



Številka: 478-71/2023- (40/62/16)

Datum: 17.11.2023

**Zadeva: Objava namere o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za nepremičnine:
katastrska občina 2131 STRAŽIŠČE parcela 215/7 in parcela 211/8**

Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:

Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

Vrsta pravnega posla:

Sklenitev neposredne menjalne pogodbe za nepremičnine: del zemljišča parc. št. 215/7 k.o. Stražišče v približni izmeri 135 m² in del zemljišča parcelna številka 211/8 k.o. Stražišče v približni izmeri 21 m², za del zemljišča parcele št. 211/9 k.o. Stražišče v približni izmeri 156 m².

Opis predmeta neposredne menjalne pogodbe:

Mestna občina Kranj objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, s katero bo menjalna naslednje nepremičnine:

- del zemljišča parc. št. 215/7 k.o. Stražišče v približni izmeri 135 m² in del zemljišča parcelna številka 211/8 k.o. Stražišče v približni izmeri 21 m² za nepremičnino:
- del zemljišča parcele št. 211/9 k.o. Stražišče v približni izmeri 156 m².

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:

20 dni od objave te namere

Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:

Ponudba se odda na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: mok@kranj.si. Pisna ponudba mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljenе namere.

Najnižja ponudbena cena:

Vrednost zamenjanih nepremičnin znaša 12.224,16 EUR.

Sklenitev pogodbe in plačilo kupnine

Neposredna menjalna pogodba se sklene 20 dni po objavi namere na spletu.

Kupnina se poravna z medsebojno kompenzacijo 30. dan po overitvi menjalne pogodbe pri notarju.

Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice

Predkupne/prednostne pravice ni.

Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Zora Černe (e-naslov: zora.cerne@kranj.si, tel.: 04/23 73 131).

Ostale informacije:

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Pripravila:

Zora Černe

Zora Černe



Mag. Mateja Koprivec, univ. dipl. prav
Vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve

Mateja Koprivec