



Številka: 410-10/2020-1

Datum:

SVET MESTNE OBČINE KRANJ

4. OBRAZLOŽITEV PODATKOV IZ KONSOLIDIRANE BILANCE STANJA (za Mestno občino Kranj in 26 krajevnih skupnosti Mestne občine Kranj) NA DAN 31.12.2019

Bilanca stanja je računovodski izkaz, sestavni del računovodskega poročila, ki mora prikazovati resnično in pošteno stanje sredstev in obveznosti do njihovih virov. Podlaga za sestavitev bilance stanja so poslovne knjige. S popisom dosežemo, da se knjigovodski podatki o sredstvih in obveznostih do njihovih virov ne razlikujejo od dejanskih. Le tako usklajeni podatki so podlaga za sestavitev bilance stanja.

Na osnovi prejete e-pošte z dne 07.01.2015 od Ministrstva za finance, Direktorata za zakladništvo, Sektorja za zaledne operacije in glavne knjige zakladnice, v zadevi »Premoženjska bilanca na dan 31.12.2014 za krajevne skupnosti Mestne občine Kranj«, so bile tako kot za leta od 2014 do 2018 na Agencijo RS za javnopravne evidence in storitve (AJPEŠ) v okviru letnega poročila za leto 2019 oddane samostojne Bilance stanja ter obvezni prilogi k bilanci stanja (obrazec Stanje in gibanje neopredmetenih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev in obrazec Stanje in gibanje dolgoročnih finančnih naložb in posojil) tako za Mestno občino Kranj (v nadaljevanju: MO Kranj), kot za 26 krajevnih skupnosti (v nadaljevanju: KS) MO Kranj.

V nadaljevanju so predstavljeni posamezni AOP (oznake za avtomatsko obdelovanje podatkov) z navedbo skupine kontov na katero se nanašajo iz obrazca Bilanca stanja na dan 31.12.2019 (obrazec je v prilogi), ki vključujejo podatke za MO Kranj in 26 KS MO Kranj v primerjavi s stanjem preteklega leta (na dan 31.12.2018).

Po Pravilniku o sestavljanju letnih poročil za proračun, proračunske uporabnike in druge osebe javnega prava (Ur. list RS, št. 115/02 s spremembami) sta obvezni prilogi k Bilanci stanja:

- pregled stanja in gibanja neopredmetenih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev in
 - pregled stanja in gibanja dolgoročnih finančnih naložb in posojil,
- ki sta pojasnjeni v okviru posameznih AOP.

SREDSTVA

AOP 001

A. DOLGOROČNA SREDSTVA IN SREDSTVA V UPRAVLJANJU (skupine kontov od 00 do 09) MO Kranj in 26 KS skupaj znašajo **270.686,2 tisoč EUR** (MO Kranj 265.464,7 tisoč EUR, 26 KS 5.226,4 tisoč EUR, od tega je konsolidirano za 4,9 tisoč EUR(-) = dolgoročne terjatve, ki zapadejo v plačilo v letu 2020) in so izkazana v višjem znesku kot leta 2018 za 4.104,1 tisoč EUR oziroma višjem za 1,5 %.

AOP 002 in 003 Čista (knjigovodska, v nadaljevanju: čista) vrednost neopredmetenih sredstev (skupina kontov 00 in 01), med katera uvrščamo računalniško programsko opremo (nekatera je že v celoti odpisana in se še vedno uporablja za opravljanje dejavnosti), projekte, stavbne pravice* in ustanovna vlaganja, skupaj znaša **716,8 tisoč EUR** (v MO Kranj).

*Stavbna pravica je stvarna pravica, ki omogoča imeti v lasti zgradbo, zgrajeno nad ali pod tujo nepremičnino ali zemljiško parcelo, če so izpolnjeni pogoji za njeno priznanje.

Med neopredmetenimi sredstvi z izjemo stavbnih pravic so evidentirana le neopredmetena sredstva z nabavno vrednostjo nad 500 EUR, neopredmetena sredstva do 500 EUR pa se od leta 2008 štejejo kot strošek v obdobju, v katerem se pojavijo.

Neopredmetena sredstva so se v primerjavi z letom 2018 povečala za nabave med letom in zmanjšala za odpise med letom in obračunano amortizacijo.

Komunala Kranj, d.o.o., ima v najemu neopredmetena sredstva komunalne infrastrukture na dan 31.12.2019 v čisti vrednosti 198.351 EUR, ki se nanašajo na stavbne pravice za projekt Vodovod Bašelj-Kranj (dano v najem v letu 2016) in programsko opremo za iskanje grobov na pokopališču Kranj, za izvajanje gospodarskih javnih služb.

Nekatera neopredmetena sredstva (računalniška programska oprema in ustanovna vlaganja) so že v celoti odpisana in se še vedno uporabljajo za opravljanje dejavnosti. Skupna nabavna vrednost teh sredstev, ki je enaka odpisani vrednosti (brez čiste vrednosti), znaša dobrih 201 tisoč EUR.

V letu 2019 je bila Zavodu za turizem in kulturo Kranj prenesena v upravljanje stavbna pravica za več parcel v čisti vrednosti 4.575,10 EUR (nabavna vrednost =6.100,00 EUR) za vhode in izhode iz Kranjskih rovov.

Čista vrednost neopredmetenih sredstev MO Kranj na dan 31.12.2019 se je v primerjavi s stanjem na dan 31.12.2018 zmanjšala za 3,6 %. V letu 2019 smo pridobili stavbne pravice v znesku 8,3 tisoč EUR, med letom pa je bilo izločeno po pogodbah za 12,9 tisoč EUR stavbnih pravic. V letu 2019 je bil opravljen nakup računalniške programske opreme za 105,1 tisoč EUR in projektne dokumentacije za 12,0 tisoč EUR. Za vzpostavitev multimedijskega komunikacijskega vozlišča kot osnove pametne skupnosti MOK in za podporo na področju upravljanja z nepremičninami je bilo vloženo 34,5 tisoč EUR (neopredmetena dolgoročna sredstva v gradnji ali izdelavi so odprta v skupnem znesku 159,2 tisoč EUR). Pri inventuri 2019 pa je bila odpisana računalniška programska oprema v čisti vrednosti 120 EUR (nabavna vrednost 1.461 EUR). Obračunana amortizacija neopredmetenih sredstev, evidentiranih na dan 31.12.2019 ter amortizacija likvidiranih neopredmetenih sredstev, je znašala 173.824 EUR.

AOP 004 in 005 Čista vrednost nepremičnin (skupina kontov 02 in 03) znaša skupaj za MO Kranj in 26 KS 175.045,2 tisoč EUR.

Po stanju na dan 31.12.2019 so v poslovni knjigi MO Kranj izkazane nepremičnine v lasti MO Kranj v čisti vrednosti 169.891,2 tisoč EUR po naslednjih podskupinah:

Podskupine nepremičnin:	Nabavna vrednost v EUR	Popravek vrednosti v EUR	Čista vrednost v EUR	Čista vrednost Delež v %
Zemljišča	30.943.695	-	30.943.695	18,2
Zgradbe	207.370.026	81.235.112	126.134.914	74,2
Nepremičnine v gradnji ali izdelavi	12.812.649	-	12.812.649	7,6
SKUPAJ	251.126.370	81.235.112	169.891.258	100,0

Med zgradbami je evidentirano (čista vrednost):

	v EUR	Delež v %
-stavba MO Kranj in plato pred avlo	51.428	0,04
-3-je počitniški objekti	108.850	0,09
-6 avtobusnih čakalnic	13.343	0,01
-objekt Varna hiša Gorenjske (26,78 % lastništvo)	11.301	0,01
-informacijska točka na železniški postaji v Kranju	43.537	0,04
-objekt nekdanje srednje Ekonomske šole v Kranju	220.462	0,18
-objekt nekdanje srednje Gradbene šole v Kranju na naslovu Cankarjeva ul. 2-Glasbena šola Kranj	325.076	0,26
-prostor v Podružnični šoli Žabnica za potrebe KS Žabnica	160.187	0,13
-mestno obzidje	205.579	0,16
-domovi: KS Golnik, KS Predoslje, KS Kokrica, zadrugi dom v Mavčičah	758.377	0,60
-ploščad Pungert	282.123	0,23
-stolp Pungert	459.364	0,36

-hiša Layer-hiša umetnikov, Tomšičeva 32, Kranj	722.539	0,57
-balinišče in brunarica Čirče, balinišče in športni objekt Hrastje, športno igrišče za prstomet v KS Britof, športni park v KS Golnik, športno igrišče za mali nogomet na Planini 1, dom Zarica	441.629	0,35
-objekt kostnice v mestnem jedru poleg cerkve sv. Kancijana	219.630	0,17
-skakalnica Bauhenk	1.754.330	1,39
-447 stanovanj*	7.745.870	6,14
-30 poslovnih prostorov*	1.112.156	0,88
-cestna infrastruktura: lokalne ceste, mestne ulice in trgi, parki, javna razsvetljava, semaforji, prometna signalizacija, parkirišča, mostovi, ograje, kabelska, elektro in telekomunikacijska omrežja, ostali objekti-fontane, stopnišča, rovi pod mestom..., pločniki, avtobusne čakalnice, podporne konstrukcije strug potokov in rek, krajevne ceste, meteorna kanalizacija, javne in kolesarske poti	41.924.972	33,24
-ostali objekti: Tomšičeva 34, Škrlovec 1 in 2, Struževo 14J, Savska cesta 34, 5 pitnikov in podstavek, ograja okoli pasjega parka Zlato polje, Srce podeželja-Zoisova pot, kolesarnica Strela, toplarna v Šorlijevem naselju, kmetijski del stavbe št. 139-Golnik	850.308	0,67
-komunalna infrastruktura**(kanalizacije, vodovodi, čistilne naprave, pokopališča, deponije, zbirni center, kontejnerji,...)	68.723.853	54,48
SKUPAJ	126.134.914	100,0

*S stanovanji in poslovnimi prostori na podlagi pogodbe o upravljanju stanovanj in poslovnih prostorov v lasti MO Kranj upravlja podjetje Domplan d.d..

**Večino nepremičnin komunalne infrastrukture v čisti vrednosti 68.416.296,45 EUR ima v najemu Komunala Kranj, d.o.o., za izvajanje gospodarskih javnih služb (od tega za 1.950,6 tisoč EUR zemljišč). V letu 2019 se je v primerjavi z letom 2018 čista vrednost nepremičnin komunalne infrastrukture, ki jo ima v najemu Komunala Kranj, d.o.o., povečala za 3.410,2 tisoč EUR, ki se nanaša predvsem na prenos meteorne kanalizacije, ki je bila zgrajena v okviru projekta Gorki-1.faza, na zadrževalnik Bantale in meteorni odvodnik Trenča. Vrednost zemljišč v najemu se je povečala za 9,9 tisoč EUR.

Med nepremičninami v gradnji ali izdelavi ima MO Kranj evidentirana sredstva v višini 12.812.649 EUR, in sicer:

	V EUR
- prenova 16 stanovanj Planina-CTN	79.018
- vlaganja v osnovne šole-telovadnice (OŠ S. Žagarja-telovadnica, ureditev požarne varnosti)	98.849
- dozidava in rekonstrukcija objekta Vrtec in OŠ S. Jenka-PŠ Center	2.663.146
- nadomestni vrtec Bitnje, vrtec Bitnje, vrtec Kokrica-dozidava, Dom upokoencev	40.162
- prenova objekta na Cankarjevi ulici 2 v Kranju	55.245
- regijski večnamenski športni vadbeni center Kranj	374.388
- razsvetljava nogometnega igrišča in atletskega stadiona v Kranju	504.111
- mestna tržnica, pisarna za urbano preno, Prešernovo gledališče, Prešernov gaj-ropa, spominsko obeležje na pokopališču na Rupi, vodnjaki na Glavnem trgu in na Cankarjevi ulici, spomenik Lojzeta Kebeta na Jamniku, zahodna zaščita stene v LGK, obnova doma KS Kokrica	69.679
- celostna prenova soseske Planina-prenova stanovanjske soseske Planina	130.174
- kolesarske povezave v Kranju 1-12, med Planino in PC Hrastje	1.216.834
- komunalna infrastruktura Britof-Predoslje	4.508.732
- KČN, kanalizacija, obnova vodovoda Hrastje-desni breg Save	1.553.339
- obnove , rekonstrukcije cest, parkirišča, javna razsvetljava,... (javna razsvetljava v MOK, kolesarsko omrežje v MOK (mehanizem CTN-PN 4.4:razvoj urbane mobilnosti za izboljšanje kakovosti zraka v mestih), cesta Kranj-Rupa-AC nadvoz (Kokrica), Pot na Jošta-odsek od Šempeterske do Ješetove ulice, razširitev in nadgradnja obstoječega parkirišča Huje, obnova Gasilske ulice v Stražišču, izgradnja centra za trajnostno mobilnost (mehanizem CTN-PN 4.4:razvoj urbane mobilnosti za izboljšanje kakovosti zraka v mestih), Trstenik-ureditev pločnika z osvetljenim prehodom za pešce, zavetišče za zapuščene živali v MOK, Šempeterska in Trojarjeva ulica v Stražišču, izgradnja parkirišč ob cesti na Jošta, obnova ceste v KS Goriče, rekonstrukcija LC 251040 Jeprca-Podreča-Labore-odsek Breg-Mavčiče, zunanja ureditev z energetska točko na parceli 2100-1257/87, ureditev stranskih priključkov na Ljubljansko cesto, počakaj na BUS, Zlato polje-izgradnja parkirišča, ureditev novih avtobusnih postajališč, postavitev varne kolesarnice, nadstrešnice in stojal za kolesa, ureditev površin za park med Gosposvetsko ulico in Bleiweisovo cesto, ureditev dela Zasavske ceste proti OŠ Orehek, zemljišča v pridobivanju,	626.992
- vodovodi, kanalizacije, čistilne naprave (sanacija vodohrana Stražišče, kanalizacija-Čirče, povezava Šenčurskega GZ-Sava, na delu ulice na Skali, kanalizacija in vodovod-Hrastje-desni breg Save, Veliki hrib, Ul. Planina 11-36, Valjavčeva ulica, Zoisova in Kebetova ulica, vodovod-Golnik, Krvavec-oskrba s pitno vodo na območju Zg. Save-1.sklop, Babni vrt, Gasilska ulica, Rakovica-Zabukovje-Pešnica, na Jamniku, MV8 v sklopu rekonstrukcije križišča Tupaliče, kanalizacija, vodovod, JR-Čirče-JV, SZ, ureditev kom. infr.-Čirče, Poslovna cona Laze, Mlaka pri Kranju, Kokrica-VILE BRDO, Hrastje, obnova vodov., kanal., meteorne kanal., JR-obnova povezovalnega vodovoda na Gorenji Savi, preureditev in sanacija cevnega zadrževalnika ZB11, ultrafiltracija Nova vas, sprememba poteka MV6 do MV9 po opustitvi vodohrana Tupaliče, gradnja javne kanalizacije, gradnja in obnova vod. in hidr. omrežja med Rupo in Partizansko cesto, intervencijska gradnja kanalizacije in obnova vodovoda v Stražišču)	891.980

Vlaganja v letu 2019 v nove nepremičnine v gradnji ali izdelavi in v nepremičnine v gradnji ali izdelavi, ki so bile odprte na dan 31.12.2018 in so se tekom leta 2019 prenesla v uporabo, so znašala skupaj 1.752,9 tisoč EUR (med večjimi vlaganji so bila: nadgradnja prostorov za izvajanje preventivnih programov v OZG OE ZD Kranj, pločnik Goriče – Golnik, objekt v športnem parku Zarica, razbremenilnik RA 13, avtobusne nadstrešnice in kolesarnice na avtobusnih postajališčih, obnova vodovoda in kanalizacije na Cesti talcev, obnova lokalne ceste na odseku Spodnje Bitnje,...).

26 KS MO Kranj izkazuje na dan 31.12.2019 nepremičnine v čisti vrednosti 5.154,0 tisoč EUR po naslednjih podskupinah:

Podskupine nepremičnin:	Nabavna vrednost v EUR	Popravek vrednosti v EUR	Čista vrednost v EUR	Čista vrednost Delež v %
Zemljišča	852.817	-	852.817	16,6
Zgradbe	4.678.180	1.955.015	2.723.165	52,8
Nepremičnine v gradnji ali izdelavi	1.578.000	-	1.578.000	30,6
SKUPAJ	7.108.997	1.955.015	5.153.982	100,0

Podskupine nepremičnin:	Stanje 31.12.2018 v EUR	Stanje 31.12.2019 v EUR	Indeks povečanja ali zmanjšanja
Zemljišča	852.816	852.817	100,0
Zgradbe	2.859.269	2.723.165	95,2
Nepremičnine v gradnji ali izdelavi	1.578.000	1.578.000	100,0
SKUPAJ	5.290.085	5.153.982	97,4

Čista vrednost nepremičnin 26 KS se je leta 2019 v primerjavi z letom 2018 zmanjšala za 2,6 % za obračunano amortizacijo zgradb v letu 2019, novih nabav nepremičnin letu 2019 ni bilo.

V nadaljevanju pojasnjujemo stanje in gibanje nepremičnin MO Kranj kot neposrednega uporabnika.

Stanje čiste vrednosti nepremičnin po podskupinah:

Podskupine nepremičnin:	Stanje 31.12.2018 v EUR	Stanje 31.12.2019 v EUR	Indeks povečanja ali zmanjšanja
Zemljišča*	30.863.475	30.943.695	100,3
Zgradbe	127.498.436	126.134.914	98,9
Nepremičnine v gradnji ali izdelavi	5.752.947	12.812.649	222,7
SKUPAJ	164.114.858	169.891.258	103,5

*Stanje brezplačno pridobljenih zemljišč na dan 31.12.2019 znaša 1.187,8 tisoč EUR (91.666,5 m²). Zemljišča so bila brezplačno pridobljena na podlagi sklenjenih pogodb o brezplačni pridobitvi zemljišč. V letu 2019 smo brezplačno pridobili za 45.352 EUR zemljišč (8.082 m²) in jih odpisali za 11.967 EUR (191 m²).

Nekatere nepremičnine so že v celoti odpisane in se še vedno uporabljajo za opravljanje dejavnosti, kot so: posamezni vodovodi, kanalizacije, tri stanovanja, upravna zgradba občine, igrišče, dva semaforja in most. Skupna nabavna vrednost teh nepremičnin, ki je enaka odpisani vrednosti (brez čiste vrednosti) znaša 9.516,1 tisoč EUR (od tega imajo štiri KS za 61,7 tisoč EUR nepremičnin brez čiste vrednosti).

Nepremičnine so se v primerjavi z letom 2018 povečale za nabave med letom, uskladitve zemljiškoknjižnih stanj pri zemljiščih in zmanjšale za odpise med letom in obračunano amortizacijo. V primerjavi z letom 2018 so se najbolj povečale nepremičnine v gradnji ali izdelavi, in sicer za 7.059,7 tisoč EUR. Čista vrednost nepremičnin MO Kranj na dan 31.12.2019 se je v primerjavi s stanjem na dan 31.12.2018 povečala za 3,5 %.

V letu 2019 se je v MO Kranj **povečala** čista vrednost nepremičnin (nabave, ureditve zemljiško knjižnih stanj zemljišč, prenosi nepremičnin v izgradnji ali izdelavi v uporabo,...) za 14.487.795 EUR po podskupinah:

Podskupine nepremičnin:	Čista vrednost v EUR
302.209,8 m ² zemljišč (od tega 8.082 m ² brezplačno pridobljenih), po večini za cestno dejavnost	1.074.630
Zgradbe:	
- dograditve obstoječih stanovanj in štiri stanovanja, od tega smo enega kupili, dva smo dobili po sklepu o dedovanju v deležu, enega pa po zapuščinskem in stečajnem postopku	392.377
- dograditve obstoječih poslovnih prostorov	4.248
- lokalna cesta, mestne ulice, javna razsvetljava, parkirišča, most, ograje, stopnišča, avtobusna čakalnica, avtomatska zapornica prometa, krajevna cesta, nadstrešnice za kolesarnice, od tega se je knjigovodsko zmanjšal popravek vrednosti za 265.756 EUR zaradi podaljšanja dobe uporabnosti (za zgornji ustroj cest)	1.753.021
- javna razsvetljava	152.752
- komunalna infrastruktura (kanalizacija-odvajanje odpadnih voda, vodovod-oskrba s pitno vodo, pokopališča in pogrebna dejavnost, od tega se je knjigovodsko zmanjšal popravek vrednosti za 21.127 EUR zaradi podaljšanja dobe uporabnosti (za pokopališče Kranj in prečrpališče Torkla-gradbeni del)	1.629.874
- ostali objekti (dom Zarica, prostori KS Orehek-Drulovka v športnem parku Zarica in kmetijski del stavbe št.	161.906

139 – Golnik)	
- Vlaganja v letu 2019 v nepremičnine v gradnji ali izdelavi, ki so se pričela pred letom 2019 in so se nadaljevala ali na novo začela v letu 2019 in so po stanju na dan 31.12.2019 še vedno v gradnji ali izdelavi (komunalna infrastruktura Britof – Predoslje, dozidava in rekonstrukcija objekta vrtec in OŠ S. Jenka Kranj – PŠ Center, Hrastje-desni breg Save - KČN, kanalizacija in obnova vodovoda, kolesarske povezave v Kranju 1-6, razsvetljava nogometnega igrišča in atletskega stadiona v Kranju, izgradnja centra za trajnostno mobilnost, Mlaka pri Kranju – komunalna infrastruktura,...)	9.318.987

Vir sredstev, ki je bil uporabljen za vlaganje v nepremičnine, je bil sprejeti oziroma veljavni proračun za leto 2019 in sredstva proračunskega stanovanjskega sklada.

V letu 2019 so bile posrednim uporabnikom proračuna prenesene v upravljanje nepremičnine v čisti vrednosti 1.002.413,88 EUR (plačnik računov za nakup je bila občina ali pa je bila občina že lastnik) po posameznih vrstah nepremičnin:

Posredni uporabniki:	Opis nepremičnin:	Čista vrednost v EUR
Glasbena šola Kranj	-DBP za zamenjavo kotlovnice	-3.290,45
OŠ Predoslje Kranj	-izvedba nadstrešnice nad zunanjim hodnikom OŠ Predoslje Kranj in ostala sanacijska dela	22.370,06
Osnovno zdravstvo Gorenjske	-rekonstrukcija in nadzidava objekta Osnovno zdravstvo Gorenjske	494.821,97
Prešernovo gledališče Kranj	-zemljišča (na osnovi pogodbe o upravljanju)	42.507,71
Varstveno delovni center Kranj	-zemljišča	925,00
Zavod za šport Kranj	-objekt v športnem parku Stražišče	48.797,57
	-objekt v športnem parku Zarica	130.640,55
Zavod za turizem in kulturo Kranj	-DBP za zamenjavo kotlovnice	-1.403,75
	-zemljišča (na osnovi pogodbe o upravljanju)	258.832,91
	-poslovni prostor na Oldhamski 14 a v Kranju	8.212,31

Na osnovi izdanih sklepov o določitvi oseb javnega prava za upravljavca stvarnega premoženja MO Kranj so bile v letu 2019 sklenjene nove pogodbe o prenosu sredstev v upravljanje z naslednji uporabniki: Gasilsko reševalno službo Kranj, Mestno knjižnico Kranj, OŠ J. Aljaža Kranj in Zavodom za turizem in kulturo Kranj.

V letu 2019 so bile iz poslovne knjige MO Kranj **izločene** nepremičnine na podlagi prodajnih pogodb, pogodb o brezplačnem prenosu sredstev v upravljanje in uporabo in drugih dokumentov v čisti vrednosti 3.476.039 EUR po podskupinah:

Podskupine OS:	Nabavna vrednost v EUR	Popravek vrednosti v EUR	Čista vrednost v EUR
Zemljišča	994.411	-	994.411
Zgradbe, od tega se je zmanjšal popravek vrednosti za 286.883 EUR zaradi povečanja-nakupa zgradb v letu 2019, katerim se je podaljšala doba uporabnosti (knjigovodsko se je zmanjšal popravek vrednosti)-prišteto in pojasnjeno pri povečanju vrednosti nepremičnin	527.963	305.620	222.343
Nepremičnine v gradnji ali izdelavi-odprte na dan 31.12.2018, ki so bile v letu 2019 zaključene in prenesene v uporabo (Krožna ulica- obnova vodovoda, kanalizacije, javne razsvetljave, potok Trenča – poglobitev in utrditev struge za ureditev poplavnih razmer v Stražišču, zadrževalno ponikovalno polje Bantale, parkirišče Huje – razširitev in nadgradnja obstoječega, ...)	2.211.585	-	2.211.585
*Nepremičnine v gradnji ali izdelavi-odprte na dan 31.12.2018, ki so bile v letu 2019 zaprte, ker se ne bodo izvajale naprej	47.700	-	47.700

*Tekom leta 2019 so bile zaprte nepremičnine v gradnji ali izdelavi, ki so bile odprte na dan 31.12.2018, ker se ne bodo izvajale naprej (Športni park Bitnje-legalizacija objekta, brežina pod Pungertom – podpora previsa pod razgledno ploščadjo).

Iz evidenc je bilo med drugim izločeno 26.325,8 m² zemljišč-od tega 191 m² brezplačno pridobljenih (na podlagi različnih pogodb, po sklepih sodišč, uskladitev evidence z zemljiško knjigo in s katastrom GURS) v skupni vrednosti 994.411 EUR, en poslovni prostor na Oldhamski 14 a, ki je bil prenesen v upravljanje Zavodu za turizem in kulturo Kranj, objekt v športnem parku Zarica, ki je bil prenesen v upravljanje Zavodu za šport Kranj in ograja ob deponiji Tenetiše. Zaradi sanacije, izgradnje in obnovitvenih del na vodovodnem in kanalizacijskem omrežju se je odpisal vodovod Cesta na Klanec, vodovod Drulovka, vodovod Cesta talcev, vodovod in kanalizacija Krožna ulica in kanalizacija Gospodarska ulica.

Pri inventuri 2019 so bili odpisani objekti: jašek, raztežilniki in kanalizacije v čisti vrednosti 38.267 EUR (nabavna vrednost 223.113 EUR) zaradi obnove magistralnega omrežja Bašelj-Kranj v letu 2015. Objekti so postali nefunkcionalni oz. neuporabni in so bili izbrisani iz zbirnega katastra gospodarske javne infrastrukture.

Obračunana amortizacija zgradb in zemljišč, evidentiranih na dan 31.12.2019 ter amortizacija likvidiranih zgradb, je znašala 5.235.358 EUR.

AOP 006 in 007 Čista vrednost opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev (skupina kontov 04 in 05) znaša skupaj za MO Kranj in 26 KS **9.891,3 tisoč EUR**.

Po stanju na dan 31.12.2019 je v poslovni knjigi MO Kranj izkazana oprema in druga opredmetena osnovna sredstva v lasti MO Kranj v čisti vrednosti **9.823.235 EUR** po naslednjih podskupinah:

Podskupine opreme:	Nabavna vrednost v EUR	Popravek vrednosti v EUR	Čista vrednost v EUR
Oprema	21.170.846	11.590.112	9.580.734
Drobni inventar*	786.542	786.542	-
Druga opredmetena osnovna sredstva	162.418	-	162.418
Oprema in druga opredm. os. sred., ki se pridobivajo	80.083	-	80.083
SKUPAJ	22.199.889	12.376.654	9.823.235

Med opremo in drugimi opredmetenimi osnovnimi sredstvi je evidentirano v čisti vrednosti:

	v EUR
-računalniška oprema, pohištvo, oprema za civilno zaščito, otroška igrala, umetniška dela,...	1.812.078
-oprema cest*(prometni znaki z osvetlitvijo, utripanjem, oprema za parkirišča dana v najem Komunalni Kranj, urbana oprema za kolesarje)	112.701
-oprema komunalne infrastrukture**(oprema za komunalno dejavnost občine-tovorna vozila, traktor,..., oprema za opravljanje dejavnosti: odvajanje odpadnih voda, oskrba s pitno vodo, pokopališka in pogrebna dejavnost, čiščenje odpadnih voda, prevoz in zbiranje komunalnih odpadkov in odlaganje ostankov predelave (deponija))	7.818.373
-oprema, ki se pridobiva (nadgradnja sistema za izposojlo koles KRskolesom, hitro s kolesom, urbana oprema za sosesko Planina, oprema za vrtec in OŠ S. Jenka Kranj – PŠ Center, zamenjava visokotlačne črpalke na odlagališču Tenetiše,...)	80.083

*Oprema cest v čisti vrednosti 58.963 EUR (nabavna vrednost 413,9 tisoč EUR) ima v najemu Komunala Kranj, d.o.o., za izvajanje zbirne gospodarske javne službe upravljanja in vzdrževanja javnih parkirišč.

**Večino opreme komunalne infrastrukture v čisti vrednosti 7.743.316 EUR ima v najemu Komunala Kranj, d.o.o., za izvajanje gospodarskih javnih služb. V letu 2019 se je v primerjavi z letom 2018 zmanjšala čista vrednost opreme komunalne infrastrukture, ki jo ima v najemu Komunala Kranj, d.o.o. za 1.371,4 tisoč EUR (glavnina se nanaša na obračun amortizacije v letu 2019).

26 KS MO Kranj izkazuje na dan 31.12.2019 opremo in druga opredmetena osnovna sredstva v čisti vrednosti **68.021 EUR** po naslednjih podskupinah:

Podskupine opreme:	Nabavna vrednost v EUR	Popravek vrednosti v EUR	Čista vrednost v EUR
Oprema	351.950	291.219	60.731
Drobni inventar*	242.115	242.115	-
Druga opredmetena osnovna sredstva	7.290	-	7.290
SKUPAJ	601.355	533.334	68.021

Podskupine opreme:	Stanje 31.12.2018 v EUR	Stanje 31.12.2019 v EUR	Indeks povečanja ali zmanjšanja
Oprema	58.976	60.731	103,0
Drobni inventar*	-	-	-
Druga opredmetena osnovna sredstva	7.289	7.290	100,0
SKUPAJ	66.265	68.021	102,6

Čista vrednost opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev 26 KS se je leta 2019 v primerjavi z letom 2018 povečala za 2,6 %.

*Opredmeteno osnovno sredstvo, katerega posamična nabavna vrednost po dobaviteljevem obračunu ne presega 500 EUR, se lahko izkazuje skupinsko kot drobni inventar. Stvari drobnega inventarja, katerih posamične nabavne vrednosti ne presegajo 500 EUR, se lahko razporedijo med material in se vodijo izven bilančno. Stvari drobnega inventarja so pisarniški pripomočki, oprema poslovnih prostorov, orodja, okrasni predmeti in podobno. Drobni inventar se po 45. členu Zakona o računovodstvu odpiše enkratno v celoti ob nabavi. Vodi se le evidenčno, ne povečuje pa vrednosti sredstev.

Med drugimi opredmetenimi osnovnimi sredstvi so evidentirana tudi umetniška dela, namenjena okraševanju.

V nadaljevanju pojasnjujemo stanje in gibanje opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev MO Kranj kot neposrednega uporabnika.

Stanje čiste vrednosti opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev po podskupinah:

Podskupine opreme:	Stanje 31.12.2018 v EUR	Stanje 31.12.2019 v EUR	Indeks povečanja/zmanjšanja
Oprema*	10.914.499	9.580.734	87,8
Drobni inventar	-	-	-
Druga opredmetena osnovna sredstva*	160.220	162.418	101,4
Oprema in dr.opredm.osn.sred., ki se pridobivajo	24.135	80.083	331,8
SKUPAJ	11.098.854	9.823.235	88,5

*Čista vrednost brezplačno pridobljene opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev na dan 31.12.2019 znaša 166.996 EUR (maketa reliefa mesta Kranja na Slovenskem trgu prejeta v letu 2008 od Lions kluba Kranj, v letu 2014 prejeta električno kolo od Elektro Gorenjska in maketa Centralne čistilne naprave Kranj od podjetja Protim Ržišnik Perc, v letu 2015 prejeta maketa Centralne čistilne naprave Kranj od Gorenjske gradbene družbe d.d., v letu 2017 prejet kozolček za ureditev sredinskega otoka krožnega križišča v Stražišču od Trgovine in cvetličarne Pr' Krnc ter tri postaje za izposojajo javnih koles, in sicer od MOL Slovenija, d.o.o., od Domplana d.d. in od JVG d.o.o., v letu 2018 prejeta postaja za izposojajo javnih koles od Elektro Gorenjska d.d., umetniška skulptura v krožišču na C. Staneta Žagarja v Kranju od 3F5 računalniški studio, d.o.o. in v letu 2019 prejeta umetniško delo Zmaga Puharja z naslovom Veduta Kranj od Riko d.o.o.)

Med opremo, ki je že v celoti odpisana (brez čiste vrednosti) in se še vedno uporablja za opravljanje dejavnosti, je evidentirano: nekatera oprema za odvajanje odpadnih voda, nekatera oprema za oskrbo s pitno vodo, nekatera oprema za pokopališko in pogrebno dejavnost, nekatera oprema za čiščenje odpadnih voda, nekatera oprema za prevoz in zbiranje odpadkov (tovorna vozila, zabojniki za ekološke otoke, kontejnerji,...), računalniška oprema, fotokopirni stroji, osebna vozila, osebno dvigalo, klima naprave, alarmne naprave, igrala na otroških igriščih, prikazovalniki hitrosti vožnje, radar, radarske table, umetno drsališče, dva semaforja, informativne table, oprema za parkirišča (potopni stebrički, zapornice, blagajne, stebri-vhodni in izhodni), ... Skupna nabavna vrednost te opreme, ki je enaka odpisani vrednosti (brez drobnega inventarja) znaša dobrih 4.871,8 tisoč EUR (od tega jo izkazuje za 231,6 tisoč EUR 24 KS).

Oprema in druga opredmetena osnovna sredstva so se v primerjavi z letom 2018 povečala za nabave med letom, zmanjšala za odpise med letom in obračunano amortizacijo. V primerjavi z letom 2018 se je procentualno najbolj povečala oprema in druga opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo, in sicer za 55,9 tisoč EUR, zneskovno pa se je najbolj zmanjšala oprema v čisti vrednosti za 1.333,8 tisoč EUR.

Čista vrednost opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev MO Kranj na dan 31.12.2019 se je v primerjavi s stanjem na dan 31.12.2018 zmanjšala za 11,5 %.

V letu 2019 se je v MO Kranj **povečala** čista vrednost opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev (nabave, viški pri inventuri 2019,...) za 707.664 EUR po podskupinah

Podskupine opreme:	Čista vrednost v EUR
Oprema in drobn inventar:	
- računalniška oprema, pohištvo, klimatska naprava, mobilni aparati, oprema za otroška igrišča, sistemi za izposojajo koles s kolesarnicami in mestnimi kolesi, oprema za civilno zaščito, multikopter, projektorji, defibrilatorji, pristopna kontrola in posodobitev kadrovskih evidenc, in drobn inventar=76.375 EUR (100%odpis)	483.842
- oprema cest (prometni znaki z osvetlitvijo, utripanjem, oprema za parkirišča dana v najem Komunali Kranj (snemalnik, potopni stebrički, elektrokomunikacijska omara), od tega se je knjigovodsko zmanjšal popravek vrednosti za 10.891 EUR zaradi podaljšanja dobe uporabnosti (gre za opremo za parkirišča dana v najem Komunali Kranj d.o.o.)	41.078
- oprema komunalne infrastrukture, in sicer oprema za pokopališko in pogrebno dejavnost 1.069 EUR, oprema za čiščenje odpadnih voda 45.091 EUR, oprema za odvajanje odpadnih voda 48.371 EUR, oprema za odlaganje odpadkov 9.931 in oprema za prevoz in zbiranje odpadkov 20.135	124.597
- vlaganja v letu 2019 v opremo in druga opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo in so po stanju na dan 31.12.2019 še vedno v pridobivanju (med večjimi vlaganji so bila: oprema za vrtec in OŠ S. Jenka Kranj – PŠ Center, oprema za kolesarske povezave 1-6,...)	55.947
Druška opredmetena osnovna sredstva (umetniško delo)	2.200

Vir sredstev, ki je bil uporabljen za vlaganje v opremo in druga opredmetena osnovna sredstva, je bil sprejeti oziroma veljavni proračun za leto 2019.

V letu 2019 je bila posrednim uporabnikom proračuna MO Kranj prenesena v upravljanje oprema v čisti vrednosti 90.389,27 EUR (plačnik računov za nakup je bila občina) po posameznih vrstah opreme:

Posredni uporabniki:	Opis opreme:	Čista vrednost v EUR
Lokalna energetska agencija Gorenjske	-termalna kamera, merilna oprema in merilnik osvetljenosti	690,00
OŠ J. Aljaža Kranj	-oprema za ureditev hladilnice v kleti OŠ J. Aljaža Kranj	39.521,07
OŠ S. Žagarja Kranj	-oprema za pomivalnico jedilne posode in strokovi nadzor za objekt OŠ S. Žagarja Kranj	17.942,42
Zavod za turizem in kulturo Kranj	-štiri stojala za kolo, deset klopi TT iz betona, TV zaslon (nabavna vrednost =20.134,82 EUR)	322,30
	-pomična streha za Letno gledališče Khislstein	17.738,80
	-oprema za Letno gledališče Khislstein (zvočnik, monitor, video oprema)	10.113,30
OŠ Stražišče Kranj	-oprema za učilnico na OŠ Stražišče	4.061,38

V letu 2019 je MO Kranj Osnovnemu zdravstvu Gorenjske izdala soglasje za odpis opredmetenih osnovnih sredstev v čisti vrednosti 141,13 EUR:

Posredni uporabnik:	Opis opreme:	Čista vrednost v EUR
Osnovno zdravstvo Gorenjske	-oprema v zobozdravstvu, elektr. medicinska oprema, računalniška oprema, oprema za hlajenje in ogrevanje, pohištvo v ordinacijah (nabavna vrednost =105.458,86	141,13

V letu 2019 je bila iz poslovne knjige MO Kranj **izločena** oprema, drobni inventar in druga opredmetena osnovna sredstva v čisti vrednosti 2.268 EUR:

Opis opreme in drobnega inventarja:	Nabavna vrednost v EUR	Popravek vrednosti v EUR	Čista vrednost v EUR
-računalniška oprema, omare, klopi, oprema v kuhinji MOK, fotokopirni stroji, mobilni aparati,... in drobni inventar=52.464 EUR=100%odpis	143.071	143.007	64
-druga opredmetena osnovna sredstva (2 umetniški deli)	2	-	2
-oprema komunalne infrastrukture (procesna merilna oprema za ČN, zabojnik za steklo v KS Predoslje zaradi dotrajanosti, različni zabojniki iz ekoloških otokov zaradi neuporabnosti, zabojnik za steklo na ekološkem otoku v Besnici zaradi dotrajanosti, drobilec odpadkov Doppstad iz odlagališča Tenetiše-prodan, tovorno vozilo Iveco Kanaljet-prodan in odpis opreme pri inventuri 2019 zaradi obnove magistralnega omrežja Bašelj-Kranj v letu 2015 (oprema je postala nefunkcionalna oz. neuporabna, zato je bila odstranjena in uničena) v čisti vrednosti 1 EUR (nabavna vrednost 34.203 EUR)	302.658	302.656	2
-oprema za ceste in parkirišča (prometni znaki z osvetlitvijo, utripanjem), od tega se je zmanjšal popravek vrednosti za 10.891 EUR zaradi povečanja-nakupa opreme v letu 2018, kateri se je podaljšala doba uporabnosti (knjigovodsko se je zmanjšal popravek vrednosti)-prišteto in pojasnjeno pri povečanju vrednosti opreme	18.989	16.789	2.200
-oprema in druga opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo-nedokončana na dan 31.12.2018,ki so bila v letu 2019 dokončana in prenesena v uporabo	-	-	-

Iz evidenc je bila izločena večina opreme in drobnega inventarja po sklepu župana pri inventuri za leto 2019 (zaradi uničenosti in dotrajanosti) in na podlagi prodajnih pogodb (prevozna sredstva in računalniška oprema).

Obračunana amortizacija opreme in drobnega inventarja, evidentiranega na dan 31.12.2019 in obračunana amortizacija likvidirane opreme in drobnega inventarja med letom je znašala 1.981.016 EUR.

AOP 008 Dolgoročne finančne naložbe (skupina kontov 06)

Po stanju na dan 31.12.2019 MO Kranj izkazuje **6.685.021,90 EUR** terjatev iz naslova dolgoročnih finančnih naložb, od tega:

- naložbo v 6.939 rednih delnic Gorenjske gradbene družbe d.d., v znesku 876.812,04 EUR (oznaka CKRG), kar predstavlja 3,22 % v osnovnem kapitalu družbe (revidirana knjigovodska vrednost delnice na dan 31.12.2018 je znašala 126,36 EUR (2017=123,80 EUR, kar je za 2,07% več kot predhodno leto)),
- naložbo v 24 rednih delnic Zavarovalnice Triglav d.d., v znesku 799,20 EUR (oznaka ZVTG), tečaj delnice na dan 31.12.2019 na LJSE trgu je znašal 33,30 EUR, v letu 2019 smo prejeli dividendo v znesku 60,00 EUR,
- naložbo v 14 delnic KS Naložbe d.d. s knjigovodsko vrednostjo 12,60 EUR (oznaka KSFR) (tečaj na dan 31.12.2019 na LJSE trgu je znašal 0,90 EUR za delnico),
- naložbo v 8 delnic KD Group d.d. s knjigovodsko vrednostjo 692,00 EUR (oznaka KDHR) (tečaj na dan 31.12.2019 na LJSE trgu je znašal 86,50 EUR za delnico),
- naložbo v 2,16 % delež v kapitalu podjetja Loške mesnine d.o.o. v skupnem znesku 53.528,12 EUR (osnovni vložek znaša 33.382,99 EUR),
- naložbo v 64,79 % delež v kapitalu Komunale Kranj, d.o.o., v skupnem znesku 5.476.800,42 EUR (osnovni vložek znaša 1.394.835,40 EUR),
- naložbo v 9,5378 % delež v kapitalu BSC, Poslovno podporni center, d.o.o., Kranj v skupnem znesku 53.687,18 EUR (osnovni vložek znaša 979,35 EUR),
- kapitalski vložek v izgradnjo poslovnega objekta »vse na enem mestu« v BSC, Poslovno podporni center, d.o.o., Kranj v znesku 29.775,96 EUR (sredstva dana v letih 2001 do 2004) in
- naložbo v BSC, Poslovno podporni center, d.o.o., Kranj za garancijsko shemo in mikrokredite (sredstva dana v letih 1998 do 2004) v skupnem znesku 192.914,38 EUR.

KS MO Kranj po stanju na dan 31.12.2019 ne izkazujejo terjatev iz naslova dolgoročnih finančnih naložb.

Povečanje naložb (MO Kranj):

V letu 2019 so se v poslovni knjigi MO Kranj povečale naložbe v skladu z 8. in 13. členom Pravilnika o razčlenjevanju in merjenju prihodkov in odhodkov pravnih oseb javnega prava, na osnovi katerega se finančna naložba, vrednotena po nabavni vrednosti, po začetnem pripoznanju, vrednoti v odstotku od celotne vrednosti kapitala podjetja, v katerem ima država ali lokalna skupnost finančno naložbo. V skladu z navedenim, se je povečala vrednost naložb v delnice Gorenjske gradbene družbe d.d. in vrednost naložb v delež Loških mesnin d.o.o., Komunale Kranj, d.o.o. in BSC, Poslovno podporni center, d.o.o., Kranj.

Finančne naložbe v podjetja, ki kotirajo na borzi, so se uskladile na borzno vrednost na zadnji trgovni dan v letu 2019.

V letu 2019 so se v poslovni knjigi MO Kranj povečale naložbe v delnice na podlagi sklepa o dedovanju, in sicer za 8 delnic z oznako KDHR izdajatelja KD Group d.d. v znesku 692,00 EUR.

Zmanjšanje naložb (MO Kranj):

V marcu 2019 je bilo prodanih 1.282 rednih delnic Gorenjske banke d.d., Kranj (oznaka GBKR) srbski družbi AIK Banka, a.d., ki je že nekaj časa večinska lastnica te banke, po ponujeni ceni 298,00 EUR za delnico, kupnina je tako znašala 382.036,00 EUR, ki se je porabila za redno odplačilo dela dolgov v računu financiranja.

Knjigovodska vrednost teh delnic na dan 31.12.2018 je znašala 371.780,00 EUR oziroma 290,00 EUR za delnico (po tečaju na večstranskem sistemu trgovanja Ljubljanske borze, d.d., SIENTER).

Kapitalski vložek v izgradnjo poslovnega objekta »vse na enem mestu« v BSC, Poslovno podporni center, d.o.o., Kranj (sredstva dana v letih 2001 do 2004) se je v primerjavi s preteklim letom zmanjšal za obračunano amortizacijo v letu 2019 v znesku 7.302,47 EUR.

AOP 009 Dolgoročno dana posojila in depoziti (skupina kontov 07)

Po stanju na dan 31.12.2019 MO Kranj izkazuje **118.209,55 EUR** terjatev iz naslova dolgoročno danih posojil in depozitov, od tega:

- za 117.764,18 EUR dolgoročno danih posojil na podlagi posojilnih pogodb v državi (terjatev iz naslova dolgoročno danih stanovanjskih posojil posameznikom) in
- za 445,37 EUR dolgoročno danih posojil z odkupom domačih vrednostnih papirjev (21 obveznic z oznako KDHR izdajatelja KD Group d.d..

Stanovanjska posojila dana posameznikom od 1. do 5. razpisa (izplačana v letih od 1993 do 1996) se vodijo na osnovi pogodbe pri podjetju Domplan d.d. (le še neredni plačniki po poravnalnih pogodbah). 6. in 7. razpis (posojila izplačana v letih 1998 in 1999) pa vodi MO Kranj (zadnji obroki so zapadli v plačilo v letu 2019). Na dan 31.12.2019 so vse terjate iz naslova dolgoročno danih stanovanjskih posojil posameznikom v izterjavi ali pa so z dolžniki sklenjene poravnalne pogodbe.

KS MO Kranj po stanju na dan 31.12.2019 ne izkazuje terjatev iz naslova dolgoročno danih posojil in depozitov.

Povečanje danih posojil (MO Kranj):

V primerjavi z letom 2018 so se dana stanovanjska posojila povečala le za revalorizacijo v znesku 13,8 tisoč EUR.

V letu 2019 so se v poslovni knjigi MO Kranj povečala dolgoročno dana posojila na podlagi sklepa o dedovanju, in sicer za 21 obveznic z oznako KD3 izdajatelja KD Group d.d. v znesku 445,37 EUR.

Zmanjšanje danih posojil (MO Kranj):

Dolgoročno dana posojila so se v letu 2019 zmanjšala za odplačila danih stanovanjskih posojil in posojil za pospeševanje razvoja drobnega gospodarstva v skupnem znesku 21,1 tisoč EUR. Terjatev iz naslova posojila za pospeševanje razvoja drobnega gospodarstva je bila v letu 2019 dokončno poplačana.

AOP 010 Dolgoročne terjatve iz poslovanja (skupina kontov 08)

Po stanju na dan 31.12.2019 MO Kranj izkazuje v poslovni knjigi dolgoročne terjatve po poravnalnih pogodbah v znesku 21.966 EUR do fizičnih oseb, in sicer za stroške izvršbe za sanacijo komunalnih odpadkov, za poravnavo dolga prejšnjega najemnika zemljišča, za poplačilo oskrbnih stroškov in za povračilo stroškov prevoza.

Na osnovi Slovenskih računovodskih standardov (SRS 5 Terjatve - 5.7) je potrebno tisti del dolgoročnih terjatev in dolgoročnih obveznosti, ki zapade v plačilo najkasneje v letu dni od datuma bilance stanja, izkazati v bilanci stanja kot kratkoročne terjatve in kratkoročne obveznosti. V poslovnih knjigah pa se ta del dolgoročnih terjatev oziroma obveznosti, ki bo zapadel v plačilo v naslednjem obračunskem obdobju, ne prenaša na konte kratkoročnih terjatev oziroma kratkoročnih obveznosti.

Na osnovi omenjenega pojasnila so v bilanci stanja zmanjšane dolgoročne terjatve iz poslovanja za del terjatev, ki zapadejo v plačilo v letu 2020 (za stroške izvršbe za sanacijo komunalnih odpadkov (2.169 EUR), za poravnavo dolga prejšnjega najemnika zemljišča (283 EUR), za poplačilo oskrbnih stroškov (1.896 EUR) in za povračilo stroškov prevoza (552 EUR)), v skupnem znesku 4.900 EUR.

KS Planina izkazuje za 4.349 EUR vloženih sredstev v rezervni sklad pri Domplanu d.d. za poslovni prostor, ki ga ima KS v upravljanju od MO Kranj.

V bilanci stanja tako znašajo dolgoročne terjatve iz poslovanja **21.415 EUR**.

Stanje v bilanci stanja na dan 31.12.2019 se v primerjavi s stanjem na dan 31.12.2018 razlikuje za odplačila obrokov po poravnalnih pogodbah ter za zneske terjatev, ki zapadejo v plačilo v letu 2020.

AOP 011 Terjatve za sredstva dana v upravljanje (skupina kontov 09)

Terjatve za sredstva dana v upravljanje zajemajo knjigovodsko (čisto) vrednost sredstev, ki jih je občina dala v upravljanje posrednim uporabnikom proračuna MO Kranj in države. Prejeti zneski plačil so namenjeni za nakup ali gradnjo osnovnih sredstev ter za nabavo opreme ali drugih opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih sredstev. To so tudi neposredna plačila za poravnavo obveznosti za našete namene, nanašajočih se na sredstva, ki jih ima uporabnik enotnega kontnega načrta v upravljanju. Terjatve se letno usklajujejo na podlagi podatkov pravnih oseb, ki uporabljajo sredstva, po Pravilniku o načinu in rokih usklajevanja terjatev in obveznosti po 37. členu Zakona o računovodstvu (Ur. list RS, št. 10/13). Terjatve so bile usklajene z večino uporabnikov proračuna MO Kranj, razen z OŠ J. Aljaža Kranj.

Vrednost občinskih sredstev s katerimi so ob koncu leta 2019 upravljali posredni uporabniki proračuna MO Kranj in države, je znašala **78.208.227 EUR**. Pregled terjatev za sredstva dana v upravljanje po uporabnikih:

POSREDNI UPORABNIKI PRORAČUNA MO KRANJ:	Stanje 31.12.2018 v EUR	Stanje 31.12.2019 v EUR	Indeks povečanja ali zmanjšanja	Razlika v EUR
na področju izobraževanja	25.128.948	24.450.039	97,3	-678.909
OŠ Franceta Prešerna Kranj	3.271.471	3.128.170	95,6	-143.301
OŠ Simona Jenka Kranj	4.362.925	4.346.250	99,6	-16.675
OŠ Stražišče Kranj	3.911.693	3.745.990	95,8	-165.703
OŠ Staneta Žagarja Kranj	1.243.670	1.244.240	100,0	570
OŠ Predoslje Kranj	2.415.309	2.347.556	97,2	-67.753
OŠ Jakoba Aljaža Kranj**	2.491.374	2.544.685	102,1	53.311
OŠ Matije Čopa Kranj	1.733.323	1.626.071	93,8	-107.252
OŠ Orehek Kranj	2.637.632	2.507.596	95,1	-130.036
OŠ Helene Puhar Kranj	805.671	758.313	94,1	-47.358
Glasbena šola Kranj	493.627	490.377	99,3	-3.250
Ljudska univerza Kranj	1.762.253	1.710.791	97,1	-51.462
na področju otroškega varstva	2.981.430	2.726.231	91,4	-255.199
Kranjski vrtci	2.981.430	2.726.231	91,4	-255.199
na področju kulture	15.497.884	15.049.362	97,1	-448.522
Prešernovo gledališče Kranj	1.174.838	1.197.035	101,9	22.197

Mestna knjižnica Kranj	6.935.083	6.630.549	95,6	-304.534
Gorenjski muzej	7.387.963	7.221.778	97,8	-166.185
na področju zdravstva*	13.012.392	14.752.656	113,4	1.740.264
OZG-OE Zdravstveni dom Kranj in OE Uprava	10.128.015	11.382.405	112,4	1.254.390
Gorenjske lekarne	2.884.377	3.370.251	116,8	485.874
na področju športa	15.673.468	15.403.337	98,3	-270.131
Zavod za šport Kranj	15.673.468	15.403.337	98,3	-270.131
na področju javnega reda in var.	2.180.107	2.275.674	104,4	95.567
Gasilsko reševalna služba Kranj	2.180.107	2.275.674	104,4	95.567
na področju intervencij v gospodar.	2.955.914	2.554.809	86,4	-401.105
Zavod za turizem in kulturo Kranj	2.955.914	2.554.809	86,4	-401.105
na področju energetike	83.149	100.934	121,4	17.785
Lokalna energetska agencija Gorenjske	83.149	100.934	121,4	17.785
SKUPAJ VSI POSREDNI UPORABNIKI PRORAČUNA MO KRANJ	77.513.292	77.313.042	99,7	-200.250

*Ustanoviteljica vseh javnih zavodov na območju MO Kranj je MO Kranj z izjemo Osnovnega zdravstva Gorenjske in Gorenjskih lekarn katerih soustanoviteljice so vse gorenjske občine. V Gorenjskih lekarnah ima MO Kranj 27,54 % ustanovitveni delež.

**Podatki za leto 2019 z OŠ J. Aljaža Kranj niso bili usklajeni, ker nam OŠ ni pravočasno posredovala podatkov (vključen je neusklajen znesek 2.544.685 EUR).

POSREDNI UPORABNIKI PRORAČUNA DRŽAVE:	Stanje 31.12.2018 v EUR	Stanje 31.12.2019 v EUR	Indeks povečanja ali zmanjšanja	Razlika v EUR
Center za socialno delo Gorenjska	773.517	740.259	95,7	-33.258
Dom upokoencev Kranj	152.612	154.001	100,9	1.389
Varstveno delovni center Kranj	-	925	-	925
SKUPAJ VSI POSREDNI UPORABNIKI PRORAČUNA DRŽAVE	926.129	895.185	96,7	-30.944

Posredni uporabniki (po področjih dejavnosti) izkazujejo na dan 31.12.2019 naslednje vrste obveznosti za sredstva, prejeta v upravljanje:

Posredni uporabniki na področju:	Obveznosti za neopredmetena sr. in opredmetena osn. sr. v EUR	Obveznosti za dolgoročne fin. naložbe v EUR	Presežek prihodkov nad odhodki v EUR	Presežek odhodkov nad prihodki v EUR	Skupaj v EUR	Prejete donacije v EUR***
	1	2	3	4	5=1+2+3-4	6
-izobraževanja	21.343.367	-	561.986		21.905.353	62.547
-otroškega varstva	2.758.131	-	-	31.900	2.726.231	6.663
-socialnega varstva	895.185	-	-	-	895.185	-
-kulture	15.015.154	-	34.208	-	15.049.362	950
-zdravstva*	10.269.608	-	4.483.048	-	14.752.656	156.980
-športa	15.261.762	-	141.575	-	15.403.337	4.937
-javnega reda in varnosti	2.188.729	-	86.944	-	2.275.673	-
-intervencij v gospodar.	2.416.387	29.419	109.003	-	2.554.809	761.031
-energetike	6.105	-	94.829	-	100.934	-
Skupaj**	70.154.428	29.419	5.511.593	31.900	75.663.540	993.108
Delež v %	92,72	0,04	7,28	-0,04	100,00	-

*Gorenjske lekarne so nam za leto 2014 prvič posredovale podatke le za delež MO Kranj v celotnem javnem zavodu, ker so bila z Odlokom o ustanovitvi javnega zavoda Gorenjske lekarne (Ur. list RS, št. 4/14) urejena delitvena razmerja med posameznimi občinami ustanoviteljicami javnega zavoda Gorenjske lekarne. V letu 2019 je bil sprejet nov Odlok o ustanovitvi javnega lekarniškega zavoda Gorenjske lekarne (Ur. list RS, št. 70/19), zato so Gorenjske lekarne pri delitvi finančnega in premičnega premoženja zavoda na dan 31.12.2019 upoštevale ustanovitveni delež iz 2. člena odloka (novi delež za MO Kranj znaša 27,54 %, prej pa je znašal 26,554%).

**V skupnem znesku ni vključen podatek za OŠ J. Aljaža Kranj, ker nam OŠ ni pravočasno posredovala podatkov.

*** Prejete donacije, namenjene nadomeščanju stroškov amortizacije oziroma podarjena osnovna sredstva, knjižena na dan 31.12.2019 (podskupina kontov 922)

Vsi posredni uporabniki proračuna MO Kranj, razen Osnovnega zdravstva Gorenjske in Gorenjskih lekarn, katerih ustanoviteljice so vse gorenjske občine, izkazujejo v celoti (100%) obveznost za sredstva, prejeta v upravljanje, le do MO Kranj.

Terjatve za sredstva dana v upravljanje posrednim uporabnikom proračuna so se v letu 2019 v primerjavi s predhodnim letom zmanjšale za 0,3 %, povečale so se le pri Osnovnem zdravstvu Gorenjske, Gorenjskih lekarnah, Lokalni energetske agenciji Gorenjske, Prešernovem gledališču Kranj in pri Gasilsko reševalni službi Kranj. Na spremembo stanja izkazanih terjatev za sredstva, dana v upravljanje (pretežno gre za opredmetena osnovna sredstva in denarna sredstva, namenjena pridobitvi opredmetenih osnovnih sredstev), pa vpliva poleg sprememb pri teh sredstvih (na novo prejeta sredstva, nakup sredstev iz investicijskih transferov MO Kranj (v letu 2019 so znašali dobrih 708 tisoč EUR), prenosi na druge uporabnike, odpisi in podobno), tudi znesek obračunanih stroškov amortizacije, ki se nadomeščajo v breme obveznosti za sredstva, prejeta v upravljanje, ki jo izkazujejo uporabniki teh sredstev. Prenosi posameznih nepremičnin ter opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev v upravljanje v letu 2019 (plačnik računov za nakup je bila občina ali pa je bila občina že lastnik) so pojasnjeni pri AOP 002, 003, 004, 005, 006 in 007.

AOP 012

B. KRATKOROČNA SREDSTVA; RAZEN ZALOG IN AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (skupine kontov od 10 do 19) MO Kranj in 26 KS skupaj znašajo **24.484,3 tisoč EUR** (MO Kranj 24.388,5 tisoč EUR, 26 KS 623,8 tisoč EUR, od tega je konsolidirano za 528,0 tisoč EUR(-) = 4,9 tisoč EUR(+)) znašajo dolgoročne terjatve, ki zapadejo v plačilo v letu 2020, 532,9 tisoč EUR(-) pa znaša stanje sredstev na računih KS dne 31.12.2019) in so za 21,9 % večja kot ob koncu leta 2018.

AOP 013 Denarna sredstva v blagajni (skupina kontov 10)

Denarna sredstva v blagajni MO Kranj na dan 31.12.2019 skupaj znašajo **240 EUR**. KS MO Kranj blagajn nimajo. V poslovni knjigi MO Kranj je na dan 31.12.2019 izkazan dnevni iztržek glavne blagajne v znesku 38,70 EUR, ki je bil na račun položen in evidentiran dne 03.01.2020. Menjalnina v Sprejemni pisarni občine je na dan 31.12.2019 znašala 201,00 EUR.

AOP 014 Dobroimetje pri bankah in drugih finančnih ustanovah (skupina kontov 11)

Na računih je bilo na dan 31.12.2019 za **8.147.975,92 EUR** likvidnih sredstev. Od tega na:

- računu MO Kranj 7.613.821,74 EUR (od tega znašajo sredstva MO Kranj kot neposrednega uporabnika 6.419.967,63 EUR, sredstva rezervnega sklada 830.651,70 EUR in sredstva proračunskega stanovanjskega sklada 363.202,41 EUR) in na
- računih 26 KS 534.154,18 EUR.

Stanje računov posameznih KS je razvidno iz naslednje tabele:

KRAJEVNA SKUPNOST:	STANJE NA RAČUNU 31.12.2019 v EUR
KS BESNICA	369
KS BITNJE	3.920
KS BRATOV SMUK	7.802
KS BRITOF	6.213
KS ČIRČE	4.035
KS GORENJA SAVA	10.091
KS GOLNIK	5.872
KS GORIČE	25.190
KS HUJE	5.072
KS JOŠT	2.587
KS KOKRICA	43.940
KS CENTER	14.394
KS MAVČIČE	1.518
KS OREHEK DRULOVKA	59.449

KS PODBLICA	3.219
KS PREDOSLJE	30.685
KS PRIMSKOVO	10.454
KS PLANINA	8.524
KS STRAŽIŠČE	59.604
KS STRUŽEVO	24
KS TENETIŠE	16.180
KS TRSTENIK	103.840
KS VODOVODNI STOLP	56.690
KS ZLATO POLJE	18.153
KS ŽABNICA	14.667
KS HRASTJE	21.662

AOP 015 **Kratkoročne terjatve do kupcev (skupina kontov 12)**

Odpрте kratkoročne terjatve do kupcev na dan 31.12.2019 skupaj znašajo **5.210.470 EUR**, od tega večino terjatev izkazuje MO Kranj kot neposredni uporabnik v višini **5.183.440 EUR**, 26 KS pa skupaj **27.030 EUR** (od tega je zapadlih terjatev KS na dan 31.12.2019 za 17.165 EUR ali 63,5 % odprtih terjatev).

Stanje terjatev do kupcev MO Kranj je za 229.588 EUR večje kot na dan 31.12.2018. Od skupnega zneska terjatev do kupcev MO Kranj je do 31.12.2019 zapadlo v plačilo za 3.894.816 EUR ali 75,1 % vseh terjatev do kupcev. Med nezapadlimi terjatvami je zneskovno največja terjatev do Komunale Kranj d.o.o. za najem komunalne infrastrukture (za 760,4 tisoč EUR). Za večino zapadlih terjatev so že vloženi predlogi za izvršbo.

Od skupno zapadlih terjatev MO Kranj predstavljajo terjatve do Vegrada d.d. v stečaju 93,0 % (3.624,2 tisoč EUR), in sicer na podlagi pogodbe o izvedbi gradbenih, obrtniških in instalacijskih del z zunanjo ureditvijo in komunalno infrastrukturo za grad Khislstein-kompleks z dne 05.11.2008 z dodatki. Odprta, v stečajnem postopku priznana zapadla terjatev, se nanaša na nadomestilo stroškov zaradi neizvršenih gradbenih, obrtniških in instalacijskih del do 18.06.2010, razen jeklene konstrukcije in strehe prireditvenega prostora, ki je bila evidentirana na podlagi notarskega zapisa št. SV 410/2010 z dne 11.05.2010.

Terjatve do najemnikov stanovanj in do najemnikov poslovnih prostorov izven stavbe MO Kranj predstavljajo 4,8 % vseh zapadlih terjatev MOK in znašajo 186,6 tisoč EUR. Ostale zapadle terjatve se nanašajo na najemnine za zemljišča, najemnine za parkirne prostore, odškodnine za služnost, terjatve za oglaševanje, vračilo subvencij, obratovalne stroške, Za terjatve, ki niso plačane v roku, se tekoče izstavljajo opomini in vlagajo predlogi za izvršbo.

Na podlagi 3. odstavka 77. člena Zakona o javnih financah, 10. člena Odloka o proračunu MO Kranj za leto 2019 in 54. člena Pravilnika o računovodstvu MO Kranj je bilo v letu 2019 s sklepi župana (odpust obveznosti v postopku osebnega stečaja, izbris subjekta iz sodnega registra in izbris iz evidence terjatev za terjatve pokojnih fizičnih oseb) iz evidence MO Kranj skupaj odpisano za 11.136,66 EUR terjatev do kupcev. Odpisane so bile terjatve do 8-ih dolžnikov za stanarine, za najem zemljišč in za najem parkirnega mesta.

Za zneske kratkoročnih terjatev do kupcev, ki se bodo ob plačilu priznali kot prihodki, so izkazani neplačani prihodki (v skupini kontov 28) in morebitni davek na dodano vrednost (v nadaljevanju: DDV) v podskupini kontov 231.

AOP 016 **Dani predujmi in varščine (skupina kontov 13)**

Po stanju na dan 31.12.2019 MO Kranj in 26 KS MO Kranj nima odprtih terjatev za dane predujme in varščine.

AOP 017 **Kratkoročne terjatve do uporabnikov enotnega kontnega načrta (skupina kontov 14)**

Kratkoročne terjatve do uporabnikov enotnega kontnega načrta na dan 31.12.2019 skupaj v poslovnih knjigah znašajo 897.032 EUR. Večino terjatev izkazuje MO Kranj kot neposredni uporabnik v višini **895.222 EUR** (od tega zapadlih za 1,2 tisoč EUR za povrnitev stroškov za magistralni vodovod), 26 KS pa skupaj **1.810 EUR** (od tega nič zapadlih).

Glede na to, da se od leta 2006 v poslovni knjigi občine dani transferi KS-jem ne izkazujejo več med odhodki, ampak prek kontov podskupine 141 Kratkoročne terjatve do neposrednih uporabnikov proračuna občine in da se tudi stanja sredstev na računih KS izkazujejo v poslovni knjigi občine v podskupini 141, se stanja na kontih podskupine 141, ki znašajo skupaj 532.941 EUR (-) pobotajo, ker se podvajajo s podatki v poslovnih knjigah KS. Podatek v bilanci stanja tako znaša **364.091 EUR**.

Kratkoročne terjatve do uporabnikov enotnega kontnega načrta z upoštevanim pobotom zajemajo:

- kratkoročne terjatve do neposrednih uporabnikov proračuna države v znesku 24.022 EUR ali 6,6 % vseh kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta,
- kratkoročne terjatve do neposrednih uporabnikov proračuna občine v znesku 336.459 EUR ali 92,4 % vseh kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta,
- kratkoročne terjatve do posrednih uporabnikov proračuna države v znesku 1.702 EUR ali 0,5 % vseh kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta in
- kratkoročne terjatve do posrednih uporabnikov proračuna občine v znesku 1.908 EUR ali 0,5 % vseh kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta.

Skupno stanje kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta z upoštevanim pobotom je za 190.470 EUR večje kot na dan 31.12.2018. Glavnina odprtih terjatev po stanju na dan 31.12.2019 se nanaša na terjatve do neposrednih in posrednih uporabnikov proračuna države, ki so najemniki prostorov v stavbi MO Kranj, za obratovalne stroške in za najemnino, na terjatve do neposrednih uporabnikov proračuna občin soustanoviteljic Medobčinskega inšpektorata Kranj in Skupne službe notranje revizije Kranj za sofinanciranje stroškov skupnih organov za mesec november in december 2019 in na terjatve do Mestne občine Novo mesto za sredstva EBRD –sredstva tehnične pomoči - energetske sanacije javnih objektov.

Za terjatve, ki niso plačane v roku, se tekoče izstavljajo opomini in vlagajo predlogi za izvršbo.

Za znesek neplačanih kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta so izkazani neplačani prihodki v skupini kontov 28 in morebitni DDV v podskupini kontov 231.

AOP 018 Kratkoročne finančne naložbe (skupina kontov 15) znašajo skupaj za MO Kranj in KS Center **2.901.102 EUR**.

Na zadnji dan leta 2019 je imela MO Kranj kot neposredni uporabnik proračuna v treh bankah vezano za 2,9 mio EUR sredstev (na dan 31.12.2018 je imela za 3,9 mio EUR vezanih sredstev).

Vsa sredstva so skladno z določili 69. člena Zakona o javnih financah vezana v bankah in hranilnicah.

Od vseh KS ima imela le KS Center na dan 31.12.2019 odprto stanje na kratkoročnih finančnih naložbah za 1.101,66 EUR, ki se nanaša na sporni depozit iz preteklih let v Slovensko hranilnico in posojilnico (znesek predstavlja stečajno maso).

AOP 019 Kratkoročne terjatve iz financiranja (skupina kontov 16) skupaj znašajo **3.703 EUR**, ki jih v celoti izkazuje MO Kranj. Nanašajo se na obresti po depozitnih pogodbah in ostale obresti (od tega nič zapadlih).

Na podlagi 3. odstavka 77. člena Zakona o javnih financah, 10. člena Odloka o proračunu MO Kranj za leto 2019 in 54. člena Pravilnika o računovodstvu MO Kranj je bilo v letu 2019 s sklepi župana (odpust obveznosti v postopku osebnega stečaja in izbris iz evidence terjatev za terjatve pokojnih fizičnih oseb) iz evidence MO Kranj skupaj odpisano za 13.224,49 EUR terjatev iz naslova obresti, in sicer so bile odpisane terjatve do 5-ih fizičnih oseb za obresti iz naslova stanarin.

AOP 020 Druge kratkoročne terjatve (skupina kontov 17) MO Kranj in 26 KS skupaj v bilanci stanja znašajo **1.918.631 EUR**.

MO Kranj izkazuje v poslovni knjigi skupaj za 1.913.698 EUR drugih kratkoročnih terjatev, od tega izkazuje za 993.793 EUR terjatev do zavezancev za davčne prihodke (za 645.903 EUR terjatev iz naslova nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča-katerega nadzornik je Finančna uprava Republike Slovenije (v nadaljevanju: FURS), v primerjavi s preteklim letom so se povečale za 139,7 tisoč EUR), za 15.466 EUR terjatev za občinske takse-nadzornik je MO Kranj, za 41.230 EUR terjatev za turistične takse-nadzornik je MO Kranj in za 291.194

EUR terjatev za druge davčne prihodke (od tega za 180.022 EUR terjatev za davek od premoženja od stavb od fizičnih oseb,...-nadzornik je FURS)), za 905.426 EUR terjatev do zavezancev za nedavčne prihodke (od tega za 575.217 EUR terjatev za globe za prekrške s katerimi se kršijo predpisi občine, povprečnine in denarne kazni v upravnih postopkih-nadzornik je MO Kranj, za 308.167 EUR terjatev za komunalni prispevek-nadzornik je MO Kranj in za 22.042 EUR drugih terjatev do zavezancev za nedavčne prihodke katerih nadzornik je FURS (koncesijske dajatve od posebnih iger na srečo, koncesije za vodno pravico in nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora), za 6.798 EUR terjatev iz naslova refundacij bruto nadomestil plač in prispevkov od razlike do minimalne plače za december 2019 do Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije, za 7.073 EUR terjatev iz naslova zapuščin in za 608 EUR terjatev do bank iz naslova plačil s plačilnimi karticami.

Za četrti kvartal leta 2019 smo prejeli preko aplikacije UJPnet od FURS »Poročilo o odprtih terjativah in obveznostih iz naslova obveznih dajatev po stanju na dan 31.12.2019«, za katerega je nadzornik FURS, na podlagi katerega smo evidentirali terjatve in obveznosti (zneski terjatev so upoštevani v prejšnjem odstavku). Poročilo se je nanašalo na terjatve za davčne prihodke v skupnem znesku 937.097,50 EUR, na terjatve za nedavčne prihodke v skupnem znesku 22.042,56 EUR in na obveznosti za davčne dajatve v skupnem znesku 132.035,41 EUR.

Od skupnega zneska drugih kratkoročnih terjatev MO Kranj je do 31.12.2019 zapadlo v plačilo za 633.957 EUR terjatev ali 33,1 % vseh drugih kratkoročnih terjatev MO Kranj. V zapadlih terjativah niso vključene terjatve iz naslova dajatev, za katere je nadzornik FURS, ker podatka o zapadlih terjativah od FURS nismo prejeli. V primerjavi s preteklim letom so se povečale zapadle terjatve za komunalni prispevek za 0,3 tisoč EUR, medtem ko so se terjatve za globe za prekrške s katerimi se kršijo predpisi občine, povprečnine in denarne kazni v upravnih postopkih povečale za 69,4 tisoč EUR. Tekom leta 2019 so bile iz evidence terjatev iz naslova komunalnega prispevka izločene terjatve do sedmih dolžnikov v skupnem znesku 73,7 tisoč EUR zaradi ničnosti odločb (odločba se šteje za nično, če komunalni prispevek ni poravnán s strani investitorja niti v enem letu od dneva izdaje odločbe).

Največ oziroma 90,7 % zapadlih terjatev se nanaša na terjatve iz naslova neplačanih glob za prekrške s katerimi se kršijo predpisi občine, povprečnin in denarnih kazni v upravnih postopkih (575.217 EUR), s 4,7 % sledijo neplačane turistične takse (29.949 EUR), z 2,1 % sledi neplačan komunalni prispevek (13.299 EUR), od tega na obročno plačilo 12.183 EUR, z 1,3 % terjatve iz naslova občinskih taks (8.420 EUR) in z 1,1 % terjatve iz naslova zapuščin (7.073 EUR). Za terjatve, ki niso plačane v roku, se tekoče izstavljajo opomini in vlagajo predlogi za izvršbo. Za izterjavo neplačanega nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, ostalih davčnih in nedavčnih terjatev, katerih nadzornik je FURS, je odgovorna FURS (za prijavo v insolventne postopke pa MO Kranj). Za izterjavo neplačanih zapadlih občinskih taks, turističnih taks, komunalnega prispevka, denarnih kazni v upravnih postopkih na ravni občine, glob za prekrške s katerimi se kršijo predpisi občine, povprečnin oz. sodnih taks in drugih stroškov občinskega organa na podlagi Zakona o prekrških in stroškov postopka sodišča, odmerjenih po zavrnitvi ali zavrženju zahteve za sodno varstvo, vlaga MO Kranj davčne izvršbe preko portala e-Carina.

Pri dolgoročnih terjativah iz poslovanja (AOP 010) je bilo že pojasnjeno, da je potrebno na osnovi Slovenskih računovodskih standardov (SRS 5 Terjatve - 5.7) tisti del dolgoročnih terjatev in dolgoročnih obveznosti, ki zapade v plačilo najkasneje v letu dni od datuma bilance stanja, izkazati v bilanci stanja kot kratkoročne terjatve in kratkoročne obveznosti.

Na osnovi omenjenega pojasnila je med drugimi kratkoročnimi terjativami MO Kranj v bilanci stanja izkazana tudi dolgoročna terjatev za stroške izvršbe za sanacijo komunalnih odpadkov (2.169 EUR), za poravnavo dolga prejšnjega najemnika zemljišča (283 EUR), za poplačilo oskrbnih stroškov (1.896 EUR) in za povračilo stroškov prevoza (552 EUR), ki zapadejo v plačilo v letu 2020, v skupnem znesku 4.900 EUR(+).

V primerjavi s preteklim letom, ko so predvidena odplačila dolgoročnih terjatev iz poslovanja v letu 2019 znašala 7.412 EUR, se je predvideno odplačilo v letu 2020 zmanjšalo za 2,5 tisoč EUR.

KS Trstenik in KS Tenetiše, ki sta zavezanki za DDV, izkazujeta skupaj v bilanci stanja na dan 31.12.2019 terjatve do države za odbitni (po kontnem načrtu še vstopni) DDV v skupni višini 33 EUR iz naslova gradnje poslovnega objekta na pokopališču.

MO Kranj kot zavezanica za DDV, je za obračunsko obdobje leta 2019, poračunala (prihranila) za 1.006,2 tisoč EUR DDV predvsem na podlagi podanih skupnih izjav MO Kranj (kot najemodajalec) in Komunale Kranj d.o.o. (kot najemnik) o obračunavanju DDV od najemnine na FURS. Podlaga za skupni izjavi sta bili sklenjeni pogodbi med MO Kranj in Komunalo Kranj d.o.o. z dne 30.06.2009 in 30.12.2009 o najemu javne infrastrukture,

potrebne za izvajanje gospodarskih javnih služb (najemnina je obdavčena z DDV in iz tega naslova izhaja pravica do poračunavanja DDV) za:

- odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih voda,
- oskrbo s pitno vodo,
- pokopališko in pogrebno dejavnost ter urejanje pokopališč in
- zbiranje, prevoz in odlaganje komunalnih odpadkov.

AOP 021 Neplačani odhodki (skupina kontov 18)

Neplačani odhodki znašajo **5.638.466 EUR**, od tega jih MO Kranj izkazuje za 5.578.713 EUR in 26 KS za 59.753 EUR.

To so neplačani odhodki po prejetih računih, ki do konca poslovnega leta še niso bili poravnani, vendar so že nastali v obračunskem obdobju (do konca leta 2019) in zato še ne povečujejo odhodkov v izkazu prihodkov in odhodkov. Ob poravnavi obveznosti, ki se nanašajo na izkazane neplačane odhodke, se bodo za znesek poravnane obveznosti zmanjšali izkazani neplačani odhodki in obremenili ustrezni konti razreda 4.

Vrednost neplačanih odhodkov ne vključuje DDV za tiste prejete račune za katere se izkaže terjatev do države za odbitni (po kontnem načrtu še vstopni) DDV.

Neplačani odhodki zajemajo:

- neplačane tekoče odhodke v znesku 1.558.524 EUR ali 27,6 % vseh neplačanih odhodkov,
- neplačane tekoče transfere v znesku 1.948.156 EUR ali 34,6 % vseh neplačanih odhodkov,
- neplačane investicijske odhodke v znesku 2.113.271 EUR ali 37,5 % vseh neplačanih odhodkov,
- neplačane investicijske transfere v znesku 15.596 EUR ali 0,3 % vseh neplačanih odhodkov in
- neplačane izdatke v znesku 2.919 EUR.

Stanje neplačanih odhodkov je za 2.041,0 tisoč EUR večje kot na dan 31.12.2018. V primerjavi s stanjem na dan 31.12.2018 so se najbolj povečali neplačani investicijski odhodki, in sicer za 1.956,1 tisoč EUR (med drugimi neplačanimi investicijskimi odhodki je na dan 31.12.2019 odprta tudi obveznost za 1.036,2 tisoč EUR za izgradnjo komunalne infrastrukture Britof-Predoslje in Mlaka pri Kranju do Riko, d.o.o.), medtem ko pa so se neplačani investicijski transferi zmanjšali za 32,4 tisoč EUR.

AOP 022 Aktivne časovne razmejitve (skupina kontov 19) MO Kranj znašajo 299.648 EUR.

MO Kranj ima med aktivnimi časovnimi razmejitvami evidentirane:

- kratkoročno odložene odhodke, ki se nanašajo na zadržane zneske po pogodbah za projekta GORKI 2 in Vrtec in OŠ S. Jenka Kranj – PŠ Center v skupnem znesku 293.655,21 EUR (protiknjižba je na prejetih varščinah - AOP 035),
- vrednotnice, to je kartice za parkiranje, katerih zaloga na dan 31.12.2019 je evidentirana v znesku 5.150,00 EUR in
- vračunane prihodke zaradi podaljšanja proračunskega leta (gre za razporeditve plačil na prehodne podračune z oznako 845 in 846, katerih nadzornik je FURS, ki so bila izvršena zadnji dan proračunskega leta in razporejena po blagajnah javnega financiranja prvi delovni dan v letu, ki sledi letu, v katerem so bila sredstva plačana in se v posamezni blagajni javnega financiranja štejejo kot prihodki leta, v katerem so bili dejansko plačani na podračune 845 in 846) – praznitev je bila opravljena 03.01.2020, nanaša pa se na davčne in nedavčne prihodke (nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča z zamudnimi obrestmi, globe za prekrške s katerimi se kršijo predpisi občine in povprečnine na podlagi zakona o prekrških) v skupnem znesku 843,38 EUR.

Stanje aktivnih časovnih razmejitev je za 296.169 EUR večje kot na dan 31.12.2018. Povečanje se nanaša predvsem na kratkoročno odložene odhodke (zadržani zneski po pogodbah), ki jih na dan 31.12.2018 MOK ni imela.

AOP 032 AKTIVA SKUPAJ znaša za MO Kranj in 26 KS **295.170.489 EUR** (MO Kranj 289.853.196 EUR, 26 KS 5.850.234 EUR, od tega je konsolidirano za 532.941 EUR(-) = znesek se nanaša na stanje sredstev na računih KS dne 31.12.2019). Indeks povečanja bilančne vsote v letu 2019 v primerjavi z letom 2018 znaša 103,0.

AOP 033 Aktivni konti izven bilančne evidence (podskupina kontov 990) MO Kranj in 26 KS skupaj znašajo 7.613.822 EUR. Stanje se je v primerjavi s preteklim letom povečalo za 40,8%.

Glavnina povečanja se nanaša na v letu 2019 knjiženo knjigovodsko vrednost novozgrajene telovadnice v sklopu OŠ Stražišče Kranj pri investitorju Gorenjska gradbena družba d.d. v znesku 2.260,3 tisoč EUR, ki je bila zgrajena v okviru javno zasebnega partnerstva.

MO Kranj in KS MO Kranj imajo med aktivnimi konti izven bilančne evidence knjižen drobní inventar-material z življenjsko dobo nad 1 letom katerega posamična nabavna vrednost po obračunih dobaviteljev ne presega vrednosti 500 EUR v znesku 75.948 EUR (MO Kranj v znesku 61.222 EUR in 25 KS v znesku 14.726 EUR) za katerega se vodi količinska in vrednostna evidenca po nahajališčih.

MO Kranj ima po stanju na dan 31.12.2019 evidentirano za 4.450.535 EUR prejetih in veljavnih instrumentov za zavarovanje plačil (bančne garancije in menice za odpravo napak v garancijski dobi in za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti), od tega se večina prejetih garancij nanaša na izgradnjo komunalne infrastrukture. Na podlagi Pravilnika o vrstah finančnih zavarovanj, s katerimi ponudnik zavaruje izpolnitev svoje obveznosti v postopku oddaje javnega naročila in Uredbe o finančnih zavarovanjih pri javnem naročanju se v postopkih javnega naročanja uporabljajo vrste finančnih zavarovanj, kot na primer: bančne garancije ali kavcijsko zavarovanje zavarovalnice, poroštvo, menice, zastava premičnin ali vrednostnih papirjev, denarni depozit,...). Prejete garancije oziroma druge vrste finančnih zavarovanj morajo biti na podlagi 14. člena Zakona o računovodstvu evidentirane v izven bilančni evidenci.

V letih 2010 in 2011 je MO Kranj nakazala kot investicijski transfer Občini Radovljica 8.628 EUR za sofinanciranje regijskega projekta Čebelarstvo kulturno izobraževalno središče Gorenjske - Center kranjske sivke. MO Kranj ureja vpis solastniškega deleža na objektu v višini svojega sofinancerskega deleža v zemljiško knjigo.

Na podlagi navodila Ministrstva za finance za evidentiranje poslov javno zasebnega partnerstva so na kontih izven bilančne evidence evidentirane vrednosti po štirih koncesijskih pogodbah, in sicer so tri pogodbe sklenjene s podjetjem Gorenjc, d.o.o. (prej SGP Tehnik, d.d.) - zasebni partner, za gradnjo in upravljanje telovadnic pri PŠ Žabnica, PŠ Besnica in PŠ Goriče in ena pogodba s podjetjem Gorenjska gradbena družba d.d. za gradnjo, vzdrževanje in energetsko upravljanje objekta telovadnice ob OŠ Stražišče Kranj.

Za telovadnico pri PŠ Žabnica je bilo uporabno dovoljenje pravnomočno novembra 2010, za telovadnico pri PŠ Besnica februarja 2012 in za telovadnico pri PŠ Goriče julija 2012.

Občina je zasebnemu partnerju Gorenjc, d.o.o. s pogodbami o ustanovitvi stavbne pravice na zemljiščih podelila za vse tri telovadnice stavbno pravico za čas do konca izgradnje ter za uporabo in uživanje zgrajene telovadnice za čas 15 let po pridobitvi pravnomočnega uporabnega dovoljenja. Zasebnemu partnerju Gorenjska gradbena družba d.d. pa je bila prav tako s pogodbo podeljena stavbna pravica za čas veljavnosti koncesijske pogodbe oz. najdlje do 31.08.2033.

Stavbne pravice so se na zasebna partnerja prenesla kot vložek javnega partnerja v projekt javno-zasebnega partnerstva. Prenos stavbnih pravic je bil sicer »brezplačen«, ker pa jih je potrebno po navodilih za potrebe evidentiranja v izven bilančni evidenci ovrednotiti, so vrednosti evidentirane na osnovi podatkov iz Registra nepremičnin (REN) Geodetske uprave RS. Skupna vrednost podeljenih stavbnih pravic za izgradnjo vseh štirih telovadnic tako znaša 274.660 EUR.

Glede na to, da MO Kranj ne razpolaga s podatki o pogodbeni vrednosti izgradnje treh telovadnic pri PŠ, je za vsako telovadnico evidentiran znesek 100.000,00 EUR (brez DDV). Znesek predstavlja nadomestilo zaradi povečanja tržne vrednosti nepremičnine, ki ga bo občina plačala na podlagi prejetega računa zasebnemu partnerju 15 let po pridobitvi pravnomočnega uporabnega dovoljenja (skupaj evidentirano za vse tri telovadnice pri PŠ 300.000,00 EUR).

Za novozgrajeno telovadnico v sklopu OŠ Stražišče Kranj je bilo izdano uporabno dovoljenje v januarju 2019. V izven bilančni evidenci je kot je bilo že pojasnjeno v letu 2019 evidentirana njena knjigovodska vrednost pri investitorju oz. Gorenjski gradbeni družbi d.d. v znesku 2.260,3 tisoč EUR in vložek MOK v znesku 243,8 tisoč EUR.

Po prenehanju stavbne pravice ter po plačilu dogovorjenega nadomestila zaradi povečanja tržne vrednosti (za tri telovadnice pri PŠ) bodo vse štiri telovadnice prešle v last javnega partnerja, torej MO Kranj.

AOP 034

D. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI IN PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (skupine kontov od 20 do 29) MO Kranj in 26 KS skupaj znašajo **15.602.770 EUR** (MO Kranj 13.262.768 EUR, 26 KS 88.881 EUR, od tega je konsolidirano za 2.251.121 EUR(+) = v letu 2020 zapadli obroki glavnice osmih dolgoročnih kreditov v skupnem znesku 2.251.121 EUR) in so za 24,4 % večje kot ob koncu leta 2018.

AOP 035 Kratkoročne obveznosti za prejete predujme in varščine (skupina kontov 20)

Na zadnji dan leta 2019 so v poslovni knjigi MO Kranj odprte prejete varščine v skupnem znesku **293.655 EUR**, ki se nanašajo na zadržana sredstva po pogodbah za projekta GORKI 2 in Vrtec in OŠ S. Jenka Kranj - PŠ Center (protiknjižba zadržanih sredstev je na aktivnih časovnih razmejilih – kratkoročno odloženi odhodki – AOP 022).

Prejete varščine za oddajo poslovnih prostorov v najem pri KS Kokrica in pri KS Bratov Smuk so se po pojasnilu Ministrstva za finance v letu 2019 preknjižile na dolgoročne obveznosti iz poslovanja (podskupina kontov 971).

AOP 036 Kratkoročne obveznosti do zaposlenih (skupina kontov 21)

Na dan 31.12.2019 so v poslovni knjigi MO Kranj odprte kratkoročne obveznosti do 11-ih družinskih pomočnikov za delno plačilo izgubljenega dohodka za mesec december 2019 in do 126-ih zaposlenih delavcev v MO Kranj za plačo, nadomestila in druge prejemke iz delovnega razmerja ter z njimi povezane davke in prispevke za mesec december 2019 v skupnem znesku **290.373 EUR**, ki so bile izplačane 03.01.2020. V primerjavi s preteklim letom so se povečale za 3,5 %.

AOP 037 Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev (skupina kontov 22)

Odprte kratkoročne obveznosti do dobaviteljev na dan 31.12.2019 v bilanci stanja skupaj znašajo **3.527.483 EUR**, od tega 26 KS MO Kranj skupaj izkazuje 58.703 EUR obveznosti (od tega nič zapadlih obveznosti na dan 31.12.2019).

MO Kranj kot neposredni uporabnik na dan 31.12.2019 izkazuje v bilanci stanja 3.468.780 EUR obveznosti do dobaviteljev (od tega nič zapadlih obveznosti na dan 31.12.2019). V nadaljevanju so pojasnjene odprte obveznosti do desetih največjih dobaviteljev, ki predstavljajo 81,9 % vseh odprtih obveznosti do dobaviteljev MO Kranj, in sicer obveznost do:

- Riko d.o.o., za 1.036,2 tisoč EUR ali 29,9 % vseh obveznosti, za izgradnjo komunalne infrastrukture Britof-Predoslje in Mlaka pri Kranju,
- VG5 d.o.o., za 626,0 tisoč EUR ali 18,0 % vseh obveznosti, za gradbena dela za objekt vrtec in OŠ S. Jenka Kranj – PŠ Center,
- Arriva Alpetour, d.o.o., za 314,9 tisoč EUR ali 9,1 % vseh obveznosti, za opravljene osnovnošolske prevoze in mestne linijske prevoze za november in december 2019,
- Komunala Kranj, d.o.o., za 313,3 tisoč EUR ali 9,0 % vseh obveznosti, za opravljene storitve v novembru in decembru 2019 (vzdrževanje in čiščenje cest, vzdrževanje javne snage, izvajanje monitoringov in rednega vzdrževanja naprav za odlagališče Tenetiše, ...),
- Vigred d.o.o., za 236,9 tisoč EUR ali 6,8 % vseh obveznosti, za redno vzdrževanje javne razsvetljave v novembru 2019, novogradnjo objekta za razsvetljavo, izgradnjo javne razsvetljave v okviru projekta Gorki 2 Britof-Predoslje,
- Kovinar-Gradnje st, d.o.o., za 78,2 tisoč EUR ali 2,3 % vseh obveznosti, za gradnjo centra trajne mobilnosti,
- Petrol, d.d., Ljubljana, za 67,2 tisoč EUR ali 1,9 % vseh obveznosti za bencin in toplotno energijo v novembru in decembru 2019,
- Gorenjska gradbena družba d.d., za 65,7 tisoč EUR ali 1,9 % vseh obveznosti, za uporabo telovadnice OŠ Stražišče za november in december 2019,
- Gratel d.o.o., za 55,5 tisoč EUR ali 1,6 % vseh obveznosti, za izgradnjo kolesarskih povezav v Kranju in
- Zasebni vrtec Dobra teta d.o.o., za 46,9 tisoč EUR ali 1,4 % vseh obveznosti za stroške varstva otrok v novembru in decembru 2019.

Stanje kratkoročnih obveznosti do dobaviteljev MO Kranj in 26 KS je v bilanci stanja v primerjavi s preteklim letom večje za 1.967,6 tisoč EUR, in sicer predvsem na račun izgradnje komunalne infrastrukture.

Za zneske kratkoročnih obveznosti do dobaviteljev, ki se bodo ob plačilu priznali kot odhodki, so izkazani neplačani odhodki (skupina kontov 18).

AOP 038 Druge kratkoročne obveznosti iz poslovanja (skupina kontov 23)

Druge kratkoročne obveznosti iz poslovanja znašajo **262.285 EUR**. MO Kranj jih izkazuje v znesku 261.669 EUR in 26 KS v znesku 616 EUR. Odprte obveznosti predstavljajo obveznost za DDV v znesku 79.030 EUR (od tega MO Kranj v znesku 78.414 EUR, ki vključuje obveznost za december 2019 in dve KS (KS Tenetiše in KS Trstenik) za zadnje trimesečje 2019 v znesku 616 EUR), kratkoročne obveznosti za dajatve v znesku 50.829 EUR (od tega obveznost za obračunane prispevke na plače v znesku 48.963 EUR-za družinske pomočnike in zaposlene v MO Kranj za december 2019, obveznost za davek na promet nepremičnin (prehodni davčni podračun MOK) v znesku 1.221 EUR, prispevek za vzpodbujanje zaposlovanja invalidov – nedoseganje kvote za december 2019 v znesku 621 EUR in obveznost za prispevek za RTV za december 2019 v znesku 24 EUR), obveznosti do zavezancev za davčne dajatve (javno finančni prihodki: FURS-nerazporejena plačila in okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda, katerih nadzornik je FURS) v znesku 132.036 EUR, ki so evidentirane na podlagi prejetega poročila FURS (pojasnjeno pri drugih kratkoročnih terjatvah-AOP 020) in ostale kratkoročne obveznosti iz poslovanja v znesku 390 EUR, ki se nanašajo na preplačane terjatve.

Stanje drugih kratkoročnih obveznosti iz poslovanja je v primerjavi s preteklim letom večje za 20,9 tisoč EUR, predvsem iz naslova večjih obveznosti do zavezancev za davčne dajatve v znesku 13,2 tisoč EUR.

MO Kranj kot zavezanica za DDV, je za obračunsko obdobje leta 2019, izkazala za 1.868,4 tisoč EUR obveznosti za DDV, ki so se poračunale s terjatvami za odbitni DDV v višini 1.006,2 tisoč EUR, za plačilo je ostalo 862,2 tisoč EUR. Za leto 2019 je tako MO Kranj prihranila 1.006,2 tisoč EUR DDV zaradi vodenja ločenih evidenc za obdavčljivo dejavnost občine.

Dve KS MO Kranj, zavezanki za DDV (KS Tenetiše in KS Trstenik), sta za obračunsko obdobje leta 2019, izkazali za 817 EUR obveznosti za DDV, ki so se poračunale s terjatvami za odbitni DDV v višini 254 EUR. Za leto 2019 so plačale za 596 EUR obveznosti za DDV (za 33 EUR KS izkazujeta terjatev za odbitni DDV – pojasnjeno pri AOP 020).

AOP 039 Kratkoročne obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta (skupina kontov 24)

Kratkoročne obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta na dan 31.12.2019 znašajo **1.628.292 EUR** in na dan 31.12.2019 ni odprte nobene zapadle obveznosti. Večino obveznosti izkazuje MO Kranj kot neposredni uporabnik v višini 1.627.528 EUR, 26 KS pa skupaj 764 EUR.

Kratkoročne obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta zajemajo:

- kratkoročne obveznosti do neposrednih uporabnikov proračuna države v znesku 2.441 EUR ali 0,1 % vseh kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta,
- kratkoročne obveznosti do neposrednih uporabnikov proračuna občine v znesku 46.706 EUR ali 2,9 % vseh kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta,
- kratkoročne obveznosti do posrednih uporabnikov proračuna države v znesku 241.805 EUR ali 14,9 % vseh kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta in
- kratkoročne obveznosti do posrednih uporabnikov proračuna občine v znesku 1.337.340 EUR ali 82,1 % vseh kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta.

Glavnino obveznosti MO Kranj do uporabnikov enotnega kontnega načrta predstavljajo obveznosti do posrednih uporabnikov proračuna MO Kranj (1.279,8 tisoč EUR), med njimi sta največji obveznosti do vzgojno varstvenega zavoda Kranjski vrtci (iz naslova tekočih transferov za plačilo razlike med ceno programa in plačilom staršev za programe v vrtcih in v razvojnih oddelkih za december 2019 (akontacija subvencij), za plače in druge izdatke zaposlenim, prispevke delodajalcev in premije kolektivnega dodatnega pokojninskega zavarovanja za december 2019 za kader nad normativom in za nadomeščanje vzgojiteljev zaradi bolniških odsotnosti do 30 dni in za terapevtsko obravnavo otrok) v skupnem znesku 451.1376 EUR in do Gasilsko reševalne službe Kranj (iz naslova investicijskih transferov za požarno takso za oktober 2019 in iz naslova tekočih transferov za plače in druge izdatke zaposlenim, prispevke delodajalcev, premije kolektivnega dodatnega pokojninskega zavarovanja in za izdatke za blago in storitve) v skupnem znesku 206.753 EUR, ki sta bili v celoti planirani in poravnani iz proračuna za leto 2020.

Stanje kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta je v primerjavi s preteklim letom večje za 54,5 tisoč EUR oziroma za 3,5 %.

Za znesek neplačanih kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta so izkazani neplačani odhodki v skupini kontov 18.

AOP 040 **Kratkoročne obveznosti do financerjev (skupina kontov 25)**

Kratkoročne obveznosti do financerjev MO Kranj v višini **2.251.121 EUR**, se nanašajo na obveznosti do petih kreditodajalcev za odplačilo 24-ih obrokov glavnice kreditov za v letu 2008, 2009, 2011, 2014, 2015 in 2018 najete dolgoročne kredite, ki zapadejo v plačilo v letu 2020.

Pri dolgoročno danih posojilih in depozitih, pri dolgoročnih terjativah iz poslovanja in pri drugih kratkoročnih terjativah (AOP 010 in 020) je bilo že pojasnjeno, da je potrebno na osnovi Slovenskih računovodskih standardov (SRS 5 Terjatve - 5.7) tisti del dolgoročnih terjatev in dolgoročnih obveznosti, ki zapade v plačilo najkasneje v letu dni od datuma bilance stanja, izkazati v bilanci stanja kot kratkoročne terjatve in kratkoročne obveznosti. V poslovnih knjigah pa se ta del dolgoročnih terjatev oziroma obveznosti, ne prenaša na konte kratkoročnih terjatev oziroma kratkoročnih obveznosti.

Na osnovi omenjenega pojasnila je med kratkoročnimi obveznostmi do financerjev MO Kranj v bilanci stanja izkazana dolgoročna obveznost **do Banke Intesa Sanpaolo d.d.**, ki je v letu 2014 prevzela kredit od Factor banke d.d. Ljubljana, za odplačilo 12. in 13. obroka glavnice kredita v skupnem znesku 260,0 tisoč EUR (najem kredita v letu 2008 pri Factor banki d.d. Ljubljana), **do UniCredit banke Slovenije d.d.**, za odplačilo 21. in 22. obroka glavnice kredita v skupnem znesku 306,7 tisoč EUR (najem kredita v letu 2009) in za odplačilo 17. in 18. obroka glavnice kredita v skupnem znesku 540,0 tisoč EUR (najem kredita v letu 2011), **do Nove Ljubljanske banke d.d. Ljubljana** za odplačilo 17. do 20. obroka glavnice kredita v skupnem znesku 236,0 tisoč EUR (najem kredita v letu 2014) in za odplačilo 16. do 19. obroka glavnice kredita v skupnem znesku 407,2 tisoč EUR (najem kredita v letu 2015) in **do Eko sklada, j. s.** (zanj izvaja storitve vodenja kredita in sprejemanje vseh plačil Banka Intesa Sanpaolo d.d.) za odplačilo 13. do 16. obroka glavnice kredita v skupnem znesku 178,5 tisoč EUR (najem kredita v letu 2014 in v letu 2015 za izgradnjo vodovoda Bašelj-Kranj) in za odplačilo 13. do 16. obroka glavnice kredita v skupnem znesku 297,0 tisoč EUR (najem kredita v letu 2014 in v letu 2015 za izgradnjo kanalizacije Bitnje-Šutna-Žabnica) in **do proračuna Republike Slovenije**, za odplačilo 1. in 2. obroka glavnice kredita v skupnem znesku 25,7 tisoč EUR (najem kredita v letu 2018), ki zapadejo v plačilo v letu 2020.

AOP 041 **Kratkoročne obveznosti iz financiranja (skupina kontov 26)**

Kratkoročne obveznosti iz financiranja v višini **18.491 EUR**, ki jih izkazuje le MO Kranj, se nanašajo na obveznosti **do Nove Ljubljanske banke d.d. Ljubljana**, za obresti za mesec november-december 2019 v skupni višini 10.379 EUR (za v letu 2014 in v letu 2015 najeta dolgoročna kredita), **do Banke Intesa Sanpaolo d.d.**, za obresti za mesec december 2019 (za v decembru 2008 najeti dolgoročni kredit pri Factor banki d.d.) in za vodenje kreditov v zadnjem četrtletju 2019 (za v letu 2014 in v letu 2015 najeta dolgoročna kredita pri Eko skladu j. s. za izgradnjo vodovoda Bašelj-Kranj in za izgradnjo kanalizacije Bitnje-Šutna-Žabnica) v skupni višini 1.126 EUR in **do UniCredit banke Slovenije d.d.**, za obresti za mesec december 2019 v višini 6.986 EUR (za v oktobru 2009 in za v novembru 2011 najeta dolgoročna kredita).

AOP 042 **Neplačani prihodki (skupina kontov 28)**

Neplačani prihodki znašajo **7.325.920 EUR** in predstavljajo prihodke, ki do konca leta 2019 še niso bili poravnani in zato še ne povečujejo prihodkov v izkazu prihodkov in odhodkov. Ob poravnavi terjatev, ki se nanašajo na zneske neplačanih prihodkov, se bodo za zneske poravnave zmanjšali izkazani neplačani prihodki in priznali ustrezni konti razreda 7. Večino neplačanih prihodkov izkazuje MO Kranj kot neposredni uporabnik v višini 7.297.122 EUR, 26 KS pa skupaj 28.798 EUR.

Vrednost neplačanih prihodkov ne vključuje DDV.

Neplačani prihodki zajemajo:

- neplačane davčne prihodke v višini 993.794 EUR ali 13,6 % vseh neplačanih prihodkov,
- neplačane nedavčne prihodke v višini 5.940.944 EUR ali 81,1 % vseh neplačanih prihodkov,
- neplačane kapitalske prihodke v višini 346.258 EUR ali 4,7 % vseh neplačanih prihodkov,
- neplačane transferne prihodke v višini 44.073 EUR ali 0,6 % vseh neplačanih prihodkov in
- druge neplačane prejemke v višini 851 EUR.

Stanje neplačanih prihodkov je v primerjavi s preteklim letom večje za 697,5 tisoč EUR, in sicer so se najbolj povečali neplačani kapitalski prihodki za 330,5 tisoč EUR, medtem ko pa so se neplačani transferni prihodki zmanjšali za 80,4 tisoč EUR. Neplačani davčni prihodki katerih nadzornik je FURS so se skupaj povečali za 135,7

tisoč EUR, od tega največ neplačano nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča (za 139,7 tisoč EUR), medtem ko pa se je neplačan davek od premoženja od stavb zmanjšal (za 19,9 tisoč EUR)-pojasnilo je v skupini kontov 17 Druge kratkoročne terjatve - AOP 020.

AOP 043 Pasivne časovne razmejitve (skupina kontov 29) MO Kranj znašajo **5.150 EUR** in se nanašajo na zalogo kartic za parkiranje.

AOP 044

E. LASTNI VIRI IN DOLGOROČNE OBVEZNOSTI (skupine kontov od 90 do 98) skupaj znašajo **279.567.719 EUR** (MO Kranj 276.590.428 EUR, 26 KS 5.761.353 EUR, od tega je konsolidirano za 2.784.062 EUR(-) = 532.941 EUR(-) znaša stanje sredstev na računih KS dne 31.12.2019 in 2.251.121 EUR(-) znašajo v letu 2020 zapadli obroki glavnice osmih dolgoročnih kreditov) in so za 5.438,2 tisoč EUR večje kot ob koncu leta 2018 oziroma večje za 2,0 %.

AOP 045 Splošni sklad (skupina kontov 90)

Splošni sklad izkazuje znesek lastnih virov sredstev. Splošni sklad je po stanju na dan 31.12.2019 oblikovan v skupni višini **256.381.081 EUR**. V primerjavi s preteklim letom se je splošni sklad povečal za 1,6 %. MO Kranj ima oblikovanega v višini 251.154.729 EUR in 26 KS skupaj v višini 5.759.293 EUR, od tega je konsolidirano za 532.941 EUR(-). Konsolidacija se nanaša na stanje sredstev na računih KS dne 31.12.2019. Splošni sklad znaša po posameznih kontih z upoštevanjo konsolidacije:

Splošni sklad za:	31.12.2018 v 000 EUR	31.12.2019 v 000 EUR	Indeks	Delež v % za leto 2019
-neopredmetena in opredmetena osnovna sredstva (konto 9000)	181.314	185.654	102,4	72,4
-finančne naložbe (konto 9001)	6.806	6.803	100,0	2,6
-terjatve za sredstva, dana v upravljanje (konto 9003)	78.440	78.208	99,7	30,5
-posebne namene (proračunski stanovanjski sklad-konto 9006)	467	363	77,7	0,1
-drugo (prenos presežka prihodkov in prejemkov-konto 9009)	8.480	9.898	116,7	3,9
-drugo (najem dolgoročnih kreditov-konto 9009)	-23.270	-24.545	105,5	-9,5
SKUPAJ	252.237	256.381	101,6	100,0

Znesek splošnega sklada za neopredmetena in opredmetena osnovna sredstva je enak čisti vrednosti teh sredstev, zato se povečuje ob nabavah oziroma pridobitvah teh sredstev, zmanjšuje pa ob oblikovanju popravkov nabavne vrednosti ali ob izločitvi teh sredstev. Spremeni se tudi za učinek prevrednotenja teh sredstev.

Splošni sklad za finančne naložbe povečujejo in zmanjšujejo spremembe pri dolgoročnih kapitalskih naložbah, dolgoročno danih posojilih in depozitih ter kratkoročnih finančnih naložbah. Znesek splošnega sklada za finančne naložbe je enak stanju vrednosti naštetih finančnih naložb.

Splošni sklad za terjatve za sredstva, dana v upravljanje, povečujejo in zmanjšujejo spremembe terjatev za sredstva, dana v upravljanje.

Spremembe oziroma gibanja neopredmetenih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev, finančnih naložb in terjatev za sredstva, dana v upravljanje v letu 2019 so pojasnjena v okviru aktive med dolgoročnimi sredstvi in sredstvi v upravljanju.

Posebej se izkazuje tudi splošni sklad za posebne namene. V njegovem okviru se izkazujejo viri sredstev proračunskega stanovanjskega sklada.

Stanje sredstev proračunskega stanovanjskega sklada MO Kranj se je v primerjavi s preteklim letom zmanjšalo za 104,2 tisoč EUR. Prenos sredstev iz leta 2018 je znašal 467,4 tisoč EUR. V letu 2019 se je proračunski stanovanjski sklad povečal za 910,0 tisoč EUR sredstev iz proračuna MO Kranj za leto 2019, porabljen pa je bilo za 1.014,2 tisoč EUR sredstev proračunskega stanovanjskega sklada. Stanje sredstev proračunskega stanovanjskega sklada tako na računu občine na dan 31.12.2019 znaša 363,2 tisoč EUR.

Znesek splošnega sklada za drugo je dejansko popravek seštevka zneskov drugih delov splošnega sklada. To pa pomeni, da je lahko znesek splošnega sklada za drugo izkazan kot kreditni ali kot debetni saldo.

8 KS izkazuje ob koncu leta 2019 presežek odhodkov nad prihodki v skupnem znesku 14,6 tisoč EUR, kar pomeni, da so v letu 2019 koristile presežek prihodkov nad odhodki iz preteklih let. MO Kranj in 18 KS je v letu 2019 ustvarilo presežek prihodkov nad odhodki v skupnem znesku 1.432,2 tisoč EUR (od tega MO Kranj 1.379,0 tisoč EUR in 18 KS skupaj 53,2 tisoč EUR. Skupno povečanje sredstev na računih MO Kranj in KS v letu 2019 tako znaša 1.417,6 tisoč EUR.

Tekom leta 2019 se je splošni sklad za drugo zmanjšal direktno (brez evidentiranja preko kontov odhodkov) za 51,00 EUR na račun neplačanega davka na dodano vrednost za parkirno mesto za enega dolžnika (odpis dolga) na osnovi 5. odstavka 9. člena Pravilnika o razčlenjevanju in merjenju prihodkov in odhodkov pravnih oseb javnega prava (Ur. list RS, št. 134/03 s spremembami). Za MO Kranj znaša presežek prihodkov nad odhodki (povečanje sredstev na računih) za leto 2019 z vključenim direktnim zmanjšanjem za odpisan znesek DDV v višini 1.379,0 tisoč EUR.

Stanje presežkov prihodkov in prejemkov iz preteklih let z vključenim rezultatom za leto 2019 (stanje sredstev na računih) tako za MO Kranj na dan 31.12.2019 znaša 9.360,6 tisoč EUR, za vseh 26 KS MO Kranj skupaj pa 532,9 tisoč EUR.

KS Planina izkazuje v okviru splošnega sklada za drugo za 4,3 tisoč EUR vloženih sredstev v rezervni sklad pri Domplanu d.d. za poslovni prostor, ki ga ima v upravljanju od MO Kranj.

Stanje splošnega sklada za drugo z upoštevanjo konsolidacijo izkazuje debetno oziroma negativno stanje v višini **14.647 tisoč EUR** zaradi dolgoročnega zadolževanja v letih 2008, 2009, 2011, 2014, 2015, 2018 in 2019. Stanje dolga na dan 31.12.2019 znaša 24.544,8 tisoč EUR.

AOP 046 Rezervni sklad (skupina kontov 91)

Rezervni sklad v proračunu je vir sredstev, ki se nanaša na proračunsko rezervo. Rezervni sklad MO Kranj na dan 31.12.2019 zajema neporabljena sredstva rezerv v znesku **830.652 EUR**, ki se po drugem odstavku 48. člena Zakona o javnih financah uporablja za financiranje izdatkov za odpravo posledic naravnih nesreč, kot so potres, poplava, zemeljski plaz, snežni plaz, visok sneg, močan veter, toča, žled, pozeba, suša, množični pojav nalezljive človeške, živalske in rastlinske bolezni, druge nesreče, ki jih povzročijo naravne sile ter ekološke nesreče.

Prenos sredstev iz leta 2018 je znašal 780,6 tisoč EUR. V letu 2019 se je rezervni sklad povečal za 50 tisoč EUR sredstev iz proračuna MO Kranj za leto 2019. V letu 2019 ni bilo porabe sredstev rezervnega sklada. Na dan 31.12.2019 je bilo tako za 830,6 tisoč EUR sredstev rezervnega sklada na računu občine.

Stanje rezervnega sklada se je v primerjavi s preteklim letom povečalo za 50,0 tisoč EUR.

AOP 047 Dolgoročne pasivne časovne razmejitve (skupina kontov 92) MO Kranj skupaj znašajo **21.965 EUR**.

Med dolgoročnimi pasivnimi časovnimi razmejitvami MO Kranj so evidentirane dolgoročne terjatve po poravnalnih pogodbah (za stroške izvršbe za sanacijo komunalnih odpadkov, za poravnavo dolga prejšnjega najemnika zemljišča, za poplačilo oskrbnih stroškov in za povračilo stroškov prevoza).

Stanje v bilanci stanja na dan 31.12.2019 se v primerjavi s stanjem na dan 31.12.2018 razlikuje za odplačila obrokov po poravnalnih pogodbah in za novo poravnalno pogodbo za povračilo oskrbnih stroškov, in sicer se je skupno stanje zmanjšalo za 15,2 % oziroma za 3,9 tisoč EUR.

AOP 054 Dolgoročne finančne obveznosti (skupina kontov 96) oziroma najeti finančni krediti

Po stanju na dan 31.12.2019 MO Kranj v poslovni knjigi izkazuje 24.544.811 EUR dolgoročnih finančnih obveznosti iz naslova dolgoročnih posojil, dobljenih na podlagi posojilnih pogodb, katerih roki zapadlosti v plačilo so daljši od leta dni, in sicer:

- Prva zadolžitev je bila realizirana v decembru 2008 pri Factor banki d.d. Ljubljana za financiranje investicij v projekte: Grad Khislstein-kompleks, Prometna ureditev Slovenskega trga, Regijski center za ravnanje z odpadki in Obnova ulic mestnega jedra-1. faza za 15 letno obdobje v znesku 3.900.000 EUR.

V septembru 2014 je Factor banka d.d. Ljubljana odstopila vse terjatve in zavarovanja iz opisane zadolžitve Banki Intesa Sanpaolo d.d. (prej Banki Koper d.d.). Banka Koper d.d. se je v decembru 2016 preimenovala v Banko Intesa Sanpaolo d.d.. Banki Koper d.d. oz. Banki Intesa Sanpaolo d.d. se z nakupom terjatev od Factor banke d.d. Ljubljana vrača preostalih 19 polletnih obrokov glavnice v višini 130 tisoč EUR (zadnji obrok zapade 31.12.2023). V letu 2019 sta bila plačana Banki Intesa Sanpaolo d.d. dva obroka glavnice v skupnem znesku 260 tisoč EUR. Stanje kredita na dan 31.12.2019 znaša 1.040.000 EUR. V letu 2020 zapadeta v plačilo 12. in 13. obrok glavnice za odplačilo kredita v skupnem znesku 260,0 tisoč EUR.

Obrestna mera je spremenljiva in je sestavljena iz 6m EURIBOR-ja in pribitka oz. marže 1,1 % letno, s tem, da EUROBOR ne more biti negativen. Obresti se plačujejo mesečno v skladu z ažuriranim amortizacijskim načrtom.

V letu 2019 je bilo Banki Intesa Sanpaolo d.d. plačano 13,8 tisoč EUR obresti od dolgoročnega kredita.

- Druga zadolžitev je bila realizirana v oktobru 2009 pri UniCredit banki Slovenije d.d. Ljubljana za financiranje investicij v projekte, predvidene v proračunu MO Kranj za leto 2009 za 15 letno obdobje (zadnji obrok zapade 30.09.2024) v znesku 4.600.000 EUR. Glavnica se vrača v 30 polletnih obrokih v višini dobrih 153 tisoč EUR, od katerih je prvi zapadel v plačilo 30.04.2010. V letu 2019 sta bila plačana dva obroka glavnice v skupnem znesku 306.667 EUR. Stanje kredita na dan 31.12.2019 znaša 1.533.333 EUR. V letu 2020 zapadeta v plačilo 21. in 22. obrok glavnice za odplačilo kredita v skupnem znesku 306,7 tisoč EUR.

Obrestna mera je spremenljiva in je sestavljena iz 3m EURIBOR-ja in pribitka oz. marže 1,55 % letno (vendar skupaj ne manj kot 1,55 % letno-minimalna obrestna mera). Obresti se plačujejo mesečno v skladu z ažuriranim amortizacijskim načrtom. V letu 2019 je bilo plačano 27,2 tisoč EUR obresti od dolgoročnega kredita.

- Tretja zadolžitev je bila realizirana v novembru 2011 pri UniCredit banki Slovenije d.d. Ljubljana za financiranje investicij sprejetih v občinskem proračunu za leto 2011 za 20 letno obdobje (zadnji obrok zapade 01.11.2031) v znesku 10.800.000 EUR. Glavnica se vrača v 40 polletnih obrokih v višini 270 tisoč EUR, od katerih je prvi zapadel v plačilo 01.05.2012. V letu 2019 sta bila plačana dva obroka glavnice v skupnem znesku 540,0 tisoč EUR. Stanje kredita na dan 31.12.2019 znaša 6.480.000 EUR. V letu 2020 zapadeta v plačilo 17. in 18. obrok glavnice za odplačilo kredita v skupnem znesku 540,0 tisoč EUR.

Obrestna mera je spremenljiva in je sestavljena iz 3m EURIBOR-ja in pribitka oz. marže v višini 1,29 % letno. Obresti se plačujejo mesečno v skladu z ažuriranim amortizacijskim načrtom. V letu 2019 je bilo plačano 70,3 tisoč EUR obresti od dolgoročnega kredita.

- V letu 2014 sta bili realizirani zadolžitvi po dveh pogodbah pri Eko skladu, j. s., ki sta se na osnovi dodatkov k pogodbam realizirali še v letu 2015, in sicer je bila realizirana **zadolžitev po prvi pogodbi** v letu 2014 v skupini višini 2.368.770,24 EUR in v letu 2015 v skupni višini 631.229,76 EUR za 14 letno obdobje za naložbo »Oskrba s pitno vodo na območju Zg. Save - 3. sklop: izgradnja vodovoda Bašelj-Kranj«, od tega smo 31.12.2015 predčasno vrnili del kredita v znesku 500.000,00 EUR kot vračilo likvidnostnega kredita. **Zadolžitev po drugi pogodbi** je bila realizirana v letu 2014 skupini višini 2.331.542,40 EUR in v letu 2015 v skupni višini 2.090.710,67 EUR za 14 letno obdobje za naložbo »Odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda v porečju Zgornje Save in na območju Kranjskega in Sorškega polja (2. sklop) ter gradnja in obnova vodovodnega omrežja, oboje v naseljih Bitnje, Šutna in Žabnica«.

Glavnice za zadolžitev v letu 2014 in v letu 2015 po prvi in po drugi pogodbi se vračajo v 56 četrletnih enakih obrokih (po prvi pogodbi v višini 44,6 tisoč EUR in po drugi pogodbi v višini 74,3 tisoč EUR od 8. obroka dalje, prej v višini 79,0 tisoč EUR), od katerih sta prva obroka zapadla v plačilo v letu 2017 (po izteku moratorija na odplačilo glavnice v trajanju 12 mesecev po prenosu kredita v odplačilo). V letu 2019 so bili po prvi pogodbi plačani štirje obroki glavnice v skupnem znesku 178,6 tisoč EUR in po drugi pogodbi prav tako štirje obroki glavnice v skupnem znesku 315,9 tisoč EUR. Stanje kredita na dan 31.12.2019 po prvi pogodbi znaša 1.964.286 EUR in po drugi pogodbi 3.267.256 EUR. V letu 2020 zapadejo v plačilo po prvi pogodbi 13. do 16. obrok glavnice v skupnem znesku 178,5 tisoč EUR in po drugi pogodbi prav tako 13. do 16. obrok glavnice v skupnem znesku 297,0 tisoč EUR. Za Eko sklad, j. s. izvaja storitve vodenja kredita in sprejemanje vseh plačil po obeh zadolžitvah Banka Intesa Sanpaolo d.d..

Obrestna mera za prvo in drugo zadolžitev pri Eko skladu j. s. je spremenljiva in je sestavljena iz 3m EURIBOR-ja in pribitka oz. marže v višini 1,5 % letno. Obresti se plačujejo mesečno v skladu z ažuriranim amortizacijskim načrtom. V letu 2019 je bilo plačano za zadolžitev po prvi pogodbi 23,9 tisoč EUR in za zadolžitev po drugi pogodbi 39,7 tisoč EUR obresti od dolgoročnega kredita.

- Šesta in sedma zadolžitev sta bili realizirani pri Novi Ljubljanski banki d.d. Ljubljana, in sicer v letu 2014 višini 3.300.000,00 EUR za 14 letno obdobje (zadnji obrok zapade 30.10.2029) za financiranje dolgoročnih sredstev – investicije v osnovna sredstva in v letu 2015 v višini 5.700.000,00 EUR za 14 letno obdobje (zadnji obrok zapade 31.01.2030) za investicije, predvidene v občinskem proračunu.

Glavnica za šesto zadolžitev pri Novi Ljubljanski banki d.d. Ljubljana v letu 2014 se vrača v 56 četrletnih enakih obrokih v višini 59 tisoč EUR (zadnji obrok v višini 55 tisoč EUR). V letu 2019 so bili plačani štirje obroki glavnice v skupnem znesku 236,0 tisoč EUR. Stanje kredita na dan 31.12.2019 znaša 2.356.000 EUR. V letu 2020 zapadejo v plačilo 17. do 20. obrok glavnice za odplačilo kredita v skupnem znesku 236,0 tisoč EUR.

Obrestna mera je spremenljiva in je sestavljena iz 6m EURIBOR-ja in pribitka oz. marže v višini 1,10 % letno (od 15.12.2015, prej 2,0 %), s tem, da EURIBOR ne sme biti negativen. Obresti se plačujejo mesečno v skladu z ažuriranim amortizacijskim načrtom. V letu 2019 je bilo plačano 27,4 tisoč EUR obresti od dolgoročnega kredita.

Glavnica za sedmo zadolžitev pri Novi Ljubljanski banki d.d. Ljubljana v letu 2015 se prav tako vrača v 56 četrtletnih enakih obrokih v višini 101,8 tisoč EUR (zadnji obrok v višini 101,0 tisoč EUR). V letu 2019 so bili plačani štirje obroki glavnice v skupnem znesku 407,2 tisoč EUR. Stanje kredita na dan 31.12.2019 znaša 4.173.000 EUR. V letu 2020 zapadejo v plačilo 16. do 19. obrok glavnice za odplačilo kredita v skupnem znesku 407,2 tisoč EUR.

Obrestna mera je spremenljiva in je sestavljena iz 3m EURIBOR-ja in pribitka oz. marže v višini 1,1 % letno, s tem, da EURIBOR ne sme biti negativen. Obresti se plačujejo trimesečno v skladu z ažuriranim amortizacijskim načrtom. V letu 2019 je bilo plačano 48,6 tisoč EUR obresti od dolgoročnega kredita.

- Osmo zadolžitev je bila realizirana v avgustu 2018 pri Ministrstvu za gospodarski razvoj in tehnologijo (v nadaljevanju: MGRT) za sofinanciranje upravljanja z dolgom občine (povratna sredstva iz državnega proračuna za sofinanciranje investicij občine v lokalno javno infrastrukturo-za predčasno odplačilo kredita) na podlagi kreditne pogodbe z Eko skladom, j. s., iz leta 2014 za »Odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda v porečju Zgornje Save in na območju Kranjskega in Sorškega polja (2. sklop) v višini 230.936,00 EUR za 10 letno obdobje z dobo mirovanja eno leto (zadnji obrok zapade 15.09.2028).

Glavnica za osmo zadolžitev pri MGRT se bo vračala v 18-ih polletnih enakih obrokih v višini 12.829,78 EUR. V letu 2020 zapadeta v plačilo 1. in 2. obrok glavnice za odplačilo kredita v skupnem znesku 25,7 tisoč EUR.

Obrestna mera znaša 0,00 % letno in je nespremenljiva do končnega vračila vseh povratnih sredstev.

- Deveta zadolžitev je bila realizirana v decembru 2019 pri SID – Slovenski izvozni in razvojni banki d.d. Ljubljana (v nadaljevanju SID banka d.d.) za dolgoročno financiranje projekta »Odvajanje in čiščenje voda – GORKI 2. sklop 2. faza« v višini 3.500.000,00 EUR za 20 letno obdobje (zadnji obrok zapade 20.06.2039).

Glavnica za deveto zadolžitev pri SID banki d.d. se bo vračala v 75-ih četrtletnih enakih obrokih v višini 46.666 EUR. Prvi obrok bo zapadel v plačilo 15.01.2021.

Obrestna mera je spremenljiva in je sestavljena iz 6m EURIBOR-ja in pribitka oz. marže v višini 0,65% letno, s tem, da EURIBOR ne sme biti negativen. Obresti se plačujejo mesečno v skladu z ažuriranim amortizacijskim načrtom. V letu 2019 je bilo plačano 8,2 tisoč EUR za stroške vodenja kredita.

Pri kratkoročnih obveznostih do financerjev (AOP 040) je bilo že pojasnjeno, da je potrebno na osnovi Slovenskih računovodskih standardov (SRS 5 Terjatve – 5.7) tisti del dolgoročnih terjatev in dolgoročnih obveznosti, ki zapade v plačilo najkasneje v letu dni od datuma bilance stanja, izkazati v bilanci stanja kot kratkoročne terjatve in kratkoročne obveznosti. V poslovnih knjigah pa se ta del dolgoročnih terjatev oziroma obveznosti, ki bo zapadel v plačilo v naslednjem obračunskem obdobju, ne prenaša na konte kratkoročnih terjatev oziroma kratkoročnih obveznosti.

Na osnovi omenjenega pojasnila so v bilanci stanja zmanjšane dolgoročne finančne obveznosti v višini 2.251.121 EUR, ki zapadejo v plačilo v letu 2020, tako, da znašajo v bilanci stanja dolgoročne finančne obveznosti **22.293.690 EUR**.

AOP 055 Druge dolgoročne obveznosti (skupina kontov 97) MO Kranj in dveh KS skupaj znašajo 40.331 EUR.

Med drugimi dolgoročnimi obveznostmi ima MO Kranj, KS Kokrica in KS Bratov Smuk evidentirane obveznosti za prejete varščine. KS Kokrica ima odprto varščino v znesku 1.770 EUR za najem poslovnega prostora v kulturnem domu za gostinski lokal, KS Bratov Smuk pa varščino v znesku 290 EUR za najem prostora v domu KS. MO Kranj ima evidentirane varščine za oddajo tržnih stanovanj v najem (24.470 EUR), za oddajo neprofitnih stanovanj v najem-lista B (1.303 EUR) in za oddajo poslovnih prostorov v najem (12.498 EUR), ki se na podlagi Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem vodijo med dolgoročnimi obveznostmi iz poslovanja (pojasnjeno pri kratkoročnih obveznostih za prejete predujme in varščine - AOP 035).

Varščine se izkazujejo le na kontih stanja, ne pa tudi na kontih prihodkov.

Plačane varščine bodo vrnjene vplačnikom varščin ob prekinitvi najemnih pogodb oziroma se bodo poračunale z zaračunano najemnino zadnjih treh mesecev. V primeru neplačevanja najemnine pa se bodo poračunale z zaračunano najemnino.

AOP 060 PASIVA SKUPAJ znaša za MO Kranj in 26 KS **295.170.489 EUR** (MO Kranj 289.853.196 EUR, 26 KS 5.850.234 EUR, od tega je konsolidirano za 532.941 EUR(-) = znesek se nanaša na stanje sredstev na računih KS dne 31.12.2019). Indeks povečanja bilančne vsote v letu 2019 v primerjavi z letom 2018 je 103,0.

AOP 061 Pasivni konti izven bilančne evidence (podskupina kontov 999) MO Kranj in 26 KS skupaj znašajo **7.613.822 EUR**. Obrazložitev je enaka kot za AOP 033 Aktivni konti izven bilančne evidence (podskupina kontov 990).

Podatki o pogodbah o najemu, pri katerih lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika ter podatki o blagovnih kreditih

MO Kranj v letu 2019 ni sklepala pogodb o najemu, pri katerih bi lastninska pravica prešla iz najemodajalca na najemnika ter najemala blagovnih kreditov.

Pripravila:
Tanja Aljaž
Vodja oddelka za finance



Mirko Tavčar
Vodja sektorja za finance in
splošne zadeve

Priloga:
- Obrazec Bilanca stanja na dan 31.12.2019

BILANCA STANJA V EUR

Sk.kt.	Naziv skupine kontov	AOP	31.12.2018 Posl.knj.MOK	31.12.2019 Posl.knj.MOK	Indeks 3=2/1	31.12.2018 Posl.knj.26 KS	31.12.2019 Posl.knj.26 KS	Indeks 6=5/4	31.12.2018 KONSOLID.	31.12.2019 KONSOLID.	31.12.2018 S KONSOLID.	31.12.2019 S KONSOLID.	Indeks 11=10/9
			1	2		4	5		7	8	9=1+4+7	10=2+5+8	
	SREDSTVA												
	A)DOLG.SR.IN SR.V UPRAVL.	001	261.229.081	265.464.710	101,6	5.360.381	5.226.352	97,5	-7.412	-4.900	266.582.050	270.686.162	101,5
00	Neopredm.sredstva in dolg. AČR	002	1.579.676	1.726.363	109,3	413	0	0,0	0	0	1.580.089	1.726.363	109,3
01	Popravek vred.neopr.sredstev	003	835.864	1.009.569	120,8	413	0	0,0	0	0	836.277	1.009.569	120,7
02	Nepremičnine	004	240.670.294	251.126.370	104,3	7.108.997	7.108.997	100,0	0	0	247.779.291	258.235.367	104,2
03	Popravek vrednosti nepremičnin	005	76.555.435	81.235.113	106,1	1.818.911	1.955.015	107,5	0	0	78.374.346	83.190.128	106,1
04	Oprema in dr.opredm.osnov.sr.	006	21.877.467	22.199.889	101,5	596.370	601.355	100,8	0	0	22.473.837	22.801.244	101,5
05	Popr.vr.opr.in dr.opred.osn.sr.	007	10.778.613	12.376.654	114,8	530.105	533.334	100,6	0	0	11.308.718	12.909.988	114,2
06	Dolgoročne finančne naložbe	008	6.681.190	6.685.022	100,1	0	0	0,0	0	0	6.681.190	6.685.022	100,1
07	Dolgoročno dana posojila in dep.	009	125.043	118.209	94,5	0	0	0,0	-2.825		122.218	118.209	96,7
08	Dolg.terjatve iz poslovanja	010	25.902	21.966	84,8	4.030	4.349	107,9	-4.587	-4.900	25.345	21.415	84,5
09	Terjatve za sred.dana v upravlj.	011	78.439.421	78.208.227	99,7	0	0	0,0	0	0	78.439.421	78.208.227	99,7
	B)KRAT.SR.;RAZEN ZAL.IN AČR	012	19.991.883	24.388.486	122,0	587.947	623.882	106,1	-490.703	-528.041	20.089.127	24.484.327	121,9
10	Denarna sr.v blagajni in takoj unov.vr.	013	235	240	0,0	0	0	0,0	0	0	235	240	0,0
11	Dobroimetje pri bankah in dr.fin.ust.	014	5.282.349	7.613.822	144,1	495.653	534.154	107,8	0	0	5.778.002	8.147.976	141,0
12	Kratkoročne terjatve do kupcev	015	4.953.852	5.183.440	104,6	32.075	27.030	84,3	0	0	4.985.927	5.210.470	104,5
13	Dani predujmi in varščine	016	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
14	Kratk.terj.do upor.enot.kont.načrta	017	664.178	895.222	134,8	5.693	1.810	31,8	-496.250	-532.941	173.621	364.091	209,7
15	Kratkoročne finančne naložbe	018	3.900.000	2.900.000	0,0	1.102	1.102	100,0	0	0	3.901.102	2.901.102	74,4
16	Kratkoročne terj.iz financiranja	019	5.045	3.703	73,4	0	0	0,0	0	0	5.045	3.703	73,4
17	Druge kratkoročne terjatve	020	1.636.714	1.913.698	116,9	2	33	1.650,0	7.412	4.900	1.644.128	1.918.631	116,7
18	Neplačani odhodki	021	3.546.031	5.578.713	157,3	53.422	59.753	111,9	-1.865	0	3.597.588	5.638.466	156,7
19	Aktivne časovne razmejitev	022	3.479	299.648	8.613,0	0	0	0,0	0	0	3.479	299.648	8.613,0
	C)ZALOGE	023	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
30	Obračun nabave materiala	024	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
31	Zaloge materiala	025	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
32	Zaloge drobnega invent.in embalaže	026	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
33	Nedokončana proizv.in storitve	027	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
34	Proizvodi	028	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
35	Obračun nabave blaga	029	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
36	Zaloga blaga	030	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
37	Druge zaloge	031	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
	I.AKTIVA SKUPAJ	032	281.220.964	289.853.196	103,1	5.948.328	5.850.234	98,4	-498.115	-532.941	286.671.177	295.170.489	103,0
99	Aktivni konti invenbilančne evidence	033	5.391.216	7.599.095	141,0	15.923	14.727	92,5	0	0	5.407.139	7.613.822	140,8
	OBVEZNOSTI DO VIROV SRED.												
	D)KRATK.OBV.IN PČR	034	10.226.408	13.262.768	129,7	93.562	88.881	95,0	2.221.731	2.251.121	12.541.701	15.602.770	124,4
20	Kratk.obv.za prej.pred.in varščine	035	8.100	293.655	3.625,4	2.060	0	0,0	0	0	10.160	293.655	2.890,3
21	Kratkoročne obveznosti do zaposl.	036	280.433	290.373	103,5	0	0	0,0	0	0	280.433	290.373	103,5
22	Kratkor.obveznosti do dobaviteljev	037	1.508.325	3.468.780	230,0	51.530	58.703	113,9	0	0	1.559.855	3.527.483	226,1
23	Druge kratk.obv.iz poslovanja	038	240.712	261.669	108,7	624	616	98,7	0	0	241.336	262.285	108,7
24	Kratk.obv.do uporab.enot.kont.nač.	039	1.574.006	1.627.528	103,4	1.607	764	47,5	-1.865	0	1.573.748	1.628.292	103,5
25	Kratkoročne obv.do financerjev	040	0	0	0,0	0	0	0,0	2.225.461	2.251.121	2.225.461	2.251.121	101,2

			31.12.2018	31.12.2019		31.12.2018	31.12.2019		31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	
Sk.kt	Naziv skupine kontov	AOP	Posl.knj.MOK	Posl.knj.MOK	Indeks	Posl.knj.26 KS	Posl.knj.26 KS	Indeks	KONSOLID.	KONSOLID.	S KONSOLID.	S KONSOLID.	Indeks
			1	2	3=2/1	4	5	6=5/4	7	8	9=1+4+7	10=2+5+8	11=10/9
26	Kratkoročne obvl. iz financiranja	041	21.106	18.491	87,6	0	0	0,0	0	0	21.106	18.491	87,6
28	Neplačani prihodki	042	6.590.668	7.297.122	110,7	37.741	28.798	76,3	-1.865	0	6.626.544	7.325.920	110,6
29	Pasivne časovne razmejitve	043	3.058	5.150	168,4	0	0	0,0	0	0	3.058	5.150	168,4
	<u>EJLASTNI VIRI IN DOLG.OBVEZ.</u>	<u>044</u>	<u>270.994.556</u>	<u>276.590.428</u>	<u>102,1</u>	<u>5.854.766</u>	<u>5.761.353</u>	<u>98,4</u>	<u>-2.719.846</u>	<u>-2.784.062</u>	<u>274.129.476</u>	<u>279.567.719</u>	<u>102,0</u>
90	Splošni sklad	045	246.876.373	251.154.729	101,7	5.854.766	5.759.293	98,4	-494.385	-532.941	252.236.754	256.381.081	101,6
91	Rezervni sklad	046	780.652	830.652	106,4	0	0	0,0	0	0	780.652	830.652	106,4
92	Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	047	25.901	21.965	84,8	0	0	0,0	0	0	25.901	21.965	84,8
93	Dolgoročne rezervacije	048	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
940	Sklad namenskega premož.v jav.skl.	049	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
9410	Sklad pr.v dr.pr.os.jav.prava za os.sr.	050	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
9411	Sklad pr.v dr.pr.os.jav.prava za fin.n.	051	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
9412	Presežek prihodkov nad odhodki	052	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
9413	Presežek odhodkov nad prihodki	053	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
96	Dolgoročne finančne obveznosti	054	23.270.273	24.544.811	105,5	0	0	0,0	-2.225.461	-2.251.121	21.044.812	22.293.690	105,9
97	Druge dolgoročne obveznosti	055	41.357	38.271	0,0	0	2.060	0,0	0	0	41.357	40.331	0,0
980	Obv.za neopred.sr.in opr.os.sr.	056	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
981	Obv.za dolgoročne finančne naložbe	057	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
985	Presežek prihodkov nad odhodki	058	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
986	Presežek odhodkov nad prihodki	059	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0	0	0,0
	I.PASIVA SKUPAJ	060	281.220.964	289.853.196	103,1	5.948.328	5.850.234	98,4	-498.115	-532.941	286.671.177	295.170.489	103,0
99	Pasivni konti izvenbilančne evidence	061	5.391.216	7.599.095	141,0	15.923	14.727	92,5	0	0	5.407.139	7.613.822	140,8