjam za vpisane podatke na tem obrazcu in za priložene dokumente. Občinski upravni organ pooblaščam in mu dovoljujem pridobivanje, vpogled in prepis ali izpis svojih osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost, ter občutljivih osebnih podatkov. | | |
| 1. Kraj, datum in lastnoročni podpis vložnika:   Žig za pravne osebe |  |  |
|  | |

|  |
| --- |
| **NAVODILA ZA IZPOLNJEVANJE VLOGE** |
| Vlogo lahko izpolnite elektronsko ali jo natisnete in izpolnite ročno. Pri izpolnjevanju uporabljajte VELIKE TISKANE ČRKE. **Vloga je veljavna le s podpisom vložnika.**  V besedilu obrazca uporabljeni izrazi, zapisani v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske*.*  Vložnik mora biti lastnik nepremičnine ali priložiti pooblastilo lastnika nepremičnine.  **Kam z vlogo?**  Izpolnjeno vlogo in priloge pošljite po pošti na naslov MO Kranj, Oddelek za pravne in kadrovske zadeve, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali po elektronski pošti na naslov [mok@kranj.si](mailto:mok@kranj.si) ali jo osebno vložite v sprejemni pisarni MO Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj.  Priloge se ob oddaji vloge ne vračajo.  Uradne ure sprejemne pisarne:  **ponedeljek, torek, četrtek:** od 8.00 ure do 14.30 ure **sreda:** od 8.00 ure do 16.30 ure **petek:** od 8.00 ure do 12.30 ure |
| **POTREBNE PRILOGE** |
| Priloženo pooblastilo lastnika nepremičnine v primeru, da vložnik ni lastnik nepremičnine.  Priloge se ob oddaji vloge ne vračajo. |