

## PRIREDITEV OB ZAČETKU GRADNJE SOSESKE KRANJSKA ISKRICA

V Emecu nepremičnine d.o.o. imamo veliko razlogov za praznovanje, saj je v Kranju, tako kot drevo, pričela rasti nova in sodobna urbana soseka Kranjska iskrica, na katero smo izredno ponosni. Začetne faze izgradnje soseke, ki smo jo razvili v sodelovanju z Mestno občino Kranj, smo simbolično počastili s prireditvijo, ki se je odvila v četrtek, 9. 11. 2023 na platoju gradbene jame soseke. Prireditev s kratkim program med katerim sta goste nagovorila, župan Mestne občine Kranj, Matjaž Rakovec in predstavnik investitorja El Sewedy Capital International, gospod Luis Goncalves, se je zaključila s ceremonijo zalivanja prvega drevesa, ki bo posajeno v soseki.

Novozgrajena soseka, ki bo obsegala 269 stanovanj zgrajenih v prvi fazi in 133 stanovanj zgrajenih v drugi fazi, bo dobrodošla popestritev mesta Kranj in njegovih prebivalcev. Ob tem bo zgrajenih tudi približno 670 parkirnih mest (od tega 100 javno dostopnih), živilska trgovina in 2 poslovna prostora. Vsa stanovanja v soseki bodo imela zelo kakovostno razporeditev prostorov, nadpovprečno svetlo višino, ložo ali atrij, parkirno mesto v podzemni garaži in ločeno shrambo. Lega objektov je zasnovana na način, da se bodo iz vseh stanovanj odpirali atraktivni pogledi na okoliško naravo, nekatera stanovanja pa bodo imela tudi čudovite poglede proti kulisi gorskih grebenov Kamniško-Savinjskih Alp. Nove stanovanjske objekte bo obkrožalo bogato zeleno okolje, ki bo zagotavljalo obilo naravnega senčenja, zasebne površine za druženje, igro in oddih stanovalcev, med stavbami pa se bodo vile mehko prelivajoče tlakovane površine, ki bodo oblikovale zasebno promenado s kotički za počitek in sprostitev. Soseska v svoji zasnovi ločena od prometnih površin in bo stanovalcem zagotavlja občutek zavetja in varnosti. V okviru soseke bodo na voljo tudi hitre polnilnice za električna vozila, postaja za izposajo koles in velike skupne kolesarnice.

Trdno smo prepričani, da bo soseka ponujala kakovosten in miren način bivanja, hkrati pa bo zagotavljala tudi možnosti za dinamičen odziv, ki ga od vseh nas pričakujejo sodobni trendi in vsakdanji izzivi.

Investitor je v drugi polovici leta 2023 začel intenzivno izvajati tudi prodajne aktivnosti in do sedaj prodal že 50 % vseh nepremičnini v okviru projekta.

Za več informacije vas prijazno vabimo na ogled spletne strani soseke [www.kranjska-iskrica.si](http://www.kranjska-iskrica.si), za vse prodajne informacije pa nam lahko pišete na [prodaja@kranjska-iskrica.si](mailto:prodaja@kranjska-iskrica.si)

