



Svetnice in svetniki

Mestni svet

Številka: 122-43/2020-4-(40/30/09)

Datum: 1. 4. 2020

Zadeva: Dnevno varstvo starejših - Planina

1. PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj predstavlja:

- Zakon o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 23/07 – popr., 41/07 – popr., 61/10 – ZSVarPre, 62/10 – ZUPJS, 57/12, 39/16, 52/16 – ZPPreb-1, 15/17 – DZ, 29/17, 54/17, 21/18 – ZNOrg, 31/18 – ZOA-A in 28/19);
- Pravilnik o standardih in normativih socialnovarstvenih storitev (Uradni list RS, št. 45/10, 28/11, 104/11, 111/13, 102/15, 76/17 in 54/19);
- Pravilnik o minimalnih tehničnih zahtevah za izvajalce socialnovarstvenih storitev (Uradni list RS, št. 67/06);
- Pravilnik o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09 in 6/12);
- Uredba o merilih za določanje oprostitev pri plačilih socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 110/04, 124/04, 114/06 – ZUTPG, 62/10 – ZUPJS, 99/13 – ZUPJS-C in 42/15).

2. OCENA STANJA

Slovenija se, podobno kot večina razvitih držav, sooča z velikimi spremembami starostne strukture prebivalstva. Demografska gibanja izkazujejo občuten porast starejših od 65 let – delež starejših se je od leta 1990 do 2015 povečal z 10,6 na 17,9% (podatki UMAR 2017), leta 2019 je bilo po statističnih podatkih starejših od 65 let že 19,8%. Slovenija je ena najstarejših družb v Evropi. Po scenariju EUROPOP2013 je pričakovati, da bo leta 2060 ena tretjina prebivalcev starejših od 65 let. V MO Kranj je bilo po podatkih Statističnega urada na dan 1. 1. 2019 v Mestni Občini Kranj 56.267 prebivalcev, od tega je bilo starejših od 65 let 10.795, kar predstavlja 19,2%. Demografski trendi na območju Gorenjske regije sledijo demografskim trendom na državni ravni. Kažejo se v povečanju števila starejših nad 65 let.

V MO Kranj institucionalno varstvo starejših izvaja Dom upokojencev Kranj. Dom upokojencev Kranj izvaja naslednje naloge: sprejema osebe v stalno, začasno in dnevno oskrbo; zagotavlja ustrezno prehrano in zdravstveno nego; organizira različne oblike rehabilitacije z fizioterapijo in delovno terapijo; nudi pranje, likanje perila in kopanje; organizira prireditve za starejše občane; za starejše izposoja razne ortopedske pripomočke; razvažna kosila in opravlja storitev pomoči na domu.

Dom upokojencev Kranj ima kapaciteto 214 ležišč, od tega ima 120 enoposteljnih sob in 45 dvoposteljnih sob, poleg tega imajo stanovalci na razpolago še 11 dnevnih in čajnih kuhinj, prostor za fizioterapijo in delovno terapijo, pedikuro, knjižnico, frizerski in klubski prostor. V Domu upokojencev Kranj je 196

občanov Kranja (92%), ostali pa prihajajo iz drugih občin Slovenije, pri tem prevladujejo ženske (80%), povprečna starost pa je 87 let.

Dom upokojencev Kranj ima organizirano dnevno varstvo, za katerega je razpisanih 20 mest. V letu 2018 je storitev koristilo 59 uporabnikov. S to obliko socialnovarstvene storitve starostniki v celoti ohranijo stik z domačim okoljem. V dnevnem varstvu nudijo zajtrk; aktivnosti – jutranja kavica, branje, družabna srečanja, vključevanje v skupinske aktivnosti v domu, obisk prireditvev, pikniki, praznovanje rojstnih dni, sprehod, druženje v parku, obisk frizerja, pedikerja; kosilo; aktivnosti po kosilu – počitek, klepet ob kavici, sprehod; možnost vključevanja v vse organizirane aktivnosti v domu – izleti, pikniki, udeležba v različnih skupinah, kulturne in družabne prireditve ter manjše storitve zdravstvene nege (aplikacija zdravil in insulina, preveze). Povpraševanje po dnevnem varstvu je veliko, zato bi bile dodatne kapacitete nujno potrebne.

Z nakupom in obnovo stavbe na naslovu Ulica Gorenjskega odreda 12 - pritlična poslovna stavba bivše prodajalne Planina (ID objekta 22367275), neto tlorisna površina 416,60 m², ki se nahaja v krajevni skupnosti Planina, v neposredni bližini Doma upokojencev Kranj, na par. št. 162/14 in 165, k.o. 2122 Huje, ki v naravi predstavlja trgovino, bi pridobili 30 dodatnih mest za dnevno varstvo starejših. Dejavnost bi izvajal Dom upokojencev Kranj, ki bi z objektom upravljal. Objekt se nahaja v neposredni bližini Doma upokojencev Kranj.

3. RAZLOGI IN CILJI ZA UVRSTITEV INVESTICIJE V NRP

Projekt je usklajen s specifičnim ciljem Operativnega programa za izvajanje strukturne politike 2014-2020 Izboljšanje kakovosti skupnostnih storitev oskrbe, s ciljem doseči z investicijami v infrastrukturo, v preoblikovanje mreže izvajalcev, vzpostavitev infrastrukture za zagotavljanje storitev oskrbe in zdravja na daljavo, vključno s kapacitetami za starejše. Pričakuje se poziv Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo v okviru dogovorov za razvoj regij. Namen poziva je socialna vključenost in zmanjševanje tveganja revščine. Pričakovana sredstva s strani ministrstva so v višini 350.000 EUR.

Osnovni namen projekta sledi cilju deinstitucionalizacije in ohranitvi bivanja starejših v domačem okolju.

Namen dnevnega varstva je organiziranje časovno omejene socialnovarstvene storitve za starejše osebe, ki dnevno prihajajo v prostore dnevnega centra. Dnevno varstvo bo namenjeno posameznikom, ki še ne potrebujejo celodnevne, stacionarne oskrbe in si želijo oziroma potrebujejo pomoč, nadzor ali organizirano obliko bivanja le za določeno število ur dnevno. Uporabniki dnevnega varstva se lahko vključujejo tudi v vse organizirane aktivnosti Doma upokojencev Kranj. Dnevno varstvo vključuje: bivanje, socialno oskrbo in zdravstveno varstvo (v obliki enostavnih postopkov zdravstvene nege); organizirano prehrano – tudi dietno (zajtrk, kosilo, napitki); druženje skozi aktivnosti delovne terapije (kot so ročna dela, kulturne prireditve, branje, delo v skupinah in podobno).

S tem ciljem želimo, v neposredni bližini doma upokojencev, zgraditi dodatne enote za potrebe dnevnega varstva. Z dodatnimi prostori za potrebe dnevnega varstva sledimo cilju, da uporabnik čim dlje ostane v domačem okolju in s tem ohrani svojo:

- zasebnost,
- individualnost,
- domačnost,
- varnost in
- odgovornost zase.

Dnevni center se bo nahajal v lokalnem okolju iz katerega izhajajo uporabniki. Uporabniki dnevnega varstva bodo imeli možnost družabnega življenja, saj bodo vključeni v vse dejavnosti, ki jih nudi dom upokojencev vsem stanovalcem.

Lokacija dnevnega centra leži v neposredni bližini mestnega jedra Kranja, kar uporabnikom omogoča enostaven dostop do mesta, pošte, banke, trgovin, lekarne, knjižnice, cerkve, upravne enote, občine in drugih zanje pomembnih objektov. V bližini so parki, polni naravnega zelenja, ki stanovalcem omogočajo sprehode in druženje, poleti pa nudijo prijetno naravno senco.

Dnevni center bo urejen na način, kot to predpisujejo sodobni bivalni standardi (Pravilnik o minimalnih tehničnih zahtevah za izvajalce socialnovarstvenih storitev (Uradni list RS, št. 67/06)).

Uporabniki dnevnega varstva bodo imeli časovno omejene socialnovarstvene storitve za starejše, s prisotnostjo ustreznega usposobljenega kadra Doma upokoencev Kranj, skladno s Pravilnikom o standardih in normativih socialnovarstvenih storitev (Uradni list RS, št. 45/10, 28/11, 104/11, 111/13, 102/15, 76/17 in 54/19), ki bodo zagotavljali pomoč pri oskrbi, ohranjanju in spodbujanju samostojnosti, animacijo in druge spremljajoče aktivnosti za kakovostno bivanje starejših.

Izdelan je bil Dokument identifikacije investicijskega projekta Dnevno varstvo starejših Planina, ki opredeljuje tri variante investicije:

Varianta 0 – brez investicije

V tem primeru so stroški investicije enaki nič, to pa istočasno pomeni ohranitev obstoječega stanja, kar je nespreejmljivo.

Varianta brez investicije ni bila ocenjena kot upravičena.

Varianta 1 – pridobitev prostorov za izvajanje dnevnega varstva starejših.

V varianti 1 gre za nakup in obnovo obstoječih prostorov - nujna sanacijska dela in osnovne prilagoditve.

Nujna sanacijska dela in osnovne prilagoditve:

- a. sanacija zamakanja iz strehe
- b. gradnja sanitarij za oskrbovance
- c. gradnja predelnih sten in osnovna ureditev prostorov (brez obdelave tlakov)
- d. prilagoditve strojnih in elektro inštalacij

INVESTICIJSKI STROŠKI	SKUPAJ (€)
NAKUP ZEMLJIŠČ	300.000 €
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA	12.000 €
GOI DELA + NADZOR NAD GOI DELA	100.000 €
NAKUP OPREME	25.920 €
SKUPAJ BREZ DDV (1-4)	437.920 €
DDV %	30.342 €
Davek na promet z nepremičninami 2%	6.000 €
SKUPAJ Z DDV in davkom na promet z nepremičninami (1-7)	474.262 €

Varianta 2 – pridobitev prostorov za izvajanje dnevnega varstva starejših.

V varianti 2 gre za nakup in obnovo obstoječih prostorov- nujna sanacijska dela, energetska izboljšava in popolna ureditev notranjih prostorov.

Nujna sanacijska dela, energetska izboljšava in popolna ureditev notranjih prostorov:

- a. sanacija zamakanja iz strehe
- b. gradnja sanitarij za oskrbovance
- c. gradnja predelnih sten in ureditev prostorov
- d. prilagoditve strojnih in elektro inštalacij
- e. izboljšanje toplotne izolacije na strehi (trenutno samo 15 cm volne)

- f. zamenjava tlakov
- g. vgraditev dodatnih oken

INVESTICIJSKI STROŠKI	SKUPAJ (€)
NAKUP ZEMLJIŠČ	300.000 €
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA	12.000 €
GOI DELA + NADZOR NAD GOI DELA	250.000 €
NAKUP OPREME	25.920 €
SKUPAJ BREZ DDV (1-4)	587.920 €
DDV %	63.342 €
Davek na promet z nepremičninami 2%	6.000 €
SKUPAJ Z DDV in davkom na promet z nepremičninami (1-7)	657.262 €

Predlagamo, da se izvede Varianta 1 - nakup in obnovo obstoječih prostorov - nujna sanacijska dela in osnovne prilagoditve.

4. FINANČNE POSLEDICE

Ocenjena vrednost celotne investicije na podlagi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta Dnevno varstvo starejših - Planina je 474.262 €.

	2020
Nakup zemljišč	306.000 €
Projektna dokumentacija	14.640 €
Preureditev prostorov	122.000 €
Nakup opreme	31.622 €
Skupaj	474.262 €
Viri:	
Namenska sredstva EU	350.000 €
MOK	124.262 €
Skupaj	474.262 €

V skladu s 6. členom Odloka o proračunu Mestne občine Kranj za leto 2020 je pristojnost uvrščanja novih projektov v NRP v pristojnosti Mestnega sveta Mestne občine Kranj, zato predlagamo, da se za potrebe prijave na javni razpis uvrsti predmetno investicijo v Načrt razvojnih programov.

Sredstva iz NRP 40700044 Prizidek telovadnice na OŠ Staneta Žagarja se lahko prerazporedijo, ker so se zaradi epidemije virusa Covid19 začasno ustavile vse aktivnosti na CTN projektih, katerih del je tudi Telovadnica pri OŠ Staneta Žagarja, zato sredstva v načrtovanem obsegu v letošnjem letu ne bodo porabljena.

Mestnemu svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

S K L E P:

1. V Načrt razvojnih programov 2020-2023 se uvrsti projekt NRP Dnevno varstvo starejših - Planina.
2. Mestna občina Kranj iz NRP 40700044 Prizidek telovadnice na OŠ Staneta Žagarja, postavke 111001 – Investicije in investicijski transfer - izobraževanje, podkonto 420500 – Investicijsko vzdrževanje in izboljšave, prerazporedi sredstva v višini 474.262 € na podprogram programske klasifikacije 20049003 Socialno varstvo starih, nov projekt NRP Dnevno varstvo starejših - Planina, novo proračunsko postavko Socialno varstvo starejših – investicije, konto 420600 Nakup zemljišč v višini 306.000 €, konto 420804 Načrti in druga projektna dokumentacija v višini 14.640 €, konto 420501 Obnove v višini 122.000 € in konto 4202 Nakup opreme v višini 31.622 €.

Pripravila:
Tina Bermež



Nada Bogataj Kržan
Vodja Urada za družbene dejavnosti



Matjaž Rakovec
Župan



