



**Župan**

Slovenski trg 1, 4000 Kranj  
T: 04 2373 121 F: 04 2373 106  
E: [mok@kranj.si](mailto:mok@kranj.si) S: [www.kranj.si](http://www.kranj.si)

Številka: 35280-45/2021-2-406212

Datum: 17.8.2022

**CENIK NAJEMA POSLOVNIH PROSTOROV**

I.

**IZHODIŠČNE OZIROMA IZKLICNE CENE MESEČNE NAJEMNINE ZA POSLOVNE PROSTORE GLEDE NA OBMOČJA, KJER SE PROSTORI NAHAJAJO:**

	<b>1. OBMOČJE</b> (staro mestno jedro Kranja)	<b>2. OBMOČJE</b> (mesto Kranj brez starega mestnega jedra)	<b>3. OBMOČJE</b> (naselja izven mesta Kranja)
POSLOVNI PROSTORI V LASTI MESTNE OBČINE KRANJ	5,50 Eur/m <sup>2</sup>	10,60 Eur/m <sup>2</sup>	5,00 Eur/m <sup>2</sup>

II.

**IZHODIŠČNE OZIROMA IZKLICNE CENE MESEČNE NAJEMNINE ZA POSLOVNE PROSTORE SLABŠE KVALITETE** (slabo vzdrževanje, slaba lokacija, prostori v kleti, nadstropjih in podstrešjih, prostori kateri so locirani na dvoriščni strani zgradb....), glede na območje, kjer se poslovni prostori nahajajo:

	<b>1. OBMOČJE</b> (staro mestno jedro Kranja)	<b>2. OBMOČJE</b> (mesto Kranj brez starega mestnega jedra)	<b>3. OBMOČJE</b> (naselja izven mesta Kranja)
POSLOVNI PROSTORI V LASTI MESTNE OBČINE KRANJ	3,85 Eur/m <sup>2</sup>	7,42 Eur/m <sup>2</sup>	3,50 Eur/m <sup>2</sup>

III.

Ta cenik se uporablja za določitev višine najemnine poslovnih prostorov le v primeru, ko višina najemnine v enem letu izkustveno ne preseže 10.000 eur.

IV.

Cenik stopi v veljavo z dnem podpisa ter se objavi na spletni strani Mestne občine Kranj, s tem pa preneha veljati Cenik najema poslovnih prostorov, št. 35280-45/2021-1-406212, z dne 10.11.2021.

Matjaž Rakovec  
Župan

