



Številka: 032-18/2019

Datum: 27. 9. 2021

## ZAPISNIK

**24. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo**, ki je potekala v ponedeljek, dne 27. 9. 2021 s pričetkom ob 16. uri, na daljavo (Microsoft Teams).

Prisotni:

- Evstahij Drmota, predsednik komisije
- Bojan Homan, član komisije
- Lea Zupan, članica komisije
- Milorad Gogić, član komisije
- Peter Krelj, član komisije
- Mateja Koprivec, vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve, Sektor za finance in splošne zadeve
- Slavko Savič, vodja Oddelka za promet
- Janez Ziherl, vodja Urada za okolje in prostor
- Mihaela Šuštar Gruber, tajnica komisije

Predsednik komisije je ugotovil, da je komisija sklepčna in predlagal naslednji dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 23. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo z dne 21. 6. 2021
2. Premoženjske zadeve
3. Odlok o občinskih cestah v Mestni občini Kranj – osnutek
4. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja KR SA 4 (Kolodvor) – druga obravnava
5. Sklep o lokacijski preveritvi za enoto urejanja prostora KO 19
6. Sklep o lokacijski preveritvi za enoto urejanja prostora KR J 21
7. Vprašanja, pobude in predlogi članov komisije

### **1. Potrditev zapisnika 23. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo z dne 21. 6. 2021**

#### **SKLEP:**

**Potrdi se zapisnik 23. seje Komisije za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo z dne 21. 6. 2021**

### **2. Premoženjske zadeve**

Obrazložitev je podala Mateja Koprivec. Predstavila je predloge za ukinitve statusa grajenega javnega dobra za lokacije v Zgornji Besnici, Stražišču, na Klancu, Breg ob Savi, Kranj. Dopolnitev načrta razpolaganja za

lokacije Stražišče, Klanec, Breg ob Savi, Zgornja Besnica ter za lokacijo Gameljne. V predlogu za dopolnitev načrta razpolaganja je tudi stanovanje na Zoisovi ulici 7. Člani komisije so se strinjali, da je ocenjena vrednost stanovanja po cenitvi prenizka. Po razpravi je bil sprejet

**SKLEP**

**Komisija se je seznanila s premoženjskimi zadevami in predlaga, da se iz načrta izvzame stanovanje na Zoisovi ulici 7 in se obravnava na naslednji seji.**

**Obpravnavana je bila tudi premoženjska zadeva – nakup zemljišč v Hrastju** za gradnjo infrastrukture. Poročevalec je bil Janez Ziherl. Sklenjena je bila pogodba med družbo Slovenski državni gozdovi, Skladom kmetijskih zemljišč in gozdov ter Mestno občino Kranj v vrednosti 4 mio. EUR.

**3. Odlok o občinskih cestah v Mestni občini Kranj - osnutek**

Obrazložitev je podal Slavko Savič. Podlaga za sprejem odloka je odprava pomanjkljivosti ter uskladitev z zakonodajo. Razprava je potekala glede roka za izdajo obveščanja o večjem posegu v cesto oz. za rekonstrukcijo ceste in sicer je z zakonom določen rok 60 dni, kar je precej dolg rok za posamezne investitorje. Člani komisije so opozorili, da je rok predolg in predlagajo, da se zapiše, da velja rok skladen z Zakonom o splošnem upravnem postopku. Po razpravi je bil sprejet sklep:

**SKLEP**

**Komisija se je seznanila z Odlokom o občinskih cestah v Mestni občini Kranj – osnutek. V zakonodaji naj uprava ponovno preveri rok za izdajo obvestila o namenu večjega posega v cestni svet druge investitorje po 17. členu osnutka odloka.**

**4. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja KR SA 4 (Kolodvor) – druga obravnavava**

Obrazložitev je podal Janez Ziherl. OPPN je predviden v dveh fazah. Med dopustne dejavnosti sta bili dodani storitvena in zdravstvena dejavnost. Pogoji za ureditev in realizacijo železniškega in potniškega terminala je predstavitev tovornega tira v občino Naklo. Po razpravi je bil sprejet sklep:

**SKLEP**

**Komisija se je seznanila z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja KR SA 4 (Kolodvor) – druga obravnavava**

**5. Sklep o lokacijski preveritvi za enoto urejanja prostora KO 19**

Obrazložitev je podal Janez Ziherl. Razlog za sprejem lokacijske preveritve je dopustitev individualnega odstopanja od prostorsko izvedbenih pogojev določenih v IPN MOK glede povečanja FZ in višine objekta. Po razpravi je bil sprejet

**SKLEP**

**Komisija se je seznanila s Sklepom o lokacijski preveritvi za enoto urejanja prostora KO 19**

**6. Sklep o lokacijski preveritvi za enoto urejanja prostora KR J 21**

Obrazložitev je podal Janez Ziherl. Razlog za sprejem lokacijske preveritve je dopustitev individualnega odstopanja od prostorsko izvedbenih pogojev določenih v OPPN Avtobusni terminal glede dopustne dozidave sobe za reanimacijo ter dozidave garaže za reševalna vozila. Po razpravi je bil sprejet

**SKLEP**

**Komisija se je seznanila s Sklepom o lokacijski preveritvi za enoto urejanja prostora KR J 21**

**7. Vprašanja, pobude in predlogi članov komisije**

Peter Krelj, Lea Zupan: Izpostavila sta problematiko parkiranja v Šorlijevem naselju, na Valjavčevi ulici ter na Planini. V izjemnih primerih, v primeru dostave blaga in težjih stvari se za kratek čas parkira pred blokom. S strani redarjev si kaznovan zaradi parkiranja na intervencijski poti, čeprav si se zadržal le nekaj minut. Zanima ju na koga se obrniti v tem primeru. Nasploh je zaznati veliko neenakopravnih primerov kaznovanja. Zanima

ju zakaj redarji kaznujejo neenakomerno enkrat 40 EUR drugič 300 EUR, ter ne vsa nepravilno parkirana vozila temveč samo nekatera? Kakšne so kazni in kriteriji za kaznovanje?

Peter Krelj: Izpostavil je hrup zaradi koncertov v objektu Subart. Več stanovalcev ob Stari cesti ga je opozorilo, da je ta vikend hrup trajal celo do 6 ure zjutraj. Pripombe krajanov glede hrupa.

Seja je bila zaključena ob 17.30 uri.

Zapisala:

Mihaela Šuštar Gruber

Tajnica komisije

**EVSTAHIJ DRMOTA I.r.**

**PRESEDNIK**

Poslano:

- članom komisije