



Številka: 478-10/2023-3-406207

Datum: 31.1.2023

Zadeva: **Objava namere o sklenitvi neposredne pogodbe za ustanovitev stavbne pravice na nepremičnini katastrska občina katastrska občina 2100 KRANJ parcela 1034/1 (ID 6305295) v izmeri 108,78 m², za čas 2 let**

Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem:

Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj

Vrsta pravnega posla:

Sklenitev neposredne pogodbe za ustanovitev stavbne pravice za namen izgradnje, ureditve in vzdrževanja dovoza do objektov po načrtu št. A-11/22, oktober 2022 na zemljišču **katastrska občina katastrska občina 2100 KRANJ parcela 1034/1 (ID 6305295) v izmeri 108,78 m², za čas 2 let.**

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu:

20 dni od objave te namere

Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba, ali sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:

Ponudba se odda na naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj ali na elektronski naslov: mok@kranj.si.

Pisna ponudba mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljene namere.

Način in rok plačila nadomestila

Za ustanovitev stavbne pravice bo imetnik stavbne pravice plačal enkratno nadomestilo v višini 377,81 EUR z DDV.

Plačilo enkratnega nadomestila za stavbno pravico in pripadajočega 22 % davka na dodano vrednost, kar skupaj predstavlja celotno nadomestilo, v roku 8 dni po izstavitvi računa, je bistvena sestavina pogodbe o ustanovitvi stavbne pravice. Če imetnik stavbne pravice ne bo poravnal celotnega nadomestila na določen način in v določenem roku, se šteje, da je pogodba razvezana.

Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice

Predkupne/prednostne pravice ni.

Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled predmeta razpolaganja:

Kontaktna oseba za ogled nepremičnine in dodatne informacije o nepremičnini: Klemen Kastelic (e-naslov: klemen.kastelic@kranj.si, tel.: 04/23 73 115).

Ostale informacije:

Mestna občina Kranj na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.



Klemen Kastelic
Podsekretar