

Razpisni obrazec št. 1

PRIJAVNI OBRAZEC

1. OSNOVNI PODATKI O PRIJAVITELJU:

Prijavitelj:

- Lastnik ali solastnik ali pooblaščenec (ime in priimek lastnika ali pooblaščenca / naziv upravnika):

- Naslov oz. sedež:

EMŠO/matična številka: _____ Davčna številka: _____

- V primeru, da vlogo vlaga eden od lastnikov ali druga pooblaščenca oseba, navedite ustrezno pooblastilo ostalih lastnikov prijavitelju za zastopanje ter priložite pooblastilo (Razpisni obrazec št. 2a)

- V primeru, da vlogo vlaga upravnik, navedite številko pogodbe in registracije ter v Razpisnem obrazcu št. 2b priložite ustrezno pooblastilo upravniku stavbe in ustrezno kopijo pogodbe o upravljanju.

2. PODATKI O STAVBI:

Lokacija stavbe, ki se obnavlja (naslov):

Parcelna številka:

Katastrska občina:

Kontaktna oseba za ta razpis:

Telefonska številka

E-naslov

2.1. Lastništvo stavbe (obkroži)

a) Sem lastnik stavbe

b) Stavba je v solastništvu oziroma etažni lastnini
Solastniki oziroma etažni lastniki stavbe so:

št.	ime in priimek ter naslov	fizična (F) ali pravna (P) oseba
1		
2		
3		
4		
5		

6		
7		
8		
9		
10		

3. PODATKI O NAMERAVANI PRENOVI STAVBE:

3.1. Kratek opis nameravanih / izvedenih prenovitvenih del:

3.2. Finančno ovrednotenje

Predračunska vrednost nameravane investicije: _____ EUR brez DDV oziroma _____ EUR z DDV.

K vlogi je obvezna priloga natančen popis del.

3.3. Predvideni viri za zaprtje finančne konstrukcije:

Lastna sredstva	_____	EUR	oz.	_____	%
Predvidena finančna spodbuda MO Kranj	_____	EUR			%
Morebitni ostali viri	_____	EUR	oz.	_____	%
Skupaj	_____	EUR	oz.	100	%

3.4. Terminski plan investicije:

Pričetek investicije	
Zaključek investicije	

Kraj: _____

podpis prijavitelja – lastnika (upravičenca)
ali druge pooblaščenice osebe:

Datum: _____

ali
Žig in podpis upravnika:

Dokumentacijo prosimo zložite po naslednjem vrstnem redu:

Najprej obrazci:

1. izpolnjeni **Prijavni obrazec** (Razpisni obrazec št. 1),
2. **Izjava/ soglasje/ pooblastilo upravičenca do sredstev, ki želi biti sofinanciran** (Razpisni obrazec št. 2a ali 2b),
3. **Izjava o strinjanju z razpisnimi pogoji in o resničnosti podatkov** (Razpisni obrazec št. 3),
4. **Izjava o pridobitvi pomoči »de minimis«** (Razpisni obrazec št. 4), *če je upravičenec tudi pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik, za vsako pravno osebo oz. samostojnega podjetnika,*
5. na vsaki strani parafiran **Vzorec pogodbe** (Razpisni obrazec št. 5), s čimer prijavitelj izrazi strinjanje z vsebino vzorca pogodbe;

in naslednje priloge:

6. **dokazilo o lastništvu** ali **solastništvu** stavbe (izpisek iz zemljiške knjige ali notarsko overjena pogodba z dokazilom o vložitvi predloga za vpis pogodbe o pridobitvi lastninske pravice),
7. **pooblastilo:**
 - lastniku ali solastniku dela stavbe in **soglasja** etažnih lastnikov, ki imajo več kot 50 % solastniški delež na skupnih delih stavbe oziroma soglasja solastnikov, ki imajo več kot 50 % solastniški delež,
 - drugi pooblaščenici osebi in **soglasja** etažnih lastnikov, ki imajo več kot 50 % solastniški delež na skupnih delih stavbe oziroma soglasja solastnikov, ki imajo več kot 50 % solastniški delež,
 - upravniku stavbe in ustrezno **pogodbo o upravljanju** ter **soglasja** etažnih lastnikov, ki imajo več kot 50 % solastniški delež na skupnih delih stavbe oziroma soglasja solastnikov, ki imajo več kot 50 % solastniški delež (Razpisni obrazec 2b),
8. **potrdilo pristojnega finančnega urada RS** o poravnanih vseh davkih in drugih obveznih dajatvah v Republiki Sloveniji,
9. **kulturnovarstveni pogoji oziroma soglasje** (v primeru, da je bilo soglasje že izdano, oziroma je bilo izdano brez predhodnih kulturnovarstvenih pogojev) ZVKDS, OE Kranj, Tavčarjeva 30, 4000 Kranj,
10. strokovno izdelan **popis potrebnih del** z natančnim **predračunom** predvidenih del prenove fasade in/ali strehe ali račun izvajalca z natančno specifikacijo in potrdilom o plačilu, ki ustreza izdanim kulturnovarstvenim pogojem oziroma soglasju ZVKDS,
11. vsaj **tri fotografije** trenutnega stanja stavbe, pri čemer mora vsaj ena fotografija izkazovati tudi hišno številko stavbe.

Razpisni obrazec št. 2a

IZJAVA LASTNIKA/ SOLASTNIKA UPRAVIČENCA do sredstev sofinanciranja

Izjavo izpolni in podpiše vsak upravičenec do sredstev – lastnik, ki želi biti sofinanciran v svojem imenu – neizpolnjeno izjavo kopirajte v številu izvodov, kot je upravičencev.

Upravičenec – lastnik (ime, priimek in naslov)

izjavljam:

- da soglašam z nameravano prenovo, ki je predmet prijave na Javni razpis za sofinanciranje prenove nepremične kulturne dediščine v letu 2023
- da imam na dan prijave na predmetni javni razpis do Mestne občine Kranj ter Republike Slovenije poravnane vse finančne obveznosti. Mestni občini Kranj dovoljujem, da lahko vse navedene podatke v vlogi preveri pri upravljavcih zbirk osebnih podatkov,
- da bom v primeru odstranitve zunanjih enot klimatskih naprav na ulični fasadi in njihove morebitne ponovne namestitve ali nabave in namestitve novih klimatskih naprav na zalednem delu stavbe in/ali v primeru odstranitve neustreznih elementov oglaševanja in senčenja /tende) ter izvedbe in namestitve novega oglaševanja in senčenja (tende), vse v funkcionalnosti ter obsegu kot je bilo pred prenovo, opravil dela v skladu s kulturnovarstvenimi pogoji in soglasjem ZVKDS,
- da soglašam z namestitvijo kavljev za Božično-novoletno okrasitev v primeru izkazane potrebe Mestne občine Kranj.

Zavezujem se, da bom vse okoliščine, ki bi lahko vplivale na upravičenost do dodelitve sredstev sofinanciranja, sporočil v roku 15 dni od nastale spremembe.

Izrecno izjavljam, da so izjave in dokazila resnična ter nezavajajoča. Zavedam se, da bodo zoper mene, če se tekom postopka izkaže drugače, uvedeni sodni postopki za ugotavljanje kazenske, prekrškovne in odškodninske odgovornosti.

datum: _____

podpis upravičenca:

Razpisni obrazec št. 2b

**SOGLASJE, IZJAVA IN POOBLASTILO UPRAVIČENCA ETAŽNEGA LASTNIKA/ SOLASTNIKA
STAVBE do sredstev sofinanciranja**

Spodaj podpisani lastnik/solastnik oziroma etažni lastnik/solastnik stavbe na naslovu:

podajam soglasje:

- za prenovo lupine stavbe, ki je predmet prijave na Javni razpis za sofinanciranje projektov prenove nepremične kulturne dediščine v Mestni občini Kranj v letu 2023,
 - A fasade
 - B strehe
 - C zunanjega stavbnega pohištva

- za namestitev kavljev za Božično-novoletno okrasitev v primeru izkazane potrebe Mestne občine Kranj.

podajam izjavo:

- da imam na dan prijave na predmetni javni razpis do Mestne občine Kranj ter Republike Slovenije poravnane vse finančne obveznosti. Mestni občini Kranj dovoljujem, da lahko vse navedene podatke v vlogi preveri pri upravljavcih zbirk osebnih podatkov,
- da bom v primeru odstranitve zunanjih enot klimatskih naprav na ulični fasadi in njihove morebitne ponovne namestitve ali nabave in namestitve novih klimatskih naprav na zalednem delu stavbe in/ali v primeru odstranitve neustreznih elementov oglaševanja in senčenja /tende) ter izvedbe in namestitve novega oglaševanja in senčenja (tende), vse v funkcionalnosti ter obsegu kot je bilo pred prenovo, opravil dela v skladu s kulturnovarstvenimi pogoji in soglasjem ZVKDS,
- da bom vse okoliščine, ki bi lahko vplivale na upravičenost do dodelitve sredstev sofinanciranja, sporočil v roku 15 dni od nastale spremembe,
- da so izjave in dokazila resnična ter nezavajajoča. Zavedam se, da bodo zoper mene, če se tekom postopka izkaže drugače, uvedeni sodni postopki za ugotavljanje kazenske, prekrškovne in odškodninske odgovornosti.

in pooblaščam:

-
- za zastopanje v upravnem postopku predmetnega javnega razpisa in za podpis pogodbe o izplačilu nepovratne finančne spodbude.

	Podatki etažnega lastnika/solastnika		Podatki etažnega lastnika/solastnika		Skupni solastniški delež (%)	Datum podpisa
	Ime in priimek	podpis	Ime in priimek	podpis		
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						

	Podatki etažnega lastnika/solastnika		Podatki etažnega lastnika/solastnika		Skupni solastniški delež (%)	Datum podpisa
	Ime in priimek	podpis	Ime in priimek	podpis		
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						
41						

Razpisni obrazec št. 3

IZJAVA O STRINJANJU Z RAZPISNIMI POGOJI IN O RESNIČNOSTI PODATKOV

Prijavitelj (ime in priimek upravičenca do sredstev ali pooblaščenca ali naziv upravnika, njegov naslov oz. sedež in ime in priimek odgovorne osebe upravnika):

S podpisom (in žigom) na tej izjavi potrjujem, da:

- upravičenci do sredstev sprejemajo pogoje, navedene v Javnem razpisu za sofinanciranje projektov prenove nepremične kulturne dediščine v Mestni občini Kranj v letu 2023 ter pripadajočo razpisno dokumentacijo,
- so vse navedbe v vlogi resnične in ustrezajo dejanskemu stanju,
- vse priložene fotokopije ustrezajo originalom,
- so zagotovljena lastna sredstva in/ali so zagotovljeni morebitni ostali viri financiranja.

datum: _____

podpis prijavitelja – lastnika (upravičenca)
ali druge pooblaščenca osebe:

ali
Žig in podpis upravnika:

Razpisni obrazec št. 4

**IZJAVA O PRIDOBITVI POMOČI »DE MINIMIS«
(za pravne osebe in samostojne podjetnike posameznike)**

Upravičenec (pravna oseba/samostojni podjetnik posameznik):

s sedežem na naslovu:

ki ga zastopa zakoniti zastopnik:

izjavljamo:

- da v predhodnih dveh (2021, 2022) in v tekočem proračunskem letu (2023) nismo prejeli nobene druge pomoči de minimis na podlagi Uredbe Komisije (EU) št. 1407/2013 z dne 18. 12. 2013 o uporabi 107 in 108 Pogodbe o delovanju Evropske unije pri pomoči de minimis (Uradni list EU L 352, 24. 12. 2013) ali drugih uredb de minimis ter so izpolnjeni vsi ostali pogoji, ki jih določa Uredba;
- da smo v predhodnih dveh (2021, 2022) in v tekočem proračunskem letu (2023) prejeli skupno _____ EUR pomoči de minimis na podlagi Uredbe Komisije (EU) št. 1407/2013 z dne 18. 12. 2013 o uporabi 107 in 108 Pogodbe o delovanju Evropske unije pri pomoči de minimis (Uradni list EU L 352, 24. 12. 2013) ali drugih uredb de minimis;
- da bom pred dodelitvijo sredstev podal MO Kranj pisno izjavo o že prejetih (ali zaprošenih) pomočeh za iste upravičene stroške in zagotavljam, da z dodeljenim zneskom pomoči »de minimis«, ne bo presežena zgornja meja de minimis pomoči ter intenzivnosti pomoči po drugih predpisih;
- da v smislu določb ZGD-1 nismo povezani z drugimi gospodarskimi družbami kot enotno podjetje;
- da smo v smislu določb ZGD-1 povezani z naslednjimi gospodarskimi družbami:

_____;

- da ne gre za primer pripojenega podjetja ali delitve podjetja;
- da gre za primer pripojenega podjetja ali delitve podjetja, in sicer:

_____.

(ustrezno obkrožite oz. vpišite zahtevane podatke)

Viri te vrste pomoči so lahko domači (nacionalni, regionalni ali lokalni) ali pa so delno sofinancirani s strani EU.

Sredstva tega razpisa se dodeljujejo kot državna pomoč po pravilu »de minimis« in v skladu z Uredbo Komisije (EU) št. 1407/2013 z dne 18. 12. 2013.

Datum: _____

Podpis in žig:

Za sofinanciranje po tem javnem razpisu se upoštevajo določbe Uredbe Komisije (EU) št. 1407/2013 z dne 18. decembra 2013 o uporabi členov 107 in 108 Pogodbe o delovanju Evropske unije pri **pomoči de minimis** (Uradni list EU L 352, 24.12.2013).

Do de minimis pomoči **niso** upravičena podjetja iz sektorjev:

- ribištva in akvakulture,
- primarne proizvodnje kmetijskih proizvodov iz seznama v Prilogi I k Pogodbi o ustanovitvi Evropske skupnosti,
- predelave in trženja kmetijskih proizvodov iz seznama v Prilogi I k Pogodbi v naslednjih primerih:
 - a. če je znesek pomoči določen na podlagi cene ali količine zadevnih proizvodov, ki so kupljeni od primarnih proizvajalcev ali jih zadevna podjetja dajo na trg,
 - b. če je pomoč pogojena s tem, da se delno ali v celoti prenese na primarne proizvajalce.

Pomoč ne bo namenjena izvozu oz. z izvozom povezane dejavnosti v tretje države ali države članice, kot je pomoč, neposredno povezana z izvoženimi količinami, z ustanovitvijo in delovanjem distribucijske mreže ali drugimi tekočimi izdatki, povezanimi z izvozno dejavnostjo.

Pomoč ne bo pogojena s prednostno rabo domačih proizvodov pred uvoženimi.

Skupni znesek pomoči, dodeljen enotnemu podjetju ne bo presegel 200.000,00 EUR v obdobju zadnjih treh proračunskih let, ne glede na obliko ali namen pomoči ter ne glede na to, ali se pomoč dodeli iz sredstev države, občine ali Unije (v primeru podjetij, ki delujejo v komercialnem cestnem tovornem prevozu, znaša zgornja dovoljena meja pomoči 100.000,00 EUR).

»Enotno podjetje« pomeni vsa podjetja, ki so med seboj najmanj v enem od naslednjih razmerij:

- a) podjetje ima večino glasovalnih pravic delničarjev ali družbenikov drugega podjetja;
- b) podjetje ima pravico imenovati ali odpoklicati večino članov upravnega, poslovnega ali nadzornega organa drugega podjetja;
- c) podjetje ima pravico izvrševati prevladujoč vpliv na drugo podjetje na podlagi pogodbe, sklenjene z navedenim podjetjem, ali določbe v njegovi družbeni pogodbi ali statutu;
- d) podjetje, ki je delničar ali družbenik drugega podjetja, na podlagi dogovora z drugimi delničarji ali družbeniki navedenega podjetja samo nadzoruje večino glasovalnih pravic delničarjev ali družbenikov navedenega podjetja.

Podjetja, ki so v katerem koli razmerju iz točk a) do d) prvega pododstavka preko enega ali več drugih podjetij, prav tako veljajo za enotno podjetje.

Pomoč ne bo namenjena za nabavo vozil za prevoz tovora v podjetjih, ki opravljajo komercialni cestni tovorni prevoz.

Upošteva se kumulacija pomoči:

- pomoč de minimis se ne sme kumulirati z državno pomočjo v zvezi z istimi upravičenimi stroški ali državno pomočjo za isti ukrep za financiranje tveganja, če bi se s takšno kumulacijo preseгла največja intenzivnost pomoči ali znesek pomoči.
- pomoč de minimis, dodeljena v skladu z Uredbo Komisije (EU) št. 1407/2013, se lahko kumulira s pomočjo de minimis, dodeljeno v skladu z Uredbo Komisije (EU) št. 360/2012 do zgornje meje, določene v uredbi 360/2012.
- pomoč de minimis, dodeljena v skladu z Uredbo Komisije (EU) št. 1407/2013 se lahko kumulira s pomočjo de minimis, dodeljeno v skladu z drugimi uredbami de minimis do ustrezne zgornje meje (200.000 oz 100.000 EUR).

Dajalec pomoči bo od prejemnika pomoči pred dodelitvijo sredstev pridobil pisno izjavo o:

1. vseh drugih pomočeh de minimis, ki jih je podjetje prejelo na podlagi te ali drugih uredb de minimis v predhodnih dveh in v tekočem proračunskem letu.
2. drugih že prejetih (ali zaprosenih) pomočeh za iste upravičene stroške.

Dajalec pomoči bo zagotovil, da z dodeljenim zneskom pomoči »de minimis«, ne bo presežena zgornja meja de minimis pomoči ter intenzivnosti pomoči po drugih predpisih.

Dajalec pomoči bo pisno obvestil prejemnika:

- da je pomoč dodeljena po pravilu »de minimis v skladu z Uredbo Komisije (EU) št. 1407/2013 z dne 18. decembra 2013 o uporabi členov 107 in 108 Pogodbe o delovanju Evropske unije pri pomoči de minimis (Uradni list EU L 352, 24. 12. 2013)
- o znesku de minimis pomoči.

Dajalec pomoči bo hranil evidence o individualni pomoči de minimis 10 let od datuma dodelitve pomoči.

Razpisni obrazec št. 5

VZOREC POGODBE

MESTNA OBČINA KRANJ

Slovenski trg 1, 4000 Kranj

ki jo zastopa župan Matjaž Rakovec,

številka podračuna enotnega zakladniškega računa:

SI56 01252-010 0006 472 odprt pri Upravi RS za javna plačila

identifikacijska številka za DDV: SI55789935

matična številka: 5874653

(v nadaljevanju - financer)

in

Ime in priimek oz. naziv, naslov oz. sedež, kraj

matična številka: _____

identifikacijska številka za DDV: _____

(v nadaljevanju – upravičenec)

skleneta naslednjo

P O G O D B O

o sofinanciranju projektov prenove nepremične kulturne dediščine

v Mestni občini Kranj v letu 2023

št. 350 - 4/2023 - X

1. člen

Pogodbene stranki uvodoma ugotavljata, da:

- da se sredstva za projekte prenove stavbne lupine objekta v Mestni občini Kranj dodeljujejo upravičencu na podlagi Javnega razpisa za sofinanciranje projektov prenove nepremične kulturne dediščine v Mestni občini Kranj v letu 2023, objavljenega na spletnih straneh Mestne občine Kranj dne _____ (v nadaljevanju: javni razpis),
- da financer zagotavlja finančna sredstva na podlagi Odloka o proračunu Mestne občine Kranj za leto 2023 (Uradni list RS, št. 184/21);
- se je upravičenec prijavil na javni razpis s pravočasno in popolno vlogo z dne _____, ki jo je pregledala strokovna komisija financerja;
- je financer upravičencu do sredstev s sklepom št. _____ z dne _____ (v nadaljevanju: Sklep) dodelil sredstva v skupni višini _____ EUR za namen prenove _____ na stavbi z naslovom _____, ki stoji na zemljišču s parc. št. _____, k. o. _____.
- Sredstva, dodeljena po tej pogodbi, predstavljajo državno pomoč po shemi de minimis pomoči na podlagi Odloka o sofinanciranju projektov prenove nepremične kulturne dediščine v Mestni občini Kranj (Uradni list RS, št. 26/2021), v nadaljevanju Odlok, za katerega je bilo izdano soglasje

Ministrstva za finance, Sektorja za spremljanje državnih pomoči (št. priglasitve: M001-5874653-2020) (določba te točke se doda v primeru, da gre za de minimis pomoč).

2. člen

Upravičenec se zavezuje:

1. celovito prenoviti streho/fasado/zunanje stavbno pohištvo na stavbi z naslovom _____, Kranj, ki stoji na parcelni št. _____, k. o. _____ v skladu z vsebino vloge z dne _____, pri čemer bo prenova zaključena do oddaje zahtevka za izplačilo sredstev;
2. v celoti poravnati obveznosti do izvajalca za prenovu stavbe iz prve točke tega člena, ne glede na višino prejetih sredstev iz naslova sofinanciranja projektov prenove nepremične kulturne dediščine v Mestni občini Kranj;
3. da bo v primeru odstranitve zunanjih enot klimatskih naprav na ulični fasadi in njihove morebitne ponovne namestitve ali nabave in namestitve novih klimatskih naprav na zalednem delu stavbe in/ali v primeru odstranitve neustreznih elementov oglaševanja in senčenja (tende) ter izvedbe in namestitve novega oglaševanja in senčenja (tende), v funkcionalnosti ter obsegu kot je bilo pred prenovu, opravil dela v skladu s kulturnovarstvenimi pogoji in soglasjem ZVKDS;
4. da bo vložil popolni zahtevek za izplačilo sredstev v skladu s 3. členom te pogodbe najkasneje do 29. 11. 2023;
5. da na stavbi ne bo izvajal posegov v nasprotju z državnimi ali občinskimi predpisi (kot npr. neustrezno nameščanje klima naprav, stavbnega pohištva, tend, zračnikov ipd.);
6. da z izplačilom sredstev na podlagi te pogodbe ne bo presežen znesek de minimis pomoči v višini 200.000,00 EUR v obdobju zadnjih treh proračunskih let, ne glede na obliko ali namen pomoči ter ne glede na to, ali se pomoč dodeli iz sredstev države, občine ali Unije;
7. da bo financerju omogočil vpogled v dokumentacijo in kontrolo izvedene naložbe v času 5 let od veljavnosti te pogodbe;
8. da se strinja, da se podatki o izplačanih sredstvih, ki so javnega značaja, lahko objavljajo;
9. da soglaša z namestitvijo kavljev za novoletno okrasitev v primeru izkazane potrebe financerja;
10. da bo financerju predložil potrdilo o plačilu celotne investicije v skladu z vlogo, oddano na javni razpis najkasneje do 31. 12. 2023.

3. člen

Zahtevek za izplačilo sredstev sofinanciranja projektov prenove nepremične kulturne dediščine v Mestni občini Kranj v letu 2023 (Razpisni obrazec št. 7) je popoln, če mu je priloženo:

- pridobljeno kulturnovarstveno soglasje v primeru, da so bili k vlogi priloženi zgolj kulturnovarstveni pogoji,
- Potrdilo Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije (Razpisni obrazec št. 6), da so bila dela pri prenovi stavbe izvedena skladno z izdanimi kulturno varstvenimi pogoji in soglasjem,
- kopija izstavljenega original računa s popisom del in materiala za celoten obseg investicije,
- 3 fotografije prenovljene stavbe, med drugim tudi z vidno hišno številko.

V primeru, da so računi pri uveljavljanju zahtevka za izplačilo sredstev predloženi v nižji vrednosti, kot so znašali predračuni, se vrednost dodeljenih sredstev preračuna ponovno z upoštevanjem zneska računov po končani investiciji in se s sklepom ustrezno zniža. Če so računi pri uveljavljanju zahtevka za izplačilo sredstev predloženi v višji vrednosti kot zneski predračunov, se dodelijo sredstva v višini, kot so določena s Sklepom.

Pogoj za izplačilo sredstev je pravočasna predložitev popolnega zahtevka in dokončanje vseh gradbenih del, ki so predmet sofinanciranja. V kolikor financer ne prejme popolnega zahtevka najkasneje do 29. 11. 2023, medtem ko morajo biti vsa gradbena dela, ki so predmet sofinanciranja, zaključena do 31. 10. 2023, financer odstopi od te pogodbe s pisno izjavo, ki učinkuje z dnem prejema pri upravičencu.

4. člen

Financer se zavezuje, da bo popoln zahtevek za izplačilo sredstev pregledal in s terenskim ogledom Strokovne komisije ugotovil stanje na objektu.

Sredstva, dodeljena s sklepom št. _____ z dne _____ v višini upravičenega zahtevka v znesku _____ EUR (z besedo: _____ evrov 00/100) financer nakaže upravičencu _____, na transakcijski račun št. SI56 _____, odprt pri banki: _____.

Sredstva bodo nakazana v največ 30. dneh od prejema popolnega zahtevka iz prejšnjega člena te pogodbe. Če zadnji dan roka za plačilo sovpada z dnem, ko je po zakonu dela prost dan oziroma v plačilnem sistemu TARGET ni opredeljen kot plačilni dan, se za zadnji dan roka šteje naslednji delavnik oziroma naslednji plačilni dan v sistemu TARGET.

5. člen

Mestna občina Kranj lahko v 5-ih letih od nakazila sredstev preverja spoštovanje določil drugega člena te pogodbe na posamezni stavbi. V primeru ugotovljene kršitve se upravičenec zavezuje vrniti prejeta sredstva po tej pogodbi v roku 30 (tridesetih) dni od pisnega poziva financerja, povečana za zakonske zamudne obresti od dneva nakazila na TRR upravičenca do dneva vračila v proračun financerja.

6. člen

V primeru, da se ugotovi:

- da je bilo dodeljeno sofinanciranje delno ali v celoti nenamensko porabljeno,
- da je upravičenec za katerikoli namen pridobitve sofinanciranja navajal neresnične podatke,
- da je upravičenec prejel sofinanciranje v nasprotju s 6. členom Odloka,
- da upravičenec nima poravnanih vseh obveznosti zaradi sklepa Komisije EU o razglasitvi pomoči za nezakonito in nezdružljivo z notranjim trgom,
- da upravičenec redno ne izplačuje plač/socialnih prispevkov,
- da je davčni dolžnik do države ali občine

financer ne pristopi k podpisu pogodbe oz. odstopi od pogodbe o dodelitvi sredstev, upravičenec pa vrne odobrena sredstva financerju na podračun enotnega zakladniškega računa Mestne občine Kranj, številka SI56 0125 2010 0006 472 in sicer v osmih dneh od vročitve odstopne izjave financerja, skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi od dneva nakazila sredstev s strani financerja do dneva vračila sredstev.

7. člen

V primeru, da se ugotovi, da je pri sklepanju ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku financerja ali drugega organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali

za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

Financer bo v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

8. člen

Odgovorna oseba za to pogodbo s strani Mestne občine Kranj je Janez Zihlerl, skrbnik te pogodbe s strani Mestne občine Kranj je Aleksandra Ažman, aleksandra.azman@kranj.si, 04 2373 127.

Odgovorna oseba oziroma skrbnik za to pogodbo s strani upravičenca je _____,
email: _____, telefonska številka: _____.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da bo financer v primeru spremembe skrbnika pogodbe upravičenca o tem obvestil pisno z dopisom in da zaradi spremembe skrbnika ni potrebna sklenitev dodatka k tej pogodbi.

9. člen

Pogodbeni stranki bosta morebitne spore iz te pogodbe reševali sporazumno, v nasprotnem primeru pa je za reševanje sporov pristojno sodišče v Kranju.

10. člen

Sestavni del te pogodbe je vloga prijavitelja št. _____ z dne _____.

Ta pogodba je napisana v treh enakih izvodih, od katerih prejme financer dva izvoda, upravičenec pa en izvod pogodbe.

Ta pogodba stopi v veljavo, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

Datum:

Datum:

Upravičenec:
Ime Priimek

Financer:
Mestna občina Kranj
Matjaž Rakovec
Župan

Razpisni obrazec št. 6

POTRDILO ZAVODA ZA VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE SLOVENIJE, OE KRANJ

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj potrjujemo, da (ustrezno obkrožite oz. dopolnite):

1. Je stavba vpisana v registru kulturne dediščine pod naslednjimi podatki:

Naslov lokacije stavbe: _____

Parcelna številka in k.o.: _____

Ime kulturnega spomenika: _____

EDŠ (evidenčna številka enote dediščine): _____

2. Stavba ni vpisana v registru kulturne dediščine.

3. Prenovitevna dela pri prenovi stavbe so izvedena skladno s predhodnimi kulturno varstvenimi pogoji oziroma soglasjem, izdanim dne _____, št. _____.

Odgovorni konservator:

Vodja enote:

Kraj in datum: _____

Razpisni obrazec št. 7

ZAHTEVK
Za izplačilo sredstev sofinanciranja prenove stavb v starem Kranju v letu 2023

Podpisani prijavitelj _____ pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavljam, da so bila dne _____ zaključena vsa dela po predračunu št. _____, ki je bil skupaj s preostalo razpisno dokumentacijo podlaga za dodelitev pravice do sredstev sofinanciranja Mestne občine Kranj z odločbo št. _____, z dne _____ in s sklenitvijo pogodbe o sofinanciranju projektov prenove nepremične kulturne dediščine v Mestni občini Kranj v letu 2023 št. _____, z dne _____.

Investicijo je v celoti izvedel izvajalec:

Naziv izvajalca: _____
Naslov: _____
Telefonska številka: _____

Kot dokazilo o zaključku del in podlaga za izplačilo spodbude so temu zahtevku priloženi:

- v primeru, da so bili k vlogi priloženi zgolj kulturnovarstveni pogoji, se priloži pridobljeno kulturnovarstveno soglasje,
- potrdilo Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije (Razpisni obrazec št. 6), da so bila dela pri prenovi stavbe izvedena skladno z izdanimi kulturno varstvenimi pogoji in soglasjem,
- kopijo izstavljenega original računa s popisom del in materiala za celoten obseg investicije,
- 3 fotografije prenovljene stavbe, med drugim tudi z vidno hišno številko.

Na podlagi odločbe in pogodbe o sofinanciranju projektov prenove nepremične kulturne dediščine v Mestni občini Kranj v letu 2023, prosim MO Kranj za nakazilo odobrenih sredstev v višini _____ EUR na transakcijski račun upravičenca:

Imetnik računa: _____
Št. računa: _____
Račun odprt pri banki: _____

Datum: _____

podpis upravičenca: _____

podpis prijavitelja: _____