



Številka: 032-6/2019-112-(406202)

Datum: 23. 9. 2022

## Z A P I S N I K

**37. seje Statutarno-pravne komisije, ki je potekala v petek, dne 23. 9. 2022 ob 8.00 uri,  
v sejni sobi 8**

### PRISOTNI:

- Andreja Kert, predsednica
- Dr. Neven Polajnar, podpredsednik,
- Klemen Valter, član,
- Stanislav Boštjančič, član,
- Tanja Hrovat, vodja Urada za družbene zadeve,
- Mateja Koprivec, vodja Oddelka za pravne in kadrovske zadeve,
- Janez Ziherl, vodja Urada za okolje in prostor,
- Sabina Metelko, tajnica SPK.

Predsednica je ugotovila, da je komisija **sklepčna**.

### Predlagani dnevni red se dopolni s potrditvijo zapisnika 1. dopisne seje:

1. Potrditev zapisnika 36. seje Statutarno pravne komisije
2. Potrditev zapisnika 1. dopisne seje Statutarno pravne komisije
3. Premoženske zadeve
4. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi kulturnih spomenikov lokalnega pomena v območju Šempetrske graščine v Stražišču pri Kranju - osnutek
5. Odlok o podelitvi koncesije za opravljanje javne službe v osnovni zdravstveni dejavnosti v Mestni občini Kranj na področju splošne medicine v Domu upokojencev Kranj – osnutek – predlog za skrajšani postopek
6. Sklep o spremembi Sklepa o razpisu svetovalnega referenduma za ugotavljanje interesa občanov krajevne skupnosti Bratov Smuk in Primskovo o spremembi območja krajevnih skupnosti Bratov Smuk in Primskovo
7. Sklep o spremembi Sklepa o razpisu svetovalnega referenduma za ugotavljanje interesa občanov krajevne skupnosti Planina in Huje za združitev Krajevne skupnosti Planina in Krajevne skupnosti Huje
8. Zahteva za sprejem obvezne razlage določb 2. in 3. člena Odloka o zazidalnem načrtu revitalizacije starega mestnega jedra Kranja glede dopustnih posegov na zemljiščih parc. št. 38/1, 50/2, 51/2, 56/2, 53/1, 217/1 in 123, vse k.o. Kranj
9. Zahteva za sprejem obvezne razlage 4. člena Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj
10. Razno

Po glasovanju je dnevni red soglasno (4 ZA) sprejet.

### 1. Potrditev zapisnika 35. seje Statutarno pravne komisije

Komisija je soglasno (4 ZA) sprejela naslednji

#### SKLEP:

Potrdi se zapisnik 36. seje Statutarne pravne komisije z dne 17. 6. 2022.

## **2. Potrditev zapisnika 1. dopisne seje Statutarne pravne komisije**

Komisija je soglasno (4 ZA) sprejela naslednji

### **SKLEP:**

Potrdi se zapisnik 1. dopisne seje Statutarne pravne komisije z dne 22. 6. 2022.

## **3. Premožensjske zadeve**

Uvodna pojasnila je podala Mateja Koprivec.

Komisija je soglasno (4 ZA) sprejela naslednji

### **SKLEP:**

Statutarne pravna komisija nima pripomb k predlaganemu besedilu premoženjskih zadev.

## **4. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi kulturnih spomenikov lokalnega pomena v območju Šempetrske graščine v Stražišču pri Kranju - osnutek**

Uvodna pojasnila je podal Janez Ziherl.

Komisija je soglasno (4 ZA) sprejela naslednji

### **SKLEP:**

Statutarne pravna komisija nima pripomb k predlaganemu besedilu.

## **5. Odlok o podelitvi koncesije za opravljanje javne službe v osnovni zdravstveni dejavnosti v Mestni občini Kranj na področju splošne medicine v Domu upokojencev Kranj – osnutek – predlog za skrajšani postopek**

Uvodna pojasnila je podala Tanja Hrovat.

Komisija je soglasno (4 ZA) sprejela naslednji

### **SKLEP:**

Statutarne pravna komisija nima pripomb k predlaganemu dopolnjenemu besedilu akta in se strinja s predlogom za skrajšani postopek.

Točki 6 in 7 se na predlog predsednice SPK obravnavata skupaj.

## **6. Sklep o spremembi Sklepa o razpisu svetovalnega referenduma za ugotavljanje interesa občanov krajevne skupnosti Bratov Smuk in Primskovo o spremembi območja krajevnih skupnosti Bratov Smuk in Primskovo in**

## **7. Sklep o spremembi Sklepa o razpisu svetovalnega referenduma za ugotavljanje interesa občanov krajevne skupnosti Planina in Huje za združitev Krajevne skupnosti Planina in Krajevne skupnosti Huje**

Komisija je soglasno (4 ZA) sprejela naslednji

### **SKLEP:**

Statutarne pravna komisija nima pripomb k besedilu predlaganih sklepov.

## **8. Zahteva za sprejem obvezne razlage določb 2. in 3. člena Odloka o zazidalnem načrtu revitalizacije starega mestnega jedra Kranja glede dopustnih posegov na zemljiščih parc. št. 38/1, 50/2, 51/2, 56/2, 53/1, 217/1 in 123, vse k.o. Kranj**

Uvodna pojasnila je podal Janez Ziherl.

Komisija je soglasno (4 ZA) sprejela naslednji

**SKLEP:**

Statutarno pravna komisija predlaga naslednje besedilo obvezne razlage 2. in 3. člena Odloka o zazidalnem načrtu revitalizacije starega mestnega jedra Kranja (Uradni vestnik Gorenjske, št. 7/83, Uradni list RS, št. 48/08 – obvezna razlaga, 116/08, 53/11, 85/20 – obv. razl., 108/21 - obv. razl., 60/22 – obv. razl., 89/22 – obv. razl.):

**Na podlagi 22. člena Statuta Mestne občine Kranj uradno prečiščeno besedilo 4 (Ur. l. RS, št. 165/21 – UPB4) je Mestni svet Mestne občine Kranj na ..... seji dne ..... sprejel**

**OBVEZNO RAZLAGO**

**2. in 3. člena Odloka o zazidalnem načrtu revitalizacije starega mestnega jedra Kranja (Uradni vestnik Gorenjske, št. 7/83, Uradni list RS, št. 48/08 – obvezna razlaga, 116/08, 53/11, 85/20 – obvezna razlaga, 108/21 - obvezna razlaga, 60/22 – obvezna razlaga) glede dopustnih posegov na zemljiščih parc. št. 38/1, 50/2, 51/2, 56/2, 53/1, 217/1 in 123, vse k.o. Kranj**

v naslednjem besedilu:

»Na podlagi določb veljavnega zazidalnega načrta glede dovoljenih posegov v območju mestnega jedra, so dovoljeni posegi, ki izboljšujejo stanje kulturne dediščine in s tem omogočajo njegovo revitalizacijo. Dopustne posege na zemljiščih parc. št. 38/1, 50/2, 51/2, 56/2, 53/1, 217/1 in 123, vse k.o. Kranj je potrebno razumeti in razlagati tako, da so ti skladni z zahtevami prenove celotnega območja mestnega jedra, z njimi se bodo uredile nove stanovanjske enote ter prostori namenjeni centralnim dejavnostim, z namenom boljše kvalitete bivanja ter zagotavljanja preskrbe prebivalstva in obiskovalcev mestnega jedra.

Dovoli se:

- sprememba namembnosti stavbe št. 727 v gostinski objekt (centralne dejavnosti), ki se nahaja na parc. št. 38/1, k.o. Kranj, v kareju 13, zgrajena leta 1802;
- rekonstrukcija, novogradnja (legalizacija, prizidava, nadzidava) stavbe št. 1862 ter sprememba namembnosti obstoječega objekta v stanovanjsko - gostinski objekt (centralne dejavnosti), ki se nahaja na zemljiščih parc. št. 50/2, 51/2, 56/2, vse k.o. Kranj, v kareju 13, zgrajena leta 1949;
- rekonstrukcija in sprememba namembnosti stavbe št. 747 v stanovanjsko - gostinski objekt (centralne dejavnosti), ki se nahaja na zemljišču parc. št. 53/1, k.o. Kranj, v kareju 13, zgrajena leta 1905;
- rekonstrukcija in sprememba namembnosti stavbe št. 601 v gostinski objekt (centralne dejavnosti), ki se nahaja na zemljišču parc. št. 217/1, k.o. Kranj, v kareju 14, zgrajena leta 1809;
- rekonstrukcija, novogradnja (dozidava, nadzidava) in sprememba namembnosti stavbe št. 58 v stanovanjsko - gostinski objekt (centralne dejavnosti), ki se nahaja na zemljišču parc. št. 123, k.o. Kranj, v kareju 28, zgrajena leta 1949,

vse skladno z izdanimi pogoji Zavoda za varstvo kulturne dediščine, pod pogojem, da so posegi izvedeni le kot prenova objektov, z namenom zagotavljanja statične stabilnosti objekta, kar pa ne pomeni novogradnje v smislu odstranitve in izgradnje popolnoma novega objekta, in pod pogojem, da se po obnovi ohrani izvirna podoba objekta, po pridobljenem pozitivnem mnenju pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.«

**9. Zahteva za sprejem obvezne razlage 4. člena Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj**

Uvodna pojasnila je podal Janez Ziherl.

Komisija je soglasno (4 ZA) sprejela naslednji

**SKLEP:**

Statutarno pravna komisija predlaga naslednje besedilo obvezne razlage podtočke 25 četrtega člena Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/14, 9/16 – teh. popr., 63/16 – obv. razl., 20/17, 20/17, 42/17 – popr., 63/17 – popr., 01/18 – obv. razl., 23/18 – popr., 41/18 – popr., 76/19, 168/20-obv.razl., 184/20-teh.popr., 10/21-obv. razl., 35/22 – obv. razl.):

**Na podlagi 22. člena Statuta Mestne občine Kranj uradno prečiščeno besedilo 4 (Ur. l. RS, št. 165/21 – UPB4) je Mestni svet Mestne občine Kranj na ..... seji dne ..... sprejel**

**OBVEZNO RAZLAGO**

**četrtega člena Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/14, 9/16 – teh. popr., 63/16 – obv. razl., 20/17, 20/17, 42/17 – popr., 63/17 – popr., 01/18 – obv. razl., 23/18 – popr., 41/18 – popr., 76/19, 168/20-obv.razl., 184/20-teh.popr., 10/21-obv. razl., 35/22 – obv. razl.)**

v naslednjem besedilu:

»V podtočki 25 (Nadomestna gradnja) četrtega člena Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/14, 9/16 – teh. popr., 63/16 – obv. razl., 20/17, 20/17, 42/17 – popr., 63/17 – popr., 01/18 – obv. razl., 23/18 – popr., 41/18 – popr., 76/19, 168/20-obv.razl., 184/20-teh.popr., 10/21-obv. razl., 35/22 – obv. razl.), je v drugem stavku za besedama »bruto tlorisnih« izpadla beseda »površin«. Zato je potrebno to določbo razumeti in razlagati tako, da je v okviru nadomestne gradnje dovoljeno povečanje bruto tlorisnih površin do 20 % in višinskih gabaritov do 20%.«

**10. Razno**

Ni bilo obravnavnih zadev.

Seja je bila zaključena ob 8.40.

Zapisala:

Sabina Metelko



**Andreja Kert**  
**Predsednica**

