



Številka: 351-307/2018-234

Datum: 14. 2. 2023

Zadeva: Objava namere o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe zemljišče parc. št. 301/8, k. o. 2121 - Klanec za zemljišče parc. št. 269/1, 245/5, 415/2, 264/7, 295/2 in 293/6, k. o. 2121 – Klanec

Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:

Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

Vrsta pravnega posla:

Sklenitev neposredne menjalne pogodbe za nepremičnine parc. št. 1243/2, 1243/4, 1244 in del 1243/5 v skupni izmeri 1.201 m², za zemljišča del 420/1 k.o. Stražišče v skupni izmeri 1.201 m²

Opis predmeta neposredne menjalne pogodbe:

Mestna občina Kranj objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, s katero bo menjalna naslednjo nepremičnino:

- katastrska občina 2121 - Klanec parcela 301/8 (ID 7226628)

za nepremičnine:

- katastrska občina 2121 - Klanec parcela 301/8 (ID 7226628)
- katastrska občina 2121 - Klanec parcela 269/1 (ID 4930280)
- katastrska občina 2121 - Klanec parcela 215/5 (ID 2151882),
- katastrska občina 2121 - Klanec parcela 415/2 (ID 6946674)
- katastrska občina 2121 - Klanec parcela 264/7 (ID 7123359)
- katastrska občina 2121 - Klanec parcela 295/2 (ID 7226619)
- katastrska občina 2121 - Klanec parcela 293/6 (ID 7226620).

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:

20 dni od objave te namere

Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:

Ponudba se odda na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: mok@kranj.si.

Pisna ponudba mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljene namere.

Najnižja ponudbena cena:

Vrednost zamenjanih nepremičnin v lasti Mestne občine Kranj znaša 43.022,98 €, vrednost nepremičnin v lasti fizičnih oseb pa 42.602,12 €. Razliko v višini 420,042 € bosta fizični osebi doplačali.

Sklenitev pogodbe in plačilo kupnine

Neposredna menjalna pogodba se sklene v roku 20 dni po objavljeni nameri.

Kupnina se poravna z medsebojno kompenzacijo 30. dan po uradnem prejemu računa.

Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice

Predkupne/prednostne pravice ni.

Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Klemen Kastelic (e-naslov: klemen.kastelic@kranj.si, tel.: 04/23 73 115).

Ostale informacije:

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.



Klemen Kastelic
Podsekretar

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "K. Kastelic", written over the typed name.