



Prejeto	05-03-2021	1875/21		
Sig. znak	Šifra zadeve	Vredn.	Priloge	
404001	350-13/21			

POBUDA ZA IZVEDBO POSTOPKA LOKACIJSKE PREVERITVE**1. Vlagatelj (ime in priimek / naziv, naslov, telefon ali e-pošta):**

LVL d.o.o.
Cesta na Rupo 51
4000 Kranj
elektronski naslov: lvl@lvl.si
telefonska številka: 041 733 717

2. Namen lokacijske preveritve (ustrezno označite):

Na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) podajam pobudo za izvedbo postopka lokacijske preveritve za naslednji namen:

- A. Določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi (128. člen ZUreP-2)
- B. Individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev (129. člen ZUreP-2)**
- C. Omogočanje začasne rabe prostora (130. člen ZUreP-2)

3. Seznam zemljišč, na katere se lokacijska preveritev nanaša:

Parcelna številka	Katastrska občina	Lastnik zemljišča
126/8 in 137/10	2101-Rupa	LVL d.o.o., Cesta na Rupo 51, 4000 Kranj

4. Kratek opis zelenega posega:

Ob obstoječem poslovno proizvodnem objektu (objekt A) je na obravnavanem območju predvidena novogradnja poslovno proizvodnega objekta (objekt B) in transformatorske postaje na severni strani že obstoječega objekta. Okvirne dimenzije pritličja objekta B so 71,5 x 25,5 m, etažnosti K+P in višine približno 14,5 m.

Investitor je že pridobil gradbeno dovoljenje št. 351-253/2018-18 z dne 26.7.2018, ki ga je izdala UE Kranj, vendar so zaradi tehnološkega procesa livarne potrebne drugačne dimenzije objekta B, kot so dovoljene s PIP.

5. Navedba odstopanj od določb veljavnega prostorskega akta

- Dovolitev manjšega odmika od parcelne meje, kot je določen v 2.2.2.2. točki 12. člena.
- Povečanje faktorja zazidanosti parcele določenega v Prilogi 1 – Preglednica enot urejanja prostora.
- Povečanje maksimalnega višinskega gabarita določenega v 2.4.3.12. točki 17. člena.

6. Utemeljitev predloga za izvedbo postopka lokacijske preveritve glede na 127.–133. člen ZUrep-2)

RAZVIDNO IZ ELABORATA LP

7. Priloge (ustrezno označite):

<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborat lokacijske preveritve (obvezna priloga)
	Naslov elaborata: ELABORAT LOKACIJSKE PREVERITVE EUP KO 19 v Mestni občini Kranj
	Datum izdelave: februar 2021
	Izdelovalec: MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj
	ZAPS ident. št. izdelovalca: MOJCA BASAJ KOS, univ.dipl.inž.arh., ZAPS A-0023
<input type="checkbox"/>	Pooblastilo pobudnika/investitorja, če pobudo vlaga njegov zastopnik oziroma pooblaščenec
<input checked="" type="checkbox"/>	Veljavni upravni akti na zemljišču (gradbena dovoljenja, uporabna dovoljenja, inšpekcijske odločbe idr.)
<input type="checkbox"/>	Soglasje lastnika/solastnika, če pobudnik ni izključni lastnik zemljišča

Pogoj za obravnavo elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi je plačilo nadomestila za stroške postopka, za kar bo pobudniku/investitorju izdan Sklep o določitvi stroškov lokacijske preveritve v skladu z Odlokom o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Mestni občini Kranj (Uradni list RS, št. 46/18). Plačilo nadomestila ne zagotavlja potrditve sklepa o lokacijski preveritvi na Mestnem svetu Mestne občine Kranj.

Stroški za posamezno lokacijsko preveritev znašajo:

- za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi 1500 eurov,
- za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev 2500 eurov,
- za omogočanje začasne rabe prostora 2000 eurov.

Urad za okolje in prostor Mestne občine Kranj lahko zahteva dopolnitev te pobude ali elaborata lokacijske preveritve zaradi strokovnih ugotovitev MOK ali zahtev nosilcev urejanja prostora, ki v postopku podajo mnenje o ustreznosti elaborata.

Izjavljam, da sem sočasno s pobudo oddal označene priloge, in s podpisom potrjujem, da so navedeni podatki ažurni in resnični.

Kranj dne, 03.03.2021

Podpis vlagatelja: LVL d.o.o.
Direktor: Leopold Volčič

Žig (za )
Iivarstvo orodjarstvo d.o.o.
Cesta na Rupo 51, 4000 Kranj