PRILOGA ŠT. 6 - Seznam kontaktnih oseb,

št.: 430-27/2021-10, K Pogodbi o upravljanju stanovanj, poslovnih prostorov in manjših kotlovnic in v lasti Mestne občine Kranj za obdobje od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2023

**Datum: 23. 9. 2021**

1. Posredovanje primopredajnih zapisnikov – (Prevzemi in oddaje stanovanj oz. poslovnih prostorov): [karel.piskur@kranj.si](mailto:karel.piskur@kranj.si), [milojka.azman@kranj.si](mailto:milojka.azman@kranj.si), [tomo.bradaska@kranj.si](mailto:tomo.bradaska@kranj.si), [helena.bezjak@kranj.si](mailto:helena.bezjak@kranj.si), [marusa.jeroncic@kranj.si](mailto:marusa.jeroncic@kranj.si), [mojca.sustar@ece.si](mailto:mojca.sustar@ece.si), [info@elektro-gorenjska.si](mailto:info@elektro-gorenjska.si), [info@komunala-kranj.si](mailto:info@komunala-kranj.si);
2. Posredovanje usklajenega poročila o potrebnih investicijskih in vzdrževalnih delih – 1x letno: [karel.piskur@kranj.si](mailto:karel.piskur@kranj.si), [milojka.azman@kranj.si](mailto:milojka.azman@kranj.si), [tomo.bradaska@kranj.si](mailto:tomo.bradaska@kranj.si);
3. Priloge k e-računu – (Excelova preglednica, izjava, … - istočasno ob vsaki izstavitvi e-računa): [mok@kranj.si](mailto:mok@kranj.si), [karel.piskur@kranj.si](mailto:karel.piskur@kranj.si);
4. Vsa komunikacija v zvezi s stanovanji in poslovnimi prostori: [mok@kranj.si](mailto:mok@kranj.si), [karel.piskur@kranj.si](mailto:karel.piskur@kranj.si), [milojka.azman@kranj.si](mailto:milojka.azman@kranj.si), [tomo.bradaska@kranj.si](mailto:tomo.bradaska@kranj.si);
5. Posredovanje mesečnih poročil obračuna najemnin in zamudnih obresti, analitično ter posredovanje analitične evidence plačil najemnin in zamudnih obresti v preteklem mesecu: [mirko.tavcar@kranj.si](mailto:mirko.tavcar@kranj.si), [marusa.jeroncic@kranj.si](mailto:marusa.jeroncic@kranj.si), [tanja.aljaz@kranj.si](mailto:tanja.aljaz@kranj.si);
6. Posredovanje odprtih terjatev do najemnikov po abecednem seznamu najemnikov in številkah najemnih pogodb: [mirko.tavcar@kranj.si](mailto:mirko.tavcar@kranj.si), [marusa.jeroncic@kranj.si](mailto:marusa.jeroncic@kranj.si), [tanja.aljaz@kranj.si](mailto:tanja.aljaz@kranj.si);
7. Posredovanje seznama vloženih predlogov za izvršbo: [mirko.tavcar@kranj.si](mailto:mirko.tavcar@kranj.si), [mateja.koprivec@kranj.si](mailto:mateja.koprivec@kranj.si), [marusa.jeroncic@kranj.si](mailto:marusa.jeroncic@kranj.si), [milojka.azman@kranj.si](mailto:milojka.azman@kranj.si), [tanja.aljaz@kranj.si](mailto:tanja.aljaz@kranj.si);
8. Posredovanje polletnih in letnih poročil (na dan 30.06. in 31.12.), analitične kartice neplačanih obveznosti (do 15.07. in do 15.01), poročila o rezultatih izterjav (do 15.07. in do 15.01.): [mirko.tavcar@kranj.si](mailto:mirko.tavcar@kranj.si), [mateja.koprivec@kranj.si](mailto:mateja.koprivec@kranj.si), [marusa.jeroncic@kranj.si](mailto:marusa.jeroncic@kranj.si), [milojka.azman@kranj.si](mailto:milojka.azman@kranj.si), [tanja.aljaz@kranj.si](mailto:tanja.aljaz@kranj.si);
9. Posredovanje podatkov o kršitvah določil najemnih pogodb: [milojka.azman@kranj.si](mailto:milojka.azman@kranj.si);
10. Posredovanje podatkov o izpolnjevanju obveznosti po sodnih in izvensodnih poravnavah: [milojka.azman@kranj.si](mailto:milojka.azman@kranj.si);
11. Posredovanje skupnega zneska odprtih terjatev iz naslova najemnin za stanovanja in poslovne prostore (ločeno) na zadnji dan preteklega meseca, ki so v postopkih izterjave (izvršbe, poravnalnega pogodbe, tožbe,...): [mirko.tavcar@kraj.si](mailto:mirko.tavcar@kraj.si), [marusa.jeroncic@kranj.si](mailto:marusa.jeroncic@kranj.si), [tanja.aljaz@kranj.si](mailto:tanja.aljaz@kranj.si);
12. Posredovanje seznama odprtih terjatev iz naslova najemnin stanovanj in poslovnih prostorov po posameznih najemnikih z analitičnimi podatki terjatev do posameznega najemnika: [mirko.tavcar@kranj.si](mailto:mirko.tavcar@kranj.si), [mateja.koprivec@kranj.si](mailto:mateja.koprivec@kranj.si), [marusa.jeroncic@kranj.si](mailto:marusa.jeroncic@kranj.si), [milojka.azman@kranj.si](mailto:milojka.azman@kranj.si), [tanja.aljaz@kranj.si](mailto:tanja.aljaz@kranj.si).