



Številka: 478-209/2023-(40/62/09)
Datum: 31.05.2024

Zadeva: Objava namere o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe za zemljišča katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 71 m², katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 78 m², katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 78 m², katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 76 m², katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 78 m², katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 77 m², katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 77 m², katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 79 m²

Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:
Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

Opis predmeta neposredne pogodbe:

- predmet prodaje so nepremičnine:
 - katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 71 m²,
 - katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 78 m²,
 - katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 78 m²,
 - katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 76 m²,
 - katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 78 m²,
 - katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 77 m²,
 - katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 77 m²,
 - katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 104/31 v približni izmeri 79 m²

Najnižja ponudbena cena 80,00 EUR/m² (znesek brez davka)

- 5.680,00 EUR (znesek brez davka) za zemljišče katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 74/79 v približni izmeri 71 m²
- 6.240,00 EUR (znesek brez davka) za zemljišče katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 74/80 v približni izmeri 78 m²
- 6.240,00 EUR (znesek brez davka) za zemljišče katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 74/81 v približni izmeri 78 m²
- 6.080,00 EUR (znesek brez davka) za zemljišče katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 74/82 v približni izmeri 76 m²
- 6.240,00 EUR (znesek brez davka) za zemljišče katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 74/83 v približni izmeri 78 m²
- 6.160,00 EUR (znesek brez davka) za zemljišče katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 74/84 v približni izmeri 77 m²
- 6.160,00 EUR (znesek brez davka) za zemljišče katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 74/84 v približni izmeri 77 m²
- 6.320,00 EUR (znesek brez davka) za zemljišče katastrska občina 2135 DRULOVKA parcela 74/85 v približni izmeri 79 m²

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:

20 dni od objave te namere

Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:

Ponudba se odda z vsebino oz. obrazcem iz priloge 1 te namere na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: mok@kranj.si.

Pisna ponudba za nakup mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljenе namere.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni ter bo prodajna pogodba sklenjena s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo kupnino. Ponudniki pa se lahko dogovorijo za odkup dela zemljišča. Ponujena cena iz pogajanj je zavezujoča.

Način in rok plačila kupnine:

Kupnino je potrebno plačati v enkratnem znesku, v roku 30 dni po podpisu pogodbe.

Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

Obstoj predkupne pravice:

Predkupna pravica na nepremičnini ne obstaja.

Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Zora Černe (e-naslov: zora.cerne@kranj.si, tel.:04/23 73 131).

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o prodaji predmetnih nepremičnin z najugodnejšim ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

Zora Černe



Mag. Mateja Koprivec
Vodja Oddelka za pravne in
kadrovske zadeve

[Handwritten signature of Mag. Mateja Koprivec]